



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

INVITO PUBBLICO A ESPRIMERE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI SPAZI ALL'INTERNO DEL MERCATO CIVICO DI VIA SASSARI E VIA CAGLIARI.

L'Amministrazione comunale intende procedere alla riqualificazione strutturale e alla valorizzazione dei mercati civici di via Sassari e via Cagliari, al fine dell'attivazione di un progetto integrato di rivitalizzazione, ottimizzazione e modernizzazione dei mercati cittadini mirato ad esaltare le eccellenze e le tradizioni presenti nel territorio.

Il progetto di riqualificazione e valorizzazione prevede la realizzazione del Mercato civico non solo come risorsa del commercio locale ma anche quale vetrina delle tradizioni e delle vocazioni di Alghero e della Sardegna, polo della filiera agroalimentare di qualità e di origine, in grado di divenire una preziosa risorsa turistica integrata nel territorio. Attraverso una azione di rigenerazione urbana il Mercato civico può diventare uno spazio polifunzionale dove si acquista ma anche dove ci si incontra: insomma, un luogo di aggregazione, attraverso l'integrazione tra l'attività commerciale e attività propedeutiche, complementari e/o promozionali al commercio tradizionale, quali laboratori artigianali o di lavorazione del prodotto locale, promozione delle stagionalità e delle tradizioni del territorio, presentazione di prodotti artigianali o di filiera corta (chilometri zero etc).

Il Mercato civico così ideato e riqualificato potrebbe divenire non solo come un luogo tradizionale e storico per il commercio su area pubblica coperta, ma anche favorire uno spazio d'incontro e comunicazione che ospita conferenze, presentazioni di libri, piccoli concerti, cooking show, attività musicali, workshop con artisti, rivitalizzando l'intera area per l'intero giorno lavorativo.

Per realizzare l'obiettivo descritto, l'Amministrazione comunale intende raccogliere l'interesse degli operatori economici e comprendere la tipologia di attività che si riconoscono nel progetto complessivo, nel rispetto comunque della vocazione tradizionale del Mercato civico. Ciò permetterà, anche con il confronto costruttivo con gli operatori interessati, di realizzare una riqualificazione strutturale del Mercato civico aderente al reale interesse sul territorio.

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né, in alcun modo, una procedura di gara per affidamento.

Ogni manifestazione di interesse dovrà contenere e / o indicare:

- ✓ Denominazione dell'Impresa, ragione sociale, sede legale, partita iva (se già costituita);
- ✓ Specializzazione merceologica e/o produttiva;
- ✓ Ampiezza dello spazio o degli spazi necessari per lo svolgimento dell'attività proposta ed eventuale strumentazione tecnica necessaria (attrezzature e dotazioni impiantistiche)

- necessarie, layout distributivo, il tutto in dettaglio e se possibile accompagnato da planimetria);
- ✓ Descrizione sintetica dell'attività che si intende svolgere, redatta in modo tale che si evidenzia la capacità di rispondere alle finalità del progetto di riqualificazione e valorizzazione del Mercato civico; la stessa descrizione dovrà indicare:
 - Il target di pubblico a cui l'attività si rivolge;
 - Il riferimento, se noto, ad altre eventuali attività assimilabili;
 - Eventuali segnalazioni, richieste, esigenze particolari in merito all'eventuale utilizzo degli spazi;
 - Eventuali proposte o contributi di idee sull'organizzazione complessiva dell'area mercatale.

Le manifestazioni di interesse non costituiscono diritto per gli istanti in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo.

Il Comune di Alghero si riserva inoltre la facoltà di invitare tutti coloro che avranno manifestato il proprio interesse a incontri in cui approfondire le proposte di ognuno al fine di redigere il progetto complessivo di riqualificazione e valorizzazione del Mercato civico.

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire in busta chiusa recante all'esterno la dicitura "Manifestazione di interesse per assegnazione spazi presso il Mercato civico" ovvero mediante PEC recante il medesimo oggetto entro 30 giorni dalla data di pubblicazione mediante le seguenti modalità:

- ✓ tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.alghero.ss.it;
- ✓ a mano o mediante Raccomandata A.R. al Protocollo Generale del Comune di Alghero, via Sant'Anna n.38, 07041 Alghero. L'orario di apertura dello sportello del Servizio Protocollo è il seguente:
 - lunedì, giovedì, venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00
 - martedì e mercoledì dalle 09.00 alle 12.00 e dalle 16.00 alle 17.30
 - sabato: Chiuso

DESTINATARI

I destinatari dell'avviso sono:

- ✓ Operatori economici pubblici e privati;
- ✓ Commercianti;
- ✓ Artigiani;
- ✓ Produttori;
- ✓ Altri operatori economici che potranno presentarsi anche in forma associata.
- ✓ Associazioni di produttori o di commercianti o di artigiani ovvero Associazioni senza scopo di lucro;

DISPOSIZIONI FINALI

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento.

ALLEGATI

- Modulo di domanda (Allegato A)
- Planimetrie degli edifici interessati dal progetto di riqualificazione

Per informazioni sul presente invito:

www.comune.alghero.ss.it,

Contatti:

email: m.casu@comune.alghero.ss.it

Tel. 079/9978624

Responsabile del Procedimento: Dott. Guido Calzia

Alghero, lì 07/03/2017

IL DIRIGENTE
DOTT. GUIDO CALZIA