



COMUNE DI ALGHERO

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. n. _____

Del __/__/__

Agli Operatori Economici

OGGETTO: Procedura negoziata semplificata per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, previa valutazione di almeno cinque operatori economici, del servizio di progettazione preliminare relativo ai lavori di "ristrutturazione e adeguamento normativo dell'ex centro residenziale per anziani di Alghero mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, conformi al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/17. - CUP: G13J18000270002" - CIG 8160257919

INVITO A PRESENTARE OFFERTA A MEZZO DI GARA TELEMATICA

ATTENZIONE: LEGGERE ATTENTAMENTE LE ISTRUZIONI, PER L'INVIO DELL'OFFERTA TELEMATICA, REPERIBILI AL SEGUENTE INDIRIZZO:

http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

L'invio telematico delle offerte dovrà avvenire per il tramite del Portale Telematico Appalti raggiungibile al seguente link:

http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica sopra identificata.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare occorre:

- collegarsi al sito <http://www.comune.alghero.ss.it/> cliccare sulla destra della pagina il link “[Centrale Unica di Committenza](#)” ed una volta che si è stati reindirizzati alla pagina Gare e Contratti – CUC Comuni di Alghero e Stintino, registrarsi al Portale, attivando la funzione “Registrati” presente nella sezione “Area Riservata”, prendere visione delle istruzioni per effettuare la registrazione riportate nel manuale "Modalità tecniche utilizzo piattaforma e accesso Area Riservata", in alternativa collegarsi al link sottostante:

http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

- accedere nella sezione “Area Riservata” con le credenziali ottenute in fase di iscrizione se non si è registrati leggere il punto precedente;

- prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel manuale “Modalità tecniche utilizzo piattaforma e accesso Area Riservata”;

- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l’istanza di partecipazione e l’offerta.

SI PRECISA CHE GLI UTENTI GIÀ REGISTRATI AI FINI DELL’ISCRIZIONE AGLI ELENCHI OPERATORI ECONOMICI ISTITUITI DAL COMUNE DI ALGHERO, NON DEVONO RIPETERE LA PROCEDURA DI REGISTRAZIONE E POSSONO LOGGARSI CON LE CREDENZIALI IN LORO POSSESSO.

Servizio supporto Operatori Economici

Si rende noto che è attivo un servizio di Help Desk raggiungibile:

- Via Web: attraverso il form di richiesta assistenza presente nella sezione “Assistenza Tecnica” del Portale Appalti (percorso: Gare e Contratti – CUC Comuni di Alghero e Stintino – Informazioni – Assistenza Tecnica);

- Via telefono: attraverso il numero 0799978802. Orario ufficio dal lunedì al venerdì ore 9,00 – 13,00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

In esecuzione della Determinazione n. ____ del __/__/__, il suintestato Operatore Economico è invitato a partecipare alla **procedura semplificata negoziata (art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016)** per l’affidamento del servizio in oggetto, regolato dalle norme della presente lettera di invito/Disciplinare di gara, dai documenti di gara allegati nonché, per quanto non ivi diversamente previsto, dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.P.R. n. 207/2010, per le disposizioni ancora applicabili.

Per quanto attiene il possesso dei requisiti, si ricorda che il comma 11 dell’art. 48, D.Lgs. n. 50/2016, prevede che *“In caso di procedure ristrette o negoziate, ovvero di dialogo competitivo, l’operatore economico invitato individualmente, o il candidato ammesso individualmente nella procedura di dialogo competitivo, ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti”*. **Pertanto gli Operatori possono partecipare alla presente procedura anche in forma associata ovvero consorziata ai sensi dell’art.45, 2° comma,**

del D.Lgs.n.50/2016. In quest'ultimo caso dovrà essere garantita ed attestata la presenza del giovane professionista.

La presente lettera di invito si riferisce alla gara per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare relativo ai lavori di "ristrutturazione e adeguamento normativo dell'ex centro residenziale per anziani di Alghero mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, conformi al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/17. - CUP: G13J18000270002" del Comune di Alghero da affidarsi mediante procedura semplificata negoziata (art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016), sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) e del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

1. STAZIONE APPALTANTE, RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E UFFICIO DI RIFERIMENTO.

- **Stazione Appaltante:** Comune di Alghero Area Coordinamento e indirizzo, servizio gare e contratti – C.U.C. – Comuni Alghero e Stintino, sede via Columbano nr. 44 C.A.P. – 07041 – C.F.: 00249350901, indirizzo web: <http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/homepage.wp>,
PEC: committenza@pec.comune.alghero.ss.it
- **Dirigente del Settore:** Dott. Giovanni Salvatore Mulas e-mail: gs.mulas@comune.alghero.ss.it
- **Responsabile Amministrativo del Servizio:** Dott.ssa Salvatrice Bosilo, Tel. 079 9978-675, e – mail: s.bosilo@comune.alghero.ss.it
- **Responsabile del Procedimento:** Ing. Fabio E. M. Spurio, Tel. 079 9978-502, e – mail: f.spurio@comune.alghero.ss.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO.

Oggetto del presente appalto è l'affidamento del servizio di progettazione preliminare relativo ai lavori di "Ristrutturazione e adeguamento normativo dell'ex centro residenziale per anziani di Alghero mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, conformi al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/17. - CUP: G13J18000270002" del Comune di Alghero.

La progettazione preliminare dovrà essere redatta in conformità alle disposizioni della Sezione II del D.P.R. 207/2010 che, fino alla data di entrata del decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, continua ad applicarsi come previsto dalle disposizioni transitorie e di coordinamento di cui all'art. 216, comma 4, del Codice. Le attività richieste dovranno essere svolte secondo le prescrizioni indicate nel **documento preliminare alla progettazione** e nello **schema di contratto**.

3. CATEGORIA E CODICI DEL SERVIZIO.

La categoria individuata secondo il sistema di classificazione unitario dell'oggetto degli appalti (C.P.V.) è la n. 71221000-3 Servizi di progettazione di edifici

4. PROCEDURA DI GARA.

Procedura semplificata negoziata (art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016), sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, D.Lgs. n. 50/2016, mediante la consultazione di n. 5 operatori economici, selezionati mediante apposita indagine esplorativa di mercato.

5. LUOGO DI ESECUZIONE.

Territorio del Comune di Alghero

6. DURATA DELL'APPALTO.

Le prestazioni oggetto della presente procedura dovranno essere svolte nel termine complessivo massimo di **giorni 45, naturali e consecutivi**, (soggetti a ribasso d'asta in sede di gara) decorrenti dalla data di stipula del contratto ovvero dalla consegna da parte del RUP all'aggiudicatario del servizio.

La durata effettiva dell'appalto sarà determinata sulla base dei tempi indicati dall'aggiudicatario in sede di offerta.

7. IMPORTO STIMATO DELLE OPERE OGGETTO DI PROGETTAZIONE

L'importo complessivo stimato dei lavori per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara è pari ad € 5.491.273,75 compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso per l'attuazione dei piani di sicurezza.

La divisione in categorie d'opera di cui al D.M. 17 giugno 2016 e come di seguito descritta è stata effettuata sulla base degli accorpamenti delle principali categorie:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	E.21	1,20	I/d	2.891.273,75
STRUTTURE	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	0,95	I/g	1.500.000,00
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	0,75	III/a	165.000,00
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	0,85	III/b	550.000,00
IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	1,15	III/c	385.000,00
TOTALE					5.491.273,75

8. IMPORTO STIMATO A BASE D'ASTA.

L'importo posto a base di gara, soggetto a ribasso d'asta, del presente incarico risulta essere complessivamente pari ad **€ 95.821,17** (diconsi euro novantacinquemilaottocentoventuno/17), Iva e oneri

previdenziali esclusi, di cui € 8.754,70 relativo alle prestazioni geologiche, calcolati ai sensi del DM 17/06/2016, come di seguito indicato:

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI									
<i>Importi espressi in Euro</i>									
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	$K=22,19\%$ $S=CP*K$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.21	EDILIZIA	2.891.273,75	5,60354036 00%	1,20	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.10, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16, Qbl.17	0,2100	40.827,45	9.060,82	49.888,27
S.03	STRUTTURE	1.500.000,00	6,38503759 00%	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,1900	17.287,49	3.836,60	21.124,09
IA.01	IMPIANTI	165.000,00	11,1847689 200%	0,75	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,1450	2.006,97	445,41	2.452,37
IA.02	IMPIANTI	550.000,00	8,05655720 00%	0,85	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,1450	5.461,34	1.212,03	6.673,37
IA.03	IMPIANTI	385.000,00	8,83197573 00%	1,15	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.14, Qbl.15, Qbl.16	0,1450	5.670,02	1.258,34	6.928,36
RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									87.066,47
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									87.066,47

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	$K=22,19\%$ $S=CP*K$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.21	EDILIZIA	2.891.273,75	7,76095908 93%	1,20	Qbl.11	0,0183	4.924,29	1.092,85	6.017,13
S.03	STRUTTURE	1.500.000,00	9,04131038 49%	0,95	Qbl.11	0,0174	2.240,36	497,20	2.737,56
RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									8.754,70
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									8.754,70

L'importo di contratto sarà quello risultante dall'Offerta economica. L'importo offerto dovrà ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste e delle ulteriori prestazioni offerte in sede di gara.

La percentuale di ribasso fissata dalla corrispondente offerta economica si applica all'onorario professionale, alle spese.

Il corrispettivo di aggiudicazione, è da intendersi convenuto "a corpo" in misura fissa ed invariabile, per la realizzazione delle prestazioni indicate nel disciplinare d'incarico. L'importo dell'onorario offerto sarà riferito all'importo della stima sommaria delle opere da progettare riportato al precedente articolo. Nel caso di variazione dell'importo totale delle opere o delle singole categorie che lo compongono non si provvederà alla rideterminazione dell'onorario.

Ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs.n. 50/2006 si da atto che l'appalto non è suddivisibile, in lotti in quanto trattasi di singola prestazione funzionalmente non divisibile.

9. VALORE STIMATO DELL'APPALTO.

Ai soli fini del calcolo delle soglie di cui all'art. 35, D.Lgs. n. 50/2016, il valore stimato dell'appalto è pari ad Euro 95.821,17.

10. DOCUMENTAZIONE ED ELABORATI DI GARA.

Tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta sono a disposizione degli operatori economici che intendono partecipare alla gara al link http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/homepage.wp_oppure **entrando nel sito del Comune di Alghero e cliccando su "Centrale Unica di Committenza→Area Riservata→Servizi: Comunicazioni ricevute.**

11. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E DATA DI APERTURA DEI PLICHI.

- **TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** _____ **2020 ore 13:00**
- **APERTURA DEI PLICHI:** le operazioni di esperimento di gara, avranno luogo il giorno _____ **2020 ore 10.00** presso la sede del Comune di Alghero, in Via Columbano n. 44.

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del Codice, anche costituendi, ai sensi dell'articolo 12 della legge, 22/05/2017 n. 81, esercenti la professione o consorzi stabili professionali, in possesso dei requisiti prescritti dal successivo punti 13, e cioè:

- a) liberi professionisti singoli;
- b) liberi professionisti associati;
- c) società di professionisti (art.2 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263);
- d) società di ingegneria (art.3 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263);
- e) prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- f) raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d) (art.4 del D.M. 2.12.2016, n. 263);
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art.12 della L.81/2017;
- h) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista, (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- i) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a)b)c) e d) aderenti al contratto di rete,(rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art.12 L.81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art 48 in quanto compatibili.

E' ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett.e) anche se non ancora costituiti.

In caso di partecipazione in forma plurima, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art.48 del Codice.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete

E' vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

E' vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara, possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lettere g) ed h) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'Art. 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- 1.1- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd- rete soggetto)**, ai sensi dell'art.3 comma 4-quater, del DL 10.02.09 n°5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- 1.2- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva soggettività giuridica (cd- rete contratto)**, ai sensi dell'art.3 comma 4-quater, del DL 10.02.09 n°5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- 1.3- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art.3 comma 4-quater, del DL 10.02.09 n°5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n°3 del 23.04.13).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC n°3 del 23.04.13).

Il ruolo della mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure da un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza(con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se invece la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito agli operatori economici partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art.48 comma 12 del Codice, dando evidenza alla ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art.186 bis, comma 6 del R.D. 16.03.42 n°267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

13. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria nonché di capacità tecniche e professionali previsti dalla vigente normativa ed ulteriormente dettagliati nelle Linee Guida n°1 di attuazione del D.Lgs. 50/16 recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria”* e nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n° 263 del 02.12.16 (GU n°36 del 13.02.17).

Nel dettaglio, i concorrenti, all'atto dell'offerta, devono obbligatoriamente possedere i seguenti requisiti minimi:

13.1. REQUISITI DI CARATTERE GENERALE (MODELLO A)

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui **all'art.80 del Codice**.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione **dell'art.53 comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001**.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel **patto di integrità** costituisce **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi **dell'art.1, comma 17 della L.n°190 del 06.11.12**.

A. A norma dell'art. 80 del Codice, costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla gara la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 416, 416-bis del codice penale, ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis, ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del DPR 309/1990, dall'art.

291-quater del DPR 43/1973 e dall'art. 260 del d.lgs. 152/2006, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli artt. 648-bis, 648-ter e 648-ter del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del d.lgs. 109/2007 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il d.lgs. 24/2014;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

B. Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3 del medesimo art. 80, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. Resta fermo altresì quanto previsto dall'articolo 34-bis, commi 6 e 7, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

L'esclusione di cui alle lettere A e B opera se la sentenza o la sanzione interdittiva o il decreto sono stati emessi nei confronti:

del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;

di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;

dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;

dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Vedasi in merito, il Comunicato del Presidente del 08/11/2017 che sostituisce il Comunicato del Presidente del 26/10/2016, contenente indicazioni alle stazioni appaltanti e agli operatori economici sulla definizione dell'ambito soggettivo dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016, qui di seguito riassunte:

La sussistenza del requisito di cui all'art. 80, comma 1, del Codice deve essere verificata in capo:

ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, nelle società con sistema di amministrazione tradizionale e monistico (Presidente del Consiglio di

Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza);

ai membri del collegio sindacale nelle società con sistema di amministrazione tradizionale e ai membri del comitato per il controllo sulla gestione nelle società con sistema di amministrazione monistico;

ai membri del consiglio di gestione e ai membri del consiglio di sorveglianza, nelle società con sistema di amministrazione dualistico.

Tra i «soggetti muniti di poteri di rappresentanza» rientrano i procuratori dotati di poteri così ampi e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi se non di spessore superiore a quelli che lo statuto assegna agli amministratori. Tra i soggetti muniti di poteri di direzione rientrano, invece, i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa e tra i soggetti muniti di poteri di controllo il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 231/2001 cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati).

In caso di affidamento del controllo contabile a una società di revisione, la verifica del possesso del requisito di cui all'art. 80, comma 1, non deve essere condotta sui membri degli organi sociali della società di revisione, trattandosi di soggetto giuridico distinto dall'operatore economico concorrente cui vanno riferite le cause di esclusione.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di ricezione della presente lettera di invito, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione e il divieto, in ogni caso, non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- C. Costituisce motivo di esclusione** l'aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'art. 48-bis co. 1 e 2-bis del DPR 602/1973. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'art. 8 del DM 30 gennaio 2015 ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale.
- D. Un operatore economico può essere escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto** se la stazione appaltante è a conoscenza e può adeguatamente dimostrare che lo stesso non ha ottemperato agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi

previdenziali non definitivamente accertati. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, purché il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande.

E. A norma dell'art. 80 del Codice, la stazione appaltante esclude dalla gara l'operatore economico in una delle seguenti situazioni qualora:

- a) possa dimostrare, con qualunque mezzo adeguato, gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice;
 - b) l'operatore economico sia stato sottoposto a fallimento o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del presente Codice e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
 - c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- **bis)** l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- c) -ter) l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;
- N.B In merito ai punti c), c bis) e c ter) si valutino con attenzione le Linee guida ANAC n. 6. La sussistenza delle cause di esclusione in esame deve essere autocertificata dagli operatori economici mediante la compilazione della documentazione di cui al capo 5. La dichiarazione sostitutiva ha ad oggetto tutti i provvedimenti astrattamente idonei a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, anche se non ancora inseriti nel casellario informatico. È infatti rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla rilevanza in concreto dei comportamenti accertati ai fini dell'esclusione. La falsa attestazione dell'insussistenza di situazioni astrattamente idonee a configurare la causa di esclusione in argomento e l'omissione della dichiarazione di situazioni successivamente accertate dalla stazione appaltante comportano l'applicazione dell'art. 80, comma 1, lett. f bis) del codice. I provvedimenti o comportamenti idonei a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente sono quelli indicati al capo II delle sopra citate Linee Guida.
- c) -**quater)** l'operatore economico abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato; (si vedano le Linee guida n. 6 di ANAC)
 - d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 co. 2 del Codice non diversamente risolvibile;

- e) la partecipazione dell'operatore determini una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto, come da art. 67 del Codice, che non può essere risolta con misure meno intrusive;
- f) l'operatore economico sia soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9 co. 2 lett. c) del d.lgs. 231/2001 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 81/2008;
- f) **-bis)** l'operatore economico presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- f) **-ter)** l'operatore economico sia iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- g) l'operatore economico sia iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 55/1990; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'art. 17 della legge 68/1999 ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
- l) l'operatore economico, pur essendo stato vittima dei reati previsti dagli artt. 317 e 629 del Codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del DL 152/1991 (come convertito dalla legge 203/1991), non abbia denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4 co. 1 della legge 689/1981; tale circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla ricezione della presente lettera di invito e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha ommesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- m) l'operatore economico si trovi, rispetto ad altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o ommessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 del citato art. 80 del Codice.

- G. Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1 dell'art.80 del Codice**, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui al comma 7 dell'art.80 del Codice, sono sufficienti, l'operatore economico non è escluso della procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.

Le **cause di esclusione non si applicano** alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del DL 306/1922 (come convertito dalla legge 356/1992) o degli artt. 20 e 24 del dlgs. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

13.2. REQUISITI DI CARATTERE SPECIALE

I requisiti minimi di partecipazione devono essere posseduti al momento della scadenza del termine della presentazione delle offerte e devono permanere per tutta la durata della gara e fino alla conclusione del servizio.

A) Requisiti di idoneità professionale e di garanzia della qualità di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs n. 50/2016:

Requisiti del concorrente

a) essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Nel caso di candidati plurisoggettivi, il requisito dell'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. dovrà essere posseduto: 1) per i raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi, da tutti i componenti del raggruppamento; 2) per i consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs n.50/2016, dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici; 3) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera e), dal consorzio.

Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

c) essere iscritti negli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Essendo richiesta la relazione geologica, è obbligatoria la presenza del geologo.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al MODELLO A, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

I requisiti del D.M. 263/2016 in ordine all'idoneità, deve essere posseduto da ciascun operatore economico, in base alla propria tipologia.

Con riferimento al possesso, nel caso di raggruppamenti, del requisito relativo al giovane professionista, si precisa che quest'ultimo non deve rendere alcuna dichiarazione, atteso che i suoi requisiti non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione del raggruppamento medesimo, ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016. Il raggruppamento dovrà, invece, attestare la presenza del giovane professionista ai sensi del citato art. 4 del succitato D.M.263/2016, mediante le dichiarazioni di cui al modello A.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice, le Società, per un periodo di 5 anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo determinato.

B) Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) D. Lgs n. 50/2016:

d) I concorrenti per il presente affidamento del servizio di progettazione preliminare dovranno possedere un **fatturato globale minimo** per servizi di architettura e ingegneria, realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la ricezione della presente lettera di invito, per un importo minimo pari a 1,5 volte l'importo a base di gara.

e) essere in possesso del seguente fatturato globale minimo:

Parametro	Fatturato minimo
Fatturato complessivo	€ 95.821,17 x 1,5 = € 143.731,76

La dichiarazione dovrà riportare l'importo del fatturato distinto per ciascuno degli esercizi utili ai fini del requisito, con il totale complessivo del periodo e il rapporto tra quest'ultimo e l'importo del corrispettivo del servizio posto a base di gara;

Gli importi degli esercizi precedenti possono essere rivalutati in base agli indici ISTAT del costo di costruzione di un edificio residenziale (dal mese di Dicembre dell'esercizio di riferimento all'ultimo mese per il quale sia disponibile il predetto indice). Il calcolo deve essere effettuato dall'operatore economico, in assenza verranno considerati gli importi non rivalutati;

Per i soggetti per i quali l'esercizio non coincide con l'anno solare o che, in base alle proprie disposizioni statutarie non dispongano legittimamente del bilancio approvato e depositato nell'ultimo anno tra quelli utili, il riferimento può essere fatto agli ultimi esercizi disponibili; per i liberi professionisti individuali, le associazioni di professionisti, le società di persone, le cooperative, non tenuti alla redazione del bilancio per le quali le dichiarazioni telematiche non siano disponibili in relazione all'ultimo anno tra quelli utili, possono fare riferimento alle ultime annualità fiscali disponibili.

Si da atto, ai sensi e per le finalità di cui all'art. 83, comma 5 del Codice che la motivazione dell'adozione di tale requisito, è insita nel fatto che il fatturato aziendale rappresenta un indicatore importante della capacità del soggetto di eseguire tempestivamente ed in maniera corretta l'attività richiesta stante anche la sua delicatezza e rilevanza economica;

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

C) Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art.83, comma 1, lett. c) del D.lgs n.50/2016:

- f)** I concorrenti, ai sensi dell'art. 83 comma 6) e Allegato XVII del D.Lgs n. 50/2016, dovranno aver svolto, negli ultimi 10 anni antecedenti la data di ricevimento della presente lettera di invito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, almeno **due servizi di punta** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferisce il servizio da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale almeno pari al 50% dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Verranno presi in considerazione ai fini della verifica del raggiungimento dei requisiti, tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv) del Codice, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione e la direzione lavori.

Per l'individuazione di servizi di verifica analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal D.M. 17 giugno 2016.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

CATEGORIA	DESCRIZIONE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO €	IMPORTO MINIMO SERVIZI DI PUNTA €
EDILIZIA	Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti di interesse storico-artistico non soggetti a tutela ai sensi del d. lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza secondo d.m. 17.06.2016	E.21	1,20	2.891.273,75	1.445.636,88
STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	S.03	0,95	1.500.000,00	750.000,00
IMPIANTI	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	IA.01	0,75	165.000,00	82.500,00
IMPIANTI	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	IA.02	0,85	550.000,00	275.000,00
IMPIANTI	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	1,15	385.000,00	192.500,00

Per le categorie sopra riportate ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Si precisa e stabilisce che, con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del medesimo decreto "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera".

I raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, ai sensi dello stesso articolo 48, comma 4, del Codice, nella dichiarazione allegata all'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. L'obbligo di cui al citato articolo 48, comma 4, di specificazione delle parti del servizio, si ritiene assolto in caso di indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. **L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali.**

La comprova del requisito è fornita mediante dichiarazione resa dal committente ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/200, contenete l'indicazione dell'opera in oggetto e del committente, l'importo dei lavori e le classi e le categorie dell'opera, l'oggetto ed il valore dell'incarico, la data di affidamento e la durata, l'attività svolta dal concorrente, gli eventuali coesecutori nonché la percentuale e la tipologia della prestazione svolta da ciascuno di questi ultimi.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

- g) Per lo svolgimento del Servizio di progettazione è previsto che il Gruppo di lavoro sia costituito da almeno n. 3 (tre) unità che anche cumulativamente svolgano le seguenti funzioni:**

a) n.1 ingegnere/architetto con funzione di coordinatore del gruppo di progettazione, con anzianità superiore a 5 anni;
b) n. 1 architetto con funzione di responsabile della progettazione architettonica;
c) n. 1 ingegnere con funzioni di responsabile della progettazione strutturale;
d) n.1 ingegnere con funzioni di responsabile della progettazione impiantistica;
e) n°1 professionista iscritto negli elenchi ministeriali dei professionisti abilitati alla certificazione antincendio ai sensi della L. 818/84, D.Lgs. 139/06 e D.M. 05/08/11, per la progettazione antincendio.
f) n. 1 geologo abilitato all'esercizio della professione per le prestazioni geologiche;
g) n.1 tecnico abilitato alle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione D.Lgs. n. 81/2008;

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 DLgs 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Nell'ambito degli operatori economici di cui al precedente punto 12) devono essere indicati nominativamente i soggetti (professionisti persone fisiche) che firmeranno gli atti oggetto dell'appalto corredando le indicazioni con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini/Albi e deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra operatore economico partecipante alla gara ed i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di consulente su base annua come specificato dalle Linee Guida Anac n°1.

Per la comprova del requisito, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione a mezzo autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

I documenti richiesti, ad esempio: per i soci attivi estratto del libro soci; per i direttori tecnici verbale di nomina; per i dipendenti dichiarazione di un dottore commercialista o un consulente del lavoro iscritto all'albo o libro unico del lavoro; per i collaboratori coordinati e continuativi, contratto e una busta paga oppure libro unico del lavoro; per i consulenti, dichiarazione IVA annuale e fatture oppure documentazione contabile attestante il pagamento del consulente.

I requisiti del D.M. 263/2016 in ordine all'idoneità, deve essere posseduto da ciascun operatore economico, in base alla propria tipologia.

D) Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

N.B.:

Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini minimi di seguito indicati.

I requisiti del d.m. 263/2016 di cui al punto 13. A - lett. a devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 13.A - lett. b deve essere posseduto da:

- a. *ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;*
- b. *ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.*

Il requisito di cui al punto 13.2 lett. A) - sublett. C), relativo all'iscrizione all'Albo, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito di cui al punto 13.2 lett. B) – sublett. e) relativo al fatturato globale minimo deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento.

Il requisito di cui al punto 13.2 lett. C) – sublett. f) relativo ai due servizi di punta non è frazionabile, con ciò intendendo che i cosiddetti servizi di punta, a differenza degli altri requisiti, devono essere posseduti integralmente da almeno uno dei soggetti presenti nel raggruppamento, in conformità con l'orientamento giurisprudenziale consolidato. La non frazionabilità del requisito dei servizi di punta non può essere interpretata nel senso che ciascun componente del raggruppamento debba possedere il requisito per intero. Tale conclusione si porrebbe in contrasto con la logica del raggruppamento stesso, diretta a garantire la massima partecipazione alla gara. È sufficiente, invece, che tale requisito sia posseduto per intero da un singolo componente del raggruppamento, in quanto il principio della non frazionabilità dei due servizi di punta in capo ad un solo soggetto del raggruppamento temporaneo risponde all'interesse che vi sia un livello minimo di capacità per la partecipazione alle gare d'appalto, ovvero all'interesse a non polverizzare eccessivamente i requisiti di partecipazione (Parere ANAC n. 156 del 23 settembre 2015, TAR Campania, Salerno, Sez. II, n. 1560 del 9 luglio 2015);

Il requisito di cui al punto 13.2 lett. C) - sublett. g) relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

E) Indicazioni per i consorzi stabili

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti del d.m. 263/2016 di cui al punto 13.2 lett. A) – sublett. a) devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 13.2 lett. A) - sublett. B), se dovuto, deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui al punto 13.2 lett. A) - sublett. C), relativo all'iscrizione all'Albo, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, di cui al punto 13.2 lett. C) - sublett. f) e g), ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

F) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

Sino all'avvio della Banca Dati Nazionale degli Operatori Economici, gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso la banca dati AVCPass istituita presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo, sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 36, commi 5 e 6, del D.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.lgs. 50/2016, la verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPass**, reso disponibile dall'ANAC.

Pertanto, tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale della predetta Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PassOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara.

G) Operatori economici costituiti in forma societaria

Ai fini della partecipazione alla gara, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito/disciplinare di gara di gara, anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

H) Operatori economici raggruppati, in contratto di rete, GEIE

Nei raggruppamenti temporanei di cui all'art.45 i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. In ogni caso:

- Il mandatario deve possedere i requisiti in misura superiore a ciascuna delle mandanti.
- Ai singoli mandanti non sono richieste percentuali minime.
- Per misura dei requisiti richiesti al mandatario o capogruppo si intende la somma di tutti i lavori per i quali sono stati svolti i servizi senza distinzione tra categorie.

Ai sensi dell'art. 45 commi 1 e 2 e dell'art. 48 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 la stessa disciplina si applica agli operatori economici che hanno stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico costituito ai sensi del decreto legislativo n.240/91 o che hanno stipulato un contratto di rete.

I) Consorzi stabili di Società

I consorzi stabili sono formati esclusivamente di società di professionisti e di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni. Essi si qualificano attraverso i requisiti dei consorziati. Possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio e comunque nel limite di dieci anni precedenti alla data di invio della lettera di invito/disciplinare di gara.

14. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui ai punti 13.1) e 13.2.A)

Il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria di cui alla documentazione amministrativa.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE elettronico e mediante compilazione del Modello A.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al punto 2.3, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante indicati al punto 15.2. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

15. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

16. GARANZIA PROVVISORIA

Trattandosi di conferimento di servizio riguardante la redazione della progettazione preliminare, trova applicazione l'articolo 93, comma 10 del codice e pertanto non è richiesta alcuna garanzia per la partecipazione alla procedura. Trovano applicazione le disposizioni dell'articolo 103 del Codice.

17. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Trattandosi di importo inferiore ad € 150.000,00 il versamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità non è dovuto.

18. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

I soggetti invitati alla presente gara, devono far pervenire al Comune di Alghero, Servizio Gare e Contratti – C.U.C., sito in Alghero via Columbano n.44, **il plico telematico, a pena di esclusione**, per il tramite della piattaforma Portale Appalti della Centrale Unica di Committenza accessibile al link: <http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

La procedura prevede l'invio dei seguenti allegati:

A- "Documentazione amministrativa"

B- "Offerta tecnica"

C- "Offerta economica"

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE e l'offerta economica devono essere **sottoscritte digitalmente** dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Le dichiarazioni *richieste nella presente lettera/disciplinare di gara* potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione accedendo alla propria Area riservata dall'indirizzo http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp nelle comunicazioni ricevute e cliccando su "*vai alla procedura*" **oppure entrando nel sito del Comune di Alghero e cliccando su "Centrale Unica di Committenza→Area Riservata→Servizi: comunicazioni ricevute→ Selezionare il messaggio→Vai alla procedura"**.

Il dichiarante allega copia informatica di documento analogico di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

Il procuratore allega copia informatica di documento analogico conforme all'originale della relativa procura.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa e dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella buste A e B, è causa di esclusione.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 *giorni* dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla medesima stazione appaltante e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

PER PARTECIPARE ALL'APPALTO DOVRÀ ESSERE PRODOTTA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

BUSTA_A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta "A" dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti prescritti (firmati digitalmente) per la partecipazione e per l'ammissione alla gara di cui alla presente Lettera/Disciplinare di gara.

Si precisa che ogni singolo file allegato non deve superare il limite massimo di 10 MB

- 1) Adesione invito di partecipazione (Modello A);
- 2) DGUE elettronico;
- 3) Elenco nominativo dei soggetti che espletteranno il servizio (Modello A);
- 4) Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo
- 5) Eventuale documentazione a corredo per i soggetti associati.

1) ADESIONE AD INVITO DI PARTECIPAZIONE

L'adesione all'invito di partecipazione è redatta preferibilmente secondo il **Modello A** e comunque contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, società etc).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda di partecipazione è sottoscritta digitalmente da:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante o suo procuratore;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante, o suo procuratore, della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante, o suo procuratore, di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;

- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Qualora la domanda sia sottoscritta digitalmente da un procuratore, il concorrente nello specifico campo di cui al successivo punto 15.4, allega copia conforme all'originale della procura contenente l'indicazione dei poteri dei procuratori oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

Il concorrente allega in copia digitale, con separata dichiarazione di conformità all'originale:

- a) un documento d'identità del sottoscrittore
- b) procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il DGUE in formato elettronico accessibile gratuitamente sul sito della Commissione Europea all'indirizzo <http://www.base.gov.pt/deucp/filter?lang=it>. Il concorrente dovrà salvare nel proprio computer il DGUE, in formato XML, che viene prodotto dalla Stazione Appaltante nella documentazione di gara, "importare" il medesimo, ovvero caricare nel sito della Commissione Europea e compilare online il DGUE elettronico in ogni sua parte, ad esclusione delle parti precompilate dalla Stazione Appaltante; il passaggio successivo sarà quello di scaricare in formato XML o in formato PDF, senza modificare la denominazione del file, e firmare digitalmente il documento e allegarlo alla documentazione richiesta nella busta A – Documentazione amministrativa.

3) ELENCO NOMINATIVO DEI SOGGETTI CHE ESPLETERANNO IL SERVIZIO DI CUI TRATTASI

Tale documento conterrà:

- le generalità (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza, estremi dell'iscrizione all'albo/ordine/collegio professionale) di tutti i componenti del gruppo di lavoro che svolgeranno il servizio;
- l'indicazione del ruolo/attività assegnato/a ciascuno;
- la relazione intercorrente tra le suddette persone fisiche e l'operatore economico che presenta l'offerta (es. dipendente, socio, mandante, ecc.).

In tale documento, firmato digitalmente, dovrà essere individuato esplicitamente **il coordinatore del gruppo di lavoro**, che deve essere in possesso dei requisiti richiamati nella presente lettera d'invito/disciplinare.

EVENTUALE COPIA DELLA PROCURA

In caso di sottoscrizione del procuratore e solo qualora dalla visura camerale non risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura.

4) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

a) Dichiarazioni integrative

Il concorrente rende una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con la quale:

1. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto: **(MODELLO A – parte finale)**
 - a) *delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi/fornitura;*
 - b) *di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione sia sulla determinazione della propria offerta.*
2. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente disciplinare di gara **(Modello A)**;
3. indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale, partita IVA; ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice, indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, indirizzo di posta elettronica ;
4. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

(oppure)

non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

5. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Le suddette dichiarazioni sono contenute nel MODELLO A.

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267

6. dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante dell'impresa ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, ai sensi dell'art. 80, co. 5, lett. b), e dell'art. 110, comma 3 del Codice, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE indica gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, rilasciati dal Tribunale; nonché di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 della legge fallimentare;

b) Ulteriore documentazione a corredo

Il concorrente allega:

- **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria;
- **DICHIARAZIONE DI CONOSCENZA ED IMPEGNO A SOTTOSCRIVERE IL PATTO DI INTEGRITA'** del Comune di Alghero sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente allegato alla presente lettera di invito/disciplinare di gara (**Modello B**).

Nel caso di raggruppamento temporaneo la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i rappresentanti dei componenti il raggruppamento.

Nel caso di consorzi stabili la dichiarazione deve essere firmata sia dal consorzio che dall'eventuale società esecutrice.

5) DOCUMENTAZIONE A CORREDO PER I CONCORRENTI ASSOCIATI: (SOLO PER CHI PARTECIPA IN FORMA ASSOCIATA)

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), **posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 4 del d.m. 263/2016.**

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al componente qualificato come mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;**
 - c. ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
 - d. (solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) **del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016 e relativa posizione, ai sensi del comma 2.**

Per le aggregazioni di rete

- I. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):**
 - copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
 - dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.
- II. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):**
 - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
 - dichiarazione che indichi le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.
- III. rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):**
 - a) in caso di raggruppamento temporaneo costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;

- b) in caso di raggruppamento temporaneo costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a e b, qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Le dichiarazioni di cui al presente articolo potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

BUSTA_B - OFFERTA TECNICA

La busta "B" dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti prescritti (firmati digitalmente) per la partecipazione e per l'ammissione alla gara di cui alla presente Lettera/Disciplinare di gara.

IN RIFERIMENTO AI SERVIZI ANALOGHI SVOLTI,

Una scheda descrittiva di massimo 6 pagine formato A4 (intese come 6 facciate) o 3 pagine formato A3, compresi gli allegati, con eventuali elaborati grafici e/o foto, di **n. 3 incarichi afferenti servizi di progettazione affini a quelli oggetto della gara,** ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di eseguire, sotto il profilo tecnico, le prestazioni richieste e che contengano soluzioni e metodologie già sperimentate con successo che il Concorrente ritiene potranno essere utilizzate anche nello svolgimento dei servizi di cui alla presente Lettera/disciplinare. In particolare dovranno essere specificati i punti indicati nella "Tabella criteri di valutazione".

N.B. Ogni ulteriore documentazione prodotta non sarà valutata dalla Commissione di gara.

IN RIFERIMENTO ALLE MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI DI VERIFICA:

Relazione tecnico-metodologica sulle modalità di esecuzione dell'incarico oggetto della gara composta da un massimo di 6 pagine formato A4 (intese come 6 facciate).

Tale relazione dovrà sviluppare i punti di cui alla "Tabella criteri di valutazione" e dovrà essere articolata in ragione delle tematiche indicate nei criteri di valutazione che permettano di verificare le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, e ciò anche con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro. In particolare, dovrà contenere la descrizione delle modalità di esecuzione della progettazione, con riferimento agli aspetti architettonico, impiantistico, nonché al rispetto dei criteri ambientali minimi.

Tutte le schede e le relazioni dovranno essere in lingua italiana con carattere 11 ed interlinea singola e pagine numerate progressivamente. Le eccedenti non verranno prese in considerazione dalla Commissione.

N.B. Nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, GEIE, non ancora costituiti, i documenti costituenti l'offerta tecnica (con l'eccezione indicata per i curricula) devono essere sottoscritti digitalmente da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento o consorzio.

BUSTA_C - OFFERTA ECONOMICA

La busta "C – Offerta economica" deve contenere al suo interno la Dichiarazione, preferibilmente secondo il **Modello C "Offerta economica"**, sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente:

1. Ai fini dell'assegnazione del punteggio per il criterio di valutazione relativo al prezzo, l'indicazione del **ribasso percentuale unico** sull'importo posto a posta a base di gara, espresso in cifre e in lettere;
2. Pagamento telematico imposta di Bollo pari a € 16,00 mediante modello F23.

Si precisa che:

- il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, in cifre ed in lettere; nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione appaltante procederà automaticamente al troncamento, prendendo in considerazione solo le prime 3 (tre) cifre dopo la virgola;
- in caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta (sconto percentuale offerto, prezzo offerto, espressi in cifre e in lettere) prevale il ribasso percentuale espresso in lettere;
- L'offerta economica è omnicomprensiva di tutto quanto proposto dal concorrente in sede di offerta tecnica.
- l'offerta a pena di esclusione, dovrà essere unica e non soggetta a condizioni o riserve né espressa in modo indeterminato e con riferimento ad altra offerta propria o di terzi.
- non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta; non saranno, altresì, ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete.
- Il Modello C deve essere sottoscritto, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma.
- In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o Geie qualora sia stato già conferito il mandato, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta solo dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti"; qualora invece il mandato non sia stato conferito, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta congiuntamente, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi o Geie di cui alle lett. d), e), g) del comma 2 dell'art.45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- L'offerta economica deve essere sottoscritta anche dalle eventuali imprese cooptate.
- Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, c.2, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. si rimanda a quanto indicato al precedente punto 3.3 del presente Disciplinare di Gara.
- In caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento l'offerta deve essere espressa e sottoscritta solo dall'impresa concorrente.

La mancata presentazione dell'offerta economica o il mancato rispetto delle prescrizioni inerenti la sottoscrizione della medesima costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara

Il modello F23 "VERSAMENTO MARCA DA BOLLO OFFERTA ECONOMICA – CIG: 8160257919" dell'importo di € 16,00 (codice ufficio: RL7 - codice tributo 456T), una volta effettuato il versamento, lo si dovrà acquisire digitalmente tramite scanner, in formato PDF, firmato digitalmente e quindi allegarlo.

Trattandosi di servizio di natura intellettuale non sono previsti né la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice e né la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice.

La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione.

N.B.

Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'asta.

L'offerta presentata deve, **a pena di esclusione**, essere sottoscritta con firma digitale da:

- dal legale rappresentante di organismo di ispezione di tipo A o di tipo C;
- dal libero professionista singolo;
- dal professionista associato cui spetta la rappresentanza legale in caso di studio associato;
- dal legale rappresentante in caso di società di professionisti o di società di ingegneria;
- dal legale rappresentante del consorzio;
- in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo tale dichiarazione dovrà essere unica e sottoscritta da ciascun componente del raggruppamento.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Institore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore Speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO E DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

1. APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Le offerte presentate dai soggetti partecipanti a norma della presente lettera di invito saranno valutate da apposita Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016. In seduta pubblica, in data _____ **2020 ore 10.00** presso gli uffici del Servizio Gare e Contratti del Comune di Alghero sito in via Columbano n°44 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo *presso la medesima sede* in data e orari che saranno comunicati ai concorrenti nella sezione a mezzo COMUNICATI accedendo nell'Area Riservata *all'indirizzo* http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_scaduti_lista.wp **nelle comunicazioni ricevute oppure entrando nel sito del Comune di Alghero e cliccando su "Centrale Unica di Committenza→Area Riservata→Servizi: comunicazioni ricevute→ Selezionare il messaggio→Vai alla procedura"** almeno 3 giorni prima della data fissata.

Trattandosi di gara telematica, l'iter procedurale potrà essere seguito anche on-line collegandosi al sito <http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accedendo all'aria riservata con le credenziali in possesso.

Il *seggio di gara/Commissione di gara* procederà, nella prima seduta pubblica, acquisiti i plichi telematici pervenuti nel termine di scadenza delle offerte, all'apertura della busta "A – Documentazione amministrativa" dei concorrenti che hanno presentato offerta acquisita e numerata dal sistema. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi.

Successivamente procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente Lettera/disciplinare di gara;
- b) attivare in via eventuale la procedura di soccorso istruttorio di cui al successivo punto 22;
- c) effettuare, ai sensi dell'art. 71 del d.p.r. 445/2000, i controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché alla sussistenza dei requisiti di idoneità, capacità economico-finanziaria e tecnico professionale di cui al precedente punto 13;
- d) redigere prima bozza del verbale relativo alle attività svolte;

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.A.C., con le modalità di cui alla delibera n. 111 del 20 dicembre 2012.

I requisiti speciali di partecipazione di cui al punto 13 sono comprovati attraverso la documentazione ivi indicata, che dovrà essere inserita dai concorrenti nel sistema AVCPass.

2. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice.

La Commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP, ove quest'ultimo ne faccia richiesta, nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti.

3. APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura telematica della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla presente lettera/disciplinare.

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nella presente lettera/disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte ai successivi punti 5.2 e seguenti e all'attribuzione dei punteggi complessivi, sommando i punteggi attribuiti all'offerta economica e quelli attribuiti all'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'*offerta tecnica*.

Qualora infine le offerte ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria.

La Commissione, qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, chiuderà la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 4).

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, comunicherà l'esito del procedimento di valutazione di congruità delle offerte e formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

4. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, chiede per iscritto la presentazione di ulteriori chiarimenti, assegnando un termine di *un numero congruo di giorni dal ricevimento della richiesta*.

Il RUP esclude, ai sensi dell'art. 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.

Il servizio verrà aggiudicato secondo il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, D. Lgs n. 50/2016, valutata in base ai seguenti elementi (*Linee guida ANAC n. 1 Sez. VI – par. 1.1*):

TABELLA 1 - ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Fattori ponderali	
A. PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DESUNTA DA N. 3 SERVIZI SVOLTI	Pa	39
B. CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Pb	35
C. RIBASSO % UNICO INDICATO NELL'OFFERTA ECONOMICA	Pc	20
D. RIBASSO % INDICATO NELL'OFFERTA ECONOMICA CON RIFERIMENTO AL TEMPO	Pd	2
E. CRITERI AMBIENTALI MINIMI	Pe	4

5.1. Criteri di valutazione dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica dovrà essere redatta **secondo la struttura della tabella 2 di seguito allegata, con i criteri sotto riportati.**

Il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi:

TABELLA 2 – OFFERTA TECNICA (ELEMENTI DI VALUTAZIONE A, B, E)			
CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE		SUB PESO	PESO
A	PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DESUNTA DA N. 3 ANALOGHI SERVIZI SVOLTI (<i>Descrizione delle modalità di svolgimento di n.3 servizi precedentemente svolti da componenti del Gruppo di progettazione: la valutazione si riferirà alla descrizione di procedure, soluzioni e casistiche già sviluppate e utilizzate nell'espletamento dei servizi svolti (i quali devono riferirsi a interventi con oggetto, tipologia di struttura, caratteristiche, complessità ed entità analoghi all'oggetto del presente affidamento), e che potranno essere utilizzate anche nello svolgimento delle prestazioni di cui al presente affidamento</i>)		Pa 39
A.1	Caratteristiche qualitative e tecniche del servizio svolto, con particolare riferimento agli aspetti tecnici delle opere (architettonici, funzionali, strutturali, impiantistici, ecc.).	9	

	<p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà al servizio tecnico precedentemente svolto con riferimento alle scelte tecniche operate (di carattere architettonico, funzionale, strutturale, impiantistico, ecc.) e alle loro possibili applicazioni alla progettazione oggetto del presente affidamento.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>9 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che descrive, in maniera chiara, completa, concisa e coerente, un servizio precedentemente svolto nel quale sono state operate scelte qualitative e tecniche che la Commissione ritenga ben applicabili alla progettazione oggetto del presente affidamento.</p>		
A.2	<p>Migliore rapporto di affinità del servizio svolto in relazione all'oggetto del bando, con particolare riferimento alla destinazione funzionale dell'intervento.</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà all'affinità del servizio tecnico precedentemente svolto con riferimento alla corrispondenza ed analogia delle destinazione d'uso dei fabbricati con quella oggetto di intervento con il presente affidamento.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>9 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che presenta un servizio tecnico precedentemente svolto che la Commissione ritenga possedere la migliore corrispondenza ed analogia.</p>	9	
A.3	<p>Migliore rapporto di affinità del servizio svolto in relazione all'oggetto del bando, con particolare riferimento alle caratteristiche tecnico-dimensionali dell'intervento e alla tipologia del servizio tecnico reso.</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà all'affinità del servizio tecnico precedentemente svolto con riferimento alle caratteristiche tecnico-dimensionali del fabbricato (parametri edilizio-urbanistici, importo lavori, ecc.) ritenute comparabili a quelle del fabbricato oggetto di intervento con il presente affidamento e con riferimento alla tipologia dell'intervento edilizio e del servizio tecnico stesso rispetto a quella oggetto di intervento con il presente affidamento (es. progettazione preliminare di un intervento di ristrutturazione edilizia ed adeguamento normativo).</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>9 punti: Il punteggio più elevato verrà attribuito al Concorrente che presenta un servizio tecnico precedentemente svolto che sia ritenuto dalla Commissione maggiormente affine quanto a caratteristiche tecnico-dimensionali e alla tipologia del servizio reso.</p>	9	
A.4	<p>Modalità di espletamento del servizio svolto, con particolare riferimento alla pianificazione e programmazione delle attività, all'organizzazione, alla definizione e suddivisione del carico di lavoro.</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà al servizio tecnico precedentemente svolto con riferimento ai processi di pianificazione e programmazione utilizzati (suddivisione in fasi,</p>	6	

	<p>attribuzione dei carichi di lavoro, approccio multidisciplinare, ecc.) e alle loro possibili applicazioni alla progettazione oggetto del presente affidamento.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>6 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che descrive, in maniera chiara, completa, concisa e coerente, un servizio precedentemente svolto nel quale siano stati utilizzati processi di pianificazione e programmazione ritenuti dalla Commissione ben applicabili alla progettazione oggetto del presente affidamento.</p>		
A.5	<p>Modalità di espletamento del servizio svolto, con particolare riferimento all'analisi dei fattori di rischio, alle criticità riscontrate e alle azioni risolutive proposte e assunte dal concorrente.</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà al servizio tecnico precedentemente svolto con riferimento ad eventuali criticità riscontrate e azioni risolutive messe in atto e alle possibili riproposizioni nel corso della progettazione oggetto del presente affidamento.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>6 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che descrive, in maniera chiara, completa, concisa e coerente, un servizio precedentemente svolto nel quale siano illustrate eventuali criticità riscontrate e azioni risolutive messe in atto che la Commissione ritenga possano riproporsi nel corso della progettazione oggetto del presente affidamento.</p>	6	
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA (<i>Descrizione della metodologia proposta dal Concorrente per lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente affidamento</i>)		
B.1	<p>Migliore approccio metodologico valutato in base all'organizzazione delle risorse umane messe a disposizione per l'espletamento dell'incarico.</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà alle proposte del Concorrente relative alla quantità e qualità delle risorse umane messe a disposizione nella fase di progettazione preliminare, con indicazione dei ruoli e dei soggetti che personalmente e concretamente svolgeranno le prestazioni, delle loro qualifiche ed esperienze comprovate in servizi analoghi, in modo da assicurare, senza inutili ridondanze, la presenza di un team multidisciplinare in grado di far fronte efficacemente, nei tempi previsti per lo svolgimento delle prestazioni, a tutti gli adempimenti richiesti.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>- 9 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che indicherà la dotazione più completa (sia in termini quantitativi, che in termini di differenziazione e varietà delle professionalità, di qualità e comprovata esperienza in incarichi simili purché effettivamente attinenti all'oggetto dell'incarico);</p>	9	Pb 35
B.2	<p>Migliore approccio metodologico valutato in base alle risorse strumentali che verranno utilizzate nell'espletamento dell'incarico.</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà alle proposte di risorse strumentali che verranno utilizzate nell'espletamento dell'incarico, non in maniera generica, ma tenendo conto delle</p>	8	

	<p>caratteristiche specifiche dell'incarico stesso: software, metodologie di project management, di analisi del valore, strumentazioni per il rilievo e la restituzione grafica, strumenti di calcolo, etc., il cui utilizzo dovrà essere descritto e contestualizzato all'incarico di cui al Bando. Si specifica che verrà valutato sia la quantità degli strumenti proposti che, soprattutto la loro efficacia in relazione alle finalità dell'incarico e, in generale, dell'intervento.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>- 8 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che indicherà, in relazione alle risorse strumentali che saranno impiegate per l'espletamento dell'attività richiesta nel bando, la proposta più consistente e aderente a gestire l'incarico, in considerazione della casistica e delle criticità che normalmente si presentano in fase di progettazione preliminare.</p>		
B.3	<p>Migliore approccio metodologico valutato in base alle attività di indagini da porre in essere preliminarmente allo svolgimento dell'attività di progettazione.</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà alle proposte del Concorrente relative alle attività di indagine iniziale da porre in essere e volte ad acquisire la conoscenza di tutti i dati e le informazioni necessarie per la redazione delle proposte preliminari e quindi del progetto. Per indagini iniziali non si intendono solo le attività di rilievo e di indagine tecnica normalmente realizzate all'avvio della progettazione preliminare (rilievo dell'esistente e dell'area di intervento, indagini geologiche, sismiche, etc.), ma anche le altre attività preliminari che consentono di inquadrare il quadro esigenziale e procedere alla fase progettuale in maniera mirata e precisa (analisi dei dati forniti dal RUP, dai servizi sociali dell'Ente, etc.).</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>- 7 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che presenterà una griglia completa ed esaustiva contenente l'elenco delle indagini iniziali proposte (con le relative modalità di svolgimento, possibili criticità, etc.) ritenuta più consistente e aderente a gestire l'incarico;</p>	7	
B.4	<p>Presenza in loco gruppo di progettazione</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà alla presenza fisica dei vari componenti del Gruppo di progettazione sia per il necessario coordinamento durante la fase di progettazione, sia per lo svolgimento di incontri nelle sedi degli Enti preposti al rilascio di pareri, (nulla osta, autorizzazioni, etc), per la discussione con le figure interessate delle proposte progettuali con anche riferimento alle modalità di comunicazione con l'Amministrazione.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>- 6 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che garantirà la più ampia presenza in loco del gruppo di progettazione mediante la proposizione di un calendario di incontri periodici e frequenti, durante i quali sono presenti tutti i componenti del Gruppo di progettazione interessati alla trattazione degli argomenti all'Ordine del giorno e che garantisce anche il supporto a distanza con analisi e verifica documentale, con risoluzione di quesiti e approfondimenti progettuali mediante adeguati mezzi di scambio di dati e file (da specificare esplicitamente);</p>	6	

B.5	<p>Articolazione delle proposte progettuali e presentazione delle stesse durante la fase di elaborazione</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà alla varietà delle alternative progettuali e alle modalità di presentazione delle stesse nel suo itinere, rivolta sia internamente all'Amministrazione, sia all'esterno (con enti di controllo preposti, organi di stampa, ecc.) al fine di pervenire ad una soluzione progettuale condivisa e al fine di rappresentare efficacemente tale scelta.</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>- 5 punti: Il punteggio maggiore verrà attribuito al Concorrente che garantirà la migliore varietà di alternative progettuali, sia in termini quantitativi che relativamente alle modalità di presentazione delle stesse (personalizzazione a seconda degli Enti destinatari della presentazione, elementi innovativi, multimediali, etc.);</p>	5	
E	CRITERI AMBIENTALI MINIMI	Pe	
	<p>Capacità tecnica dei progettisti</p> <p><u>CRITERIO MOTIVAZIONALE:</u></p> <p>La valutazione si riferirà alla presenza nel Gruppo di progettazione di un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well);</p> <p><u>ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO:</u></p> <p>- 4 punti: Se all'interno del gruppo di progettazione proposto dal Concorrente è presente almeno un professionista esperto certificato;</p> <p>- 0 punti: Se all'interno del gruppo di progettazione proposto dal Concorrente non è presente alcun professionista esperto certificato;</p>	4	

5.2. Metodo per l'attribuzione dei punteggi

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c + D_i \cdot P_d + E_i \cdot P_e$$

dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo;
- A_i B_i C_i D_i e E_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente i esimo;
- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

- Pa Pb Pc Pd e Pe sono i fattori ponderali di cui alla tabella 1.

5.3. Valutazione dell'offerta tecnica (Elementi di valutazione A, B ed E) - Max punti 78

I **coefficienti Ai e Bi** - relativi, rispettivamente, agli elementi di valutazione "A" e "B" di cui alla detta "Tabella A – Offerta Tecnica"- sono determinati ciascuno come **media** dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie".

Una volta terminati i "confronti a coppie" per ogni elemento, ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1, attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti.

Si effettua quindi la media dei coefficienti determinati da ciascun commissario e si calcolano i coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre medie provvisorie prima calcolate. Per ogni sub criterio si determina quindi il punteggio attribuito ad ogni concorrente.

Poiché i criteri di valutazione "A" e "B" di cui alla detta "Tabella A – Offerta Tecnica", sono suddivisi in sub-criteri e sub-pesi, i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub-criteri e sub-pesi vanno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza. Non è prevista alcuna ulteriore riparametrazione finale dell'offerta tecnica.

N.B. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a tre, i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Non è prevista alcuna soglia di sbarramento sull'offerta tecnica.

Il **Coefficiente Ei** è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

5.4. Valutazione dell'offerta economica – Max punti 20

Il coefficiente Ci, relativo all'offerta "i" presa in esame è determinato dalla seguente formula:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,85$

Amax = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

5.5. Valutazione dell'offerta tempo– Max punti 2

Il coefficiente D_i , relativo all'offerta "i" presa in esame è determinato dalla seguente formula:

$$D_i = T_i / T_{\text{medio}}$$

dove:

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

T medio = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno. In caso di ribassi percentuali superiori al 20% (art. 6.2, comma 2) sarà comunque assunto il valore del detto limite percentuale.

Nella definizione dei coefficienti si terrà conto di due cifre decimali dopo la virgola, con arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore se il terzo decimale è maggiore o uguale a cinque, ovvero senza arrotondamento se il terzo decimale è inferiore a cinque.

N.B. Tenuto conto della tipologia dell'intervento, non sono ammessi ribassi percentuali in misura superiore al 20% del tempo stimato a base d'asta.

6. AGGIUDICAZIONE DELLA GARA.

La Commissione terminerà i suoi lavori nel rispetto dei termini di validità dell'offerta e provvederà all'aggiudicazione sulla base del punteggio complessivo ottenuto da ciascun concorrente.

L'aggiudicazione è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente.

La Stazione appaltante, previa verifica, provvede all'aggiudicazione definitiva che diverrà efficace all'esito positivo delle verifiche suindicate; è salva la facoltà, in caso di urgenza, di provvedere all'aggiudicazione definitiva ed alle conseguenti comunicazioni in pendenza delle verifiche suindicate, restando fermo che solo all'esito delle stesse l'aggiudicazione diverrà efficace.

La Stazione appaltante comunica, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), D. Lgs n. 50/2016, entro 5 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicazione a tutti i concorrenti; nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui all'art. 93, comma 6, D. Lgs n. 50/2016, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia scaduto il termine di validità della garanzia.

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 22, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice;
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta – i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica l'appalto**.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a).

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verifichino le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

La Stazione appaltante si riserva tuttavia la facoltà di disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 8, D. Lgs n. 50/2016, l'esecuzione, in via d'urgenza, delle prestazioni oggetto della presente procedura. Pertanto, nelle more della stipula del contratto, se richiesto dall'Ente, l'appaltatore si impegna, dopo la determinazione di affidamento, ad erogare il servizio.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto alla data che sarà fissata dall'Amministrazione appaltante, presentando i documenti che saranno richiesti, tra i quali la cauzione definitiva per tutta la durata del contratto così come indicato nel presente disciplinare e nel capitolato d'onere. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali (bollo, diritti di segreteria, registrazione, ecc., nessuna esclusa) e il contratto sarà redatto in forma pubblica-amministrativa.

La **stipula** ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica e verrà sottoscritto digitalmente da tutti i contraenti.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Per addivenire alla stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la **garanzia definitiva** e la **polizza di responsabilità civile professionale**.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Sassari, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

7. CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI EX ART. 76 DEL D. LGS 50 DEL 2016 E ACCESSO AGLI ATTI.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **SOLO ED ESCLUSIVAMENTE** all'indirizzo *committenza@pec.comune.alghero.ss.it*. **almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.**

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte**, mediante apposita **comunicazione trasmessa via PEC**.

NON SONO AMMESSI CHIARIMENTI TELEFONICI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nell'art. 1 della presente lettera/disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese **all'indirizzo PEC: *committenza@pec.comune.alghero.ss.it*** e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici.

SI RACCOMANDA AI CONCORRENTI DI MONITORARE COSTANTEMENTE LO STATO DELLA PROCEDURA E DELLE COMUNICAZIONI, DEGLI AVVISI E DELLE RISPOSTE AI QUESITI, OVVERO ALTRI ATTI ASSUNTI DELLA STAZIONE APPALTANTE IN CORSO DI GARA, FINO ALLA SCADENZA DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE DELLA GARA NELLE COMUNICAZIONI RICEVUTE ACCEDENDO ALL'AREA RISERVATA ALL'INDIRIZZO: http://93.148.209.118:8080/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp.

Ai sensi dell'art. 53, D. Lgs n. 50/2016 l'accesso agli atti è differito:

- In relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- In relazione alle offerte fino all'aggiudicazione divenuta efficace;
- In relazione all'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta fino alla determinazione di aggiudicazione;

Ai sensi dell'art. 53, D. Lgs n. 50/2016 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione:

- Ai pareri legali acquisiti dall'Amministrazione per la soluzione di liti potenziali o in atto relative ai contratti pubblici.

8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

9. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA ALL'AFFIDATARIO PER LA STIPULA DEL CONTRATTO:

Per la stipula del contratto è richiesta la seguente documentazione:

- a) costituzione e presentazione in originale, o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000, di una **garanzia definitiva**, ai sensi dell'art. 103 D. Lgs n. 50/2016 e s. m. i., sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, intestata all'impresa affidataria, calcolata sull'importo contrattuale secondo le misure stabilite dal citato art. 103 e valida per tutta la durata del contratto. La garanzia dovrà essere rilasciata dai soggetti di cui all'art. 93, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, cod. civ. e dovrà essere operativa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione. Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, per la garanzia provvisoria; in tal caso deve essere fornita **copia semplice** del titolo che dà diritto alla riduzione rilasciato da Enti/Organismi riconosciuti. Qualora l'affidatario non provveda alla costituzione della garanzia definitiva nei termini indicati, incorrerà nella decadenza dall'affidamento, ferma restando per la Committente ogni azione di risarcimento danni, come pure la facoltà di affidare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria;
- b) comunicazione dei dati identificativi del conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010;

- c) originale, o copia autentica, della polizza di responsabilità civile professionale estesa al danno all'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica con un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori verificati. La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

In caso di polizza specifica, limitata all'incarico di verifica, la polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo. Nel caso in cui l'Aggiudicatario sia coperto da polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di durata di cui sopra.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

- d) eventuale atto di costituzione di R.T., comprensivo del mandato collettivo di rappresentanza al mandatario.

10. CONTROVERSIE.

Avverso la presente lettera di invito è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente ai sensi del D. Lgs n. 104 del 2010. Salvo quanto previsto dall'art. 206 del D. Lgs n. 50/2016, per ogni controversia è competente il giudice ordinario, ferma la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo tra le parti, di avvalersi di quanto previsto dall'art. 209 e seguenti del nuovo codice.

11. AVVERTENZE.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro. È esclusa la competenza arbitrale.

In caso di esclusione di un concorrente dalla gara, la Stazione appaltante provvederà a comunicare il provvedimento al soggetto interessato entro 5 giorni, ex art. 76, comma 5, lett. b), D. Lgs n. 50/2016.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo, salvo che nella fase di apertura delle buste dell'offerta economica; nel caso la gara prosegua per più sedute, verrà dato preavviso tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato nell'adesione ad invito di partecipazione alla gara, a tutti i partecipanti, con almeno 24 ore di anticipo.

Di ogni seduta pubblica sarà redatto verbale.

La Stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida.

E' possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata.

Una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati nella lettera/disciplinare di gara, presentare una nuova offerta.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente lettera/disciplinare di gara con rinuncia ad ogni eccezione.

Non saranno ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta relativa ad altro appalto.

Gli offerenti resteranno vincolati alla propria offerta per centottanta giorni dalla data di presentazione della stessa, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per l'Amministrazione solo con la sottoscrizione del contratto.

La Stazione appaltante conserva la facoltà di richiedere in qualunque fase di gara ed a ciascun concorrente, di comprovare le dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara e la formulazione dell'offerta; in caso di dichiarazioni mendaci si procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria, alla segnalazione del fatto all'ANAC, e, dopo la presentazione dell'offerta. A seguito della segnalazione, l'ANAC potrà irrogare, oltre che sanzioni pecuniarie, anche la sanzione della sospensione fino ad un anno, o di un anno nel caso di PMI, dalla partecipazione alle gare.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi dei principi e delle disposizioni di cui al Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati richiesti risultano essenziali ai fini dell'ammissione alla gara e il relativo trattamento – informatico e non – verrà effettuato dall'Amministrazione tramite gli uffici preposti nel rispetto della normativa vigente unicamente ai fini dell'aggiudicazione e successiva stipula del contratto d'appalto.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, esclusivamente nell'ambito della procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 13 del citato Regolamento europeo n. 679/2016, il Comune di Alghero, in qualità di Titolare del trattamento, fornisce le informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali degli Operatori economici concorrenti, contenute in apposita Informativa (Vedi allegato) che dovrà essere debitamente sottoscritta dai Rappresentanti legali dei medesimi e prodotta nell'ambito della documentazione amministrativa.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Alghero, con sede in Alghero, Piazza Porta Terra, n.9.

Il Responsabile della protezione dei dati personali, designato dal Comune di Alghero con Decreto Sindacale n.24 del 25/05/2018, quale Responsabile della protezione dei dati è la società SIPAL srl con sede in Cagliari.

Il Responsabile interno del trattamento dei dati, designato dal Comune di Alghero con Decreto Sindacale n. 11 del 28/06/2019, è il Dott. Giovanni Salvatore Mulas, Dirigente del Servizio Gare e Contratti – C.U.C., che tratterà i dati personali conferiti dagli Operatori economici concorrenti con la modulistica predisposta nell'ambito della presente procedura di gara, limitatamente alle finalità e nelle modalità di cui all'Informativa di cui all'art. 13 del citato Regolamento europeo n. 679/2016.

AVVERTENZE

I DOCUMENTI DA PRODURRE IN GARA DEVONO ESSERE ESCLUSIVAMENTE COMPILATI, SALVATI NEL FORMATO ORIGINALE “.PDF”, SOTTOSCRITTI CON FIRMA DIGITALE; IN NESSUN MODO DEVONO ESSERE SALVATI IN FORMATO DIVERSO, AD ECCEZIONE DEI DOCUMENTI ANALOGICI RICHIESTI IN COPIA INFORMATICA.

SI PRECISA, INOLTRE, CHE IL SISTEMA TELEMATICO NON PERMETTE IN ALCUN MODO DI INVIARE L’OFFERTA OLTRE L’ORARIO DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE, OSSIA ALLE ORE 13:00.

IL DIRIGENTE

Dott. Giovanni Salvatore Mulas

Documento firmato digitalmente ai sensi dell’art.24 del C.A.D-

Allegati:

- Dichiarazione di cui all’allegato *Modello A* – Adesione ad invito di partecipazione e dichiarazioni sostitutive.
- Dichiarazione di cui all’allegato *Modello B* – Dichiarazione di impegno patto di integrità.
- Dichiarazione di cui all’allegato *Modello C* – Offerta economica.
- DGUE Elettronico
- Schema contratto
- Informativa trattamento dati
- Calcolo compenso professionale