

CARATTERISTICHE INTRINSECHE AL FABBRICATO

-Individuazione consistenza-

Il fabbricato è costituito da un unico corpo fabbrica disposto su tre livelli fuori terra più annesso cortile con accesso da Largo San Francesco, con la seguente consistenza:

PIANO TERRA:

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| 1. Superficie coperta piano terra | mq 590,86 |
| 2. Superficie utile piano terra | mq 354,54 |
| 3. Superficie cortile | mq 602,76 |

PIANO PRIMO:

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| 1. Superficie coperta piano primo | mq 588,71 |
| 2. Superficie utile piano primo | mq 376,21 |

PIANO SECONDO:

- | | |
|-------------------------------------|-----------|
| 1. Superficie coperta piano secondo | mq 564,26 |
| 2. Superficie utile piano secondo | mq 431,04 |
| 3. Superficie terrazza scoperta | mq 27,00 |

RIEPILOGO SUPERFICI TOTALI:

- | | |
|---|------------|
| 1. TOTALE superficie coperta piani T.+1+2 | mq 1743,83 |
| 2. TOTALE superficie utile piani T.+1+2 | mq 1161,79 |
| 3. TOTALE superficie cortile | mq 602,76 |
| 4. TOTALE superficie terrazza scoperta | mq 27,00 |

-Descrizione e caratteristiche costruttive dell'immobile-

Strutture verticali – murature

Le strutture portanti verticali in tutti i corpi fabbrica sono costituite da blocchi in pietra di arenaria al piano terra e primo e in blocchi di pietra parte in arenaria e parte in tufo al secondo piano.

Le strutture murarie interne non portanti sono realizzate parte in mattoni forati in laterizio e parte in blocchi di pietra.

Strutture orizzontali – solai e coperture

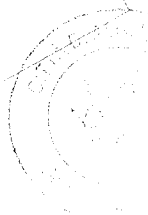
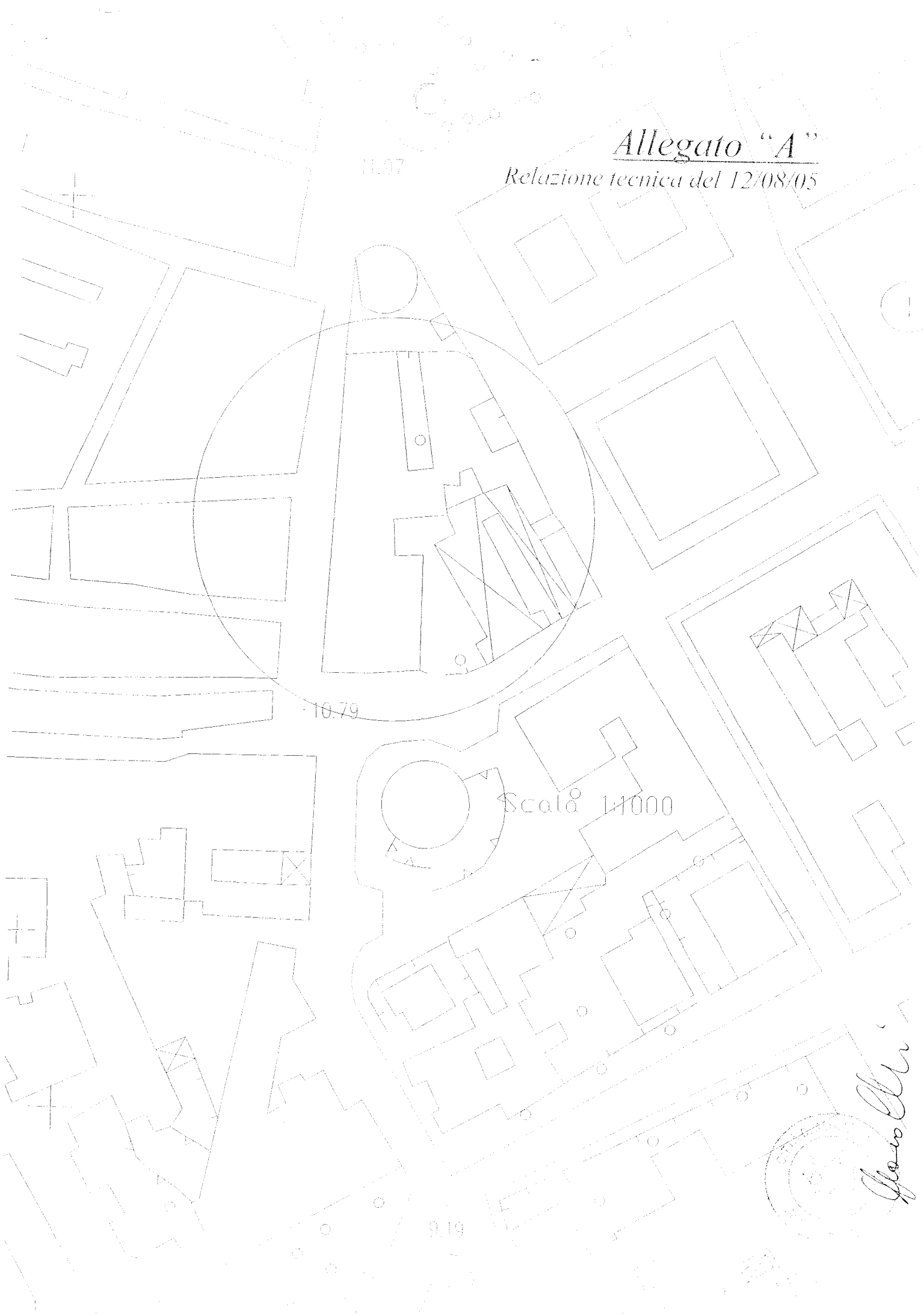
I solai del piano terra e primo sono realizzate con volte con struttura a “mutuo contrasto”, alcune realizzate con elementi in laterizio ed altre con blocchi di pietra.

La struttura portante orizzontale dell'ultimo solaio è realizzata in travi in ferro doppia “T” e tavelloni in laterizio.

I soffitti hanno le seguenti altezze: al piano terra mt 4,90; al piano primo mt 3,40; al piano secondo mt 3,05 e mt 3,30.

Allegato "A"

Relazione tecnica del 12/08/05

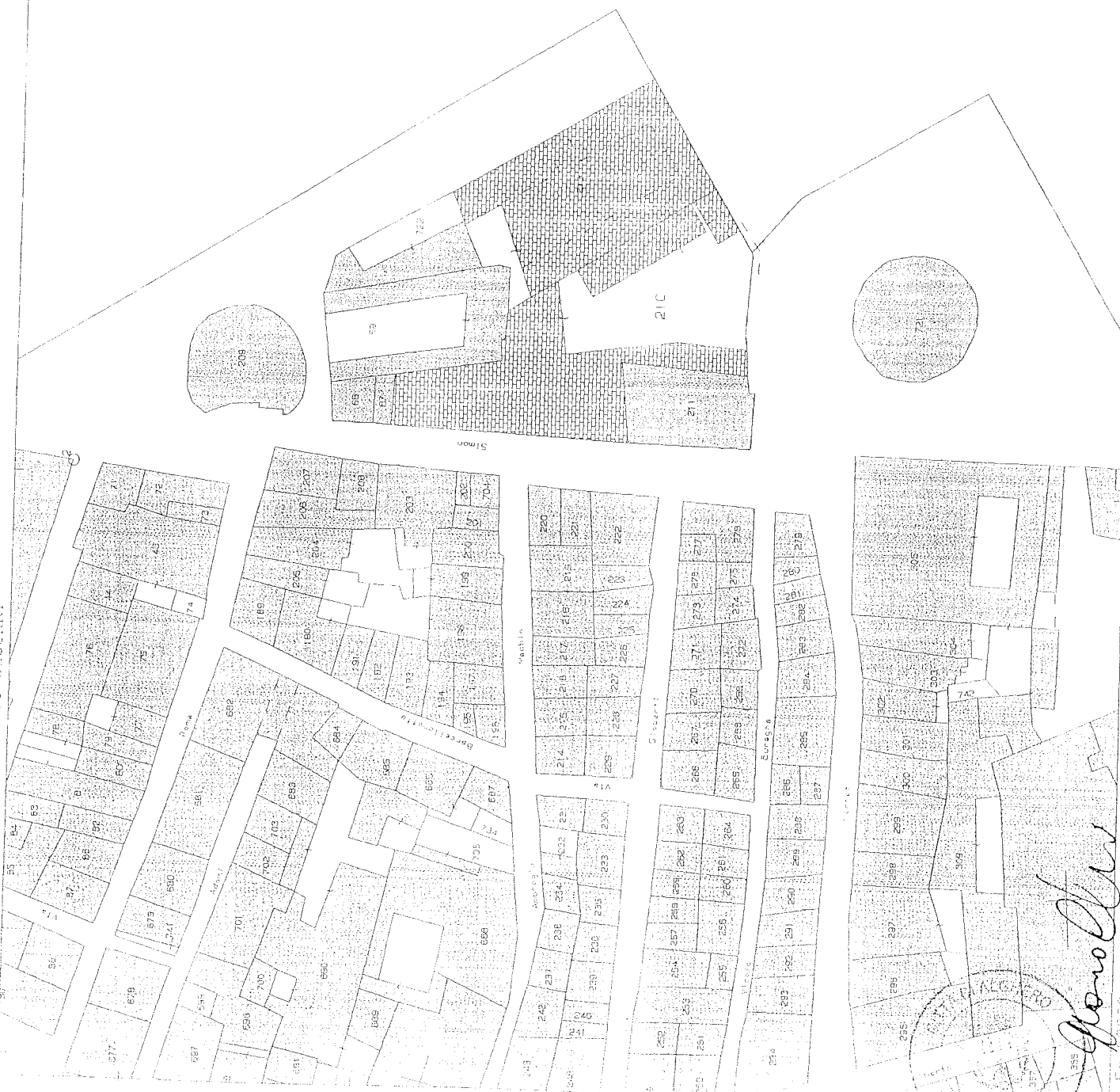


Handwritten signature

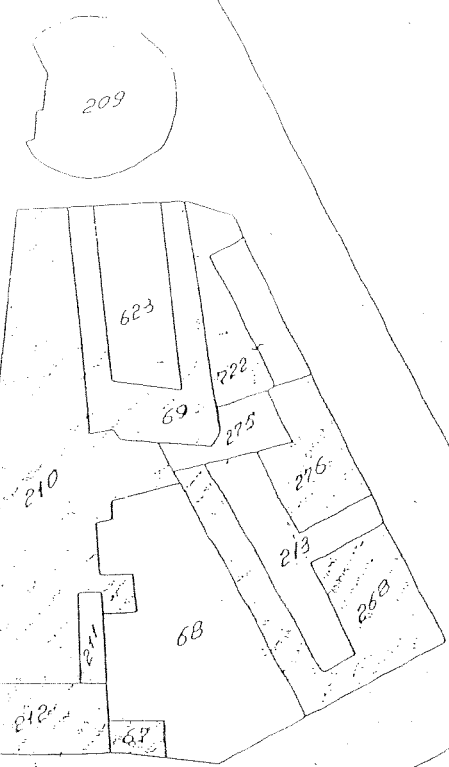
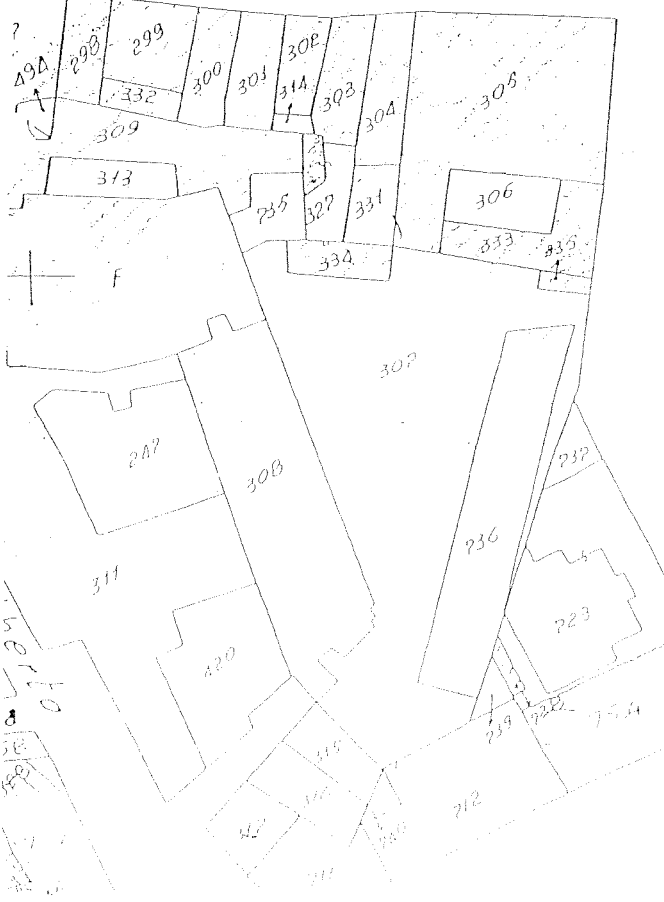
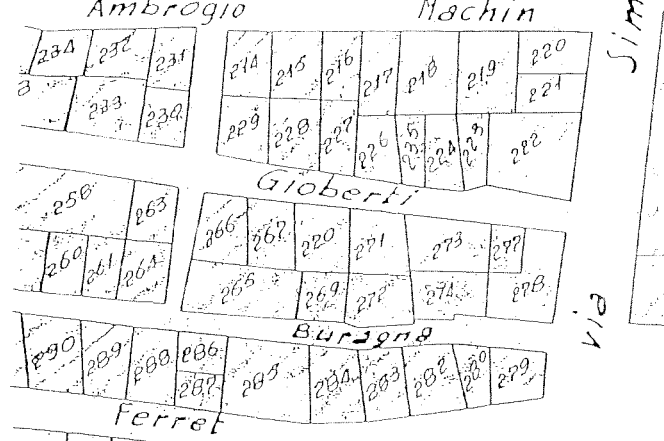
Allegato "B"

Relazione tecnica del 12/08/05

Particella: 210 (Dati cartografici e censuari non allineati o non registrati)



5-58000



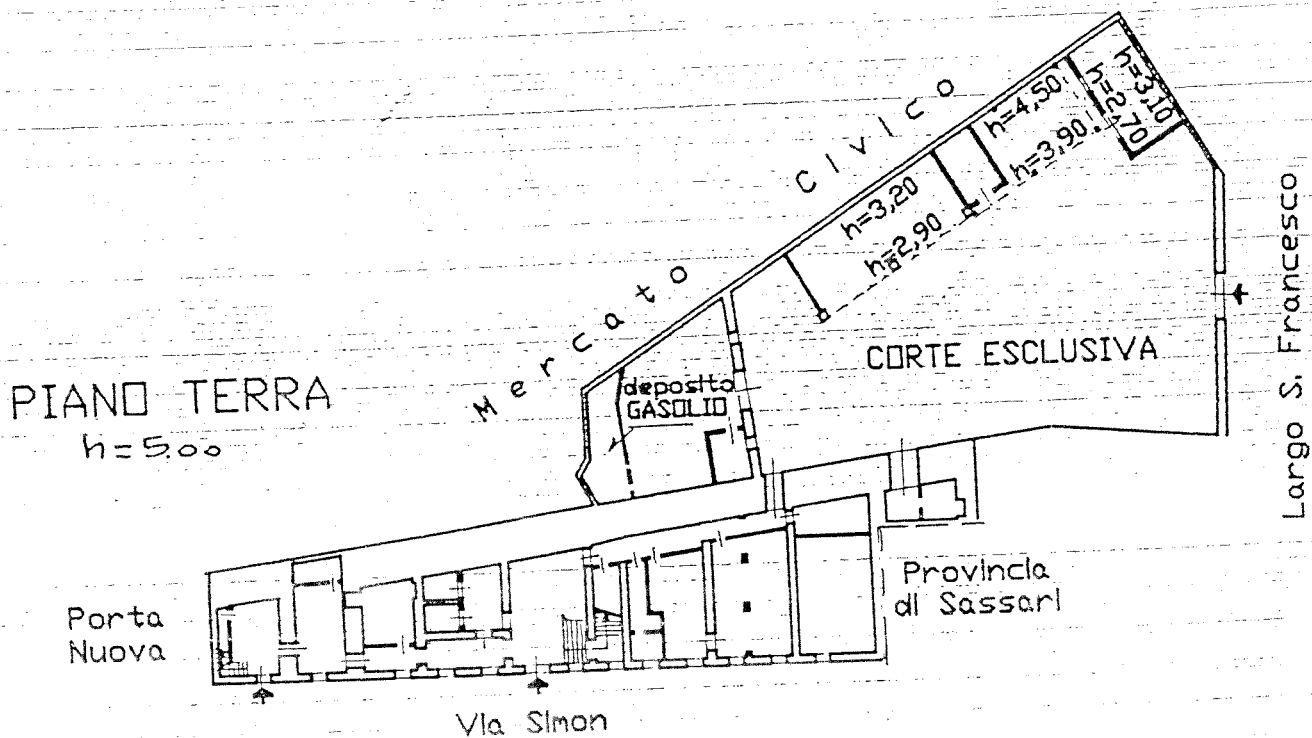


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

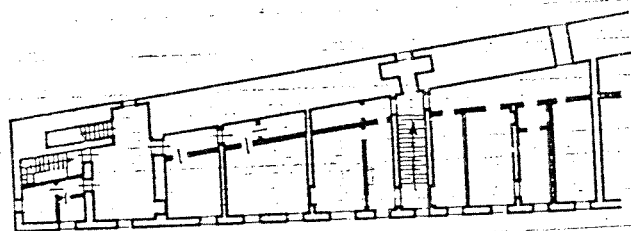
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)

Settimanale di u.i.u. in Comune di ALGHERO via SIMON

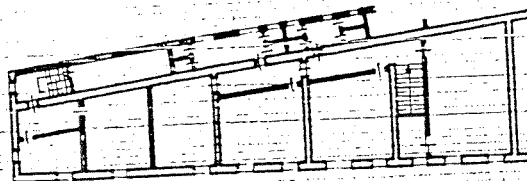
cat. 5-7



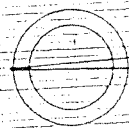
PIANO PRIMO
h=4.50



PIANO SECONDO
h=3.80



ORIENTAMENTO



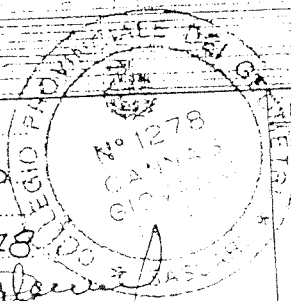
SCALA DI 1:500

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali

n. 87
sub. 1

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
GIOV. MARIA CANNAS
Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di SASSARI n. 1278
data Firma [Signature]



RESERVATO ALL'UFFICIO

25362P

19 OCT 2001

[Signature]



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

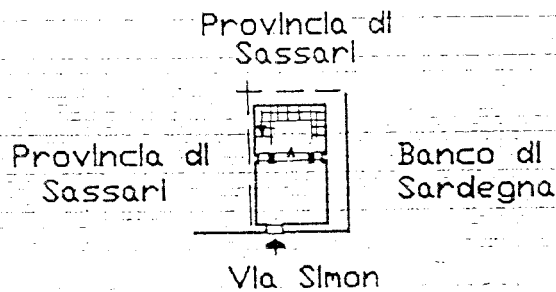
CATASTO EDILIZIO URBANO (R.D. 13-4-1939, N. 452)

Area di via in Comune di **ALGHERO** via **SIMON**

CIV **3**

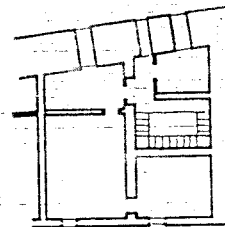
PIANO TERRA

$h = 5.00$



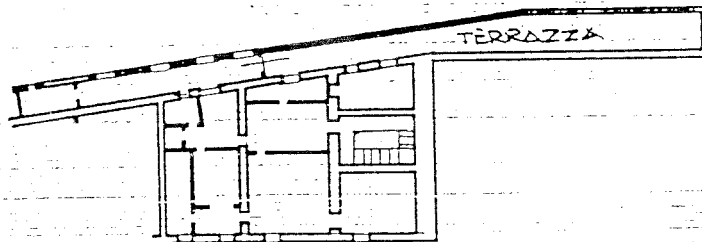
PIANO PRIMO

$h = 4.50$



PIANO SECONDO

$h = 3.80$



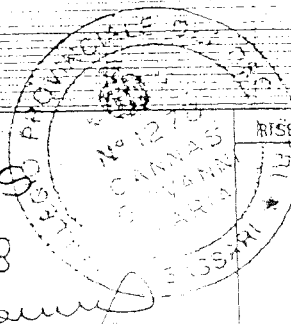
ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

Variazione di N.C. ☐
Annulla di variazione ☒

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo, cognome e nome)
GIOV. MARIA CANNAS
Iscritto all'albo de **GEOMETRI**
della provincia di **SASSARI** n. **1278**
data Firma *[Signature]*



RISERVATO ALL'UFFICIO

25362P

Identificativi catastali

97
210 sub **2**