



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

AVVISO PUBBLICO PRE-INFORMATIVO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DEL TERZO SETTORE CHE VOGLIONO CONCORRERE PER LA CONCESSIONE IN USO DEGLI SPAZI NELL'IMMOBILE COMUNALE DI VIA SIMON (ex Caserma dei Carabinieri) DA DESTINARE, COME POSSIBILE UTILIZZO, QUALE DISTRETTO DELLA CREATIVITÀ, PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' DI INNOVAZIONE SOCIALE

IL COMUNE DI ALGHERO

Premesso che:

- l'Assessorato Regionale della programmazione, nell'ambito degli interventi del programma regionale di sviluppo 2014-2019 strategia 5.8 programmazione territoriale, ha indetto l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse finalizzata all'acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale (approvato con determinazione del direttore centro regionale di programmazione n. 3114 rep. n. 138 del 08.04.2015);
- l'Assessorato Regionale della programmazione, con comunicazione del 3 giugno 2015 prot. 1704/GAB ha confermato che *"l'Area Vasta di Sassari, pur non facendo parte di nessuna unione di comuni, può partecipare alla procedura della programmazione territoriale"*;
- nell'ambito della suddetta programmazione si intende recuperare le progettualità espresse nel Piano di Sviluppo Locale (PSL) dell'Area di crisi di Sassari, Alghero Porto Torres, coincidente con i comuni dell'area Vasta di Sassari e dell'Intesa stipulata nel 2007 con la Regione Sardegna;
- nell'ambito dei possibili interventi da inserire nella suddetta programmazione, in fase di elaborazione, a cura dell'Area Vasta di Sassari, coordinata dal Comune di Sassari, l'Amministrazione Comunale di Alghero ha proposto, tra gli altri, il Distretto della Creatività che valorizzi il tema dell'Innovazione sociale e sia pensato come:
 - un luogo di produzione socioculturale e centro di aggregazione, in particolare giovanile, dove valorizzare le potenzialità e le energie presenti nel territorio per favorire l'accrescimento e lo sviluppo di ogni forma di creatività anche al fine di proporre alle nuove generazioni un'offerta culturale completa che possa contrastare il disagio giovanile, prevenire fenomeni di marginalità e devianza e formare cittadini protagonisti attivi del loro futuro.
 - un luogo in cui mettere in contatto persone e realtà interessate ai temi dell'innovazione e dell'imprenditoria sociale ed ecosostenibile realizzata con metodologie partecipative.
 - un luogo di sintesi e contaminazione del lavoro comune tra istituzioni, associazioni cittadine, mondo imprenditoriale e del no profit, cittadini, dove sviluppare momenti di incontro, socializzazione e crescita democratica della Città secondo valori di pace, uguaglianza e rispetto per la dignità della persona.
- con la delibera del Consiglio Comunale n.16 del 11/09/2007, è stato approvato il piano strategico comunale "Alghero 2020", nel quale, fra l'altro, vengono individuati azioni e progetti integrati per migliorare la

A

by
DM

- qualità ambientale e urbana espressa come mezzo per ottenere un equilibrato rapporto con l'ecosistema, una migliore accessibilità ai servizi per le persone e per le imprese, la fruibilità dell'ambiente e dello spazio pubblico, migliori e più diffusi spazi per la socializzazione, una migliore qualità della vita;
- il recupero strutturale e funzionale dell'ex Cotonificio e dell'ex Caserma dei Carabinieri sono inseriti nel Piano Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) "Il riequilibrio territoriale delle funzioni urbane", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 34 del 17.02.2010, che destina gli immobili alla realizzazione del "Distretto della creatività";
 - un importante contributo alla rivitalizzazione e qualificazione dell'area può essere dato dall'insediamento in loco di associazioni culturali e di imprese creative che, con la propria attività, nonché tessendo reti e collaborazioni, potrebbero anche creare sinergie ed "effetti distretto", sia pure a piccola scala.

Richiamate le delibere di Giunta Comunale:

- n. 179 del 15/06/2015 avente per oggetto: "*Uso dell'immobile comunale di via Simon quale sede del "Distretto della Creatività" - PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE.*"
- n. ~~37~~³⁷ del 31/07/2015 avente per oggetto: "*Deliberazione di G.C. n.179 del 15/06/2015 Recante "Uso dell'immobile comunale di via Simon quale sede del "Distretto della Creatività". Integrazioni: Proposta di modifica al DUP e Direttive per la Manifestazione di Interesse".*"

Rilevato che secondo le indicazioni della suddetta deliberazione si rende necessario procedere alla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione dei soggetti che vogliono concorrere per l'affidamento di attività da sviluppare nel Distretto, precisando che lo stesso avrà valore esclusivamente pre-informativo e non vincolante per l'Amministrazione;

Considerato che l'avviso di manifestazione di interesse deve intendersi riservato ai soggetti appartenenti al Terzo Settore e senza scopo di lucro iscritti, al momento dell'eventuale assegnazione, all'Albo della Regione Sardegna, operanti in ambito, culturale, sociale, artistico e creativo quali ad esempio artigianato artistico, grafica, fotografia, audiovisivi, design, architettura, ecc., con priorità a quelli riuniti (nella forma di associazione di secondo livello conferita con mandato di rappresentanza), aventi sede legale oppure operativa nel Comune di Alghero, interessate a valorizzare il distretto della creatività con l'obiettivo di qualificarlo dal lato della cultura e della creatività, del sociale anche collaborando con le altre realtà del territorio.

Atteso che le finalità di cui alla delibera succitata sono quelle di realizzare il "Distretto della Creatività", quale spazio a disposizione della comunità, da inserire in un più ampio sistema urbano di strutture di quartiere, da destinare a sostegno delle attività culturali, sociali, creative, artistiche, tecnologiche, educative e artigianali, ed a centro formativo.

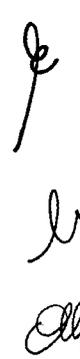
Dato atto che la metodologia e la filosofia di riferimento per la gestione della struttura dovrà essere quella dell'Impact Hub, ovvero con l'uso di spazi di ispirazione e di *co-working* dove gli innovatori sociali possono accedere a risorse, connessioni, supporto e investimenti e dove detti spazi potranno essere utilizzati a rotazione e messi a disposizione per eventi programmati, workshop e momenti di confronto culturale e sociale.

RENDE NOTO CHE

sono aperti i termini di presentazione della manifestazione di interesse da parte finalizzata all'individuazione dei soggetti del terzo settore che vogliono concorrere per la concessione in uso degli spazi nell'immobile comunale di via Simon (ex Caserma dei Carabinieri) da destinare, come possibile utilizzo quale Distretto della Creatività, per la realizzazione di attività di innovazione sociale.

Possono presentare domanda di concessione appartenenti al Terzo Settore e senza scopo di lucro iscritti, al momento dell'eventuale assegnazione all'Albo della Regione Sardegna, operanti in ambito, culturale, sociale, artistico e creativo quali ad esempio artigianato artistico, grafica, fotografia, audiovisivi, design, architettura, ecc., con priorità a quelli riuniti (nella forma di associazione di secondo livello conferita con mandato di rappresentanza), aventi sede legale oppure operativa nel Comune di Alghero, interessate a valorizzare il distretto della creatività con l'obiettivo di qualificarlo dal lato della cultura e della creatività, del sociale anche collaborando con le altre realtà del territorio.

Resta chiarito e inteso che il presente avviso ha valore pre-informativo e ricognitivo anche ai fini della partecipazione della manifestazione di interesse da presentare nell'ambito degli interventi dell'Area Vasta di Sassari, sul programma regionale di sviluppo 2014-2019 strategia 5.8 programmazione territoriale, indetta dall'Assessorato Regionale della Programmazione.



I soggetti interessati possono presentare, entro il 14/09/15, manifestazione di interesse presso l'ufficio protocollo del Comune di Alghero via Sant'Anna n. 38, a mezzo posta pec (protocollo@pec.comune.alghero.ss.it).

La presentazione è a totale cura del mittente, e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza previsto.

Faranno fede la data e l'ora riportata nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune.

Oltre il termine stabilito non sarà ritenuta valida alcuna altra istanza anche se sostitutiva o integrativa di istanza precedente.

Il plico deve recare all'esterno l'intestazione del mittente, l'indirizzo e la seguente dicitura **“Manifestazione di interesse per la concessione in uso degli spazi nell'immobile comunale di via Simon (ex Caserma dei Carabinieri) da sviluppare nel Distretto della Creatività”**.

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio e sul sito WEB istituzionale del Comune di Alghero dal 03/08/2015 al 14/09/2015

Le eventuali richieste di chiarimenti possono essere inoltrate all'indirizzo di Posta Elettronica s.masia@comune.alghero.ss.it, gs.mulas@comune.alghero.ss.it, oppure a.marrone@comune.alghero.ss.it, fino a tre giorni antecedenti la scadenza della presentazione della manifestazione di interesse, specificando nell'oggetto “Richieste chiarimenti in merito manifestazione di interesse”. Le risposte alle richieste di chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Alghero, nella sezione “Bandi e avvisi”.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs n. 196/2003 (Privacy) i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del presente procedimento.

Il trattamento dei dati avverrà con l'utilizzo di procedure anche informatizzate nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

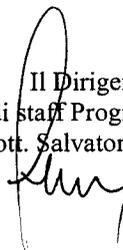
Alghero, 03/08/2015

Il Dirigente
del Settore I

Dott. Giovanni Salvatore Masia



Il Dirigente
Area di staff Programmazione
Dott. Salvatore Masia



Il Dirigente
del Settore III
Arch. Alberto Marrone

