



CITTÀ DI ALGHERO

PROVINCIA DI SASSARI

AVVISO PUBBLICO

PER L'ACQUISTO DI ALLOGGI O COSTRUZIONE DIRETTA DA DESTINARE A EDILIZIA POPOLARE

*dichiarazione sostitutiva di atto notorio redatta ai sensi
dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000*

Il/la sottoscritto/a

nato/a a (.....) il

residente a (.....) via n

c.f.

✓ se **persona fisica**, di cui al successivo quadro **A**;

✓ se **persona giuridica** in qualità di della

Ditta....., di cui al successivo quadro **B**;

inoltre con la presente istanza la propria offerta per la selezione di cui all'oggetto.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità, come previste dall'art. 76 del DPR 445/2000,

DICHIARA

QUADRO A - DATI ANAGRAFICI DEL PROPONENTE (SE PERSONA FISICA)

COGNOME		NOME	
DATA DI NASCITA		LUOGO DI NASCITA	PROV.
INDIRIZZO RESIDENZA		CAP - CITTA'	PROV.
INDIRIZZO MAIL		INDIRIZZO PEC	
TELEFONO	CELLULARE	CODICE FISCALE	

QUADRO B - DATI ANAGRAFICI DEL PROPONENTE (SE PERSONA GIURIDICA)

COGNOME		NOME	
DATA DI NASCITA		LUOGO DI NASCITA	PROV.
INDIRIZZO RESIDENZA		CAP - CITTA'	PROV.
IN QUALITA' DI		DITTA (RAGIONE SOCIALE)	
INDIRIZZO SEDE		CAP - CITTA'	PROV.
INDIRIZZO MAIL		INDIRIZZO PEC	
TELEFONO	CELLULARE	P.IVA/CODICE FISCALE	

(a) REQUISITI DEGLI ALLOGGI

(quando previsto, barrare le caselle interessate)

<input type="radio"/> che gli alloggi sono localizzati nel territorio del Comune di Alghero;
<input type="radio"/> che gli alloggi, se da edificarsi, siano già in possesso dei permessi per costruire;
<input type="radio"/> che gli alloggi se di nuova costruzione o ristrutturati, siano completamente ultimati e con attestazione di fine lavori non anteriore alla data del 01.01.2008;
<input type="radio"/> che gli alloggi sono conformi alla normativa urbanistica ed edilizia vigente;
<input type="radio"/> che gli alloggi sono dotati, alla data di scadenza del bando, di agibilità o richiesta di agibilità già inoltrata al Comune;
<input type="radio"/> alloggi di superficie utile non inferiore a mq 45 e non superiore a mq 95, con pertinenze esclusive di ornamento e accessorie proporzionate e funzionali all'unità abitativa, di consistenza non superiore al 25% della superficie utile dell'alloggio, esclusa l'autorimessa e/o posto auto e comunque, questi ultimi, di superficie preferibilmente non superiore a mq 18 utili;
<input type="radio"/> che gli alloggi presentano abbattimento delle barriere architettoniche oppure con hanno caratteristiche di adattabilità previste dalla Legge 13/1989 e dal D.M. 236 del 14 giugno 1989;
<input type="radio"/> che gli alloggi rientrano nelle categorie catastali di tipo economico-popolare e non di lusso (Categorie A/2, A/3 o A/4) comunque non di lusso ai sensi della normativa vigente;
<input type="radio"/> che gli alloggi sono ubicati in palazzine aventi caratteristiche di buona qualità costruttiva in termini strutturali, architettonici e dotazione impianti singoli e condominiali;
<input type="radio"/> che il prezzo d'offerta non sia superiore al corrispondente valore massimo ricavato dalla banca dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare, di cui al D.P.R. 27.03.1992, n. 287, per la categoria di immobili "fabbricati intensivi/normale" nella fascia/zona in cui è situato l'immobile da acquisire, come stabilito dall'articolo 6 della Determinazione del Direttore Generale RAS, n. 11190/742 del 24/03/2015;
<input type="radio"/> che gli alloggi non siano gravati da ipoteche, mutui, diritti reali di godimento, vincoli di qualsiasi natura o specie, derivanti da sequestro o pignoramento nonché da ogni eventuale iscrizione o trascrizione pregiudizievole, da vincoli contrattuali o obbligatori;

Allega infine, quale sottoscrittore della presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, copia del proprio documento di identità personale ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.

Nel caso di comproprietà e/o proprietà indivisa l'istanza è sottoscritta da tutti i comproprietari con allegati il documento d'identità in corso di validità di ciascun comproprietario.

Se trattasi di agenzie immobiliari e/o delegato, la delega del soggetto in nome e per conto di cui si agisce è posta in allegato alla presente dichiarazione.

_____ lì _____
 (Luogo) (Data)

(Firma per esteso)

RELAZIONE TECNICA

(forma libera)