



Città di Alghero
Provincia di Sassari
Servizi Sociali
Il Ambito

Politiche di affiancamento e di supporto alle famiglie

**DOMANDA PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL
PAGAMENTO DEL CANONE DI AFFITTO – ANNO 2013 (art. 11 Legge 431/98).**

SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE 27 Agosto 2013

AI COMUNE DI ALGHERO
SERVIZI SOCIALI

Il Ambito- Contributi regionali integrativi alla
locazione

Via Sant'Anna, N°38
07041 ALGHERO

- ⌚ che è stata avviata nei propri confronti una **procedura di sfratto**;
- ⌚ che la **superficie dell'alloggio** è di mq. _____;
- ⌚ che il proprio **nucleo familiare** è anagraficamente composto da un numero complessivo di persone pari a ____;
- ⌚ che i **figli a carico** del richiedente sono n. ____;
- ⌚ che nel nucleo familiare sono presenti n. ____ persone con **età inferiore ai 18 anni**;
- ⌚ che nel nucleo familiare sono presenti n. ____ persone con **età superiore ai 65 anni**;
- ⌚ che il proprio nucleo familiare è composto esclusivamente **da un solo genitore** con minori a carico;
- ⌚ che nell'alloggio sono residenti **due o più nuclei familiari** (indicare il numero dei nuclei familiari anagraficamente conviventi: ____);
- ⌚ che nel nucleo familiare sono presenti n. ____ **soggetti portatori di handicap gravi** (di cui alla L.104/92) o con invalidità riconosciuta dalla competente autorità uguale o superiore al 67% (allegare certificazioni);
- ⌚ di essere **SI** inserito nella rete sociale del Comune di Alghero (indicare il nome dell'Assistente sociale di riferimento _____);
- ⌚ di non essere **NO** inserito nella rete sociale del Comune di Alghero .

DICHIARA INOLTRE

- ⌚ di aver preso visione del Bando sopra indicato;
- ⌚ di essere titolare del contratto di locazione per il quale è richiesto il contributo;
- ⌚ che il contratto è regolarmente registrato (o in corso di registrazione) ed è riferito ad un alloggio destinato come abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo familiare;
- ⌚ di non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- ⌚ di non essere titolare di un contratto di locazione di un alloggio a "canone calmierato" realizzato con contributi pubblici;
- ⌚ di non aver ottenuto altri benefici pubblici assegnati da qualunque ente e in qualsiasi forma a titolo di sostegno abitativo;
- ⌚ di non essere conduttore di un alloggio inserito nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- ⌚ di non essere titolare, assieme al proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, né essere titolare di diritti di proprietà di uno o più alloggi o locali ad uso abitativo, sfitti o concessi a terzi, situati in qualsiasi località, che abbiano complessivamente un valore catastale uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato al proprio nucleo familiare;
- ⌚ di essere a conoscenza che il Comune potrà ricorrere all' l'Agenzia delle Entrate e altri Uffici Pubblici competenti, nonché inviare gli elenchi degli aventi diritto al contributo alla Guardia di Finanza competente per territorio, per i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese nella domanda (art. 71 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445);
- ⌚ di accettare tutte le disposizioni riportate nel bando approvato con determinazione n. del e di impegnarsi a comunicare qualsiasi variazione intervenuta a seguito della presentazione della domanda in riferimento alle dichiarazioni sopra riportate;
- ⌚ di essere a conoscenza che le **copie delle ricevute di affitto** riferite ai mesi da **gennaio a dicembre 2013**, devono essere trasmesse senza ulteriori comunicazioni da parte dell'Amministrazione Comunale, pena l'esclusione dal beneficio, al Comune di Alghero, Servizi alla Persona, Il Ambito- Contributi integrazione all'affitto, dal 16 dicembre 2013 al 28 febbraio 2014;

⌚ che gli estremi identificativi dei conto corrente **per importi di contributi superiori a € 1.000,00**, nel rispetto della Legge 136/10 e ss.mm.ii. e della Legge 214/11 sono i seguenti:

ISTITUTO BANCARIO O POSTALE _____;

AGENZIA _____;

C/C IBAN _____;

⌚ che viene delegato alla quietanza di pagamento (qualora diverso dal beneficiario) il sig. _____ di cui si allaga apposita delega;

⌚ **di essere a conoscenza che nel rispetto del D.Lgs n. 196/2003:**

- la raccolta dei dati personali persegue fini istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. La raccolta dei dati, relativamente alla presente domanda, è finalizzata alla formazione della graduatoria comunale dei richiedenti i contributi per l'integrazione del pagamento del canone di locazione. Il trattamento riguarda l'inserimento in banche dati automatizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente;
- la comunicazione dei dati è necessaria per lo svolgimento del procedimento amministrativo che riguarda la formazione della graduatoria comunale dei richiedenti i contributi integrativi del pagamento del canone di locazione;
- la comunicazione dei dati personali a soggetti determinati diversi dall'interessato avviene in base a norme di legge, o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali. Nell'ambito del procedimento, i dati potranno essere comunicati alla Regione Sardegna. La diffusione dei dati attiene alla pubblicazione della graduatoria comunale di richiedenti all'Albo Pretorio del Comune sul sito internet del Comune così come previsto nel bando;
- Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Alghero. L'interessato ha diritto di conoscere, ottenere la cancellazione, la rettifica, di opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti indicati all'art. 7 del D.Lgs n. 196/2003.

Data e firma leggibile

(Le domande non sottoscritte saranno escluse)

QUADRO (A)

di aver stipulato con decorrenza dal ___/___/___ al ___/___/___

con contratto di locazione ad uso abitativo per l'alloggio sito in Alghero:

Via/Piazza _____ N.Civico _____ CAP _____

che suddetto contratto è stato registrato in data ___/___/___ presso l'Agenzia delle Entrate (Ufficio del registro) di _____.

con un contratto di tipo:

- 4+4;
- 3+2;
- ante 431;
- studente;
- altro: _____

QUADRO (B)

che l'importo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori (es. condominio), è di EURO annuo _____, _____ mensile _____, _____

QUADRO (C)

che i soggetti componenti il nucleo familiare, richiedente, componenti la famiglia anagrafica ed altri soggetti a carico sono:

Rapporto di parentela	Cognome e nome	Codice fiscale
Dichiarante	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----
C F A	_____	-----

*C = Coniuge, F = Figlio, A = Altro (barrare la lettera corrispondente).

QUADRO (D)

che il reddito annuo imponibile dei componenti il nucleo familiare, utilizzatore dell'alloggio relativo all'anno 2013 è:

Rapporto di parentela*	Cognome e Nome	Professione**	Reddito annuo imponibile 2011 EURO
Dichiarante	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____
C F A	_____	_____	_____

*C = Coniuge, F = Figlio, A = Altro (barrare la lettera corrispondente).

** Lavoratore Dipendente, Lavoratore Autonomo, Pensionato, Disoccupato, Studente.

Alghero,

Firma leggibile del dichiarante

(Le domande non sottoscritte saranno escluse)

ALLEGATI

Documentazione obbligatoria da allegare alla domanda:

- attestazione del reddito (CUD 2013 , mod.730/2013, mod.Unico/2013)** relativa alla situazione reddituale e patrimoniale dell'**ANNO 2012**;
- copia del **documento d'identità** in corso di validità (es.: Carta d'identità, Patente guida, Passaporto);
- copia del **contratto di affitto regolarmente registrato**;
- copia **della ricevuta dell'imposta annuale di registrazione** pagata nell'anno 2012 (mod. F23), oppure, nel caso in cui il locatore abbia deciso di optare per la modalità alternativa di tassazione della c.d. "cedolare secca", con la copia della raccomandata con la quale il locatore comunica al conduttore l'esercizio di tale opzione (art. 3, comma 11, D.lgs. 23/2011);
- dati sulla tracciabilità, ai sensi della Legge 136/10 e ss.mm.ii. :

ISTITUTO BANCARIO O POSTALE _____;

AGENZIA _____;

C/C IBAN _____.

- eventuale delega per la quietanza di pagamento a soggetto diverso dal beneficiario.

Per i cittadini extracomunitari o apolidi:

- copia del certificato storico di residenza che attesti la residenza** da almeno 10 anni sul territorio nazionale o da almeno 5 anni nel territorio della Regione Sardegna alla data di pubblicazione del bando (il certificato storico di residenza sarà acquisito d'ufficio per coloro che risiedono ininterrottamente nel Comune di Alghero **da almeno 5 anni**);
- copia di un documento di soggiorno** in corso di validità (es.: Permesso di soggiorno, Permesso di Soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, Carta di soggiorno per familiari di cittadini UE).

Per i casi di disabilità, autocertificazione sostentamento e separazione:

- copia della **certificazione di handicap grave** di cui alla L.104/92 o di **invalidità uguale o superiore al 67%** riconosciuta dalla competente autorità (se ricorre il caso previsto dal bando all'art. 4, comma 7);
- autocertificazione relativa alla fonte di sostentamento del nucleo familiare** (nel caso previsto dal bando all'art. 2, comma 3: e cioè in caso di reddito imponibile pari a "zero", inferiore o incongruo rispetto al canone di affitto) e/o certificazione che attesti che il proprio nucleo familiare è in carico ai Servizi Sociali del Comune;
- copia della **sentenza di separazione** se nel nucleo familiare sono presenti soggetti separati legalmente;
- copia della **sentenza di sfratto** esecutivo.

NON ALLEGARE LE RICEVUTE DI PAGAMENTO DEL CANONE
Le stesse devono essere trasmesse all'Ufficio Protocollo del
Comune dal 16/12/13 al 28/02/14, a pena di decadenza dal
beneficio, senza attendere ulteriori comunicazioni da parte dei
Servizi Sociali Comunali.