



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

Settore 2 - Servizi al Cittadino Cultura e Turismo

Servizio 1 - Servizi Cimiteriali

DETERMINAZIONE

N. 171 del 19/01/2023

N. Sett. 37 /DS2 del 19/01/2023

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE PERIMETRALI E DI TOMBE EPIGEE.

IL DIRIGENTE

Visto il Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali del Comune di Alghero approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°4 del 01 Febbraio 2005, integrato con Delibera di Consiglio Comunale n°24 del 20 Maggio 2010 e da ultimo modificato con delibera C.C. n. 24/2017;

Visto l'art. 88 del citato Regolamento che detta i "Criteri d'assegnazione di aree per la costruzione di campi riservati d'inumazione e di cappelle monumentali isolate, di tombe ipogee ed epigee e di cappelle perimetrali ed interne";

Visto l'art. 67 del medesimo Regolamento che così recita:

01) I cimiteri fanno parte del Demanio comunale, ai sensi dell'art. 824 del Codice Civile; in essi è concesso l'uso di aree e di manufatti per sepolture private, nei limiti previsti dal P.R.C. di cui all'art. 44 di questo Regolamento.

02) Sono oggetto di concessione amministrativa, con la quale viene attribuito il diritto d'uso della sepoltura, i seguenti manufatti:

a) omissis....

03) Sono parimenti oggetto di concessione amministrativa le aree, individuate dal P.R.C. destinate:

a) Alla realizzazione, a cura e spese di privati od enti, di campi a sistema di inumazione riservata per famiglie o collettività;

b) alla costruzione, a cura e spese di privati od enti, di cappelle perimetrali ed interne.

c) alla costruzione, a cura e spese di privati od enti di tombe epigee ed ipogee.

Dato atto che, con delibera C.C. n. 53/2016 si è proceduto alla modifica del Piano Regolatore Generale Cimiteriale, laddove vengono individuate le aree destinate alla concessione a privati per la costruzione di campi riservati d'inumazione, di tombe epigee e di cappelle perimetrali ed interne;

Preso atto che alcune tipologie delle suddette aree, per un totale di n. 35 lotti e n. 169 posti salma, vengono individuate come risultanti dall'allegato A alla presente determinazione;

Verificato che il presunto incasso derivante dall'assegnazione delle predette concessioni ammonta a complessivi € 282.719,28;

Dato atto che, con provvedimento da adottarsi successivamente all'approvazione delle graduatoria definitiva, si procederà all'accertamento di entrata delle somme effettivamente da incassarsi a fronte delle concessioni da rilasciarsi;

Visto l'allegato Bando per l'assegnazione in concessione di aree per la costruzione di tombe epigee e di cappelle perimetrali e ritenuto di doverlo approvare;

Ritenuto, al fine di ampliare le possibilità di partecipazione e diffusione del Bando, di ampliare i termini di pubblicazione dello stesso dagli ordinari 15 giorni previsti dall'art. 88, comma 2, del Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali, a 45 giorni consecutivi;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali del Comune di Alghero;
- il Piano Regolatore Generale Cimiteriale;

DETERMINA

Per tutto quanto richiamato in premessa e qui da intendersi approvato:

1) di approvare l'allegato Bando per l'assegnazione in concessione di aree per la costruzione di tombe epigee e di cappelle perimetrali, relativo, complessivamente, alle seguenti aree:

Codice	Quantità	Descrizione	Posti	Tipologia	Misure		Mq. Singoli	Prezzo a mq	Valore concessione	Incremento per cripta art. 97
					profondità	larghezza				
C3	4	4x2	8	Cappella perimetrale	3,90	4,40	17,16	€ 642,67	€ 11.028,22	-
C3*-1	2	4x2+3x2	8+6	Cappella perimetrale	3,90	4,40	17,16	€ 642,67	€ 11.028,22	€ 1.654,23

				(4 piani x 2 file) Obbligo di costruzione in cripta						
C4	4	4x1	4	Cappella perimetrale	3,90	3,50	13,65	€ 642,67	€ 8.772,45	-
C4*	1	4x1+3x1	4+3	Cappella perimetrale (4 piani x 1 fila) Obbligo di costruzione in cripta	3,90	3,10	12,09	€ 642,67	€ 7.769,88	€ 1.165,48
C4*-1	2	4x1+3x1	4+3	Cappella perimetrale (4 piani x 1 fila) Obbligo di costruzione in cripta	3,90	3,50	13,65	€ 642,67	€ 8.772,45	€ 1.315,87
T7	8	1x2	2	Tombe epigee – Un posto e due livelli	2,60	1,70	4,42	€ 1.081,84	€ 4.781,73	-
T7- 1	12	2x2	4	Tombe epigee – Due posti e due livelli	2,60	2,60	6,76	€ 1.081,84	€ 7.313,23	-
T7- 2	2	2x2	4	Tombe epigee – Due posti e due livelli	2,60	2,30	5,98	€ 1.081,84	€ 6.469,39	-

2) di dare atto che con provvedimento da adottarsi successivamente all'approvazione delle graduatoria definitiva, si procederà all'accertamento di entrata delle somme effettivamente da incassarsi a fronte delle concessioni da rilasciarsi;

3) di ampliare i termini di pubblicazione del Bando in oggetto dagli ordinari 15 giorni previsti dall'art. 88, comma 2, del Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali, a 45 giorni consecutivi.

Il Dirigente

ALCIATOR ALESSANDRO / ArubaPEC S.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)