



COMUNE DI ALGHERO

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI COORDINAMENTO SCIENTIFICO PER L’ELABORAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA DEL COMUNE DI ALGHERO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36, comma 2°, LETTERA b), del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.

Questa Stazione Appaltante intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento di un incarico professionale per il coordinamento scientifico della pianificazione urbanistica del Comune di Alghero.

Visto quanto sopra, in esecuzione alla determinazione n. 841/2018, a firma del Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio e Sviluppo Economico, viene pubblicato il presente avviso finalizzato esclusivamente all’acquisizione di “Manifestazioni di interesse” da parte dei soggetti iscritti negli Albi professionali degli Architetti, Ingegneri e Pianificatori, di cui all’art. 46 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. per la partecipazione alla procedura negoziata *“per l’affidamento, ad un urbanista o paesaggista di livello internazionale del coordinamento degli studi urbanistici esecutivi del Piano urbanistico comunale (PUC), Piano di utilizzo del litorale (PUL), Piano di assetto idrogeologico (PAI), piani particolareggiati, Piano urbano del traffico, Piano acustico comunale, Piano di conservazione e valorizzazione dell’area di bonifica, Piano del porto, in fase avanzata di copianificazione con la Regione e al fine di armonizzarli con lo sviluppo della rete metropolitana e dell’area vasta del nord-ovest della Sardegna e di costituire un modello per l’intera pianificazione integrata regionale (missione 08 - programma 01 - titolo 2)”* tra cinque soggetti aventi i requisiti prescritti, che sarà avviata – successivamente alla scadenza del presente avviso – per l’affidamento dell’incarico in oggetto.

Le “Manifestazioni di interesse” che perverranno non sono in alcun modo vincolanti per questa Amministrazione e non costituiscono presupposto per alcun affidamento o contratto.

L’Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura di cui al presente “Avviso” e di non dare seguito all’indizione della successiva procedura negoziata.

In relazione all’incarico si precisa inoltre quanto segue:

ENTE APPALTANTE:

Comune di Alghero – Settore Pianificazione del Territorio e Sviluppo Economico;

Via Sant’Anna 38 07041 –ALGHERO-

Telefono: 079 - 9978833

E-mail: b.riu@comune.alghero.ss.it

P.E.C.: protocollo@pec.comune.alghero.ss.it

Sito Internet: www.comune.alghero.it

1. DESCRIZIONE

Il professionista incaricato dovrà provvedere ad un coordinamento scientifico per la definizione della Pianificazione Territoriale del Comune di Alghero. Il coordinamento si rende necessario per garantire un respiro moderno, innovativo ed internazionale alla Pianificazione di un territorio ad alta vocazione turistica.

LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Il luogo di esecuzione è la Sede del Settore Pianificazione del Territorio del Comune di Alghero via Sant'Anna 38.

DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto dovrà essere concluso entro la data del 31 dicembre 2018

IMPORTO DEL CORRISPETTIVO

L'importo è quantificato in complessivi € 50.000,00 incluse spese, contributi previdenziali (C.N.P.A.I.A.). I.V.A.

2. PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI SCELTA DEI PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA

Acquisizione di "Manifestazioni di interesse" da parte dei soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. per la partecipazione alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lett. b), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., tra cinque soggetti aventi i requisiti prescritti, che sarà avviata – successivamente alla scadenza del presente avviso – per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

3. SOGGETTI AMMISSIBILI ALLA PROCEDURA E REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare "Manifestazione di interesse" i soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione al competente Ordine Professionale abilitante allo svolgimento dell'attività oggetto del presente avviso;
- Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- avere svolto nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso almeno un Incarico di tipo analogo a quello di cui all'oggetto per una città con popolazione superiore a 40.000 abitanti, ovvero di avere redatto un PUC (Piano Urbanistico Comunale) per una città con popolazione superiore a 40.000 abitanti, ovvero aver avuto incarichi di consulenza paesaggistica nell'ambito della pianificazione urbana e territoriale e di progettazione paesaggistica di ambiti urbani di rilievo internazionale;

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La documentazione richiesta dovrà essere contenuta in un plico idoneamente chiuso, sigillato (con ceralacca o nastro adesivo) e/o controfirmato sui lembi di chiusura e recante all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dell'Amministrazione appaltante, la dicitura:

"INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO -SCIENTIFICO PER L'ELABORAZIONE DI UNA PIANIFICAZIONE URBANISTICA DEL COMUNE DI ALGHERO

Il plico contenente la documentazione richiesta dovrà pervenire in busta chiusa e sigillata **entro e non oltre le ore 12.00 del 16 aprile 2018** al seguente indirizzo: **Comune di ALGHERO- UFFICIO PROTOCOLLO** (Via Columbano 07041 ALGHERO).

- a) a mezzo raccomandata del servizio postale o ancora mediante agenzia di recapito autorizzata. E' consentita anche la consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo Generale Comune di Alghero (Via Columbano 07041 ALGHERO);
- b) via PEC: protocollo@pec.comune.alghero.ss.it

A tal fine fa fede il timbro, l'orario e la data dell'ufficio protocollo generale e non quella dell'ufficio postale in caso di spedizione tramite raccomandata A.R. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede unicamente la data e ora di arrivo che saranno apposti sul plico dall'Ufficio Protocollo di questo Comune.

Le "Manifestazioni di interesse" che dovessero pervenire dopo il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione.

L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione o la mancata ricezione nei termini delle domande di partecipazione alla selezione pubblica, nonché di tutte le comunicazioni relative alla procedura, qualora queste siano dovute a inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente, eventuali disguidi postali o telegrafici o, comunque, imputabili a fatto di terzi, caso fortuito, forza maggiore, oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato in domanda.

La busta deve contenere istanza in carta semplice, datata, sottoscritta e timbrata dal professionista concorrente, di richiesta di partecipazione alla selezione un professionista per attività di coordinamento scientifico al Servizio di Pianificazione Territoriale e Sviluppo Economico del Comune di Alghero con dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46/47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m. e i.

Curriculum vitae (C.V.) professionale, datato e sottoscritto dal professionista concorrente, contenente tutte le informazioni personali, la formazione professionale, le esperienze lavorative svolte nel settore pubblico e privato, l'indicazione delle capacità e delle competenze e la dichiarazione relativa della specifica esperienza professionale, almeno triennale, riguardante l'incarico da affidare, acquisita per servizi analoghi prestati presso pubbliche amministrazioni; 2 fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.

5. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Riu Baldassarre – Funzionario- P.O. del Settore Pianificazione del territorio e Sviluppo Economico del Comune di Alghero,
tel. 0799978833-indirizzo mail b.riu@comune.alghero.ss.it ;

6. CRITERIO DI VALUTAZIONE

La procedura di selezione verrà effettuata sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

La verifica dei requisiti professionali sarà effettuata tenendo conto dei seguenti parametri: alle offerte tecniche verranno assegnati un massimo di 80/100 mentre alle offerte economiche un massimo di 20/100.

7. TERMINI DI SCADENZA

Il termine di scadenza per la presentazione della domanda è stato indicato al precedente capitolo.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Per la dovuta pubblicità, il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio del Comune di Alghero, sul sito internet del Comune di Alghero: <http://www.comune.alghero.ss.it>

9. ULTERIORI CONDIZIONI

Il presente avviso costituisce *lex specialis*; pertanto, la partecipazione alla procedura comporta implicitamente l'accettazione, senza riserva alcuna, di tutte le disposizioni ivi contenute;

Ogni e qualsivoglia comunicazione e/o chiarimento che dovesse rendersi necessario pubblicare in ordine al presente appalto sarà resa nota - salve ulteriori prescrizioni di legge - sul sito www.comune.alghero.ss.it

Le comunicazioni pubblicate sul sito web istituzionale del Comune (www.comune.alghero.ss.it ,link: Servizi al cittadino sezione “Bandi e avvisi”) hanno a tutti gli effetti valore di notifica;

- a) Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire all’Arch. Riu Baldassarre, via mail al seguente indirizzo: b.riu@comune.alghero.ss.it entro un termine del 12 aprile 2018;
- b) Le risposte ai chiarimenti di cui sopra saranno tempestivamente pubblicate sul sito del Comune di Alghero www.comune.alghero.ss.it in Servizi al cittadino – sezione Bandi, Avvisi e Graduatorie;
- c) Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito internet del Comune e nell’Albo pretorio on line del medesimo;
- d) che il RUP in data 23 aprile 2018 procederà alla verifica delle autodichiarazioni rese dai soggetti interessati mediante esame del *Modello A* allegato al presente avviso;
- e) Che in caso di carenza, mancanza e/o irregolarità delle autodichiarazioni rese da soggetto interessato, in applicazione dell’art. 83, comma 9, del Codice, il RUP assegnerà un termine non superiore a 4 giorni affinché il soggetto interessato renda, integri, o completi le autodichiarazioni rese nel “*Modello A*”;
- f) che l’elenco degli operatori economici che hanno trasmesso la propria manifestazione di interesse verrà pubblicato soltanto alla scadenza del termine di presentazione delle offerte da parte dei soggetti invitati alla successiva ed eventuale procedura negoziata;
- g) che l’Avviso in parola non vincola in alcun modo l’Amministrazione procedente allo svolgimento della successiva ed eventuale procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 50/2016, né alla stipula di alcun contratto nei confronti dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse all’affidamento del servizio in oggetto.

10. NORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l’accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura negoziata per l’affidamento incarico di cui trattasi.

ALLEGATO:
Modello A

Alghero , lì 24.03.2018

Firmato digitalmente
IL DIRIGENTE
Guido Calzia