



CITTA' DI ALGHERO

PROVINCIA DI SASSARI

ASSESSORATO AI SERVIZI SOCIALI

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA E DELLA LUDOTECA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Alghero, Settore III - Servizi Sociali - Responsabile del procedimento, Dr.ssa Anna Maria Scognamillo – Referente, Rag. Amadori Rita – E mail:r.amadori@comune.alghero.ss.it - Tel. 079.9978550/570 - Fax 079.9978566.

Indirizzo internet: www.comune.alghero.ss.it

CODICE CIG: 5190738C7E N° DI GARA 5084078

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione: **Gestione del Nido d'Infanzia e Servizio di Ludoteca**

Tipo di appalto: Servizi. Categoria 25 Allegato II-B, d.lgs. n. 163/06 - CPC 93.

Luogo principale di prestazione dei servizi: Nido d'infanzia, via Giovanni XXIII n. 110 e Ludoteca, via Malta – locali adiacenti la Scuola Media n.3 , Alghero (SS).

L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

Breve descrizione dell'appalto: l'appalto ha per oggetto la gestione del Nido d'infanzia, ivi incluse le attività di pulizia, guardaroba e lavanderia e produzione pasti, ed il Servizio di Ludoteca rivolto ai bambini come intervento di socializzazione nel quale si offre un'adeguata risposta ai reali bisogni ludici infantili ed alle esigenze delle famiglie. Servizi con funzioni culturali oltre che ricreative al fine di coinvolgere e stimolare l'apprendimento, da espletarsi entrambi nel rispetto delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto ("Capitolato"), facente parte integrante del presente Bando. La Ditta Aggiudicataria dovrà assicurare l'idonea e corretta erogazione dei servizi oggetto di gara, secondo quanto esplicitato nel Capitolato.

CPV: (Vocabolario comune per gli appalti) 85000000-9.

Divisione in lotti: no

II.2) Durata dell'appalto: n. 3 (tre) anni educativi a decorrere dalla data di affidamento del servizio che si indica, presuntivamente, per la gestione del Nido d'infanzia e della Ludoteca, dal 02.09.2013, con facoltà di ripetizione del servizio, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b), d.lgs. n. 163/2006, per un massimo di ulteriori n. 2 (due) anni educativi (mesi 23)

II.3) Quantitativo o entità dell'appalto: Il valore globale del presente appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari a:

Nido d'infanzia: Il valore dell'appalto a base d'asta per tre anni educativi, è pari ad € 1.726.196,83 (I.V.A. esclusa). Gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano a € 4.755,30 (I.V.A. inclusa). Il valore per l'eventuale ripetizione del servizio, per 23 (ventitre) mesi, è pari a €

1.102.720,96 (I.V.A. esclusa). Gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € **3.170,20**.

Ludoteca: Il valore dell'appalto a base d'asta, per tre anni educativi, è pari a € **73.836,86** (I.V.A. esclusa). Gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano a € **1.210,00** (I.V.A. inclusa). Il valore per l'eventuale ripetizione del servizio, per due anni educativi, è pari a € **47.141,04** (I.V.A. esclusa). Gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € **807,00** (IVA inclusa)

Si evidenzia che gli importi di cui sopra, ad esclusione degli oneri di sicurezza, si intendono al netto dell'I.V.A. non dovuta ai sensi dell'art. 10, comma 1, n. 21 del d.P.R. n. 633/1972. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 331 della legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007), le cooperative ed i loro consorzi che prestano servizi ai soggetti svantaggiati (tra cui i minori), indicati nell'art. 41-bis della tabella A, parte II, allegata al citato d.P.R. n. 633/1972 fatturano le prestazioni indicate al punto n. 21 dell'art. 10 con l'aliquota I.V.A. agevolata del 4%, anziché in esenzione di imposta; le cooperative sociali (Onlus di diritto), in virtù della norma contenuta nell'art. 10, comma 8, del d.lgs. n. 460/1997 - qualora per la medesima prestazione sia prevista sia l'esenzione di cui all'art. 10 del d.P.R. n. 633/1972 sia l'assoggettamento ad I.V.A. di cui al n. 41-bis della tabella A - possono optare per la norma a loro più favorevole (applicazione aliquota I.V.A. agevolata 4% o esenzione d'imposta).

Si evidenzia altresì che, al fine della predisposizione dell'offerta economica, il concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà fare riferimento all'importo a base d'asta, complessivamente quantificato in € **1.800.033,69** (I.V.A. esclusa).

L'importo sopra indicato si riferisce ad una capacità ricettiva di **n. 60 bambini compresi nella fascia d'età tre mesi/tre anni, elevabile complessivamente a n.69 unità per il Nido d'infanzia, così come previsto dalla deliberazione G.R. n.28/11 del 19.06.2009, e n. 25 bambini compresi nella fascia di età tra i cinque e i dieci anni di età per la Ludoteca.**

Si precisa che l'importo a base d'asta è da intendersi comprensivo dell'esecuzione di tutti i servizi, le forniture e gli interventi connessi, richiesti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

III.1) Condizioni relative all'appalto: Forma giuridica dei partecipanti alla gara: Possono partecipare i soggetti, singoli, associati o consorziati, costituiti da Operatori economici di cui all'art. 34, d.lgs. n. 163/2006, Cooperative sociali di tipo A) e C) e loro Consorzi, costituiti ai sensi dell'art. 8, legge n. 381/1991, e Onlus.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Finanziamento costituito dalle rette pagate dalle famiglie e da fondi regionali e comunali.

Cauzioni e garanzie richieste: **cauzione provvisoria**, da rendersi in conformità all'art. 75, d.lgs. n. 163/2006, di importo pari al 2% dell'importo dell'appalto, salvo il dimezzamento nei casi previsti dallo stesso art. 75.

III.2) Condizioni di partecipazione: Sono ammessi alla gara, i concorrenti che non incorrano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006 e che siano in possesso dei requisiti di partecipazione previsti all'art. 4 del Disciplinare di gara di cui alla successiva Sez. V.

III.3) Requisiti morali, economico-finanziari e tecnici-organizzativi: I soggetti partecipanti, rientranti nelle tipologie suindicate, dovranno possedere i requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnica-organizzativa di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara di cui alla successiva Sez. V.

III.4) Obbligo di sopralluogo: E' previsto il sopralluogo nei termini e con le modalità stabilite all'art. 2 del Disciplinare di gara di cui alla successiva Sez. V.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura e criterio di aggiudicazione: procedura aperta, da svolgersi con il criterio dell'offerta ritenuta economicamente più vantaggiosa, determinata in base agli elementi di seguito indicati e meglio specificati nel Disciplinare di gara di cui alla successiva Sez. V.

- Qualità del progetto: max punti 70;
- Prezzo: max punti 30.

Non sono ammesse offerte in aumento. Saranno altresì escluse le offerte parziali, indeterminate o condizionate.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Condizioni per ottenere la documentazione di gara: Tutta la documentazione di gara può essere scaricata dal sito internet del Comune di Alghero: www.comune.alghero.ss.it.

Non saranno inviate copie della documentazione via mail, fax o a mezzo del servizio postale. In ogni caso faranno fede gli atti ufficiali in possesso dell'Amministrazione.

IV.3) Termine e modalità di presentazione dell'offerta: Per partecipare alla gara, il concorrente, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **05 AGOSTO 2013** dovrà far pervenire, a pena di inammissibilità, per posta raccomandata, celere o a mano, presso l'Ufficio Protocollo di questo Comune, Assessorato ai Servizi Sociali, Via S. Anna, 07041, Alghero (SS), un **PLICO**, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione ed i recapiti del mittente e la dicitura **"NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA D'APPALTO DEL SERVIZIO NIDO D'INFANZIA E LUDOTECA COMUNALE – CIG 5190738C7E"**. Il suddetto PLICO dovrà contenere la documentazione prevista nel Disciplinare di gara di cui alla successiva Sez. V.

Il recapito del plico entro il termine decadenziale sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il Disciplinare di cui alla Sez. V contiene tutte le norme relative alle modalità di presentazione dell'offerta.

I dati raccolti, ai sensi dell'art. 13, d.lgs. n. 196/2003, saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara.

IV.4) Apertura delle offerte: I Plichi, pervenuti entro la scadenza sopraindicata, saranno aperti da una Commissione, appositamente istituita, nel corso della prima seduta pubblica, che si terrà il **giorno 07 AGOSTO 2013**, alle **ore 10,00**, presso la Sala riunioni del Settore Servizi Sociali del Comune di Alghero (SS), Viale della Resistenza, n. 17.

IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta al decorrere di 180 giorni dalla data di scadenza indicata al punto IV.3), qualora, in quel momento, l'Amministrazione non avesse ancora adottato il provvedimento di aggiudicazione.

IV.5.1) Modalità di apertura delle offerte:

- **seduta pubblica:** per l'apertura dei Plichi pervenuti in tempo utile, il controllo della documentazione amministrativa, l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara ed il sorteggio di cui all'art. 48, comma 1, d.lgs. n.163/2006;
- **seduta pubblica:** per l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche;
- **seduta riservata:** per la valutazione delle offerte tecniche;

- **seduta pubblica:** per la comunicazione dei punteggi tecnici, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e la successiva individuazione della ditta aggiudicataria.

IV.5.2) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

Alle sedute pubbliche potranno partecipare i legali rappresentanti di ciascun concorrente o loro delegati muniti di apposita delega. In ogni caso, ciascun concorrente potrà essere rappresentato da un massimo di due soggetti.

Sezione V: Altre informazioni

Ogni informazione relativa alla presente procedura di gara può essere richiesta mediante posta elettronica al seguente indirizzo e.mail r.amadori@comune.alghero.ss.it ovvero mediante fax n. 079.9978566.

Le specifiche prescrizioni riguardanti la presente procedura (i requisiti di partecipazione, i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione dalla gara e altre informazioni) sono contenute nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto, acquisibili dal sito internet www.comune.alghero.ss.it.

Il Comune si riserva il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale; b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax/e-mail al numero/indirizzo di cui al punto I.1, entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del 31 luglio 2013.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies, del d.lgs. 163/2006 il Concorrente è tenuto ad indicare in sede di offerta sia il domicilio eletto che il numero di fax.

Il Contratto non conterrà clausola compromissoria.

Sezione VI: Pubblicazione

Il presente Bando, comprensivo del Capitolato Speciale d'Appalto, è pubblicato integralmente su:

- albo Pretorio comunale;
- sito *internet* del Comune;
- sito del Ministero delle infrastrutture;
- sito ufficiale della Regione Sardegna;
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

Il Bando di gara è stato inviato all'Ufficio pubblicazioni dell'Unione europea il **21 giugno 2013**.



Il Dirigente dei Servizi Sociali
Dr.ssa Giovanna Faedda