



CITTÁ DI ALGHERO
Provincia Di Sassari



Bilancio di previsione
Esercizio 2012

7

Delibere e atti ex art. 172 D.Lgs. 267/2000

- Deliberazione del Commissario con i poteri della G.C. n. 168 del 21.06.2012 (Servizi Pubblici a domanda individuale - Determinazione del tasso di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi - Anno 2012);
- Deliberazione del Commissario con i poteri del C.C. n. 11 del 11.04.2012 (Diritti di segreteria, istruttoria e ricerca relativi a procedimenti am-ministrativi – spese di riproduzione di copie atti e documenti – rimborso dei costi per il rilascio);
- Deliberazione del Commissario con i poteri della G.C. n. 91 del 11.04.2012 (Determinazione diritti di segreteria, d'istruttoria e di ricerca relativi a procedimenti amministrativi – spese di riproduzione di copie atti e documenti – rimborso dei costi per il rilascio);
- Deliberazione del Commissario con i poteri del C.C. n. 21 del 30.05.2012 (Approvazione regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) - anno 2012);
- Deliberazione del Commissario con i poteri della G.C. n. 22 del 30.05.2012 (Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale unica (IMU) nel Comune di Alghero);
- Deliberazione del Commissario con i poteri del C.C. n. 1 del 20.12.2011- (Aumento addizionale IRPEF dallo 0,7% allo 0,8%anno 2012 - Modifica Regolamento delle Entrate);
- Deliberazione G.C. n. 82 del 19.03.2010 (TARSU tariffe);
- Deliberazione G.C. n. 72 del 11.03.2011 (Aggiornamento oneri di urbanizzazione primaria e secondaria (U1 e U2) relativi alle concessioni edilizie);
- Determinazione IV Settore n. 213 del 13.03.2012 (Aggiornamento del costo di costruzione calcolato sulla variazione istat);
- Deliberazione G.C. n. 57 del 28.02.2010 (Approvazione tariffe per il servizio trasporto dell'acqua potabile con autobotte);
- Deliberazione G.C. n. 251 del 26.07.2010 (Rettifica ed integrazione Delibera di G.C. n. 57 del 26.02.2010);
- Deliberazione del Commissario con i poteri della G.C. n. 169 del 21.06.2012 (Determinazione delle tariffe del servizio cimiteriale per l'anno 2012);
- Deliberazione del Commissario con i poteri della G.C. n. 25 del 02.02.2012 e n. 47 del 06.03.2012 (Servizi mensa scolastica e scuolabus comunali. Contribuzione utenza anno 2012 e parziale modifica deliberazione n. 25 del 02.02.2012);
- Deliberazione G.C. n. 77 del 17.03.2010 (Determinazione tariffe impianti sportivi comunali. Art. 172 Dlgs 267/2000);
- Deliberazione G.C. n. 59 del 26.02.2010 (Determinazione delle tariffe di ingresso Grotta di Nettuno);
- Deliberazione G.C. n. 115 del 28.04.2009 (Determinazione tariffe servizi socio-assistenziali);
- Deliberazione G.C. n. 135 del 29.04.2011 (Servizio Nido d'infanzia. Quote contribuzione utenti);
- Deliberazione G.C. n. 116 del 28.04.2009 (Approvazione nuove tariffe per l'utilizzo delle strutture comunali adibite ad attività culturale);
- Deliberazione G.C. n. 58 del 26.02.2010 (Determinazione tariffe diritti di mercato sulle concessioni di banchi nel mercato civico via Sassari - settore ortofrutta);
- Deliberazione G.C. n. 117 del 28.02.2010 (Determinazione tariffe diritti di mercato sulle concessioni di locali e banchi nei mercati civici);
- Deliberazione G.C. n. 290 del 27.09.2011 (Determinazione tariffe diritti di mercato sulle concessioni di banchi nel mercato ittico per la prima vendita del pescato sito in area portuale);
- Deliberazione del Commissario con i poteri del C.C. n. 24 del 15.06.2012 (Approvazione regolamento per la concessione temporanea di attrezzature comunali destinate allo svolgimento di spettacoli, manifestazioni ed iniziative in genere);
- Deliberazione G.C. n. 141 del 31.03.1999, n. 3 del 25.01.2002 e n. 84 del 27.03.2003 (Tariffe Tosap);
- Deliberazione del Commissario con i poteri della G.C. n. 170 del 21.06.2012 (Art. 208 C.d.S. Destinazione proventi);
- Deliberazione G.C. n. 133 del 27.04.2011 (Determinazione prezzi di cessione per anno 2012 delle aree che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie)

000654

000655



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

Il giorno ventuno del mese di giugno
dell'anno duemiladodici, nella Casa Comunale di Alghero

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ing. Michele Casula

Con la partecipazione del Segretario Generale Dr. W.E. Marchettiella approvato, con i poteri della **Giunta Comunale**, la seguente proposta di delibera del Servizio: **Finanziario**

VISTO l'art. 6 del D.L. 28/02/1983, n. 55, convertito nella legge 26/04/1983, n. 131 che istituisce l'obbligo per i Comuni di definire, non oltre la data della deliberazione di bilancio, la misura percentuale dei costi complessivi di tutti i servizi a domanda individuale che vengono finanziati con tariffe o contribuzioni ed entrate specificamente destinate;

PRESO ATTO che per i servizi pubblici a domanda individuale sono da intendersi tutte quelle attività gestite dall'Ente che sono poste in essere senza obbligo istituzionale, che vengono utilizzate a richiesta dell'utente e che non siano state dichiarate gratuite per legge nazionale, come meglio precisato dal Ministero dell'Interno con proprio decreto del 31/12/1983 che ne ha disposto, altresì, apposita elencazione;

OSSERVATO che l'art. 243 del D.Lgs. 267/00 prevede che gli Enti Locali strutturalmente deficitari individuati ai sensi del precedente art. 242, sono soggetti ai controlli centrali in materia di copertura del costo di alcuni servizi. Tali controlli verificano mediante un'apposita certificazione che il costo complessivo della gestione dei servizi a domanda individuale, riferito ai dati della competenza, sia stato coperto con i relativi proventi tariffari e contributi finalizzati in misura non inferiore al 36%;

N.

A68

DEL

21 GIU. 2012

OGGETTO:

SERVIZI PUBBLICI A
DOMANDA INDIVIDUALE -
DETERMINAZIONE DEL
TASSO DI COPERTURA IN
PERCENTUALE DEL
COSTO DI GESTIONE DEI
SERVIZI - ANNO 2012.

N. _____

Publicata all'Albo Pre-
torio del Comune per
gg.15 dal

22 GIU. 2012

Michele Casula

000656

RITENUTO opportuno che il Comune di Alghero, pur non rientrando tra i soggetti di cui all'art. 242 del TUEL, e non essendo, quindi, obbligato a rispettare i limiti di cui al successivo art. 243, tendenzialmente consegua in relazione ai sopra indicati servizi un livello di copertura in maniera complessiva comunque non inferiore a detti limiti, al fine di non generare appesantimenti al Bilancio comunale;

DATO ATTO che i servizi a domanda individuale gestiti dal Comune di Alghero, il cui costo complessivo della gestione degli stessi, sarà coperto con i relativi proventi e contributi finalizzati in misura non inferiore al 36% sono:

- Centro Residenziale Anziani
- Asilo nido
- Mensa scolastica
- Impianti sportivi e campi sportivi
- Mercati

RILEVATO:

1) che l'art. 172 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 alla lettera e) prevede che siano allegare al bilancio annuale di previsione, tra l'altro "le deliberazioni con le quali sono determinati i tassi di copertura in percentuale, per l'esercizio di competenza, del costo di gestione dei servizi pubblici a domanda individuale";

2) che:

- Le entrate relative al Centro Residenziale per Anziani sono da intendersi per €. 1.050.000,00 derivanti dal Contributo regionale ex L. R. 25/93 ora Fondo Unico, per €. 730.000,00 da contribuzione utenza e per € 132.399,00 dal rimborso ASL e le spese relative sono contenute nel Centro di Costo 600;
- Le entrate relative all'Asilo Nido sono da intendersi per €. 150.000,00 derivanti dal Contributo regionale ex L. R. 25/93 ora Fondo Unico e per €. 75.000,00 da contribuzione utenza, mentre le spese sono state considerate al 50% ai sensi del citato art. 243 del D.Lgs. 267/2000;
- Le entrate per gli impianti sportivi sono da intendersi per euro 11.600,00 derivanti dal Contributo regionale ex L. R. 25/93 ora Fondo Unico oltre euro 35.000,00 da contribuzione utenza, mentre le spese sono una quota di quelle imputate ai Centri di costo 380, 390, 400; le spese sono state considerate solo per una parte in quanto si tratta di impianti utilizzati anche dalle scuole cittadine;
- Le entrate e le spese relative alla Mensa scolastica sono contenute nel Centro di Costo 310, ed euro 15.490 di contributo del ministero per funzioni delegate;
- Per quanto concerne i mercati, le entrate e le spese sono contenute nel centro di costo 650 oltre una quota forfettaria della spesa di personale e dell'appalto con la Alghero in House;

3) che, pertanto, le entrate e le spese dei servizi risultano:

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Bilancio di previsione 2012			% di copertura
SERVIZIO	Entrate	Spese	
Centro Residenziale Anziani	1.912.399,00	2.086.563,00	91,65%
Asilo Nido	225.000,00	317.774,00	70,81%
Impianti sportivi	46.600,00	121.632,00	38,31%

000657

Mensa scolastica	865.490,00	995.509,00	86,94%
Mercati	88.114,00	108.112,00	81,50%
Percentuale Media di copertura delle spese			73,84%

3.137.603,00 3.629.590,00 **86,45%**

VISTI gli artt. n° 242 e 243 del D.lgs 267 18/08/2000;

DELIBERA

CHE la misura percentuale di copertura dei costi relativi ai servizi a domanda individuale per il Comune di Alghero, ai sensi dell'art. 6 del D.L. 28/02/1983, n. 55, convertito nella legge 26/04/1983, n. 131, viene definita come specificato nello schema che segue:

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Bilancio di previsione 2012			% di copertura
SERVIZIO	Entrate	Spese	
Centro Residenziale Anziani	1.912.399,00	2.086.563,00	91,65%
Asilo Nido	225.000,00	317.774,00	70,81%
Impianti sportivi	46.600,00	121.632,00	38,31%
Mensa scolastica	865.490,00	995.509,00	86,94%
Mercati	88.114,00	108.112,00	81,50%
Percentuale Media di copertura delle spese			73,84%

3.137.603,00 3.629.590,00 **86,45%**

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs.18/08/2000 n. 267.

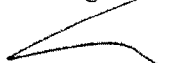
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

Il Dirigente del Servizio Finanziario
(Dr.ssa Francesca Valentina Caria)

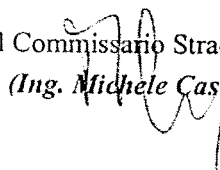


Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Generale



Il Commissario Straordinario
(Ing. Michele Casula)



000658

000659



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno undici del mese di aprile dell'anno duemiladodici, nella Casa Comunale di Alghero

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Enzo Marchetiello, ha approvato, con i poteri del **Consiglio Comunale** la seguente proposta di deliberazione del Servizio Finanziario

PREMESSO che l'art. 42, comma 2 lett. f) del D. Lgs. 267/2000 attribuisce al Consiglio la competenza relativamente all'istituzione ed all'ordinamento dei tributi ed alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi.

VISTO l'art. 4 della L. 31.10.2003 n. 306 il quale dispone che "Gli oneri per prestazioni e controlli da eseguire da parte di uffici pubblici nell'attuazione delle normative comunitarie sono posti a carico dei soggetti interessati, ove ciò non risulti in contrasto con la disciplina comunitaria, secondo tariffe determinate sulla base del costo effettivo del servizio. Le suddette tariffe sono predeterminate e pubbliche".

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successivi modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art. 25 comma 1 che dispone quanto segue: "Il diritto di accesso si esercita mediante esame ed estrazione di copia dei documenti amministrativi, nei modi e con i limiti indicati dalla presente legge. L'esame dei documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato soltanto al rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché i diritti di ricerca e di visura";

VISTO il comma 10, art. 10, del D.L.n. 8 del 18/01/1993, convertito in Legge n. 68 del 19/03/1993, successivamente modificato dal comma 60, art. 2 della Legge n. 662 del 23/12/1996, e dal comma 50, art. 1 della Legge n. 311 del 30/12/2004, istitutivo dei diritti istruttori in materia di edilizia ed urbanistica;

N. 11

DEL 11.04.2012

OGGETTO:

DIRITTI DI SEGRETERIA, ISTRUTTORIA E RICERCA RELATIVI A PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI - SPESE DI RIPRODUZIONE DI COPIE ATTI E DOCUMENTI - RIMBORSO DEI COSTI PER IL RILASCIO.

N. _____

Pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune per gg.15 dal

13.04.2012
M. Casula

000660

VISTO il D.P.R. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";

DATO ATTO

- **Che**, sulla base di parametri oggettivi, è stata valutata dai singoli servizi la complessità dei procedimenti amministrativi in termini di tempo, risorse umane e strumentali utilizzate;
- **Che** il processo di riorganizzazione e razionalizzazione dei servizi in atto, teso all'accorpamento dei servizi di sportello all'utenza, comporta una considerevole riduzione dei tempi necessari per l'espletamento delle procedure amministrative ed un conseguente miglioramento dell'efficienza e dell'efficacia dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che il Comune di Alghero sostiene costi specifici per le attività svolte nell'interesse dei privati ed in particolare per la gestione dei vari procedimenti amministrativi;

RILEVATA, pertanto, la necessità di istituire, adeguare e/o modificare i diritti di segreteria, d'istruttoria e di ricerca relativi ai procedimenti amministrativi dell'Ente, nonché per la riproduzione di copie di atti e documenti, specificati nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, e di seguito indicati:

- 1) **Diritti di copia e ricerca di atti amministrativi in genere;**
- 2) **Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Demografici, Elettorali e Stato Civile;**
- 3) **Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica;**
- 4) **Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Sport;**
- 5) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP);**
- 6) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Demanio e patrimonio;**
- 7) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Attività produttive;**
- 8) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Manutenzioni;**
- 9) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Comando di Polizia municipale;**
- 10) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Cimiteriale.**

RILEVATA, inoltre, la necessità di approvare il regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria ed istruttoria sui procedimenti amministrativi dell'ente, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 relativo all'ordinamento degli enti locali;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto comunale;

per tutto quanto sopra esposto,

000661

DELIBERA

- **DI ISTITUIRE, ADEGUARE E MODIFICARE** i seguenti diritti per l'espletamento di pratiche, istruttorie, certificazioni, specificati nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - 1) Diritti di copia e ricerca di atti amministrativi in genere;
 - 2) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Demografici, Elettorali e Stato Civile;
 - 3) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica;
 - 4) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Sport;
 - 5) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP);
 - 6) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Demanio e patrimonio;
 - 7) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Attività produttive;
 - 8) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Manutenzioni;
 - 9) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Comando di Polizia municipale;
 - 10) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Cimiteriale.

- **DI APPROVARE** il Regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria ed istruttoria sui procedimenti amministrativi dell'ente, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

- **DI DARE ATTO CHE** con successiva deliberazione di Giunta Comunale verranno definiti gli importi dei diritti di cui all'Allegato A.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Gian Marco Saba)

Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Giovanni Spanedda)

Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio Finanziario
(Dott.ssa Francesca Valentina Caria)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Enzo Marchettiello)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Michele Casula)

000662

**Allegato A - Delibera Commissariale assunta con i poteri del Consiglio Comunale
n. 11 del 11.04.2012**

**DIRITTI DI SEGRETERIA, D'ISTRUTTORIA E DI RICERCA RELATIVI A PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI – SPESE DI
RIPRODUZIONE DI COPIE ATTI E DOCUMENTI –
RIMBORSO DEI COSTI PER IL RILASCIO**

1) Diritti di copia e ricerca di atti amministrativi in genere

TIPOLOGIA

- Diritti di copia:
 - Bianco e nero in carta semplice formato A/4;
 - Bianco e nero in carta semplice formato A/3;
 - Stampa in bianco e nero formato A/4;
 - Copia conforme in bollo formato A/4;
 - Copia conforme in bollo formato A/3;
 - Stampa a colori formato A/4;
 - Stampa a colori formato A/3.
- Diritti di ricerca e visura:
 - Documenti correnti;
 - Documenti con data oltre 1 anno e fino a 3 anni;
 - Documenti con data oltre 3 anni e fino a 10 anni;
 - Documenti con data oltre 10 anni.

**2) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Demografici,
Elettorali e Stato Civile**

TIPOLOGIA

- Certificazioni anagrafiche - copie in carta libera;
- Certificazioni anagrafiche - copie in bollo;
- Stati famiglia originali (a nominativo);
- Autentica di sottoscrizioni e di copie - in carta libera;
- Autentica di sottoscrizioni e di copie - in bollo;
- Carte d'identità diritto fisso;
- Carta d'identità duplicato;
- Rilascio copia delle liste elettorali in formato digitale;
- Dati anagrafici in forma anonima ed aggregata, per fini statistici e di ricerca;
- Dati storici dei risultati elettorali.

000663

3) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica

TIPOLOGIA

- Diritti di copia e visura di pratiche edilizie;
- Autorizzazione edilizia (anche in sanatoria) - DIA alternativa all'autorizzazione;
- D.I.A./S.C.I.A. in regime ordinario senza incremento di volumetria o S.U.L. (Superficie Utile Lorda) - Opere interne;
- Concessioni Edilizie (anche in sanatoria) e D.I.A./S.C.I.A. alternative alla C.E. per "Interventi di nuova costruzione-Ampliamenti-Sopraelevazioni-Ristrutturazioni" e relative varianti;
- Autorizzazioni Paesaggistiche (anche in sanatoria) in delega al Comune;
- Gestione pratiche per Autorizzazione paesaggistica di competenza RAS;
- Sovralluogo da parte di figure professionali tecniche;
- Richiesta di svincolo polizza fideiussoria;
- Piani attuativi di iniziativa privata e varianti agli stessi;
- Varianti a strumenti urbanistici generali e attuativi di iniziativa pubblica proposti da privati;
- Pratica Collaudo opere di Urbanizzazione;
- Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/01);
- Certificazioni varie:
 - Uso del Suolo (art. 8 L. 94/82)- Tosap;
 - Attestazione stato pratica;
 - Certificato di destinazione d'uso;
 - Certificazione di idoneità alloggi;
 - Ogni altro tipo di certificato non ricompreso nelle fattispecie contemplate.
- Certificati di agibilità o inagibilità.

4) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Sport

TIPOLOGIA

- Concessione uso impianti sportivi;
- Concessioni gestione impianti sportivi;
- Nulla osta realizzazioni opere in campi sportivi;
- Nulla osta vendita alimenti e bevande in campi sportivi;
- Autorizzazione manifestazioni sportive, in impianti direttamente gestiti;
- Concessione contributi per manifestazioni sportive;
- Concessione contributi diritto sport - L.R. 36/1989 art.22.

5) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)

TIPOLOGIA

- Procedimento in immediato avvio a 0 giorni;
- Procedimento in immediato avvio a 20 giorni;
- Procedimento mediante conferenza di servizi;
- Conformità del Progetto Preliminare;
- Collaudo.

6) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Demanio e patrimonio

TIPOLOGIA

- Impianto Pubblicitario Permanente (insegne di esercizio, targhe, cartelli, etc.);
- Impianto Pubblicitario Temporaneo (manufatto che per caratteristiche costruttive e modalità di posa in opera non abbia carattere di oggettiva stabilità e con durata non superiore a 90 giorni solari per ciascuna autorizzazione: striscioni, stendardi, bandiere, cartelli temporanei etc.);
- Occupazione di suolo pubblico;
- Passo carraio.

7) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Attività produttive

TIPOLOGIA

- Classificazione Attività ricettive (attività extra alberghiere; Alberghiere - Aziende ricettive all'area aperta);
- Autorizzazione esercizio B&B;
- Autorizzazione temporanee commercio aree pubbliche;
- Provvedimento riconoscimento titolo di spuntista;
- Attribuzione n° matricola ascensori;
- Istruttoria attività circoli privati;
- Autorizzazione e rinnovo mestiere fochino;
- Autorizzazioni manifestazioni pubblico spettacolo;
- Agibilità manifestazioni pubblico spettacolo art. 80 TULPS;
- Vidimazione tabella giochi illeciti;
- N.O. immatricolazione Taxi-NCC;
- Vidimazione registro e tariffario agenzie di affari;
- Attività istruttoria e verifiche ordinarie endo-procedimenti SUAP (nuove aperture, variazioni, sub ingressi):
 - Commercio in aree pubbliche;
 - Commercio in sede fissa (esercizi di vicinato e artigianato) e pubblici esercizi;
 - Medie strutture di vendita.

8) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Manutenzioni

TIPOLOGIA

- Autorizzazioni varie (manomissione suolo pubblico -spostamento alberate o pali illuminazione - allacci acque bianche);
- Sovralluogo da parte di figure professionali tecniche.

9) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Polizia municipale

TIPOLOGIA

- Servizi di scorta per trasporti eccezionali con auto e/o motoveicoli per n°2 Operatori di Polizia Municipale (esclusivamente in caso di chiusura totale della strada che richieda l'approntamento di itinerari alternativi ed a seguito di specifica richiesta della scorta tecnica);
- Rilascio Nulla Osta per transito di trasporti eccezionali esclusivamente su strade di proprietà comunale (in caso di trasporto che abbia inizio e fine nell'ambito del territorio comunale);

000665

- Rilascio Nulla Osta per transito su strade comunali di veicoli partecipanti a manifestazioni sportive, raduni, etc;
- Servizi di viabilità in occasione di manifestazioni sportive (es. gare podistiche, ciclistiche, motoristiche o con pattini) organizzate da privati ancorchè col patrocinio dell'Amministrazione Comunale quando si svolgano in aree ad uso pubblico destinate alla circolazione dei veicoli, dei pedoni e degli animali;
- Servizi di viabilità in occasione di spettacoli musicali (es. concerti, recite, etc) organizzati da privati ancorchè col patrocinio dell'Amministrazione Comunale quando si svolgano in aree ad uso pubblico destinate alla circolazione dei veicoli, dei pedoni e degli animali;
- Servizi di viabilità in occasione di ciclo pedalate organizzate da privati (gratuito per le ONLUS e le Ass. di Volontariato);
- Rilascio autorizzazioni in deroga (veicoli di massa complessiva superiore a 3,5t, ovvero aventi lunghezza superiore ai 12m, o per transito in strade comunali e/o vicinali gravate da limiti di lunghezza e/o massa) – costo unitario;
- Rilascio Autorizzazioni per l'accesso nella zona a traffico limitato (ZTL):
 - Per residenti e titolari di garage ubicati all'interno della Ztl (lettere A e C – Ord. 280/2006)
 - Per titolari di alberghi ubicati all'interno della Ztl (lettera B – Ord. 280/2006)
 - Autorizzazioni provvisorie (comprese quelle in deroga)
 - Autorizzazioni provvisorie per motivi istituzionali e/o inserimento in lista bianca
 - Inserimento in lista bianca N.C.C. o taxi con autorizzazioni rilasciate da Comuni diversi da quello di Alghero;
 - Utilizzo di strutture comunali e/o in dotazione alla Polizia Municipale (utilizzo segnali mobili)
- Rilascio copie fotostatiche di incidenti stradali:
 - con soli danni alle cose compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici ;
 - con danni a persone compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici;
 - con "prognosi riservata" compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici;
 - con "esito mortale" compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici.
- Ordinanze dirigenziali concernenti la viabilità:
 - ordinanze di solo divieto di sosta e di transito (giornaliera);
 - ordinanze di solo divieto di transito;
 - ordinanze di divieto di circolazione (con chiusura totale della strada);
 - Rilascio nulla osta all'occupazione di metà carreggiata con autobetoniera e/o per trasloco.

10) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Cimiteriale

TIPOLOGIA

- Deposito di feretro in camera mortuaria;
- Scavo della fossa e inumazione della salma nei campi riservati;
- Inumazione della salma nei campi riservati;
- Tumulazione di salma in loculo nell'area del vecchio cimitero;
- Tumulazione di salma in loculo nell'area di ampliamento;
- Tumulazione di salma in tomba ipogea;
- Tumulazione di salma in tomba epigea con ingresso laterale;
- Tumulazione di salma in tomba epigea con ingresso frontale;
- Tumulazione di salma in tomba epigea con ingresso frontale;
- Tumulazione di salma in cappella;
- Tumulazione di resti o ceneri in nicchia 30 x 70;
- Tumulazione di resti o ceneri in nicchia 30 x 30;
- Apertura di loculo e tumulazione di resti o ceneri nello stesso;
- Apertura di tomba ipogea e tumulazione di resti o ceneri nella stessa;

- Apertura di tomba epigea e tumulazione di resti o ceneri nella stessa;
- Apertura di loculo in cappella e tumulazione di resti o ceneri nello stesso;
- Esumazione ordinaria di salma da campi comuni su richiesta di privati;
- Esumazione ordinaria di salma da campi comuni con riduzione e consegna dei resti (a seguito di esumazioni successive);
- Conservazione e consegna dei resti non richiesti al momento dell'esumazione o estumulazione ordinaria comprensiva del costo di esumazione;
- Esumazione ordinaria di salma da campi riservati su richiesta di privati;
- Estumulazione ordinaria di salma su richiesta di privati;
- Estumulazione straordinaria di salma su richiesta di privati;
- Estumulazione di resti o ceneri da nicchia su richiesta di privati;
- Assistenza per rivestimento cofano o per trasferimento salma in altra cassa;
- Estumulazione ordinaria di salma su richiesta di privati, con riduzione dei resti e successiva riutilizzazione del posto salma;
- Occupazione di aree per deposito materiali da parte di imprese private;
- Rimborso per consumo forfettario di acqua per lavori effettuati da imprese private per la ricostruzione e/o ampliamento di n° 1 tomba ipogea, per posa in opera di rifiniture marmoree di tomba epigea o cappella perimetrale;
- Rimborso per consumo forfettario di acqua per lavori di costruzione di cappella isolata effettuata da imprese private;
- Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori effettuati da imprese private per loculi;
- Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori effettuati da imprese private per n° 1 tomba ipogea, per posa in opera di rifiniture marmoree di tomba epigea o cappella perimetrale.

000667

COMUNE DI ALGHERO

(Provincia di Sassari)



REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA SUI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DELL'ENTE

Allegato alla deliberazione Commissariale assunta con i poteri del
CConsiglio Comunale n. 11 del 11.04.2012 .

Indice

Articolo 1 – Disciplina generale

Articolo 2 – Atti soggetti

Articolo 3 – Modalità di riscossione dei diritti

Articolo 4 – Rendiconto annuale

Articolo 5 – Adeguamento e integrazione diritti di segreteria

Articolo 6 – Esenzioni

Articolo 7 – Procedimenti in corso

Articolo 8 – Entrata in vigore – Norma transitoria

Articolo 1 **Disciplina generale**

1. Il presente Regolamento disciplina i criteri generali e le modalità di riscossione dei diritti di segreteria ed istruttoria specificati nell'Allegato A della delibera di Consiglio Comunale che approva il presente documento.
2. I proventi derivanti dalla riscossione dei diritti di segreteria ed istruttoria, di cui al comma 1, sono acquisiti interamente al bilancio comunale ed iscritti in apposito capitolo di bilancio all'uopo istituito.

Articolo 2 **Atti soggetti**

1. Sono soggetti ai diritti di segreteria ed istruttoria di cui al presente Regolamento gli atti richiamati nell'Allegato A della Deliberazione di Consiglio Comunale che approva il presente documento.
2. Per quanto non previsto dal presente Regolamento si rimanda alle specifiche disposizioni vigenti.

Articolo 3 **Modalità di riscossione dei diritti**

1. Il pagamento dei diritti di segreteria dovrà essere effettuato al momento della presentazione delle relative istanze.
2. Il pagamento delle somme dovute da parte dei richiedenti può avvenire in contanti (fino ad un massimo di € 999,00), direttamente all'ufficio Economato o presso l'apposito ufficio se istituito dal servizio responsabile del procedimento, ovvero mediante versamento su c/c postale n. 1003829593 (IBAN: IT21Q0760117200001003829593) intestato al Comune di Alghero, con causale "Diritti di Istruttoria e Segreteria – Comune di Alghero".
3. L'avvenuta riscossione dei diritti di segreteria viene annotata su appositi registri di esazione dei diritti. Detti registri devono contenere le seguenti informazioni:
 - a) La data di rilascio dell'atto;
 - b) Le generalità dell'interessato;
 - c) La natura dell'atto;
 - d) L'importo versato dal richiedente.
4. La certificazione di avvenuto pagamento deve essere allegata alla relativa pratica. La mancanza della certificazione comporta l'improcedibilità di istruttoria; l'inadempienza sarà comunicata al richiedente entro dieci giorni dalla notifica dell'istanza, tramite lettera raccomandata A/R e spese a suo carico.

Articolo 4

Rendiconto annuale

1. L'Economo comunale e i responsabili individuati presso ogni servizio, nominati agenti contabili dell'ente, redigono, entro il 31 gennaio di ciascun anno, un rendiconto delle operazioni svolte nell'anno precedente. Tale documento così predisposto viene trasmesso al responsabile della Ragioneria.

Articolo 5

Adeguamento e integrazione diritti di segreteria

1. Ogni disposizione riportata in delibere e/o regolamenti precedentemente approvati, aventi ad oggetto i diritti di segreteria ed istruttoria, che dovessero essere in contrasto col presente regolamento, deve intendersi sostituita e modificata coerentemente e per analogia con le definizioni del presente Regolamento.
2. Gli importi relativi ai diritti di segreteria ed istruttoria vengono aggiornati con Deliberazione di Giunta comunale.

Articolo 6

Esenzioni

1. Sono esentati dal pagamento dei diritti di segreteria ed istruttoria le richieste inoltrate da Enti locali, Amministrazioni dello Stato, Enti Ecclesiastici ed O.N.L.U.S., nonché le pratiche relative ad opere ed interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche di cui alla Legge n. 13/1989.

Articolo 7

Procedimenti in corso

1. I procedimenti relativi all'attività in corso alla data di operatività del presente regolamento sono conclusi secondo le normative previgenti.
2. Al fine del presente articolo il procedimento si intende in corso qualora alla data di cui al comma 1 sia stata presentata la domanda per il rilascio di atti.

Articolo 8

Entrata in vigore – Norma transitoria

1. Il presente Regolamento entra in vigore il giorno successivo alla esecutività della deliberazione che lo approva.
2. Nelle more dell'entrata in vigore valgono le disposizioni previgenti.



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno undici del mese di aprile dell'anno duemiladodici, nella Casa Comunale di Alghero.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula

con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Enzo Marchetiello ha approvato con i poteri della **Giunta Comunale**, la seguente proposta di deliberazione del Servizio Finanziario

PREMESSO

- Che l'art. 1, comma 169, della Legge 24/12/2006 n. 296 (Legge Finanziaria 2007) testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- Che l'art. 151 comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione dei bilanci di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministero dell'Interno;
- Che per l'anno 2012 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti locali è stato prorogato al 30 giugno 2012 (comma 16-quarter, art. 29 della L. 14 del 24.02.2012);

VISTO l'art. 4 della L. 31.10.2003 n. 306 il quale dispone che "Gli oneri per prestazioni e controlli da eseguire da parte di uffici pubblici nell'attuazione delle normative comunitarie sono posti a carico dei soggetti interessati, ove ciò non risulti in contrasto con la disciplina comunitaria, secondo tariffe determinate sulla base del costo effettivo del servizio. Le suddette tariffe sono predeterminate e pubbliche".

CONSIDERATO che gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n. 267 attribuiscono al Consiglio la competenza relativamente all'istituzione ed ordinamento dei tributi ed alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi ed alla Giunta Comunale il potere di determinazione delle stesse;

N°

91

Del

11 APR. 2012

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DIRITTI
DI SEGRETERIA,
D'ISTRUTTORIA E DI
RICERCA RELATIVI A
PROCEDIMENTI
AMMINISTRATIVI - SPESE DI
RIPRODUZIONE DI COPIE
ATTI E DOCUMENTI -
RIMBORSO DEI COSTI PER
IL RILASCIO.

N°

Publicata all'Albo Pretorio
del Comune per gg.15 dal

11 APR. 2012

[Handwritten signature]

000672

VISTA la deliberazione commissariale adottata con i poteri del C.C. n. 11 del 11.6.02 con la quale si è stabilito di istituire, adeguare e modificare i diritti di segreteria, d'istruttoria e di ricerca relativi ai procedimenti amministrativi dell'Ente, nonché per la riproduzione di copie di atti e documenti e si è dato atto che l'entità degli stessi venisse stabilita con successiva deliberazione di Giunta Comunale;

DATO ATTO che con la medesima deliberazione è stato approvato il regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria ed istruttoria sui procedimenti amministrativi dell'ente;

CONSIDERATO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e che ai competenti Servizi comunali, ai sensi del comma 1 del citato articolo, sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

DATO ATTO

- **Che**, sulla base di parametri oggettivi, è stata valutata dai singoli servizi la complessità dei procedimenti amministrativi in termini di tempo, risorse umane e strumentali utilizzate;
- **Che** il processo di riorganizzazione e razionalizzazione dei servizi in atto, teso all'accorpamento dei servizi di sportello all'utenza, comporta una considerevole riduzione dei tempi necessari per l'espletamento delle procedure amministrative con conseguente miglioramento dell'efficienza e dell'efficacia dell'azione amministrativa;

RILEVATA la necessità di determinare i diritti di segreteria, d'istruttoria e di ricerca relativi ai procedimenti amministrativi dell'Ente, nonché per la riproduzione di copie di atti e documenti, specificati nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, e di seguito elencati:

- 1) **Diritti di copia e ricerca di atti amministrativi in genere;**
- 2) **Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Demografici, Elettorali e Stato Civile;**
- 3) **Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica;**
- 4) **Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Sport;**
- 5) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP);**
- 6) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Demanio e patrimonio;**
- 7) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Attività produttive;**
- 8) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Manutenzioni;**
- 9) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Comando di Polizia municipale;**
- 10) **Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Cimiteriale.**

PRESO ATTO che sono esentati dal pagamento dei diritti sopra elencati gli Enti locali, le Amministrazioni dello Stato, gli Enti Ecclesiastici e le ONLUS;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere in merito

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 relativo all'ordinamento degli enti locali;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- Statuto comunale;

000673

per tutto quanto sopra esposto,

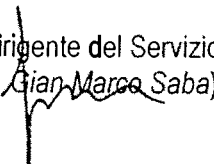
DELIBERA

- **DI DETERMINARE** i diritti di segreteria, istruttoria e ricerca relativi ai procedimenti amministrativi dell'Ente, nonché spese di riproduzione di copie di atti e documenti, come da Allegato A, facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, e di seguito indicati:
 - 1) Diritti di copia e ricerca di atti amministrativi in genere;
 - 2) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Demografici, Elettorali e Stato Civile;
 - 3) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti i Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica;
 - 4) Diritti di istruttoria e segreteria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Sport;
 - 5) Diritti di istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP);
 - 6) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Demanio e patrimonio;
 - 7) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Attività produttive;
 - 8) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Manutenzioni;
 - 9) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Comando di Polizia municipale;
 - 10) Diritti di Istruttoria dei procedimenti amministrativi inerenti il Servizio Cimiteriale.
- **DI DARE ATTO** che gli importi indicati nell'Allegato A si applicano a decorrere dalla data di esecutività della presente deliberazione;
- **DI DARE ATTO** che i diritti dovuti, relativi ai vari procedimenti richiesti, dovranno essere versati dagli interessati sul c/c n 1003829593 intestato a Comune di Alghero (IBAN IT21Q0760117200001003829593) indicando la specifica causale;
- **DI DARE ATTO** che ogni precedente disposizione in contrasto con la presente è da intendersi abrogata.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.


Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Gian Marco Saba)



Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Giovanni Spanedda)



000674

Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio Finanziario
(Dott.ssa Francesca Valentina Caria)



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Enzo Marchetiello)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Michele Casula)



000675

**DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA, D'ISTRUTTORIA E DI RICERCA RELATIVI AI
PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DELL'ENTE - SPESE DI RIPRODUZIONE DI COPIE ATTI E
DOCUMENTI - RIMBORSO DEI COSTI PER IL RILASCIO**

1) DIRITTI DI COPIA E RICERCA DI ATTI AMMINISTRATIVI IN GENERE	
Diritti di copia	
TIPOLOGIA	IMPORTO
Copia (b/n) in carta semplice formato A/4	€ 0,25
Copia (b/n) in carta semplice formato A/3	€ 0,50
Stampa in bianco e nero formato A/4	€ 0,25
Copia conforme in bollo formato A/4	€ 0,50
Copia conforme in bollo formato A/3	€ 1,00
Stampa a colori formato A/4	€ 0,50
Stampa a colori formato A/3	€ 1,00
Diritti di ricerca e visura	
TIPOLOGIA	IMPORTO
Documenti correnti	€ 3,00
Documenti con data oltre 1 anno e fino a 3 anni	€ 5,00
Documenti con data oltre 3 anni e fino a 10 anni	€ 10,00
Documenti con data oltre 10 anni	€ 12,00

2) DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SEGRETERIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI I SERVIZI DEMOGRAFICI, ELETTORALI E STATO CIVILE

TIPOLOGIA	IMPORTO
Certificazioni anagrafiche - copie in carta libera	€ 0,80
Certificazioni anagrafiche - copie in bollo	€ 0,80
Stati famiglia originali (a nominativo)	€ 0,80
Autentica di sottoscrizioni e di copie - in carta libera	€ 1,00
Autentica di sottoscrizioni e di copie - in bollo	€ 1,00
Carte d'identità diritto fisso	€ 5,42
Carta d'identità duplicato	€ 10,59
Rilascio copia delle liste elettorali in formato digitale	€ 72,00
Dati anagrafici in forma anonima ed aggregata, per fini statistici e di ricerca (Del. Giunta 29/2005)	€ 30,00
Dati storici dei risultati elettorali	€ 10,00

000677

3) DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SEGRETERIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI I SERVIZI EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

TIPOLOGIA		IMPORTO
Autorizzazione edilizia (anche in sanatoria) - DIA alternativa all'Autorizzazione		€ 50,00
D.I.A./S.C.I.A. in regime ordinario (fino ad un massimo di € 516,00) SENZA INCREMENTO DI VOLUMETRIA O S.U.L. (Superficie Utile Lorda) - Opere interne	Per la prima unità immobiliare	€ 60,00
	Ogni ulteriore unità immobiliare	€ 30,00
Concessioni Edilizie (anche in sanatoria) e D.I.A./S.C.I.A. alternative alla C.E. per "interventi di NUOVA COSTRUZIONE-AMPLIAMENTI-SOPRAELEVAZIONI-RISTRUTTURAZIONI" e relaiive varianti	senza incremento di volume	€ 60,00
	con incremento fino a 300 mc	€ 80,00
	Volume da 301 a 1000 mc	€ 120,00
	Volume da 1001 a 3000 mc	€ 250,00
	Volume oltre 3000 mc	€ 516,00
Autorizzazioni Paesaggistiche (anche in sanatoria) in delega al Comune	senza incremento di volume	€ 50,00
	con incremento fino a 300 mc	€ 80,00
	Volume da 301 a 1000 mc	€ 120,00
	Volume da 1001 a 3000 mc	€ 250,00
	Volume oltre 3000 mc	€ 516,00
Gestione pratiche per Autorizzazione Paesaggistica di competenza RAS		€ 20,00
Sovralluogo da parte di figure professionali tecniche		€ 50,00
Richiesta di svincolo polizza fideiussoria		€ 15,00
Piani attuativi di iniziativa privata e varianti agli stessi		€ 500,00
Varianti a strumenti urbanistici generali e attuativi di iniziativa pubblica proposti da privati		€ 500,00
Pratica Collaudo opere di Urbanizzazione		€ 150,00
Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/01)	fino a 5 particelle	€ 20,00
	dalla 6 ^a fino a 10	€ 22,50
	dalla 11 ^a fino a 20	€ 26,00
	oltre 20 particelle	€ 40,00

Certificazioni varie	Uso del Suolo (art. 8 L. 94/82)- Tosap	€ 15,00
	Attestazione stato pratica	€ 15,00
	Certificato di destinazione d'uso	€ 20,00
	Certificazione di idoneità alloggi	€ 15,00
	Ogni altro tipo di certificato non ricompreso nelle fattispecie contemplate	€ 20,00
Certificati di agibilità o inagibilità	Per la prima unità immobiliare	€ 50,00
	Ogni ulteriore unità immobiliare	€ 20,00
Sono escluse dal pagamento dei diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della Legge 09/01/1989 n. 13		
Il rilascio di Pareri preliminari o preventivi è soggetto a pagamento dei medesimi diritti previsti per il procedimento ordinario con una riduzione pari al 50%		

4) DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SEGRETERIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO SPORT

TIPOLOGIA	IMPORTO
Concessione uso impianti sportivi	€ 10,00
Concessioni gestione impianti sportivi	€ 10,00
Nulla osta realizzazioni opere in campi sportivi	€ 10,00
Nulla osta vendita alimenti e bevande in campi sportivi	€ 10,00
Autorizzazione manifestazioni sportive, in impianti direttamente gestiti	€ 10,00
Concessione contributi per manifestazioni sportive	€ 10,00
Concessione contributi diritto sport - L.R. 36/1989 art.22	€ 10,00

5) DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI LO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP)

TIPOLOGIA	IMPORTO
Procedimento in immediato avvio a 0 giorni	€ 35,00
Procedimento in immediato avvio a 20 giorni	€ 60,00
Procedimento mediante conferenza di servizi	€ 135,00
Conformità del Progetto Preliminare	€ 60,00
Collaudo	€ 235,00

N.B. L'importo complessivo dei diritti di istruttoria per le pratiche di competenza SUAP non comprende le tariffe relative a ciascun endoprocedimento connesso di competenza dei diversi servizi dell'Amministrazione, che dovrà essere determinato secondo le corrispondenti tariffe.

6) DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO

TIPOLOGIA	IMPORTO
Impianto Pubblicitario PERMANENTE (insegne di esercizio, targhe, cartelli, etc.)	€ 70,00
Impianto Pubblicitario TEMPORANEO (manufatto che per caratteristiche costruttive e modalità di posa in opera non abbia carattere di oggettiva stabilità e con durata non superiore a 90 giorni solari per ciascuna autorizzazione: striscioni, standardi, bandiere, cartelli temporanei etc.)	€ 70,00
Occupazione di suolo pubblico	€ 50,00
Passo Carraio	€ 50,00

Le autorizzazioni, i nulla osta, i pareri obbligatori, ai sensi delle normative di settore, rilasciati da altri Enti e/o Organismi (es. Soprintendenza, Ente proprietario della strada, Anas, etc.), dovranno essere acquisiti preventivamente ed allegati all'istanza. A corredo dell'istanza dovrà essere allegata l'attestazione di versamento dei diritti d'istruttoria.

Il diniego alla realizzazione delle opere richieste o la rinuncia del richiedente non danno diritto al rimborso delle somme versate

7) DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

TIPOLOGIA		IMPORTO
Classificazione Attività ricettive	attività extra alberghiere	€ 35,00
	Alberghiere - Aziende ricettive all'area aperta	€ 35/stella
Autorizzazione esercizio B&B		€ 35,00
Autorizzazione temporanee commercio aree pubbliche		€ 30,00
Provvedimento riconoscimento titolo di spuntista		€ 30,00
Attribuzione n° matricola ascensori		€ 60,00
Istruttoria attività circoli privati		€ 35,00
Autorizzazione e rinnovo mestiere fochino		€ 30,00
Autorizzazioni manifestazioni pubblico spettacolo		€ 60,00
Agibilità manifestazioni pubblico spettacolo art. 80 TULPS	senza commissione	€ 50,00
	con commiss. Comunale	€ 200,00
	con comm. Provinciale	€ 200,00
Vidimazione tabella giochi illeciti		€ 25,00
N.O. immatricolazione Taxi-NCC		€ 25,00
Vidimazione registro e tariffario agenzie di affari		€ 25,00
Attività istruttoria e verifiche ordinarie endoprocedimenti SUAP (nuove aperture, variazioni, sub ingressi)	commercio in aree pubbliche	€ 20,00
	commercio in sede fissa (esercizi di vicinato e artigianato) e pubblici esercizi	€ 50,00
	medie strutture di vendita	€ 200,00

8) DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO MANUTENZIONI

TIPOLOGIA	IMPORTO
Autorizzazioni varie (manomissione suolo pubblico - spostamento alberate o pali illuminazione - allacci acque bianche)	€ 60,00
Sovralluogo da parte di figure professionali tecniche	€ 60,00

9) DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE	
TIPOLOGIA	IMPORTO
Servizi di scorta per trasporti eccezionali con auto e/o motoveicoli per n°2 Operatori di Polizia Municipale (esclusivamente in caso di chiusura totale della strada che richieda l'approntamento di itinerari alternativi ed a seguito di specifica richiesta della scorta tecnica):	Fino ad un'ora di servizio € 150,00
	Per ogni ulteriore ora o frazione € 75,00
Rilascio Nulla Osta per transito di trasporti eccezionali esclusivamente su strade di proprietà comunale (in caso di trasporto che abbia inizio e fine nell'ambito del territorio comunale)	€ 10,00
Rilascio Nulla Osta per transito su strade comunali di veicoli partecipanti a manifestazioni sportive, raduni, etc	€ 10,00
Servizi di viabilità in occasione di manifestazioni sportive (es. gare podistiche, ciclistiche, motoristiche o con pattini) organizzate da privati ancorchè col patrocinio dell'Amministrazione Comunale quando si svolgano in aree ad uso pubblico destinate alla circolazione dei veicoli, dei pedoni e degli animali	€ 300,00
Servizi di viabilità in occasione di spettacoli musicali (es. concerti, recite, etc) organizzati da privati ancorchè col patrocinio dell'Amministrazione Comunale quando si svolgano in aree ad uso pubblico destinate alla circolazione dei veicoli, dei pedoni e degli animali	€ 300,00
Servizi di viabilità in occasione di ciclo pedalate organizzate da privati (gratuito per le ONLUS e le Ass. di Volontariato)	€ 300,00
Rilascio autorizzazioni in deroga (veicoli di massa complessiva superiore a 3,5t, ovvero aventi lunghezza superiore ai 12m, o per transito in strade comunali e/o vicinali gravate da limiti di lunghezza e/o massa) – costo unitario	€ 10,00
Utilizzo di strutture comunali e/o in dotazione alla Polizia Municipale (utilizzo segnali mobili)	€ 10,00

000683

RILASCIO AUTORIZZAZIONI PER L'ACCESSO NELLA ZONA A TRAFFICO LIMITATO (COSTO UNITARIO):	IMPORTO
a) residenti e titolari di garage ubicati all'interno della Ztl (lettere A e C – Ord. 280/2006)	€ 20,00
b) titolari di alberghi ubicati all'interno della Ztl (lettera B – Ord. 280/2006)	€ 30,00
c) autorizzazioni provvisorie (comprese quelle in deroga)	€ 10,00
d) autorizzazioni provvisorie per motivi istituzionali e/o inserimento in lista bianca	€ 10,00
e) inserimento in lista bianca N.C.C. o taxi con autorizzazioni rilasciate da Comuni diversi da quello di Alghero	€ 10,00
RILASCIO COPIE FOTOSTATICHE DI INCIDENTI STRADALI:	IMPORTO
·con soli danni alle cose compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici	€ 20,00
·con danni a persone compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici	€ 30,00
·con "prognosi riservata" compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici	€ 40,00
·con "esito mortale" compresi i rilievi fotografici e/o planimetrici	€ 50,00
ORDINANZE DIRIGENZIALI CONCERNENTI LA VIABILITÀ:	IMPORTO
·per le ordinanze di solo divieto di sosta e di transito (giornaliera)	€ 25,00
·per le ordinanze di solo divieto di transito	€ 25,00
Per le ordinanze di divieto di circolazione (con chiusura totale della strada):	IMPORTO
a) per ora o frazione di ora	€ 30,00
b) per un totale massimo giornaliero nei primi tre giorni	€ 50,00
c) per un totale massimo giornaliero dal quarto giorno in poi	€ 35,00
Rilascio NULLA OSTA all'occupazione di metà carreggiata con autobetoniera e/o per trasloco	€ 20,00

000684

10) DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO CIMITERIALE	
TIPOLOGIA	IMPORTO
Deposito di feretro in camera mortuaria	€ 8,00
Scavo della fossa e inumazione della salma nei campi riservati	€ 33,00
Inumazione della salma nei campi riservati	€ 28,00
Tumulazione di salma in loculo nell'area del vecchio cimitero	€ 33,00
Tumulazione di salma in loculo nell'area di ampliamento	€ 33,00
Tumulazione di salma in tomba ipogea	€ 33,00
Tumulazione di salma in tomba epigea con ingresso laterale	€ 33,00
Tumulazione di salma in tomba epigea con ingresso frontale	€ 33,00
Tumulazione di salma in tomba epigea con ingresso frontale	€ 33,00
Tumulazione di salma in cappella	€ 33,00
Tumulazione di resti o ceneri in nicchia 30 x 70	€ 28,00
Tumulazione di resti o ceneri in nicchia 30 x 30	€ 28,00
Apertura di loculo e tumulazione di resti o ceneri nello stesso	€ 13,00
Apertura di tomba ipogea e tumulazione di resti o ceneri nella stessa	€ 18,00
Apertura di tomba epigea e tumulazione di resti o ceneri nella stessa	€ 18,00
Apertura di loculo in cappella e tumulazione di resti o ceneri nello stesso	€ 18,00
esumazione ordinaria di salma da campi comuni su richiesta di privati	€ 45,00
Esumazione ordinaria di salma da campi comuni con riduzione e consegna dei resti (a seguito di esumazioni successive)	€ 45,00
Conservazione e consegna dei resti non richiesti al momento dell'esumazione o estumulazione ordinaria comprensiva del costo di esumazione	€ 3,00
Esumazione ordinaria di salma da campi riservati su richiesta di privati	€ 45,00
Estumulazione ordinaria di salma su richiesta di privati	€ 23,00
Estumulazione straordinaria di salma su richiesta di privati	€ 23,00
Estumulazione di resti o ceneri da nicchia su richiesta di privati	€ 23,00
Assistenza per rivestimento cofano o per trasferimento salma in altra cassa	€ 33,00

000685

Estumulazione ordinaria di salma su richiesta di privati, con riduzione dei resti e successiva riutilizzo del posto salma	€ 33,00
Occupazione di aree per deposito materiali da parte di imprese private	€ 17,00
Rimborso per consumo forfettario di acqua per lavori effettuati da imprese private per la ricostruzione e/o ampliamento di n° 1 tomba ipogea, per posa in opera di rifiniture marmoree di tomba epigea o cappella perimetrale	€ 17,00
Rimborso per consumo forfettario di acqua per lavori di costruzione di cappella isolata effettuata da imprese private	€ 17,00
Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori effettuati da imprese private per loculi	€ 17,00
Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori effettuati da imprese private per n° 1 tomba ipogea, per posa in opera di rifiniture marmoree di tomba epigea o cappella perimetrale	€ 17,00

000687



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

Il giorno trenta del mese di maggio dell'anno
duemiladodici, nella Casa Comunale di Alghero

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Walter Enzo Marchetiello,
ha approvato, con i poteri del Consiglio Comunale, la seguente proposta di de-
libera del Servizio: **Finanziario**

PREMESSO che l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito
con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, ha disposto
l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012,
dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011,
n. 23, articoli 8 e 9, in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo
stesso art. 13 D.L. 201/2011;

DATO ATTO che la nuova imposta IMU ha carattere obbligatorio e so-
stituisce l'Imposta Comunale sugli Immobili (disciplinata dal Decreto
Legislativo 31 dicembre 1992, n. 504) ed inoltre, per la componente
immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative ad-
dizionali dovute in relazione ai redditi fondiari derivanti da beni non lo-
cati;

RILEVATO CHE, ai sensi del comma 2 dell'art. 13 del citato decreto,
l'imposta ha come presupposto il possesso di immobili di cui all'art. 2
del D.Lgs. 504/1992 e rilevato che i commi successivi dello stesso arti-
colo determinano le modalità applicative del tributo nelle singole fatti-
specie impositive;

DATO ATTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale,
adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre
1997 n. 446 ed entro i termini di approvazione del Bilancio di previsio-
ne, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, an-
che tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizio-
ne delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota mas-
sima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione
degli adempimenti dei contribuenti;

N. 21

DEL
30.05.2012

OGGETTO:

**APPROVAZIONE
REGOLAMENTO PER
L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA
(IMU) NEL COMUNE DI
ALGHERO**

N. _____

Publicata all'Albo Pre-
torio del Comune per
gg.15 dal
31.05.2012

Michele Casula

000688

VISTO l'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 14.03.2011, n. 23, come modificato dal D.L.16/2012 convertito con modificazioni dalla Legge 26 aprile 2012, n. 44, ai sensi del quale: "È confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento.";

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388, come sostituito dal comma 8 dell'art. 27, L. 28 dicembre 2001, n. 448, ai sensi del quale: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali,, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.";

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 21 dicembre 2011 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è differito, inizialmente, al 31 marzo 2012;

VISTO il Comunicato del Ministro dell'Interno del 6 marzo 2012 che annuncia che: "Il comma 16-quater dell'articolo 29 del decreto legge 29 dicembre 2011 n. 216, aggiunto dalla legge di conversione 24 febbraio 2012 n. 14, ha previsto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è differito al 30 giugno 2012.";

VISTO l'art. 13 comma 15 del citato D.L. n. 201/2011, ai sensi del quale a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RILEVATA la necessità di disciplinare con apposito regolamento l'Imposta Municipale Propria, limitatamente agli aspetti lasciati dal legislatore alla potestà regolamentare del Comune;

VISTO lo schema di Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, allegato al presente provvedimento;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e successive modificazioni cui al D.L. 16/2012 convertito con modificazioni dalla Legge 26 aprile 2012, n. 44, ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO il D.Lgs. n. 504/1992;

VISTO il D.Lgs. n. 23/2011;

VISTO il D.L. n. 201/2011 convertito in L. n. 214/2011;

VISTO il D.L. n. 16/2012 convertito in L. n. 44/2012;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ACQUISITO il parere tecnico favorevole dal Dirigente dei Servizi Finanziari di cui all'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

000689

RILEVATA l'urgenza di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

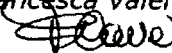
tutto ciò premesso:

DELIBERA

1. Di approvare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che le disposizioni del Regolamento approvato con il presente provvedimento entrano in vigore dal 1 gennaio 2012.
3. Di dare atto, inoltre, che per quanto non previsto dal Regolamento si applicano le disposizioni di legge vigenti.
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

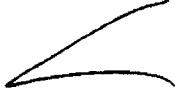
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

Il Dirigente del Servizio Finanziario
(Dott.ssa Francesca Valentina Caria)

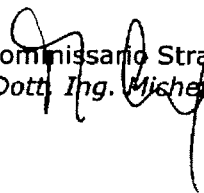


Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Generale
(Dott. Walter Enzo Marchetiello)



Il Commissario Straordinario
(Dott. Ing. Michele Casula)



*Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO*

CITTA' DI ALGHERO
(Provincia di Sassari)

Approvato con delibera
del Consiglio Comunale
n. 21 del 30.05.2012

**REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA**

*Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO*

INDICE

<i>Art. 1 -</i>	<i>Oggetto del regolamento</i>	<i>Pag. 3</i>
<i>Art. 2 -</i>	<i>Imposta riservata allo Stato</i>	<i>Pag. 3</i>
<i>Art. 3 -</i>	<i>Definizione di fabbricato, area fabbricabile e terreno agricolo</i>	<i>Pag. 3</i>
<i>Art. 4 -</i>	<i>Base imponibile dei fabbricati e dei terreni</i>	<i>Pag. 4</i>
<i>Art. 5 -</i>	<i>Base imponibile delle aree fabbricabili</i>	<i>Pag. 4</i>
<i>Art. 6 -</i>	<i>Base imponibile per i fabbricati di interesse storico artistico e per i fabbricati dichiarati inagibili/inabitabili.</i>	<i>Pag. 5</i>
<i>Art. 7 -</i>	<i>Unità immobiliari appartenenti a cooperativa edilizia nonché alloggi assegnati dagli Istituti pubblici</i>	<i>Pag. 5</i>
<i>Art. 8 -</i>	<i>Unità immobiliari possedute da anziani o disabili residenti in strutture di ricovero o sanitarie</i>	<i>Pag. 5</i>
<i>Art. 9 -</i>	<i>Unità immobiliari possedute da iscritti AIRE</i>	<i>Pag. 6</i>
<i>Art. 10 -</i>	<i>Esenzioni e altre forme di agevolazione</i>	<i>Pag. 6</i>
<i>Art. 11 -</i>	<i>Versamenti e interessi</i>	<i>Pag. 6</i>
<i>Art. 12 -</i>	<i>Rimborsi e compensazione</i>	<i>Pag. 8</i>
<i>Art. 13 -</i>	<i>Dichiarazione</i>	<i>Pag. 8</i>
<i>Art. 14</i>	<i>Attività di controllo ed interessi moratori</i>	<i>Pag. 8</i>
<i>Art. 15 -</i>	<i>Riscossione coattiva</i>	<i>Pag. 9</i>
<i>Art. 16 -</i>	<i>Dilazione del Pagamento degli avvisi di accertamento</i>	<i>Pag. 9</i>
<i>Art. 17 -</i>	<i>Disposizioni finali</i>	<i>Pag. 10</i>

**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO**

ART. 1 – OGGETTO DEL REGOLAMENTO

1. Il presente regolamento disciplina l'applicazione nel Comune di Alghero dell'imposta municipale propria istituita dall'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e disciplinata dal medesimo articolo 13 e dagli articoli 8 e 9 del D. Lgs 14 marzo 2011, n. 23.
2. Il presente regolamento è adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n.446, dall'art. 13, comma 13, del Decreto Legge 201/2011 e dall'art. 14, comma 6, del Decreto Legislativo 23/2011.
3. Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le disposizioni di legge vigenti.
4. Soggetto attivo dell'imposta è il Comune di Alghero.

ART. 2 - IMPOSTA RISERVATA ALLO STATO

1. Ai sensi del comma 11 dell'articolo 13 del DL 201/2011, è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base di cui al comma 6 dello stesso articolo 13, primo periodo. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria.
2. Alla quota di imposta riservata allo Stato non si applicano le detrazioni previste dal medesimo articolo 13, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dal Comune.
3. La quota statale non si applica all'abitazione principale e alle relative pertinenze, nonché ai fabbricati rurali ad uso strumentale, alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari.

**ART. 3 – DEFINIZIONE DI FABBRICATO, AREA FABBRICABILE
E TERRENO AGRICOLO**

1. Presupposto dell'imposta è il possesso di immobili, compresa l'abitazione principale e le pertinenze della stessa. Restano ferme le definizioni di fabbricato, area fabbricabile e terreno agricoli di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 504.

**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO**

ART. 4 - BASE IMPONIBILE DEI FABBRICATI E DEI TERRENI AGRICOLI

1. Per i fabbricati iscritti in catasto, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare delle rendite risultanti in catasto, vigenti al 1 gennaio dell'anno di imposizione, rivalutate del 5 per cento ai sensi del comma 48 dell'articolo 3 della legge 23 dicembre 1996, n. 662, i moltiplicatori previsti dall'articolo 13, comma 4 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge 22 dicembre 2011, n. 214
2. Per i fabbricati classificabili nel gruppo catastale D, non iscritti in catasto, interamente posseduti da imprese e distintamente contabilizzati, il valore è determinato secondo i criteri del comma 2 dell'articolo 5 del D. Lgs. 504/92.
3. Per i terreni agricoli, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare del reddito dominicale risultante in catasto, vigente al 1 gennaio dell'anno di imposizione, rivalutato del 25 per cento ai sensi dell'articolo 3, comma 51, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, un moltiplicatore pari a 135. Per i terreni agricoli, nonché per quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola, il moltiplicatore è pari a 110.

ART. 5 - BASE IMPONIBILE DELLE AREE FABBRICABILI

1. Per le aree fabbricabili, il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche.
2. A norma dell'art. 36, comma 2, del Decreto Legge 223/2006, sono considerate fabbricabili le aree utilizzabili a scopo edificatorio in base allo strumento urbanistico adottato, indipendentemente dall'approvazione della Regione e dall'adozione di strumenti attuativi del medesimo.
3. In caso di utilizzazione edificatoria dell'area, di demolizione di fabbricato, di interventi di recupero a norma dell'art. 3, comma 1, lettere c), d) ed f) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, la base imponibile è costituita dal valore dell'area, la quale è considerata fabbricabile anche in deroga a quanto stabilito nell'art. 2 del Decreto Legislativo 504/92, senza computare il valore del fabbricato in corso d'opera, fino alla data di ultimazione

**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO**

dei lavori di costruzione, ricostruzione o ristrutturazione ovvero, se antecedente, fino alla data in cui il fabbricato costruito, ricostruito o ristrutturato è comunque utilizzato.

4. *Il Comune, con apposita deliberazione di Giunta comunale, può determinare, ai soli fini indicativi, periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle stesse.*

**ART. 6 - BASE IMPONIBILE PER I FABBRICATI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO
E PER I FABBRICATI DICHIARATI INAGIBILI/INABITABILI**

1. La base imponibile è ridotta del 50 per cento:
- a. Per i fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'articolo 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
 - b. Per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente.

**ART. 7. - UNITÀ IMMOBILIARI APPARTENENTI A COOPERATIVA EDILIZIA NONCHÉ
ALLOGGI ASSEGNATI DAGLI ISTITUTI PUBBLICI**

1. Per le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari, si applica aliquota e detrazione previsti per l'abitazione principale.

**ART. 8 - UNITÀ IMMOBILIARI POSSEDUTE DA ANZIANI O DISABILI RESIDENTI IN
STRUTTURE DI RICOVERO O SANITARIE**

1. Si considera direttamente adibita ad abitazione principale, con relative aliquote e detrazioni, l'unità immobiliare e eventuali pertinenze possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da

**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO**

anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

ART. 9 - UNITÀ IMMOBILIARI POSSEDUTE DA ISCRITTI AIRE

1. Si considera direttamente adibita ad abitazione principale, con relative aliquote e detrazioni, l'unità immobiliare e eventuali pertinenze possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.

ART. 10 - ESENZIONI E ALTRE FORME DI AGEVOLAZIONE

1. Sono esenti dall'imposta municipale propria gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle Regioni, dalle Province, dai Comuni, dalle Comunità montane, dai consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli enti del servizio sanitario nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali.
2. Si applicano le esenzioni previste dall'articolo 7, comma 1, lettere b), c), d) e), f), h) ed i) del D.Lgs. 504/92.
3. Le esenzioni di cui al comma 1 e 2 spettano per il periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni prescritte dalla norma.
4. I terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti o da imprenditori agricoli professionali, di cui all'articolo 1 del D. Lgs. 99/2004, iscritti nella previdenza agricola, purché dai medesimi condotti, sono soggetti all'imposta limitatamente alla parte di valore eccedente euro 6000 e con le seguenti riduzioni:
 - a) del 70 per cento dell'imposta gravante sulla parte di valore eccedente i 6000 euro e fino a euro 15.500;
 - b) del 50 per cento di quella gravante sulla parte di valore eccedente euro 15.500 e fino a euro 25.500
 - c) del 25 per cento di quella gravante sulla parte di valore eccedente euro 25.500 e fino a euro 32.000

ART. 11 – VERSAMENTI ED INTERESSI

1. Il versamento dell'imposta dovuta è effettuato in due rate di pari importo, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre, oppure in un'unica soluzione annuale da corrispondere entro il 16 giugno, mediante utilizzo del Modello F24 secondo le disposizioni dell'articolo 17

**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO**

del Decreto Legislativo 241/97 e l'apposito Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate di approvazione del modello e dei codici tributo. A decorrere dal 1 dicembre 2012 sarà possibile versare con apposito bollettino postale.

2. Per l'anno 2012, il pagamento dell'imposta municipale propria deve essere effettuato secondo le disposizioni contenute nel comma 12 bis¹ dell'articolo 13 del DL 201/2011. Per i fabbricati rurali strumentali, solamente per l'anno 2012, si applica quanto previsto dal comma 8² dello stesso articolo 13, mentre, per i fabbricati rurali non ancora dichiarati nel catasto edilizio urbano il versamento dell'imposta è effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre, ai sensi del medesimo comma 8.
3. I versamenti non devono essere eseguiti quando l'imposta annuale risulti inferiore a euro cinque.
4. Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è pari o inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

¹D.L. 201/2011. Articolo 13 comma 12-bis. Per l'anno 2012, il pagamento della prima rata dell'imposta municipale propria è effettuato, senza applicazione di sanzioni ed interessi, in misura pari al 50 per cento dell'importo ottenuto applicando le aliquote di base e la detrazione previste dal presente articolo; la seconda rata è versata a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata. Per l'anno 2012, l'imposta dovuta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze è versata in tre rate di cui la prima e la seconda in misura ciascuna pari ad un terzo dell'imposta calcolata applicando l'aliquota di base e la detrazione previste dal presente articolo, da corrispondere rispettivamente entro il 16 giugno e il 16 settembre; la terza rata è versata, entro il 16 dicembre, a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulle precedenti rate; in alternativa, per il medesimo anno 2012, la stessa imposta può essere versata in due rate di cui la prima, entro il 16 giugno, in misura pari al 50 per cento dell'imposta calcolata applicando l'aliquota di base e la detrazione previste dal presente articolo e la seconda, entro il 16 dicembre, a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata. Per il medesimo anno, i comuni iscrivono nel bilancio di previsione l'entrata da imposta municipale propria in base agli importi stimati dal Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze per ciascun comune, di cui alla tabella pubblicata sul sito internet www.finanze.gov.it. L'accertamento convenzionale non dà diritto al riconoscimento da parte dello Stato dell'eventuale differenza tra gettito accertato convenzionalmente e gettito reale ed è rivisto, unitamente agli accertamenti relativi al fondo sperimentale di riequilibrio e ai trasferimenti erariali, in esito a dati aggiornati da parte del medesimo Dipartimento delle finanze, ai sensi dell'accordo sancito dalla Conferenza Stato-città e autonomie locali del 1° marzo 2012. Con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, da emanare entro il 10 dicembre 2012, si provvede, sulla base del gettito della prima rata dell'imposta municipale propria nonché dei risultati dell'accatastamento dei fabbricati rurali, alla modifica delle aliquote, delle relative variazioni e della detrazione stabilite dal presente articolo per assicurare l'ammontare del gettito complessivo previsto per l'anno 2012. Entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo.

² D.L. 201/2011. Articolo 13 comma 8. L'aliquota è ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133. I comuni possono ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento. Per l'anno 2012, la prima rata è versata nella misura del 30 per cento dell'imposta dovuta applicando l'aliquota di base e la seconda rata è versata a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata. Per l'anno 2012, il versamento dell'imposta complessivamente dovuta per i fabbricati rurali di cui al comma 14-ter è effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre. Con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, da emanare entro il 10 dicembre 2012, si provvede, sulla base dell'andamento del gettito derivante dal pagamento della prima rata dell'imposta di cui al presente comma, alla modifica dell'aliquota da applicare ai medesimi fabbricati e ai terreni in modo da garantire che il gettito complessivo non superi per l'anno 2012 gli ammontari previsti dal Ministero dell'economia e delle finanze rispettivamente per i fabbricati rurali ad uso strumentale e per i terreni

**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO**

ART. 12 – RIMBORSI E COMPENSAZIONE

1. Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto dal contribuente entro il termine di cinque anni dal giorno del versamento. Il rimborso viene effettuato entro centottanta giorni dalla data di presentazione dell'istanza, ovvero da quello in cui è stato accertato il diritto alla restituzione
2. Non sono eseguiti rimborsi per importi inferiori a euro dodici per anno solare.
3. Su specifica richiesta del contribuente è possibile procedere alla compensazione delle somme a debito con quelle a credito, purché riferite allo stesso tributo. Il Funzionario responsabile sulla base della richiesta pervenuta, in esito alle verifiche compiute, autorizza la compensazione.

ART. 13 - DICHIARAZIONE

1. I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione entro 90 giorni dalla data in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta, utilizzando il modello che sarà approvato con apposito decreto ministeriale. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi sempre che non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta. Con il citato decreto, sono, altresì, disciplinati i casi in cui deve essere presentata la dichiarazione.
2. Restano ferme le dichiarazioni presentate ai fini dell'imposta comunale sugli immobili, in quanto compatibili.
3. Per gli immobili per i quali l'obbligo dichiarativo è sorto dal 1° gennaio 2012, la dichiarazione deve essere presentata entro il 30 settembre 2012.

ART. 14 – ATTIVITÀ DI CONTROLLO ED INTERESSI MORATORI

1. L'attività di controllo è effettuata secondo le modalità disciplinate nell'art. 1, commi 161 e 162, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni ed integrazioni.

000698

*Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO*

2. Sulle somme dovute a titolo di imposta municipale propria a seguito di violazioni contestate si applicano gli interessi moratori pari al tasso legale. Gli interessi sono calcolati con maturazione giorno per giorno con decorrenza dal giorno in cui sono divenuti esigibili.

ART. 15 - RISCOSSIONE COATTIVA

1. La riscossione coattiva è effettuata in forma diretta dal comune o da società autorizzata dallo stesso, sulla base dell'ingiunzione prevista dal testo unico di cui al regio decreto 14 aprile 1910, n. 639 che costituisce titolo esecutivo, nonché secondo le disposizioni del Titolo II del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602.
2. Non si fa luogo all'accertamento e alla riscossione coattiva se l'ammontare dell'imposta, maggiorata delle sanzioni ed interessi, risulta inferiore a euro dieci;

ART. 16 - DILAZIONE DEL PAGAMENTO DEGLI AVVISI DI ACCERTAMENTO

Su richiesta del contribuente è concessa, nelle ipotesi di temporanea situazione di obiettiva difficoltà dello stesso, la ripartizione del pagamento delle somme risultanti da avvisi di accertamento (anche a seguito di atto ingiuntivo) fino a un massimo di 72 rate mensili (6 anni), ovvero la sospensione del pagamento degli avvisi fino a sei mesi e, successivamente, la ripartizione del pagamento fino ad un massimo di sei rate mensili. L'importo minimo di ogni rata è, salvo eccezioni, pari a 100 euro.

La concessione del beneficio della rateazione è differenziata a seconda dell'importo del debito: per importi fino a 20 mila euro la rateazione è concessa qualora richiesta con semplice domanda motivata e prevede un numero massimo di 48 rate mensili concedibili; per debiti oltre 20 mila euro la situazione di difficoltà economica è esaminata sulla base dell'importo del debito e di documenti idonei a rappresentare la situazione economico-finanziaria del contribuente e prevede un numero massimo di 72 rate mensili concedibili. La dilazione è differenziata secondo i seguenti criteri:

- per importi fino a euro 2.000,00: massimo 18 rate;
- per importi da euro 2.001,00 a euro 3.500,00: massimo 24 rate;
- per importi da euro 3.501,00 a euro 5.000,00: massimo 36 rate;
- per importi da euro 5.001,00 a euro 20.000,00: massimo 48 rate;
- per importi oltre euro 20.000,00: massimo 72 rate.

E' possibile chiedere la dilazione di pagamento per nuove somme dovute anche quando si hanno già rateazioni in corso. Se la somma tra il nuovo debito e quello residuo non ancora scaduto delle

**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria
CITTA' di ALGHERO**

precedenti rateazioni è inferiore o uguale a 20 mila euro, si applicano le regole per l'accesso semplificato e, quindi, basta la semplice richiesta motivata.

Al debito per il quale si richiede la dilazione e/o la sospensione dal pagamento sono applicati interessi pari al tasso legale vigente alla data di presentazione dell'istanza.

In caso di mancato pagamento di una sola rata:

- a) il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione;
- b) l'intero importo ancora dovuto è immediatamente ed automaticamente riscuotibile in unica soluzione;
- c) l'importo non può più essere rateizzato.

ART. 17 –DISPOSIZIONI FINALI

1. È abrogata ogni norma regolamentare in contrasto con le disposizioni del presente regolamento.
2. Il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2012.

000701



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno trenta del mese di maggio dell'anno duemiladodici, nella Casa Comunale di Alghero, alle ore

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ing. Michele Casula

con la partecipazione del Segretario Generale, Dott. Walter Enzo Marchetiello, ha approvato, con i poteri del ~~Consiglio Comunale~~, la seguente proposta di delibera del Servizio: Finanziario.

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita **l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014**, in tutti i comuni del territorio nazionale;

TENUTO CONTO che l'applicazione **a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015** ;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

ATTESO che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione;

N° 22

Del 30.05.2012

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2012

N.
Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal 31.05.2012

Michele Casula

000702

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, **l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, esclusivamente nei seguenti valori:**

1. **ALIQUOTA DI BASE 0,76 PER CENTO**
aumento o diminuzione **sino a 0,3 punti percentuali.**
2. **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,4 PER CENTO**
aumento o diminuzione **sino a 0,2 punti percentuali.**
3. **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 0,2 PER CENTO**
riduzione **fino allo 0,1 per cento.**
4. **I COMUNI POSSONO RIDURRE L'ALIQUOTA DI BASE FINO ALLO 0,4 PER CENTO** nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986 *"1. Non si considerano produttivi di reddito fondiario gli immobili relativi ad imprese commerciali e quelli che costituiscono beni strumentali per l'esercizio di arti e professioni. 2. Ai fini delle imposte sui redditi si considerano strumentali gli immobili utilizzati esclusivamente per l'esercizio dell'arte o professione o dell'impresa commerciale da parte del possessore. Gli immobili relativi ad imprese commerciali che per le loro caratteristiche non sono suscettibili di diversa utilizzazione senza radicali trasformazioni si considerano strumentali anche se non utilizzati o anche se dati in locazione o comodato salvo quanto disposto nell'articolo 65, comma 1. Si considerano, altresì, strumentali gli immobili di cui all'ultimo periodo del comma 1-bis dell'articolo 60 e articolo 95 per il medesimo periodo temporale ivi indicato"*, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati.
5. **I COMUNI POSSONO RIDURRE L'ALIQUOTA DI BASE FINO ALLO 0,38 PER CENTO** per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita; fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori.

TENUTO CONTO che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad **abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono**, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è **adibita ad abitazione principale** da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

CONSIDERATO inoltre che per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ;

EVIDENZIATO pertanto che l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad € 200 ;

TENUTO CONTO che i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio. In tal caso il comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione ;

ATTESO che la suddetta detrazione si applica alle unità immobiliari di cui all'articolo 8, comma 4, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 "4. *Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano anche alle unità immobiliari, appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari.*"

TENUTO CONTO che l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione si applicano anche alle fattispecie di cui all'articolo 6, comma 3-bis, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 "3-bis. *Il soggetto passivo che, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, non risulta assegnatario della casa coniugale, determina l'imposta dovuta applicando l'aliquota deliberata dal comune per l'abitazione principale e le detrazioni di cui all'articolo 8, commi 2 e 2-bis, calcolate in proporzione alla quota posseduta. Le disposizioni del presente comma si applicano a condizione che il soggetto passivo non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale.*"

DATO ATTO che i comuni possono prevedere che l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione, si applichino anche ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996, n. 662 "56. *I comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata*";

EVIDENZIATO che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base dello 0,76 per cento. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria. Le detrazioni previste, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai comuni non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

CONSIDERATO che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

000704

ATTESO che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decretollegislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate ;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012;
 - ALIQUOTA DI BASE
0,98 % (zero virgola novantotto per cento)
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE
0,45 % (zero virgola quarantacinque per cento)
 - ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE
0,2 % (zero virgola due per cento)
- 3) di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012:
 - a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;
 - b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad € 200 ;
- 4) di dare atto che **tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2012** ;
- 5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 21 del 30/5/2012
- 6) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49, 1° comma, del D. Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione.

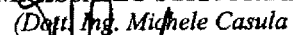
Il Dirigente del Servizio Finanziario
(Dott.ssa Francesca Valentina Caria)



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Walter Enzo Marchetiello)



IL COMMISSARIO STRAORDINARI
(Dott. Ing. Michele Casula)



000705



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno venti del mese di dicembre dell'anno duemilaundici, nella Casa Comunale di Alghero

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pierino Arru, ha approvato, con i poteri del Consiglio Comunale, la seguente proposta di delibera del Servizio: Finanziario

PREMESSO CHE

- per effetto dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 28/09/1998, n. 360, e successive modifiche, è stata istituita, a decorrere dal 01/01/1999, l'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, a norma dell'art. 48 comma 10 della Legge 27/12/1997, n. 449;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato decreto, sostituito dall'art. 1, comma 142, della Legge 27/12/2006, n. 296, i comuni possono deliberare un'aliquota variabile ai fini dell'applicazione dell'addizionale comunale entro il limite dello 0,80%.

DATO ATTO CHE con l'art. 77 bis, c.30, D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, confermato dall'art. 1, c.123, legge 13 dicembre 2010, n.220, è stata disposta la sospensione del potere di deliberare l'aumento dell'addizionale comunale all'IRPEF, o la sua applicazione per i Comuni che non ne avevano mai deliberato l'applicazione.

N. 1

DEL 20.12.2011

OGGETTO:

AUMENTO ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF DALLO 0.7% ALLO 0.8%.
MODIFICA ART. 2 BIS DEL REGOLAMENTO DELLE ENTRATE APPROVATO CON DELIBERA C.C. N. 41/2005

N.

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg.15 dal 20.12.2011

000706

VISTO CHE

- con il D. Lgs. n. 23/2011 recante " *Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale*", modificato dal D.L. 138/2011, è previsto che dal 2012 i Comuni possano tornare a gestire l'imposta sopra citata con aumenti fino al tetto massimo dello 0,8%, senza alcun limite all'incremento annuale, grazie all'eliminazione del blocco del potere di istituire o di aumentare l'addizionale comunale all'Irpef;
- è data al Consiglio comunale la competenza a determinare o modificare l'Imposta sul reddito delle persone fisiche previa adozione o modifica di apposito regolamento;
- che, in forza dell'art. 14 del citato decreto, le delibere consiliari esplicano la loro efficacia se pubblicate sul sito del Ministero delle finanze entro il 20 dicembre dell'anno di riferimento.

RILEVATO CHE per effetto delle diverse manovre finanziarie si assiste ad un continuo processo di riduzione dei trasferimenti erariali che rendono sempre più difficoltoso il mantenimento degli equilibri di bilancio e dei saldi utili al rispetto degli obiettivi di finanza pubblica;

CONSIDERATO CHE

- lo sblocco dell'aumento dell'addizionale IRPEF a favore dei Comuni è stato introdotto quale rimedio per compensare le penalizzazioni già descritte;
- tale imposta ha una ricaduta proporzionale e progressiva fra tutti i residenti con reddito, nel rispetto del principio della progressività sancito dall'art. 53 della Costituzione;
- è nell'interesse dell'Ente evitare di eliminare importanti servizi erogati a favore della cittadinanza.

DATO ATTO CHE per far fronte alla situazione di difficoltà sopra descritta si rende necessario procedere ad un lieve incremento dell'addizionale comunale sul reddito delle persone fisiche passando dallo 0,7 allo 0,8%.

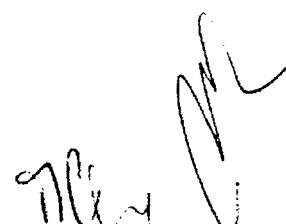
RITENUTO OPPORTUNO procedere in merito modificando il Regolamento delle entrate proprie dell'ente, approvato con delibera C.C. n. 41/2005, sostituendo l'art. 2 bis come di seguito indicato:

2 bis – Addizionale comunale IRPEF -

L'aliquota di compartecipazione dell'addizionale IRPEF, di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 360/98 e successive modifiche, è stabilita, a far data dal 01 gennaio 2012, nella misura dello 0,8% e può essere variata, nei limiti previsti dalla presente normativa, con deliberazione del Consiglio comunale da pubblicare nel sito del Ministero delle finanze entro il 20 dicembre dell'anno di riferimento. L'efficacia della deliberazione decorre dalla data della suddetta pubblicazione.

VISTI:

- il D.lgs. 28 settembre 1998 n. 360;
- il D.lgs. 23/2011 modificato dal D.L. 138/2011;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 relativo all'ordinamento degli enti locali;
- il vigente Regolamento di contabilità;



000707

- Statuto comunale;
- Il regolamento delle entrate adottato dal Consiglio comunale ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. N. 446/97 con deliberazione n. 41 del 27/10/2005;
- la deliberazione di consiglio comunale n. 1 del 12/02/2007 con cui si fissava l'addizionale Irpef nella misura dello 0.7%.

ACQUISITO il parere reso ai sensi dell'art. 239, c. 1, lett. b), D. Lgs. 267/2000 dal Collegio dei Revisori;

D E L I B E R A

- **DI MODIFICARE** il Regolamento delle entrate proprie dell'ente, approvato con delibera C.C. n. 41/2005, sostituendo l'art. 2 bis come di seguito indicato:


2 bis – Addizionale comunale IRPEF -

L'aliquota di compartecipazione dell'addizionale IRPEF, di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 360/98 e successive modifiche, è stabilita, a far data dal 01 gennaio 2012, nella misura dello 0,8% e può essere variata, nei limiti previsti dalla presente normativa, con deliberazione del Consiglio comunale da pubblicare nel sito del Ministero delle finanze entro il 20 dicembre dell'anno di riferimento. L'efficacia della deliberazione decorre dalla data della suddetta pubblicazione.

- **DI DICHIARARE**, la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione.

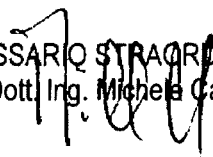
Il Dirigente del Settore Finanze
Dr. Alessandro Abiator



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Pierino Anzuino



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula



000708

000709



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno dicinove del mese di marzo dell'anno duemiladieci, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del V. Sindaco Dr. M. Conoci, con la partecipazione degli Assessori:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. BALLARINI Ennio | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Nunzio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. ANGIOI Salvatore | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. PIRISI Maurizio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CONOCI Mario | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. SALARIS Maria Grazia |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. LANGELLA Gianfranco | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. ADAMO Antonio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. PAIS Michele | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CARBONI Francesco |

e la partecipazione del Segretario Generale Dr. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del Servizio Tributi

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il decreto legislativo 15 novembre 1993 n. 507, Capo III, che disciplina la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (T.A.R.S.U.);

VISTO l'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che attribuisce autonomia impositiva e finanziaria ai Comuni nell'ambito dei propri statuti e regolamenti e delle leggi di coordinamento della finanza pubblica;

VISTO l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 (legge finanziaria 2007), il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

N. 82
DEL 19 MAR. 2010

OGGETTO:

**TARSU
TARIFFE 2010**

N. 14

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal 23 MAR. 2010

Il Messo Comunale

000710

VISTO il Regolamento per l'applicazione della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30.03.1999 e successive modifiche ed integrazioni;

RILEVATO che il costo del servizio di igiene urbana per l'anno 2009 è stato pari ad euro **7.407.916,00** a fronte di entrate accertate per l'anno 2009, di euro **6.602.608,00**, per una copertura del costo del servizio, calcolata ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 507/93, pari all'89%;

COSTI 2009	
- servizio raccolta e smaltimento (A)	8.865.456,00
- tributo regionale (B)	440.000,00
- personale (C)	102.460,00
TOTALE COSTI (A+B+C)=D	7.407.916,00
RICAVI 2009	
- da tassa (E)	6.002.371,00
- da addizionale comunale (F)	600.237,00
TOTALE RICAVI (E+F)=G	6.602.608,00
Percentuale di copertura = G/D	89,13%

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 90 del 19.5.10 con cui sono stati determinati i costi complessivi del servizio di igiene urbana per l'anno 2010 in euro **7.907.916,00**;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 11 aprile 2006 con la quale sono determinate le tariffe TARSU per l'anno 2006;

DATO ATTO per contro che, pur a fronte dei citati aumenti dei costi del servizio di igiene urbana, tali tariffe così determinate da allora non hanno avuto alcuna variazione, ciò comportando, pertanto, una progressiva riduzione del tasso di copertura della spesa per il servizio;

VISTO e richiamato inoltre il combinato disposto:

- del D.lgs. 15 novembre 1993 n. 507;
- dell'articolo 49, comma 1, del decreto Ronchi (D.lgs. 22/1997);
- del Dpr 158/1999;
- dal D.lgs. 152/2006 "Nuovo Codice dell'ambiente";
- dall'art. 8, comma 2, del D.L. 194/2009 "D.L. milleproroghe";

RILEVATO che la normativa vigente, così come confermato dal "nuovo codice dell'ambiente", impone la copertura totale dei costi sostenuti dal Comune per il servizio di igiene urbana con le entrate relative alla tassa per lo smaltimento dei rifiuti;

CONSIDERATO che, per la copertura del costo del servizio per l'anno 2010, è necessario apportare alcuni aumenti alle tariffe, al fine di raggiungere un'adeguata copertura dei costi secondo i valori sotto indicati:

COSTI 2010	
- servizio raccolta e smaltimento (A)	7.365.457,00
- tributo regionale (B)	440.000,00
- personale (C)	102.459,00
TOTALE COSTI (A+B+C)=D	7.907.916,00
RICAVI 2010	
- da tassa (E)	7.158.504,58
- da addizionale comunale (F)	715.850,45
TOTALE RICAVI (E+F)=G	7.874.355,03
Percentuale di copertura = G/D	99,58%

000711

RITENUTO pertanto necessario prevedere la suddetta copertura dei costi del servizio;

VISTO l'art. 42 comma 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'art. 3 del Regolamento per le Entrate Comunali;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

tutto ciò premesso:

UNANIME DELIBERA

Di determinare, come segue, le tariffe per metro quadrato di superficie relative alla tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani per l'anno 2010:

- 1) Locali adibiti ad abitazioni private e locali di abitazione connessi a caserme, autorimesse, box, magazzini, soffitte, mansarde, cantine, etc., qualora costituiscano pertinenze ed accessori di abitazioni private; **euro 2,65**
- 2) Locali utilizzati per uffici pubblici, scuole private, ambulatori pubblici, cliniche e case di cura private, locali di enti consorziali comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 3,00**
- 3) Locali utilizzati da banche ed Istituti di credito, comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 12,60**
- 4) Locali utilizzati per uffici privati, Istituti assicurativi (sedi, filiali e agenzie), negozi finanziari, studi professionali, centri di elaborazione dati, ambulatori privati, agenzie turistiche e di viaggio, di trasporti, di affari, uffici di rappresentanze senza deposito, uffici di mediazione comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 8,30**
- 5) Locali utilizzati per night, sale da ballo, da biliardo, da gioco, ritrovi e simili comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 10,00**
- 6) Locali utilizzati per attività alberghiera, pensioni comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 5,00**
- 7) Locali e/o superfici di abitazioni utilizzate per Bed&Breakfast, case per ferie, ostelli per la gioventù, esercizi di affittacamere, case e appartamenti per vacanza, turismo rurale e residenze come classificati dalla legge R. 27/98, alberghi, pensioni e R.T.A. senza ristorante, locali per attività agriturismo comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 4,20**
- 8) Locali utilizzati per fabbriche, stabilimenti, laboratori industriali, frantoi e mulini comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 3,00**
- 9) Locali utilizzati per attività commerciali non alimentari (non comprese in altre categorie) ed atipiche come tabacchini, rivendita giornali, farmacie, comprese pertinenze coperte utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 8,00**
- 10) Locali utilizzati per attività commerciali con generi alimentari (non comprese in altre categorie) comprese pertinenze coperte utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 8,50**

000712

- 11) Locali utilizzati per attività: di ristorazione e simili anche se per soli soci, di rivendita ortofrutta, fiori, pescheria, paninoteche, pizzerie da asporto e simili comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 10,50**
- 11b) Locali utilizzati per attività: di somministrazione di bevande (bar), macelleria, pasta fresca, gelateria, pasticceria e simili comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 10,50**
- 12) Locali utilizzati a carattere permanente per sale espositive e vendita di prodotti di grandi dimensioni (auto, imbarcazioni, mobili), palestre od impianti sportivi privati, parcheggi a pagamento scoperti e non, acquari comprese le pertinenze coperte utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 6,00**
- 13) Locali utilizzati per laboratori radiotecnici, meccanici, officine, tintorie, lavanderie, legatorie, laboratori tecnici edili, del legno, del ferro, del vetro, laboratori odontotecnici, fotografi, orologiai, di tappezzeria, locali per Istituti di bellezza, parrucchieri uomo/donna, sartorie ed altre attività artigianali non comprese nelle altre categorie, distributori di benzina comprese pertinenze coperte utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 3,80**
- 14) Locali utilizzati per camping comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 8,80**
- 15) Locali utilizzati per cinematografi, teatri, musei, scuole pubbliche, palestre ed impianti sportivi pubblici, circoli culturali, ricreativi, d'arma, combattentistici e scientifici senza spaccio, locali utilizzati per sedi di partiti politici, organizzazioni sindacali, grandi comunità in genere, Istituti carcerari, Istituti di riposo, Istituti sanitari ed ospedalieri, collegi, comunità religiose ed istituti pubblici di ricovero aventi scopo di assistenza, locali utilizzati da associazioni di volontariato, caserme militari e locali utilizzati per le attività di pubblica sicurezza comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 2,00**
- 16) Locali utilizzati per stabilimenti balneari ed attività di servizio alla balneazione, comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 8,80**
- 17) Locali utilizzati per basi nautiche comprese pertinenze utilizzate per magazzini, uffici od altre attività operative; **euro 8,80**

Al sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione

Il Dirigente del Servizio Finanziario
(Dr. Alessandro Alciato)

Il Segretario Generale
(Dr. Pierino Arru)

Il Sindaco
(Avv. Marco Tedde)

000542

000713



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno undici del mese di marzo dell'anno duemilaundici, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale che, sotto la presidenza del Sindaco, **Avv. Marco Tedde**, la presenza degli Assessori:

Sig. BALLARINI Ennio;

Rag. SALARIS Maria Grazia;

Sig. ANGIOI Salvatore;

Dott. PAIS Nunzio;

Dott. PAIS Michele;

Sig. LANGELLA Gianfranco;

Dott. CONOCI Mario;

Dott. ADAMO Antonio S.;

Sig. PIRISI Maurizio;

Dott. CARBONI Francesco;

E la partecipazione del Segretario Generale Dr. Picrino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del Edilizia Privata -

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'art. 16 del DPR 380/2001 (testo unico in materia edilizia) al comma 6 prevede che ogni 5 anni i comuni provvedano ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione, in conformità alle relative disposizioni regionali (vedi tabelle parametriche di cui al D.A 70/U del 1978), in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e generale;

RICHIAMATA la deliberazione G.M. n° 333 del del 17.11.2009 ("Aggiornamento oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relativi alle concessioni edilizie") con la quale venivano applicati i seguenti parametri correttivi agli importi unitari delle urbanizzazioni primarie e secondarie:

parametro 0.50 per le zone B e C

parametro 040 per le zone B e C delle Frazioni e Borgate;

ATTESO CHE la predetta deliberazione stabiliva che l'introduzione dei parametri era

N° 72

Del 11 MAR. 2011

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO
ONERI DI
URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E
SECONDARIA (U1 e U2)
RELATIVI ALLE
CONCESSIONI EDILIZIE

N° _____
Pubblicata all'Albo
Pretorio del Comune
per gg. 15 dal

16 MAR. 2011

000714

finalizzata a rendere graduale, nell'arco di un triennio, il sensibile aumento che, rispetto al passato, è stato definito per gli oneri di urbanizzazione con l'atto giuntale n° 130/2009;

VISTO l'o.d.g.del 14.09.2010 approvato dal consiglio comunale nella seduta del 23.11.2010 Delibera n° 61 con il quale il medesimo consiglio impegna il sindaco ad attivare le procedure amministrative di legge affinché si applichi il coefficiente di riduzione che regola l'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria dello 0.50 a tutte le zone omogenee del comune appartenente alla classe di riferimento, così come regolato dall'art. 6 del D.A Urbanistica n° 70/78;

PRESO ATTO CHE gli uffici hanno rappresentato il fatto che il dare attuazione all'o.d.g. comporta una revoca parziale della deliberazione GM 333/2009 nella parte in cui questa prevede l'aumento degli oneri concessori in maniera graduale nell'arco di un triennio al fine di raggiungere gradualmente gli importi calcolati nella delibera n° 130/2009;

RITENUTO alla luce del permanere della situazione di crisi in cui versa il settore edilizio, di dover procedere alla applicazione dell'o.d.g. approvato dal Consiglio;

Acquisiti i pareri di cui all'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267;

UNANIME DELIBERA

- 1) di approvare l' allegata tabella B che fa parte integrante del presente provvedimento, relativa agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria (U1 e U2) di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001, con la introduzione dei parametri correttivi indicati nell'o.d.g.del 14.09.2010;
- 2) di revocare parzialmente la delibera 333/2009 nella parte in cui questa prevede l'aumento degli oneri concessori in maniera graduale al fine di raggiungere, nell'arco di un triennio, gli importi stabiliti nella delibera n° 130/2009;
- 3) di confermare le tabelle A e C allegate alla delibera 333/2009;
- 4) di confermare quanto stabilito dalla delibera 333/2009 in merito alla corresponsione del contributo relativo al costo di costruzione per particolari categorie di opere relative ad interventi con destinazioni non residenziali e per quelli riguardanti le ristrutturazioni di edifici esistenti, le seguenti percentuali da applicare al costo documentato di costruzione derivante da computo metrico estimativo, redatto a firma del progettista delle opere sulla base dei prezzi previsti nel vigente prezzario regionale OO.PP.:

TIPO DI INTEVENTO	% SUL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Nuova costruzione o ampliamento di punti di ristoro ed impianti a carattere particolare che per la loro natura non possono essere localizzati in zone diverse dalle E (agricole) e per le attività speciali di cui all'art. 3 lettera g) di cui al D.A. 70/U del 1978;	4%
Nuova costruzione o ampliamento di edifici o impianti destinati ad attività turistiche nelle zone F	7%
Nuova costruzione o ampliamento di edifici o impianti destinati ad attività turistiche nelle zone urbane, commerciali e direzionali	4%
Ristrutturazione (senza ampliamento) su immobili esistenti ad uso residenziali soggette al pagamento del costo di costruzione	5%

- 4) di dare atto che in materia di riscossione si applicano gli articoli 16 del D.P.R. 380/2001 e l'art. 19 della L.R. 23/85.

Con separata votazione ed all'unanimità dei voti la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267.

Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del IV Settore
(Ing. Antonio Era)

Ai sensi e per gli effetti dell'Art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione .

Il Dirigente dei Servizi Finanziari
(Dr. Alessandro Alciatori)

IL SEGRETARIO

IL SINDACO

000715

TABELLA A - Tabella parametrica relativa al tipo e alle caratteristiche dell'intervento.

Tipo d'intervento	Caratteristiche dell'intervento	Coefficiente
Ristrutturazione senza modifica di destinazione d'uso	Senza aumento di volume e di superficie utile di calpestio, convenzionata	0,10
	Idem come sopra ma non convenzionata	0,35
Ampliamento senza modifica di destinazione d'uso	Residenze unifamiliari con ampliamento >20% del volume preesistente, per la quota eccedente il 20% (1)	1,00
	Attività non residenziali, non moleste ed inquinanti e consentite dallo strumento urbanistico vigente, purchè contenuto entro il limite del 30% del volume preesistente.	0,40
Modifica di destinazione d'uso	Da qualsiasi destinazione d'uso a residenziale	Zone A B 0,10 Zona C 0,30 Zone D E F G 1,00
	Da altre destinazioni a destinazioni specifiche di zona (2).	0,10
	Da destinazioni specifiche di zona ad altre destinazioni purchè consentite dalla normativa vigente (2).	1,00
	Nuove costruzioni	Per le attività artigianali di categoria A, commerciali al dettaglio di generi di prima necessità, per attività connesse con l'agricoltura svolte da agricoltori a titolo principale in zone non agricole, per i primi mc. 200. La restante volumetria va computata applicando l'intero coefficiente
	Per tutti gli altri interventi	1,00

(1) Nel caso in cui l'ampliamento, pur contenuto entro il limite del 20%, sia destinato, anche solo parzialmente, alla realizzazione di altre unità abitative indipendenti, si applica il parametro fissato per le nuove costruzioni a tutto il volume interessato dall'ampliamento.

(2) Destinazioni specifiche di zona

Re

000716

M



COMUNE DI ALGHERO

TABELLA B

TABELLA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - parametri di correzione generale: 0,50 - parametro di correzione per le Frazioni e Borgate: 0,40 - importi espressi in euro/mc.

ZONA URBANISTICA	residenze		attività turistiche ricettive						attività paracicettive		attività artigianali				attività industriali		attività direzionali e terziarie		attività speciali	
	U1	U2	cat. I		cat. II		cat. III		U1	U2	cat. A		cat. B		U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	2,03	5,87	5,69	16,43	3,98	11,50	2,84	8,21	1,71	4,93	2,44	7,04	4,88	14,08	N.A.	N.A.	4,88	14,08	N.A.	N.A.
B	2,84	8,21	4,47	12,90	3,12	9,04	2,24	6,45	1,34	3,87	2,44	7,04	4,88	14,08	N.A.	N.A.	4,47	12,91	N.A.	N.A.
B	2,27	6,57	3,57	10,32	2,50	7,23	1,79	5,16	1,07	3,10	1,95	5,63	3,90	11,28	N.A.	N.A.	3,57	10,32	N.A.	N.A.
C	E.D. (4,80)	11,73	E.D. (4,80)	11,73	E.D. (3,36)	9,21	E.D. (2,40)	5,87	E.D. (1,44)	3,52	E.D. (2,88)	7,04	E.D. (5,76)	14,08	N.A.	N.A.	E.D. (4,80)	11,73	N.A.	N.A.
C	E.D. (3,84)	9,38	E.D. (3,84)	9,38	E.D. (2,68)	6,57	E.D. (1,82)	4,69	E.D. (1,15)	2,82	E.D. (2,30)	5,63	E.D. (4,61)	11,28	N.A.	N.A.	E.D. (3,84)	9,38	N.A.	N.A.
D	E.D. (5,28)	12,91	E.D. (5,28)	12,91	E.D. (3,70)	9,04	E.D. (2,64)	6,45	E.D. (1,59)	3,87	TAB.C	TAB.C	TAB.C	TAB.C	TAB.C	TAB.C	E.D. (5,28)	12,91	E.D. (3,84)	9,39
E	E.D. (20,67)	16,43	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	TAB.C	TAB.C	TAB.C	TAB.C	TAB.C	TAB.C	E.D. (17,72)	14,08	E.D. (8,86)	7,04
F	E.D. (16,24)	12,91	E.D. (16,24)	12,91	E.D. (11,37)	9,04	E.D. (8,12)	6,45	E.D. (4,88)	3,87	E.D. (8,86)	7,04	E.D. (17,72)	14,08	N.A.	N.A.	E.D. (14,77)	11,73	N.A.	N.A.
G	N.A.	N.A.	5,28	12,91	3,70	9,04	2,64	6,45	1,59	3,87	2 x TAB.C	2 x TAB.C	2 x TAB.C	2 x TAB.C	2 x TAB.C	2 x TAB.C	4,80	11,73	4,80	11,73

LEGENDA

- U1 = urbanizzazione primaria
- U2 = urbanizzazione secondaria
- E.D. = esecuzione diretta
- N.A. = non ammessa
- TAB. C = rimando alla tabella C

- B zone B Frazioni e Borgate
- C zone C Frazioni e Borgate

N.B.: i valori tra parentesi sono solo per ristrutturazioni, ampliamenti senza modifica di destinazione d'uso entro il 30%, modifica di destinazione d'uso.

Ne

000717



COMUNE DI ALGHERO

TABELLA C

TABELLA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - parametro di correzione 1,00 - importi espressi in euro/mq. di area da urbanizzare

TIPO DI ATTIVITA' PRODUTTIVA	AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE	NUCLEI DI INDUSTRIALIZZAZIONE	ZONE DI INTERESSE REGIONALE	ZONE DI INTERESSE COMUNALE
GRUPPO A : iniziative industriali artigianali ammissibili a contributo o agevolazione non incluse negli elenchi delle attività insalubri	4,46	4,09	3,72	1,49
GRUPPO B : idem come sopra ma incluse negli elenchi delle attività insalubri	6,14	5,63	5,12	2,05
GRUPPO C : iniziative industriali artigianali non ammissibili a contributo o agevolazione non incluse negli elenchi delle attività insalubri	5,58	5,12	4,65	1,86
GRUPPO D : idem come sopra ma incluse negli elenchi delle attività insalubri	6,7	6,14	5,58	2,23

000718

000719

M



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

SETTORE IV

DETERMINAZIONE

N. 213 del 13/03/2012

N. Sett. 56/DSETT_IV del 07/03/2012

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE CALCOLATO SULLA VARIAZIONE ISTAT DAL 01/10/2010 AL 30/09/2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Comunale n°92 del 23/11/1999 sono state approvate le tabelle relative agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, è stato fissato il costo di costruzione degli edifici, riferito al metro quadrato di superficie, con attribuzione al Dirigente della facoltà di adeguamento dello stesso costo di costruzione in funzione delle variazioni ISTAT intervenute;

Viste le precedenti Determinazioni Dirigenziali emesse dal Dirigente del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica:

- n°10 del 06/02/2002 con la quale si aggiornava il costo di costruzione, in considerazione della variazione ISTAT del 6,7% intervenuta dal 01 Marzo 1999 al 31 Ottobre 2001, portandolo ad € 176,00;
- n°40 del 31/03/2006, a firma del Dirigente del Servizio Edilizia Privata, con la quale si aggiornava il costo di costruzione, in considerazione della variazione ISTAT del 9,491% intervenuta dal 01 Novembre 2001 al 28 Febbraio 2006, portandolo ad € 192,70;
- n°02 del 26/01/2009, a firma del Dirigente del Servizio Edilizia Privata, con la quale si aggiornava il costo di costruzione, in considerazione della variazione ISTAT del 9,70% intervenuta dal 01 Marzo 2006 al 30 Settembre 2008, portandolo ad € 211,39;
- n°113 del 04/02/2011, a firma del Dirigente del Servizio Edilizia Privata, con la quale si aggiornava il costo di costruzione, in considerazione della variazione ISTAT del 1,2 % intervenuta dal 01 Ottobre 2008 al 30 Settembre 2010, portandolo ad € 213,92

Valutata la necessità di aggiornare il costo di costruzione in considerazione della variazione ISTAT del 3,7 % intervenuta dal 01 Ottobre 2010 al 30 Settembre 2011;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n.267, ed ai sensi e per gli effetti degli artt. 107, 183, 192 T.U.EE.LL..

DETERMINA

Per tutto quanto sopra esposto,

- 1) Di aggiornare il costo di costruzione definito in € 213,92 dalla Determinazione Dirigenziale n°113 del 04/02/2011, a firma del Dirigente del Servizio Edilizia Privata, a seguito della variazione ISTAT del 3,7 % intervenuta dal 01 Ottobre 2010 al 30 Settembre 2011, portandolo a € 221,84.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Privata
Ing. Giovanni Spanedda

000720

000721



CITTA' DI ALGHERO
Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventisei del mese di febbraio, dell'anno duemiladieci nell'apposita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale che, sotto la presidenza del **Vice Sindaco Dr. Mario Conoci**, alla presenza degli Assessori:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. ADAMO Antonio S. | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. LANGELLA Gianfranco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. ANGIOI Salvatore | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Michele |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. BALLARINI Ennio. | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Nunzio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CARBONI Francesco G. | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. PIRISI Maurizio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CONOCI Mario | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. SALARIS Maria Grazia |

E la partecipazione del Segretario Generale **Dott. Pierino ARRU**, ha approvato **all'unanimità** la seguente proposta di deliberazione del servizio IV° Settore

LA GIUNTA COMUNALE

CHE con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 08.02.1985, esecutiva, si è provveduto a regolamentare la distribuzione dell'acqua potabile a mezzo autobotte;

CHE con Deliberazione di Giunta Municipale n. 166 del 16.02.1995 sono state approvate le tariffe per il trasporto dell'acqua potabile a mezzo di autobotte comunale, stabilendo £. 12.000 per i viaggi all'interno della cerchia urbana e £. 24.000 per viaggi da effettuare all'esterno;

CHE a seguito dei conteggi effettuati dall'ufficio, al fine di salvaguardare l'economicità del servizio offerto, con delibera di Giunta Comunale n. 110 del 28.04.09, sono state modificate le tariffe per il trasporto dell'acqua potabile con autobotte, elevando l'importo ad Euro 77,00 IVA di legge inclusa per ogni viaggio;

CONSTATATO che trattandosi di un servizio pubblico (non industriale) a domanda individuale non è necessaria la copertura integrale dei costi

N° 57

Del 26 FEB. 2010

Oggetto:

Approvazione tariffe per il trasporto dell'acqua potabile con autobotte - anno 2010

N° 10

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal

04 MAR. 2010

IL MESSO COMUNALE

Trasmesso al Comitato di Controllo EE.LL.

Il _____

Prot. n. _____

000549
000722

000544

CHE con delibera di Giunta Municipale n.177 del 01.07.2009, per consentire un processo di graduale avvicinamento alla copertura integrale dei costi si fissa per l'anno 2009 una tariffa di Euro 30,00 oltre l'IVA di legge, corrispondente ad un grado di copertura pari al 43% dei costi stimati su base storico (come da tabella allegata);

RITENUTO opportuno continuare nel graduale processo di avvicinamento della copertura integrale dei costi del servizio, di fissare per l'anno 2010 la tariffa per il trasporto con autobotte dell'acqua potabile in Euro 40,00 oltre l'IVA di legge, corrispondente ad un grado di copertura pari al 57,14 % dei costi stimati.

Acquisiti il visto ed i pareri di cui agli art. 49 della legge 18.08.2000 n. 267

Con votazione unanime

DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto:

- Di approvare per l'anno 2010, per consentire un processo di graduale avvicinamento alla copertura integrale dei costi, la tariffa per il trasporto dell'acqua potabile con autobotte comunale, ad Euro 44,00 Iva di legge inclusa;

-
Di stabilire che i cittadini richiedenti la fornitura dell'acqua potabile, mediante autobotte comunale, dovranno attestare che nei pressi della loro abitazione non sono presenti condotte idriche a cui potersi allacciare, di avere la residenza e il domicilio presso l'abitazione per cui viene chiesto il trasporto, nonché di dichiarare di aver l'abitabilità per il fabbricato interessato, che per ogni trasporto dovrà essere inoltrata apposita richiesta con relativo versamento allegato;

Di demandare al Dirigente del settore le determinazioni del caso.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della legge 18.08.00 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL IV° SETTORE
(Ing. Antonio Era)

Ai sensi degli art. 49 della Legge 18.08.00 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
(Dott. Alessandro Alcator)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 della legge 18.08.00 n. 267, con separata votazione e ad unanimità di voti, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.

APPROVATA DALLA GIUNTA

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

000545

000723550



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

N° 251

Del 26 luglio 2010

Oggetto:

Rettifica ed integrazione
Delibera di Giunta
Comunale n. 57 del
26.02.2010.

N° 44

Publicata all'Albo Pretorio
del Comune per gg. 15 dal

27 LUG. 2010

IL MESSO COMUNALE

Trasmesso al Comitato di
Controllo EE.LL.

Il _____

Prot. n. _____

Il giorno ventisei del mese di luglio, dell'anno
duemiladieci nell'apposita sala delle adunanze si è riunita la Giunta
Comunale che, sotto la presidenza del Sindaco **Avv. MARCO TEDDE**,
alla presenza degli Assessori:

Dott. ADAMO Antonio S.

Sig. LANGELLA Gianfranco

Sig. ANGIOI Salvatore

Dott. PAIS Michele

Sig. BALLARINI Ennio.

Dott. PAIS Nunzio

Dott. CARBONI Francesco G.

Sig. PIRISI Maurizio

Dott. CONOCI Mario

Rag. SALARIS Maria Grazia

E la partecipazione del Segretario Generale **Dott. Pierino ARRU**,
ha approvato **all'unanimità** la seguente proposta di deliberazione del
servizio **IV° Settore**

LA GIUNTA COMUNALE

CHE con delibera di Giunta Municipale n.177 del 01.07.2009, per consentire
un processo di graduale avvicinamento alla copertura integrale dei costi, per il
trasporto con autobotte dell'acqua potabile, si fissa per l'anno 2009 una tariffa
di Euro 30,00 oltre l'IVA di legge, corrispondente ad un grado di copertura pari
al 43% dei costi stimati su base storico;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 26.02.2010 si è proceduto,
nel graduale processo di avvicinamento della copertura integrale dei costi del
servizio, a fissare per l'anno 2010 la tariffa per il trasporto con autobotte
dell'acqua potabile in Euro 40,00 oltre l'IVA di legge, corrispondente ad un
grado di copertura pari al 57,14 % dei costi stimati;

CHE occorre rivedere il calcolo di cui alla succitata Delibera n. 57/2010,
rideterminando l'aumento in modo graduale, alla luce del fatto che
l'applicazione della nuova tariffa determinerebbe per l'utenza un costo al
momento troppo gravoso;

000724 000551

CHE pertanto occorre rideterminare un aumento graduale delle tariffe di cui trattasi per l'anno 2010;

CHE in particolare la stessa può essere definita in Euro 35,20 IVA di legge inclusa (Euro 32,00 +IVA);

RITENUTO di dover procedere;

Acquisiti il visto ed i pareri di cui agli art. 49 della legge 18.08.2000 n. 267

Con votazione unanime

DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto:

- Rettificare e integrare l'atto Giuntale n. 57 del 26.02.2010, dando atto che la tariffa per il trasporto dell'acqua potabile per l'anno 2010 deve intendersi, a decorrere dalla data di esecutività della presente, stabilita in Euro 35,20 IVA di legge inclusa.

Di dare atto che la variazione della tariffa non avrà nessuna rilevanza contabile, in quanto è previsto un incremento dei viaggi di trasporto dell'acqua potabile con autobotte.

Di dare atto che la presente determinazione non altera gli equilibri di Bilancio;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della legge 18.08.00 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL IV° SETTORE
(Ing. Antonio Era)

Ai sensi degli art. 49 della Legge 18.08.00 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
(Dott. Alessandro Alciator)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 della legge 18.08.00 n. 267, con separata votazione e ad unanimità di voti, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva.

APPROVATA DALLA GIUNTA

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

000725

000552



CITTÁ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno **ventuno** del mese di **giugno**
dell'anno **duemiladodici** nella Casa Comunale di Alghero,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ing. Michele Casula

con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Enzo Marchetiello, ha approvato con i poteri della Giunta Comunale, la seguente proposta di deliberazione del Servizio Cimiteriale:

PREMESSO che con delibera n°111 del 28 Aprile 2009 si modificavano i prezzi delle tariffe applicate dal servizio Cimiteriale di cui alle Deliberazioni nn.83 del 14/2005 e 211 del 31.12.2007;

Che con Delibera n° 180 08/06/2011 si mantenevano per l'Anno 2011 le stesse tariffe approvate con Delibera di G.M. n° 75 del 17/03/2010;

Considerato che l'Ufficio cimiteriale sta provvedendo ad effettuare le esumazioni delle salme inumate da oltre dieci anni dal campo comune n° 11 e che, per tale operazione L'Amministrazione Comunale, con determine n° 180 del 08/11/2012, n° 1187 del 28/09/2010 e n° 63 del 27/05/2011 ha impegnato la somma di €. 14.708,02 per il servizio di macchine edili con operatore e l'acquisto degli indumenti di protezione per gli operatori cimiteriali;

Constatato che, a fine operazioni, l'ufficio cimiteriale potrà disporre di n° 80 fosse di inumazione;

Preso atto, inoltre, che con Deliberazione Commissariale n° 91 del 11 Aprile 2012, si approvavano le tariffe riguardanti i diritti di segreteria, istruttoria e ricerca relativi ai procedimenti amministrativi dell'Ente;

N° 169

Del 21 GIU. 2012

OGGETTO:
Determinazione
delle tariffe del
Servizio
Cimiteriale per
l'anno 2012
(L.n. 131/1983).

N° _____

Pubblicata
all'Albo
Pretorio del
Comune per gg.
15 dal

21 GIU. 2012

Augusto

000726

Vista la perizia di stima, acquisita con nota prot. n. 13292 del 21.03.2012, finalizzata alla quantificazione degli oneri da porre a carico dei futuri concessionari delle aree del primo comparto del cimitero comunale redatta dall'Ing. Stefano Chessa, incaricato dall'Amministrazione Comunale;

Considerate le risultanze di detta perizia dalla quale si evidenzia un'incidenza degli oneri di costruzione sulla singola concessione, maggiore rispetto alle tariffe attualmente previste:

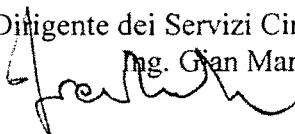
Ritenuto pertanto necessario adeguare le attuali tariffe cimiteriali come indicato nelle tabelle allegate alla presente delibera per farne parte integrante;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267


DELIBERA

- Di fissare per l'anno 2012 le tariffe cimiteriali come indicate nelle tabelle allegate;
- Di introitare i proventi di cui sopra a mezzo versamento sui conti correnti dei servizi competenti intestati al Comune di Alghero – Servizio Cimiteriali C.C. 1003774450 e il C.C. 1003829593 per i Diritti di istruttoria e segreteria.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

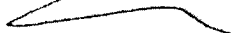
Il Dirigente dei Servizi Cimiteriali
Ing. Gian Marco Saba


Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente Servizi Finanziari
Dott.ssa Francesca Valentina Caria


La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 comma 4 D.Lgs. 18/08/2000, n° 267.

Il Segretario Generale



Il Commissario Straordinario
Dott. Ing. Michele Casula


000727

Tabelle A Tariffe per le concessioni cimiteriali

TABELLA A		Tariffe per le concessioni cimiteriali				
Voci di tariffa	natura della concessione	durata concessione	tariffa 2012 ESISTENTE	tariffa 2012 CIMITERO IN AMPLIAMENTO	tariffa 2010 ESISTENTE	tariffa 2010 CIMITERO IN AMPLIAMENTO
	area cimiteriale complessiva					
1	sepolture a inumazione in campi comuni					
	Fosse per adulti (comprensiva di successiva esumazione)	10 anni	436,00		108,18	162,28
	Fosse per adulti con sovrastante monumento (comprensiva di successiva esumazione)	10 anni	436,00	0	162,27	0
	Fosse per bambini (comprensiva di successiva esumazione)	10 anni	174,00	0	86,55	0
	Fosse per bambini con sovrastante monumento (comprensiva di successiva esumazione)	10 anni	174,00	0	129,82	0
	Fosse per mineralizzazione (comprensiva di successiva esumazione)	5 anni	218,00	0	54,09	0
2	sepolture a tumulazione costruite dal Comune					
a	Nicchie per resti e ceneni 30 X 70		0,00	0	0,00	0
	fila n° 1	99 anni	216,00	216,00	0,00	108,18
	fila n° 2, 3, 4 e 5	99 anni	423,00	423,00	0,00	216,37
	file n° 6, 7, 8, 9 e 10	99 anni	260,00	260,00	0,00	129,82
b	Nicchie per resti e ceneni 30 X 30		0,00	0,00	0,00	0,00
	fila n° 1	99 anni	260,00	260,00	108,18	108,18
	file n° 2, 3, 4 e 5	99 anni	480,00	480,00	200,14	216,37
	file n° 6, 7, 8, 9 e 10	99 anni	260,00	260,00	108,18	108,18
	deposito provvisorio fila n° 6	per semestre	45,00		21,64	0,00
	deposito provvisorio fila n° 9 e 10	per semestre	0,00	22,00	0,00	21,63
c	loculi					
	prima fila	30 anni	1198,00		1089,40	1089,40
	seconda fila	30 anni	1720,00		1564,32	1564,33
	terza fila	30 anni	738,00		670,73	670,73
	quarta fila	30 anni	469,00		426,24	426,24
	quinta fila	30 anni	426,00		0,00	387,29
	deposito provvisorio quarta fila	per semestre			108,18	108,18
	deposito provvisorio quinta fila	per semestre				108,00
c7	incremento concessione loculo qualsiasi piano	10 anni				
c8	rinnovo concessione loculo qualsiasi piano	30 anni				
c9	tombe ipogee ed epigee					
d	ad un livello ad un posto (1 posto)	50 anni	3748,91			3786,40
d1	ad un livello a due posti (2 posti)	50 anni	5355,59		5409,15	5409,15
d2	ad un livello a tre posti (3 posti)	50 anni	8033,39			8113,72
d3	a due livelli a due posti (4 posti)	50 anni	8568,95			8654,63
d4	a due livelli a tre posti (6 posti)	50 anni	12853,41			12981,95
d5	Incremento di posto salma in tombe ipogee				40% x (d2)	
d6	Cappelle parietali (costo al mq. di costruito)					
e	a quattro posti (mq. 7,50 circa)	99 anni	4070,25			4110,96
	a otto posti (mq. 10,00 - mq. 14,00 circa)	99 anni	3746,92			3786,41
	a dodici posti (mq. 32,00 circa)	99 anni	2677,80			2704,58
3	Are e mq. Per la costruzione da parte dei privati					
a1	di cappelle monumentali a quattro posti con un lato libero	99 anni	1071,12		1081,83	0
a2	di cappelle monumentali a quattro posti con due lati liberi	99 anni	1392,45		1406,38	0
a3	di cappelle monumentali a otto posti con un lato libero	99 anni		1606,69		1622,75
a4	di cappelle monumentali a otto posti con due lati liberi	99 anni		2142,24		2163,67
a5	di cappelle monumentali a dodici posti	99 anni		1606,69		1622,75

000728

codici di tariffa	natura della concessione	durata concessione	tariffa dal 01.01.2009 CIMITERO ESISTENTE		tariffa dal 01.01.2009 CIMITERO IN AMPLIAMENTO		tariffa 2010 CIMITERO ESISTENTE		tariffa 2010 CIMITERO IN AMPLIAMENTO		
			area cimiteriale complessiva				istat 2009-2010 pari al 1,00	istat 2009-2010 pari al 1,00			
4	Area a mq. Per la costruzione da parte dei privati di campi riservati d'informazione a due, tre o sette fosse	99 anni			2142,24					istat 2009-2010 pari al 1,00	
5	Area a mq. Per tomba o cappella (vedi art. 86)										2163,67
	lomba ipogea	perenne		749,75							
	lomba ipogea	50 anni		428,45						757,28	0,00
	lomba epigora	50 anni			1071,13					432,73	0,00
	cappella	perenne		1071,12						0,00	1081,84
	cappella	50 anni		64257,00						1081,83	0,00
6	Area a mq. Per l'apposizione da parte dei privati di lapidi commemorative (cenotafi) di monumenti (cenotafi)	99 anni									649,10
	Incremento di posti salma in cappella privata (vedi art. 97)	99 anni			214,22						216,37
7	prospiciente il viale fra due viali	perenne									
		perenne		10% x (a1)						10% x (a1)	0,00
		perenne		10% x (a2)						10% x (a2)	0,00

000729

TABELLA B		Tariffe per i servizi cimiteriali	
Voci di tariffa		tariffa 2012 DIRITTI FISSI	tariffa 2012 DIRITTI DI ISTRUTTORIA
NB	Per l'umiliazione nell'area di ampliamento si intende la sola posa in opera della parete preabbricata di chiusura. La posa in opera delle rifiniture marmoree avverrà a cura e spese dei privati		
NB	Per esumazione si intende la sola asportazione del feretro dopo la rimozione della parete di chiusura a cura e spese dei privati		
	diritti per prestazioni del servizio cimiteriale	tariffe Del G.C. n° 75 del 17/03/2010 da versare nel C.C. 1003774450 - Comune di Alghero - Servizi Cimiteriali	Delibera Commissariale n° 91 del 11 Aprile 2012 da versare nel C.C. 1003828593 - Comune di Alghero - Diritti di istruttoria e sagreteria
1	Deposito di feretro in camera montuana	11,00	8,00
2	scavo della fossa e inumazione della salma nei campi riservati	43,00	33,00
3	inumazione della salma nei campi riservati	43,00	28,00
4	lumulazione di salma in loculo nell'area del vecchio cimitero	43,00	33,00
5	lumulazione di salma in loculo nell'area di ampliamento	119,00	33,00
6	lumulazione di salma in tomba ipogea	65,00	33,00
7	lumulazione di salma in tomba epigea con ingresso laterale	179,00	33,00
8	lumulazione di salma in tomba epigea con ingresso frontale	65,00	33,00
9	lumulazione di salma in tomba epigea con ingresso frontale	86,00	33,00
10	lumulazione di salma in cappella	22,00	28,00
11	lumulazione di resti o ceneri in nicchia 30 x 70	22,00	13,00
12	lumulazione di resti o ceneri in nicchia 30 x 30	22,00	18,00
13	Apertura di loculo e lumulazione di resti o ceneri nello stesso	22,00	18,00
14	Apertura di tomba epigea e lumulazione di resti o ceneri nella stessa	22,00	18,00
15	Apertura di tomba epigea e lumulazione di resti o ceneri nella stessa	22,00	18,00
16	Apertura di loculo in cappella e lumulazione di resti o ceneri nello stesso	324,56	45,00
17	esumazione ordinaria di salma da campi comuni su richiesta di privati	109,00	45,00
18	Esumazione ordinaria di salma da campi comuni con riduzione e consegna dei resti (in seguito di esumazioni successive)		
19	Conservazione e consegna dei resti non richiesti al momento dell'esumazione o ostumulazione ordinaria comprensiva del costo di esumazione	162,00	3,00
20	Esumazione ordinaria di salma da campi riservati su richiesta di privati	325,00	45,00
21	Esumulazione ordinaria di salma su richiesta di privati	65,00	23,00
22	Esumulazione straordinaria di salma su richiesta di privati	108,00	23,00
23	Esumulazione di resti o ceneri da nicchia su richiesta di privati	22,00	23,00
24	Assistenza per investimento colano o per trasferimento salme in altra cassa	109,00	33,00
25	Esumulazione ordinaria di salma su richiesta di privati, con riduzione dei resti e successiva nullificazione del posto salma	65,00	33,00
26	Occupazione di area per deposito materiali da parte di imprese private	1,100	17,00
27	Rimborso per consumo forfettario di acqua per lavori effettuati da impresa privata per la ricostruzione edo ampliamento di n° 1 tomba ipogea, per posa in opera di rifiniture marmoree di tomba epigea o cappella perimetrale	22,00	17,00
28	Rimborso per consumo forfettario di acqua per lavori di costruzione di cappella isolata effettuata da impresa privata	54,00	17,00
29	Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori effettuati da impresa privata per loculi	6,000	17,00
30	Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori effettuati da imprese private per n° 1 tomba ipogea, per posa in opera di rifiniture marmoree di tomba epigea o cappella pannelata	32,000	17,00
	Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori di costruzione di cappello isolato effettuati da imprese private	109,00	17,00
31	Rimborso per consumo forfettario di energia elettrica per lavori di costruzione di	108,180	17,00

000730

32	Canone annuale di abbonamento al servizio di illuminazione votive	32.450		Operazione riservata esclusivamente al personale del cimitero					
		tariffa 2012		tariffa 2010					
		tariffa riferita al 31.12.2009 (1)	% ISTAT	tariffa riferita al 31.12.2009 (1)	% ISTAT	importo in aggiunta (2)	Somma di (1) + (2)	note	
Voci di tariffa									
33	Alacciamento all'illuminazione votive di tramezzoni nei campi comuni			53.561	X	0,0100	0,54	54,10	"
34	Alacciamento all'illuminazione votive di loculi			53.561	X	0,0100	0,54	54,10	"
35	Alacciamento all'illuminazione votive di tombe			107.112	X	0,0100	1,07	108,18	"
36	Alacciamento all'illuminazione votive di campi inumazione riservati			214.223	X	0,0100	2,14	216,37	"
37	Alacciamento all'illuminazione votive di cappelle			214.223	X	0,0100	2,14	216,37	"
38	Relacciamento di illuminazione votive di tramezzoni nei campi comuni e loculi			80.331	X	0,0100	0,80	81,13	"
39	Relacciamento di illuminazione votive di tombe			160.673	X	0,0100	1,61	162,78	"
40	Relacciamento di illuminazione votive di cappelle e campi riservati di inumazione			321.335	X	0,0100	3,21	324,55	"

000731

TABELLA C	Tariffe per depositi cauzionali	tariffa 2010				
		tariffa riferita al 31.12.2009	% ISTAT	importo in aggiunta (2)	Somma di (1) + (2)	
Voci di tariffa	Deposito cauzionale per					
						note
1	Rivestimento tomba ipogeica ad un posto	214,22	x 0,0100	2,14	216,37	
2	Rivestimento tomba ipogeica a due posti	374,90	x 0,0100	3,75	378,65	
3	Rivestimento tomba epigeica ad un posto	214,22	x 0,0100	2,14	216,37	
4	Rivestimento tomba epigeica a due posti	374,90	x 0,0100	3,75	378,65	
5	Rivestimento tomba epigeica a tre posti	428,45	x 0,0100	4,28	432,73	
6	Rivestimento tomba epigeica a quattro posti	482,01	x 0,0100	4,82	486,83	
7	Rivestimento tomba epigeica a sei posti	589,12	x 0,0100	5,89	595,01	
8	Rivestimento interno cappella perimetrale a quattro posti	428,45	x 0,0100	4,28	432,73	
9	Rivestimento interno cappella perimetrale a otto posti	535,56	x 0,0100	5,36	540,91	
10	Costruzione campo riservato d'inumazione a due fosse	428,45	x 0,0100	4,28	432,73	
11	Costruzione campo riservato d'inumazione a tre fosse	535,56	x 0,0100	5,36	540,91	
12	Costruzione campo riservato d'inumazione a sette fosse	749,78	x 0,0100	7,50	757,28	
13	Costruzione cappella monumentale a quattro posti	1071,13	x 0,0100	10,71	1081,84	
14	Costruzione cappella monumentale a otto posti	1285,35	x 0,0100	12,85	1298,20	
15	Costruzione cappella monumentale a dodici posti	1713,80	x 0,0100	17,14	1730,94	
16	Per assuntore lavori di edificazione campo privato di inumaz	1071,13	x 0,0100	10,71	1081,84	
17	Per assuntore lavori di edificazione cappella monumentale	1606,69	x 0,0100	16,07	1622,75	

000732

000733



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno due del mese di febbraio
dell'anno duemiladodici nella Casa Comunale di Alghero,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ing. Michele Casula

con la partecipazione del V. Segretario Dr.ssa Francesca Caria,
ha approvato, con i poteri della GIUNTA, la
seguente proposta di delibera del Servizio: Pubblica Istruzione :

PREMESSO che con deliberazioni di Consiglio Comunale n° 56 e n° 57 del 5 settembre 1997 venivano approvati i regolamenti relativi all'utilizzo del Servizio Mensa Scolastica e Scuolabus Comunali e che il Comitato Regionale di Controllo nella seduta del 28 ottobre 1997 non rilevava vizi di legittimità;

CHE nei citati regolamenti si demandavano la definizione dei contributi a carico degli utenti e gli eventuali aggiornamenti ad appositi atti della Giunta, e che, con deliberazioni G.C. n° 184 e n° 185 del 1 aprile 1998, si determinavano, i contributi relativi ai due servizi in parola, stabiliti in base al reddito complessivo e al numero di bambini che in ogni famiglia usufruiscono della mensa o del trasporto;

DATO atto che con deliberazione G.C. n° 57 del 30 agosto 2002 si è proceduto, visto il notevole costo del servizio trasporto, ad un aggiornamento delle quote individuali per l'utilizzo dello scuolabus e ad un modesto incremento del contributo a carico delle Scuole per l'impiego dei mezzi per visite guidate o altre attività programmate;

DATO altresì atto che con deliberazione G.C. n° 282 del 10 settembre 2003 si ridefinivano le fasce di contributo in base ai nuovi indicatori riportati nella certificazione di reddito ISE/ISEE, facendo riferimento al valore ISEE che tiene conto della composizione del nucleo familiare e che con deliberazione G.M. n° 112 del 28 aprile 2009 si è proceduto per l'anno scolastico 2009/2010 ad un aggiornamento delle quote a carico dell'utenza per entrambi i servizi, dando atto che gli importi non sono stati incrementati per molti anni, nonostante l'aumento dei costi;

N° 25

Del 02 feb 2012

OGGETTO:

Servizi
Mensa scolastica e
Scuolabus.
Contribuzione utenza.
Anno 2012

N° _____

Publicata
all'Albo
Pretorio del
Comune per gg.
15 dal

03 mar 2012

000734

CONSIDERATO che per nell'anno scolastico 2011/2012 si è verificato un incremento significativo del numero di utenti del servizio mensa, dovuto, in particolare, all'estensione del servizio ai ragazzi della scuola primaria per i quali, a causa della ridotta dotazione organica, è stato prevista la riorganizzazione dell'orario scolastico su cinque giorni alla settimana, anziché sei, con i conseguenti rientri pomeridiani e l'inevitabile ricorso al servizio mensa;

DATO atto che sia l'aumento del numero dei pasti che l'incremento del prezzo - pasto causato dall'annesso servizio di scodellamento hanno prodotto una considerevole crescita della spesa a carico dell'amministrazione;

RITENUTO quindi urgente e improrogabile procedere all'aumento delle quote a carico dell'utenza, a partire dal marzo 2012, ridefinendo gli importi come riportato nella scheda allegata che fa parte integrante del presente atto;

CONSIDERATO che le entrate previste per il 2011 per i due servizi sono le seguenti:

- **Mensa:** 380.000,00 euro (entrata aggiornata, per l'estensione ai nuovi utenti, di 30.000,00 euro rispetto alla precedente previsione)
- **Scuolabus:** 20.000,00 euro

IPOZZATE per il 2012 le seguenti entrate in base agli importi aggiornati:

- **Mensa:** 500.000,00 euro, a fronte di una spesa complessiva quantificata in 960.000,00 euro per garantire il servizio per tutto il 2012
- **Scuolabus:** 20.000,00 euro

VISTO il D.Lgs 18.08.2000, n° 267 con i relativi pareri favorevoli;

VISTO il regolamento di contabilità Comunale

UNANIME DELIBERA

- di confermare per il servizio Scuolabus Comunali gli importi di contribuzione a carico degli utenti, anche per l'anno 2012;
- di aggiornare, per quanto sopra esposto, le contribuzioni per il servizio mensa, per gli importi riportati nell'allegato che fa parte integrante del presente atto.

Pareri

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs del 18.08.2000, n° 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente P.I.
(Ing. Gian Marco Saba)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs del 18.08.2000, n° 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico contabile della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott.ssa Francesca Caria)

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula

000735

IMPORTI A CARICO DELL'UTENZA

SERVIZIO MENSA

Quote di contribuzione per schede pasto (10 buoni)

Fascia ISEE	Costo scheda
A fino a €. 7.500,00	€. 15,00
B da €. 7.500,00 a €. 12.500,00	€. 30,00
C da €. 12.500,00 a €. 17.000,00	€. 40,00
D oltre €. 17.000,00	€. 50,00

Quote di contribuzione nel caso di più figli che frequentino tutti il tempo pieno (una scheda a testa)

Fascia ISEE	2 figli	3 figli
A fino a €. 7.500,00	€. 26,00	€. 33,00
B da €. 7.500,00 a €. 12.500,00	€. 50,00	€. 63,00
C da €. 12.500,00 a €. 12.500,00	€. 68,00	€. 84,00
D oltre €. 17.000,00	€. 86,00	€.105,00

Nell'eventualità del quarto figlio, sempre a tempo pieno, il pasto sarà gratuito.

SERVIZIO SCUOLABUS

Rata di contribuzione per ogni rata (due rate annuali)

Fascia ISEE	1 figlio	2 figli	3 figli
4 figli			
A fino a €. 7.500,00	€. 30,00	€. 42,00	€. 54,00
€. 66,00			
B da €. 7.500,00 a €. 12.500,00	€. 45,00	€. 60,00	€. 75,00
€. 90,00			
C oltre €. 12.500,00	€. 60,00	€. 85,00	€.110,00
€.135,00			

- Per le uscite e le visite guidate le Scuole pagheranno una quota forfettaria di €. 20,00

000737



CITTÁ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno sei del mese di marzo
dell'anno duemiladodici nella Casa Comunale di Alghero,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ing. Michele Casula

con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Walter Enzo Marchetiello, ha approvato, con i poteri della giunta comunale, la seguente proposta di delibera del Servizio: Pubblica istruzione:

PREMESSO che con deliberazioni di Consiglio Comunale n° 56 e n° 57 del 5 settembre 1997 venivano approvati i regolamenti relativi all'utilizzo del Servizio Mensa Scolastica e Scuolabus Comunali e che il Comitato Regionale di Controllo nella seduta del 28 ottobre 1997 non rilevava vizi di legittimità;

CHE nei citati regolamenti si demandavano la definizione dei contributi a carico degli utenti e gli eventuali aggiornamenti ad appositi atti della Giunta, e che, con deliberazioni G.C. n° 184 e n° 185 del 1 aprile 1998, si determinavano, i contributi relativi ai due servizi in parola, stabiliti in base al reddito complessivo e al numero di bambini che in ogni famiglia usufruiscono della mensa o del trasporto;

DATO altresì atto che con deliberazione G.C. n° 282 del 10 settembre 2003 si ridefinivano le fasce di contributo in base ai nuovi indicatori riportati nella certificazione di reddito ISE/ISEE, facendo riferimento al valore ISEE che tiene conto della composizione del nucleo familiare e che con deliberazione G.M. n° 112 del 28 aprile 2009 si è proceduto per l'anno scolastico 2009/2010 ad un aggiornamento delle quote a carico dell'utenza per entrambi i servizi, dando atto che gli importi non sono stati incrementati per molti anni, nonostante l'aumento dei costi;

N° 47

06 MAR. 2012

Del _____

OGGETTO:

Servizi
Mensa scolastica e
Scuolabus.
Contribuzione utenza.
Anno 2012. Parziale
modifica deliberazione
n° 25 del 02/02/2012

N° _____

Publiccata
all'Albo
Pretorio del
Comune per gg.
15 dal

07 MAR. 2012

Supi Ser

000738

TV

VISTA la deliberazione n° 25 del 02/02/2012 con la quale si proponeva l'adeguamento delle quote a carico dell'utenza a partire dal marzo 2012.

CONSIDERATO che al fine di contenere i maggiori costi che l'amministrazione deve sostenere per l'incremento significativo del numero di utenti del servizio mensa, dovuto all'estensione del servizio ai ragazzi della scuola primaria III ° circolo didattico, si propone, al fine di mantenere invariata la spesa a carico del comune di Alghero pari a € 460.000,00, di interrompere il servizio della mensa per gli alunni della primaria a partire dal 31 Maggio 2012, consentendo un risparmio significativo dei costi, e di conseguenza applicare gli adeguamenti delle quote a carico dell'utenza a partire dall'anno scolastico 2012/2013;

CONSIDERATO che le entrate per il 2011 per i due servizi sono le seguenti:

- Mensa: 380.000,00 euro

IPOTIZZATE per il 2012 le seguenti entrate in base agli importi aggiornati:

- Mensa: 445.000,00 euro, a fronte di una spesa complessiva quantificata in 905.000,00 euro per garantire il servizio per tutto il 2012

VISTO il D.Lgs 18.08.2000, n° 267 con i relativi pareri favorevoli;

VISTO il regolamento di contabilità Comunale

UNANIME DELIBERA

- di confermare le tariffe del servizio mensa di cui alla deliberazione commissariale n° 25 del 02/02/2012, la cui applicazione riguarderà l'anno scolastico 2012/2013, mantenendo invariata l'attuale contribuzione fino al 31/05/2012, data di interruzione del servizio mensa per le scuole primarie.

Pareri

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs del 18.08.2000, n° 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente P.I.
(Ing. Gian Marco Saba)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs del 18.08.2000, n° 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico contabile della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott.ssa Francesca Caria)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Walter Enzo Marchetiello

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula

000739

ANNO SCOLASTICO 2012/2013

IMPORTI A CARICO DELL'UTENZA

SERVIZIO MENSA

Quote di contribuzione per schede pasto (10 buoni)

Fascia ISEE	Costo scheda
A fino a €. 7.500,00	€. 15,00
B da €. 7.500,00 a €. 12.500,00	€. 30,00
C da €. 12.500,00 a €. 17.000,00	€. 40,00
D oltre €. 17.000,00	€. 50,00

Quote di contribuzione nel caso di più figli che frequentino tutti il tempo pieno (una scheda a testa)

Fascia ISEE	2 figli	3 figli
A fino a €. 7.500,00	€. 26,00	€. 33,00
B da €. 7.500,00 a €. 12.500,00	€. 50,00	€. 63,00
C da €.12.500,00 a €. 17.000,00	€. 68,00	€. 84,00
D oltre €. 17.000,00	€. 86,00	€.105,00

Nell'eventualità del quarto figlio, sempre a tempo pieno, il pasto sarà gratuito.

SERVIZIO SCUOLABUS

Rata di contribuzione per ogni rata (due rate annuali)

Fascia ISEE	1 figlio	2 figli	3 figli	4 figli
A fino a €. 7.500,00	€. 30,00	€. 42,00	€. 54,00	€. 66,00
B da €. 7.500,00 a €.12.500,00	€. 45,00	€. 60,00	€. 75,00	€. 90,00
C oltre €. 12.500,00	€. 60,00	€. 85,00	€.110,00	€.135,00

- Per le uscite e le visite guidate le Scuole pagheranno una quota forfettaria di €. 20,00



CITTÀ DI ALGHERO

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno DICIASSETTE del mese di MARZO, dell'anno duemiladieci nell'apposita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, che sotto la presidenza del V. Sindaco Dr. Mario Conoci, con la presenza degli Assessori:

Sig. Ennio Ballarini

Dr. Mario Conoci

Sig. Maurizio Pirisi

Rag. Maria Grazia Salaris

Sig. Salvatore Angiolì

Dott. Nunzio Pais

Dott. Antonio Adamo

Dott. Michele Pais

Sig. Langella Gianfranco

Dott. Francesco Carboni

e la partecipazione del segretario generale Dr. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del servizio Sport

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera N°1234 del 28 agosto 1997 con la quale venivano determinate le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi comunali;

VISTA la delibera N°265 del 05 ottobre 2000 con la quale venivano modificate le tariffe per l'utilizzo delle palestre della Cunetta e via Mazzini previste nella delibera n°1234 del 28 agosto 1997.

VISTA la delibera N°113 del 28 aprile 2009 con la quale venivano aumentate tutte le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi.

VISTO l'art. 172 del D.Lg. n.267 del 18 agosto 2000 Testo unico sull'ordinamento degli enti locali.

DATO ATTO che, per l'annualità 2010, sono stati accertati con det. N. 02 del 10/02/2010 incassi pari ad Euro 27.906,50, in applicazione delle nuove tariffe di cui alla DGM n.113 del 28/04/2009, in applicazione delle vigenti normative in merito;

N° 77

Del 7 MAR. 2010

OGGETTO

Determinazioni tariffe impianti sportivi comunali Art. 172 del D.Lg. n.267 del 18/08/2000

N° 13

Publicato all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal

19 MAR. 2010

IL MESSO
COMUNALE

Trasmesso al comitato di Controllo EE.LL

Il _____

Prot. n. _____

000569

000555

000742

RILEVATO comunque insufficiente l'introito previsto, necessario alla copertura dei costi di gestione, degli impianti sportivi a domanda individuale;

CONSIDERATO

che attualmente nell'anno agonistico in corso, per interventi di manutenzione straordinaria, le società sportive non hanno potuto usufruire della palestra comunale La Cunetta, la palestra Scolastica di via Tarragona, la palestra Scolastica di S. Maria la Palma, da dicembre 2009 del campo sportivo comunale di Maristella, con un ammanco di introiti pari a circa € 10.000,00, (applicando la tariffa minima prevista in tutte le fasce orarie);

che attualmente le tariffe base vigenti, di cui alla DGM n.113 del 28/4/2009, relativamente all'uso delle palestre scolastiche e campi in terra battuta, differiscono del 100%, di conseguenza, valutati i costi di gestione delle due tipologie d'impianti sportivi, palestre scolastiche e campi di calcio in terra battuta, risulta opportuno conformare le tariffe dei campi in terra battuta a quelle delle palestre scolastiche;

che è necessario semplificare tariffario attuale, rimuovendo le tariffe previste per le quote mensili, che non hanno mai trovato applicazione;

che è necessario stabilire due tipologie di tariffe in tutti gli impianti sportivi, quelle diurne dalle ore 08.00 alle 18.00, e quelle notturne dalle 18.00 alle 22.00, dove le tariffe notturne verranno incrementate di circa Euro 2,00 per il maggior consumo di energia elettrica.

VALUTATO quanto considerato; con la disponibilità di tutti gli impianti, e la pianificazione delle tariffe base, si prevede un maggior introito per l'esercizio finanziario 2011 di Euro 15.000,00

VISTO il nuovo regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi; Delibera di Consiglio n.54 del 28/11/2005 modificato con deliberazioni del consiglio comunale n.04 - del 11/02/2008, e n.53 del 16/11/2009;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del D.L.vo. del 18.08.2000 n.267.

UNANIME DELIBERA

Per quanto sopra esposto:

-di approvare le tariffe per l'annualità 2010, per l'uso degli impianti sportivi a domanda individuale di proprietà Comunale; che alligate al presente atto faranno parte integrante e sostanziale dello stesso;

-di demandare al Dirigente del Settore tutti gli atti derivanti dalla presente deliberazione;

Al sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.L.vo con separata votazione e ad unanimità di voti, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva;

Al sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo del 18.08.2000 n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Gian Marco Saba)

Al sensi degli art. 49 comma 1 del D.L.vo del 18.08.2000 n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico contabile della presente deliberazione:

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
(Dr. Alessandro Alviator)

APPROVATA DALLA GIUNTA

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Pierino Arca)

IL PRESIDENTE
(Avv. Marco Tola)

000743

Allegato alla delibera G.M. N° 22 DEL 17-03-2010

TARIFFE

Palestre Comunali "La Cunetta" e "V. Corbia"

Allenamenti

Dalle ore 08.00 alle ore 18.00 Per frazione oraria € 6,00;

Dalle ore 18.00 alle ore 22.00 Per frazione oraria € 8,00;

Manifestazioni Sportive di Campionato

Per frazione oraria € 8,00;

Manifestazioni Sportive non di Campionato ed Extrasportive

Per giornata € 120,00;

Per ½ giornata € 60,00;

Uso delle Palestre per allenamenti per partecipare a manifestazioni non ufficiali

Per frazione oraria € 10,00;

Palestre scolastiche

Congressi Conferenze e Consimili

Per giornata € 120,00;

Per ½ giornata € 60,00;

Allenamenti

Dalle ore 08.00 alle ore 18.00 Per frazione oraria € 2,00;

Dalle ore 18.00 alle ore 22.00 Per frazione oraria € 4,00;

Manifestazioni Sportive di Campionato

Per partita Settore Giovanile € 3,00;

Per partita Settore Assoluto € 5,00;

Campi di calcio in terra battuta

Allenamenti

Dalle ore 08.00 alle ore 18.00 Per frazione oraria € 2,00;

Dalle ore 18.00 alle ore 22.00 Per frazione oraria € 4,00;

Manifestazioni Sportive di Campionato

Per partita Settore Giovanile € 3,00;

Per partita Settore Assoluto € 5,00;

Campi di calcio in erba e sintetico

Allenamenti

Dalle ore 08.00 alle ore 18.00 Per frazione oraria € 3,00;

Dalle ore 18.00 alle ore 22.00 Per frazione oraria € 6,00;

Manifestazioni sportive di campionato

Per partita con ingresso gratuito € 15,00;

Per partita con ingresso a pagamento € 30,00;

Per partita a carattere professionistico € 150,00;

Manifestazioni Extrasportive

Spettacoli musicali e consimili per giornata € 300,00;

000744

000571

000557

000745

2 M



Città di Alghero
Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventisei del mese di febbraio dell'anno duemiladieci, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale che, sotto la presidenza del Vice Sindaco Dr. M. Conoci con la partecipazione degli Assessori:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. BALLARINI Ennio; | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. SALARIS Maria Grazia; |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CONOCI Mario; | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. LANGELLA Gianfranco; |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Michele; | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. ADAMO Antonio, S.; |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PIRISI Maurizio; | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Nunzio; |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. AGIOI Salvatore; | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CARBONI Francesco; |

e con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del servizio Turismo

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Alghero è titolare della concessione demaniale per la gestione della Grotta di Nettuno.

RICHIAMATA la deliberazione di G. C. n. 114 del 28 aprile 2009 esecutiva, con la quale si determinano le tariffe di ingresso alla Grotta di Nettuno;

VISTO che al bilancio di previsione annuale deve essere allegata la deliberazione con la quale si determinano le tariffe per l'esercizio di competenza dei servizi e la quota di copertura del costo di gestione dei servizi stessi.

CONSIDERATO che la determinazione dei costi di gestione del servizio deve essere fatta con riferimento alle previsioni dell'anno di competenza, includendo tutte le spese per il personale adibito al servizio, gli oneri riflessi, i costi per l'acquisto di materiale di consumo, per le quote di ammortamento degli impianti e attrezzature, per i servizi di promozione, di manutenzione, sicurezza e responsabilità civile.

VISTA la precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 28.04.2009;

000746 000567

N° 59
del 25 FEB. 2010

OGGETTO

**DETERMINAZIONE
DELLE TARIFFE D.
INGRESSO
GROTTA DI
NETTUNO
ANNO 2010**

N° 10

Publicata all'Alb Pretorio del Comune pe gg. 15 dal

04 MAR. 2010

Il Messo Comunale

Trasmesso al Comitato di Controllo EE.LL.

il _____

prot. n° _____

000558

- Che al momento non ricorrono le condizioni per una modifica delle tariffe fino ad oggi applicate;
- Che le entrate presunte per il 2010, sono stimate in € 1.430.000,00 sulla base dei dati consuntivi consolidati;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo 18/08/00, n° 267.

UNANIME DELIBERA

per i motivi specificati in premessa,

di determinare le tariffe del servizio di ingresso alle Grotte di Nettuno nei seguenti termini:

BIGLIETTI SINGOLI		
INTERO	ADULTI	€ 12,00
RIDOTTO	DAI 3 AI 12 ANNI	€ 6,00
PERCORSO TEMATICO - AMBIENTALE SCALA DEL CABIROL SENZA INGRESSO GROTTA (DA ATTIVARE)	UNICO	€ 4,00
BIGLIETTI GRUPPI		
GRUPPO TURISTICO	MINIMO 25 PERSONE	€ 8,00
GRUPPO SCUOLA DELL'OBBLIGO	MINIMO 15 PERSONE	€ 5,00
GRUPPO SCUOLA SUPERIORE	MINIMO 15 PERSONE	€ 7,00
Nelle presenti tariffe non è compreso il biglietto di viaggio mediante traghetto gestito direttamente da armatore privato.		

Con separata votazione, resa all'unanimità dei voti, si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.L.gvo 18/08/00 n° 267.

PARERI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L. N° 267/00 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Funzionario
Geom. Salvatore Mulas

Il Dirigente del Settore III
Dott.ssa Giovanna Fadda

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49, 1° comma, del D. L.gvo 18/08/00, n° 267, si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnico-contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente dei Servizi Finanziari
(Dott. Alessandro Alciator)

000559

SEGRETARIO GENERALE

APPROVATA DALLA GIUNTA

000747

IL PRESIDENTE



CITTÀ DI ALGHERO
Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventotto del mese di aprile dell'anno duemilanove, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale che, sotto la presidenza del Sindaco, Avv. Marco Tedde, la presenza degli Assessori:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig.BALLARINI Ennio | <input checked="" type="checkbox"/> Rag.SALARIS Maria Grazia |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott.BECCIU Gianfranco | <input checked="" type="checkbox"/> Sig.LANGELLA Gianfranco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig.PAIS Michele | <input checked="" type="checkbox"/> Dott.PAIS Nunzio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott.CONOCI Mario | <input checked="" type="checkbox"/> Avv. SPANO Giovanni A. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. PIRISI Maurizio | |

e la partecipazione del Segretario Generale Dr. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione dei Servizi Sociali.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 occorre allegare al Bilancio di previsione "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe per i diversi servizi;

CHE con Decreto del 19 dicembre 2008 il Ministro degli Interni ha prorogato termine per l'approvazione del Bilancio 2009 da parte degli Enti Locali;

CHE l'Amministrazione non intende apportare modifiche alle tariffe concernenti i seguenti servizi socio-assistenziali, deliberate per l'annualità precedente, stabilito negli atti citati nella scheda allegata alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale:

- Servizio Nido D'Infanzia;
- Servizio Animazione estiva;
- Centro Residenziale Anziani;

N° 115

Del 28 APR. 2009

OGGETTO:

DETERMINAZIONE
TARIFE SERVIZI SOCIO-
ASSISTENZIALI ANNO
2009

N° 33

Publicata all'Albo
Pretorio del Comune per
gg.15 dal

04 APR. 2009

Il Messo Comunale

000560

000748

000573

Mr

-Servizi di Assistenza Domiciliare Anziani e portatori di handicap.

RITENUTO opportuno comunque precisare tale volontà con il presente provvedimento;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

Unanime delibera

di dare atto che, per l'annualità 2009, le tariffe relative ai servizi socio-assistenziali di seguito indicati resteranno le medesime deliberate per l'annualità precedente, secondo quanto riportato nell'allegata scheda che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Servizio Nido D'Infanzia;

Servizio Animazione Estiva;

Centro Residenziale Anziani;

Servizi di Assistenza Domiciliare Anziani e portatori di handicap

Con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c.4, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Settore III

(D^{ssa} *Giorgina Faetida*)

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente dei Servizi Finanziari

(Dr. *Alessandro Alciator*)

APPROVATA DALLA GIUNTA

Il Segretario Generale

(Dr. *Pierino Arru*)

Il Sindaco

(Avv. *Marco Tedde*)

000561

000749

SCHEDA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE N. 115 DEL 28.04.2009

TARIFFE SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI ANNO 2009

	TARIFFE	CAPITOLO	PROVVEDIMENTO ADOTTATO NELL'ANNUALITA' PRECEDENTE	ENTRATA PREVISTA
1	Servizio Nido D'Infanzia contribuzione utenza 2009	314905/1	Del. G.C.n. 268 del 09.09.2004 Del. G.C n. 310 del 15.12.2005 Del. G.C n. 133 del 05.05.2008 Del. C.C. n. 62 del 18.12.2008	€ 65.000,00
2	Servizio Animazione Estiva Contribuzione utenza 2009	314605/1	Del. G.C. n. 139 del 14.05.2008 Del. G.C. n. 197 del 20.06.2008 Del. C.C. n. 62 del 18.12.2008	€ 6.000,00
3	Centro Residenziale Anziani Rette ospiti 2009	314908/1	Del. G.C. n. 469 del 03.11.1994 Del. C.C. n. 53 del 10.06.2002 Del. G.M. n.133 del 05.05.2008 Del. C.C. n. 62 del 18.12.2008	€ 500.000,00
4	Servizi di Assistenza Domiciliare Anziani portatori di handicap Contribuzione utenza 2009	314908/1	Del. G.M. n. 133 del 05.05.2008 Del. C.C. n. 62 del 18.12.2008	€ 60.000,00

000575

000750

000562

000751

M



CITTÀ DI ALGHERO
Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventinove del mese di aprile dell'anno duemilaundici, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, che sotto la presidenza del V. Sindaco Dr. M. Conoci, la presenza degli Assessori:

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Nunzio | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CARBONI Francesco |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CONOCI Mario | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. ANGIOI Salvatore |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. PIRISI Maurizio | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. ADAMO A. Salvatore |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rag. SALARIS Maria Grazia | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. BALLARINI Ennio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Michele | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. LANGELLA Gianfranco |

e la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pierino Arru ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione dei Servizi Sociali

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la L.R. 23 dicembre 2005 n.23 "Sistema integrato dei Servizi alla persona. Abrogazione della L.R. n.4/88 Riordino delle funzioni socio-assistenziali";

Preso atto che tra i servizi alla persona, erogati dall'Amministrazione Comunale, ed indispensabili per il benessere dei bambini vi è il Nido d'infanzia;

Richiamato il Regolamento Comunale per il funzionamento del Nido d'infanzia approvato con delibera C.C. n.53 del 25.10.2010;

N° 135
Del 29 APR. 2011

OGGETTO:

Servizio Nido d'infanzia. Quote di contribuzione utenti .

N° _____
Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per gg.15 dal 02 MAG. 2011

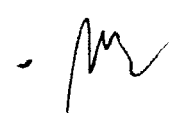
[Handwritten signature]

000752

[Handwritten signature]

- Dato atto che in base all'art.18 del suddetto Regolamento "Applicazione della tariffa del Nido d'infanzia" è prevista la compartecipazione ai costi da parte delle famiglie come retta mensile a copertura dei costi del servizio erogato;
- Che, sempre in base al suddetto Regolamento, le tariffe sono determinate sulla base dell'indicatore della situazione economica equivalente (I.S.E.E.) del nucleo familiare;
- Considerato che, a tutt'oggi, le tariffe del Nido d'infanzia, già individuate in proporzione al valore ISEE ed all'orario di permanenza del bambino al Nido, sono quelle determinate con delibera G.C. n.268 del 09.09.2004 e G.C. n. 310 del 15.12.2005 di seguito indicate:
 1. tempo normale (dalle 7,45 alle 16,00) € 300,00 per gli utenti il cui ISEE è superiore ad € 24.135,00 e per gli utenti che non intendono avvalersi della riduzione tariffaria non presentando la certificazione ISEE;
 2. tempo breve (dalle 7,45 alle 13,00) € 210,00 per gli utenti il cui ISEE è superiore ad € 24.135,00 e per gli utenti che non intendono avvalersi della riduzione tariffaria non presentando la certificazione ISEE;
 3. tempo prolungato (dalle 7,45 alle 17,30) € 375,00 per gli utenti il cui ISEE è superiore ad € 24.135,00 e per gli utenti che non intendono avvalersi della riduzione tariffaria non presentando la certificazione ISEE;
- Dato atto che la gestione del Nido d'infanzia nel corso dell'anno 2010 ha avuto un costo complessivo di € 490.353,50
- Che si rende quindi necessario, in considerazione dell'aumento dei costi per la gestione del Nido ed al fine di garantire la necessaria copertura al costo del servizio
 1. modificare l'importo delle tariffe mensili di cui sopra come da allegato prospetto che diventa parte integrante del presente provvedimento;
 2. approvare le nuove quote di contribuzione per gli utenti del Nido d'infanzia come da allegato prospetto, che diventa parte integrante del presente provvedimento, pur confermando gli scaglioni reddituali già approvati con delibere G.C. n. 268/2004 e G.C. 310/2005;
- Considerato che le nuove quote di contribuzione saranno applicate per i nuovi iscritti e per i bambini già frequentanti che conserveranno il proprio posto, a decorrere dall'anno educativo 2011/2012 (settembre 2011/luglio 2012);
- Visto il D.Lgs n.267/2000;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

UNANIME DELIBERA

000753 - 

Per le motivazioni esposte in premessa:

1. modificare l'importo delle tariffe mensili di cui sopra come da allegato prospetto che diventa parte integrante del presente provvedimento;
 2. approvare le nuove quote di contribuzione per gli utenti del Nido d'infanzia come da allegato prospetto, che diventa parte integrante del presente provvedimento, pur confermando gli scaglioni reddituali già approvati con delibere G.C. n. 268/2004 e G.C. 310/2005;
- dare atto che la presente rimodulazione tariffaria comporta un incremento nella previsione di entrata del bilancio (rette nido d'infanzia periodo settembre/dicembre 2011) pari a circa € 4.300,00, per un totale complessivo per l'annualità 2011 pari ad € 64.925,52 e non costituisce maggiori spese per l'Ente;
 - dare altresì atto che le nuove quote di contribuzione saranno applicate per i nuovi iscritti e per i bambini già frequentanti che conserveranno il proprio posto, a decorrere dall'anno educativo 2011/2012 (settembre 2011/luglio 2012).

Con separata votazione ed all'unanimità dei voti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267.

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

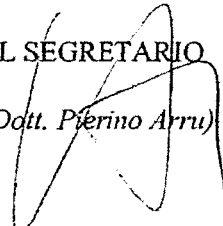

Il Dirigente dei Servizi Sociali
Dott. Alessandro Alciator

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1, del D.lgs n.267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.


Il Dirigente dei Servizi Finanziari
Dott. Alessandro Alciator

IL SEGRETARIO

(Dott. Piferino Arru)



APPROVATA DALLA GIUNTA

IL PRESIDENTE



000754



Allegato delibera G.C. 135 del 19-04-2011

Servizio Nido d'infanzia **Tariffe Nido d'infanzia e relativi valori I.S.E.E.**

APPLICAZIONE DELLA TARIFFA NEL NIDO D'INFANZIA

(ART.18 Regolamento Comunale per il funzionamento del Nido d'infanzia approvato con delibera C.C. n.53 del 25.10.2010)

Per l'erogazione del Servizio Nido D'Infanzia è prevista la compartecipazione ai costi da parte delle famiglie come retta mensile a parziale copertura dei costi del servizio erogato. Le tariffe sono determinate sulla base dell'indicatore della situazione economica equivalente (I.S.E.E.) del nucleo familiare, come individuato all'art.12 dello stesso Regolamento Comunale, in cui è inserito il bambino, compreso il genitore eventualmente non residente nel nucleo e non coniugato, che esercita la potestà genitoriale e sulla base dell'orario di frequenza prescelto al momento dell'iscrizione al Nido.

ESENZIONI, RIDUZIONI E AGEVOLAZIONI

(ART.19 Regolamento Comunale per il funzionamento del Nido d'infanzia approvato con delibera C.C. n.53 del 25.10.2010)

Non sono previste esenzioni per reddito. L'esonero dalla contribuzione è prevista solo per quei nuclei familiari che si trovano in particolari condizioni di disagio socio-economico attestate esclusivamente dal Servizio Sociale. In caso di ritiro durante l'anno educativo, da comunicare sempre per iscritto, la retta decade dal mese successivo alla data del ritiro.

Le riduzioni previste sono di seguito elencate:

- Riduzione della retta nella misura del 50% per i periodi in cui non viene garantito il servizio mensa;
- In caso di nuovo inserimento l'importo della prima retta viene ridotto del 50% per le prime due settimane;
- In caso di assenza per motivi di salute l'Amministrazione si riserva la facoltà di ridurre temporaneamente la retta, in percentuale non superiore al 50%, a decorrere dal 31° giorno e sino al rientro del bambino al Nido;
- Riduzione della retta del 30% a favore del figlio maggiore d'età in caso di contemporanea frequenza al Nido di due figli o a favore di un solo figlio nel caso di gemelli.
- Riduzione della retta del 50% per il terzo figlio

La quota a carico degli utenti è differenziata in tre tariffe distinte in modo indicativamente proporzionale all'utilizzo del servizio:

- | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|-----------|--|
| 1. Tempo normale | (sino alle 16,00) | € 360,00; | |
| 2. Tempo breve | (sino alle 13,00) | € 252,00 | (pari al 70% della tariffa tempo normale) |
| 3. Tempo prolungato | (sino alle 17,30) | € 450,00 | (maggiorazione del 25% sulla tariffa tempo normale) |
| 4. Frequenza anche il sabato mattina | | | (tariffa maggiorata del 20% sulla tariffa fissata per il tempo breve). |

000755



Tali rette si applicano agli utenti il cui ISEE è superiore ad € 24.135,00 ed agli utenti che non intendano avvalersi delle riduzioni di tariffa non presentando la certificazione ISEE.

Le nuove tariffe, di seguito indicate, saranno applicate per i nuovi iscritti e per i bambini già frequentanti che conserveranno il proprio posto fino all'inserimento alla scuola dell'infanzia, a decorrere dall'anno educativo 2011/2012 (settembre 2011/luglio 2012)

Tariffe agevolate e relativi valori I.S.E.E.

SCAGLIONE	DA	A	Percentuale contribuzione
1	€ 0,00	€ 5.000,00	10%
2	€ 5.001,01	€ 6.500,00	15%
3	€ 6.500,01	€ 8.450,00	25%
4	€ 8.450,01	€ 10.985,00	40%
5	€ 10.985,01	€ 14.280,00	55%
6	€ 14.280,01	€ 18.565,00	70%
7	€ 18.565,01	€ 24.135,00	85%
8	€ 24.135,01		100%

Quota contribuzione	Tempo normale Sino alle 16,00	Tempo breve Sino alle 13,00	Tempo prolungato sino alle 17,30	Frequenza sabato mattina Fino alle 13,30
1 scaglione	€ 36,00	€ 25,20	€ 45,00	+ € 5,00
2 scaglione	€ 54,00	€ 37,80	€ 67,50	+ € 7,56
3 scaglione	€ 90,00	€ 63,00	€ 112,50	+ € 12,60
4 scaglione	€ 144,00	€ 100,80	€ 180,00	+ € 20,16
5 scaglione	€ 198,00	€ 138,00	€ 247,20	+€ 27,60
6 scaglione	€ 252,00	€176,40	€ 314,40	+€ 35,28
7 scaglione	€ 306,00	€ 214,20	€ 382,50	+ € 42,84
8 scaglione	€ 360,00	€ 252,00	€ 450,00	+ € 50,40

000756

000757

, *Mc*



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventotto del mese di aprile
dell'anno duemilainove nell'apposita sala delle adunanze si è riunita la Giunta
Comunale, sotto la presidenza del Sindaco Avv. Marco TEDDE, la
presenza degli Assessori:

<input checked="" type="checkbox"/> A	Sig. BALLARINI Ennio	<input checked="" type="checkbox"/> P	Sig. PAIS Nunzio
<input checked="" type="checkbox"/> P	Dott. BECCIU Gianfranco	<input checked="" type="checkbox"/> P	Sig. PIRISI Maurizio
<input checked="" type="checkbox"/> A	Dott. CONOCI Mario	<input checked="" type="checkbox"/> A	Rag. SALARIS Maria Grazia
<input checked="" type="checkbox"/> P	Sig. LANGELLA Gianfranco	<input checked="" type="checkbox"/> P	Avv. SPANO Giovanni A.
<input checked="" type="checkbox"/> P	Avv. PAIS Michele		

e la partecipazione del Segretario Generale Dr. Pierino ARRU, ha
approvato all'unanimità la seguente proposta di
deliberazione dei servizi Culturali:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati

- il Regolamento comunale per l'utilizzo e la gestione del Teatro civico, nonché le tariffe da applicare per utilizzo dello stesso;
- il Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni e contributi e per l'attribuzione di vantaggi economici;
- il Disciplinare per l'utilizzo delle Torri dello Sperone (Sulis) e San Giacomo, contenente le relative tariffe praticate;

Preso atto

- che con il trasferimento delle competenze e dei beni dell'ex Azienda di Soggiorno e Turismo della RAS, l'Amministrazione comunale ha acquisito la disponibilità dei locali del Cavall Marì destinati ad attività culturali quali: congressi, riunioni, esposizioni, mostre, ecc.);
- che l'Amministrazione comunale ha in disponibilità la sala riunioni denominata sala Manno ubicata presso i locali della biblioteca della Fondazione Slotto e la sala dell'ex circolo dei marinai;
- che per dette strutture è necessario aggiornare e determinare le tariffe di utilizzo e le cauzioni da applicare;

N° 116
del 28 APR. 2009

OGGETTO:
Approvazione
nuove tariffe per
l'utilizzo di
strutture comunali
adibite ad attività
culturale

N° 33

Pubblicata all'Albo
Pretorio del Comune
per gg. 15 dal

01 APR. 2009.

Il Messo Comunale

000563

000758 000583

Ritenuto pertanto di dover determinare le seguenti tariffe differenziate, in aggiornamento e integrazione a quelle precedentemente approvate con i provvedimenti citati in premessa, per l'utilizzo dei locali comunali testè citati:

Tariffe giornaliere:

Strutture Culturali	Periodi	Tariffa giornaliera	Tariffa giorni supplementivi	Supplemento per utilizzo climatizzazione	Cauzione	Tariffa ridotta per attività petrocinata
Teatro Civico	tutto l'anno	€. 800,00	€. 420,00	€. 150,00	€. 500,00	50%
Cavali Marì	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€. 300,00	€. 210,00		€. 300,00	
	Mei Giugno e Settembre	€. 350,00	€. 245,00			
	mesi di Luglio e Agosto	€. 400,00	€. 280,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€. 400,00	€. 280,00			
Ex circolo marinarì	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€. 300,00	€. 210,00		€. 300,00	
	Mei Giugno e Settembre	€. 350,00	€. 245,00			
	mesi di Luglio e Agosto	€. 400,00	€. 280,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€. 400,00	€. 280,00			
Torre dello Sperone P.1°	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€. 100,00	€. 70,00		€. 200,00	
	Mei Giugno e Settembre	€. 125,00	€. 87,50			
	mesi di Luglio e Agosto	€. 150,00	€. 105,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€. 150,00	€. 105,00			
Torre San Giacomo	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€. 100,00	€. 70,00		€. 200,00	
	Mei Giugno e Settembre	€. 125,00	€. 87,50			
	mesi di Luglio e Agosto	€. 150,00	€. 105,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€. 150,00	€. 105,00			
Sala Manno	Tutto l'anno	€. 100,00	€. 70,00		€. 150,00	

Di stabilire, inoltre, nello specifico:

- che le quote comprendono esclusivamente l'uso della struttura con le dotazioni standard e le pulizie dei locali (limitatamente prima e dopo il periodo concesso);
- che il personale tecnico e di sicurezza, le attrezzature, i servizi audio-luci, gli allestimenti particolari, e quant'altro necessario per la realizzazione dell'iniziativa che si intende effettuare, sono di esclusiva competenza del soggetto richiedente;
- che il risarcimento dei danni causati da un uso indebito della struttura e dell'equipaggiamento in dotazione sarà a totale carico del richiedente;
- che il concessionario effettuerà tramite la Tesoreria Comunale i versamenti relativi al canone di concessione e alla cauzione come sopra determinati, inerente al periodo di utilizzo della struttura;

000564

000759

000584

- che gli utilizzi verranno autorizzati di volta in volta nel rispetto dei citati regolamenti comunali tenuto conto del calendario di utilizzo dei locali medesimi.

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D.lgs 267 del 18.8.2000;

Con voti unanimi espressi nella forma di legge

DELIBERA

per le motivazioni di cui in parte narrativa, da intendersi qui per integralmente trascritte e riportate:

- di approvare le seguenti tariffe giornaliere differenziate, in aggiornamento e integrazione a quelle precedentemente approvate con gli atti di cui in premessa, per l'utilizzo delle strutture destinate ad attività culturale:

Strutture Culturali	Periodi	Tariffa giornaliera	Tariffa giorni supplementari	Supplemento per utilizzo climatizzazione	Cauzione	Tariffa ridotta per attività petrocinata
Teatro Civico	tutto l'anno	€ 800,00	€ 420,00	€ 150,00	€ 500,00	50%
Cavall Marì	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€ 300,00	€ 210,00		€ 300,00	
	Mei Giugno e Settembre	€ 350,00	€ 245,00			
	mesi di Luglio e Agosto	€ 400,00	€ 280,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€ 400,00	€ 280,00			
Ex Circolo Marinal	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€ 300,00	€ 210,00		€ 300,00	
	Mei Giugno e Settembre	€ 350,00	€ 245,00			
	mesi di Luglio e Agosto	€ 400,00	€ 280,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€ 400,00	€ 280,00			
Torre dello Sperone P.1°	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€ 100,00	€ 70,00		€ 200,00	
	Mei Giugno e Settembre	€ 125,00	€ 87,50			
	mesi di Luglio e Agosto	€ 150,00	€ 105,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€ 150,00	€ 105,00			
Torre San Giacomo	dal 1° Ottobre al 31 Maggio (esclusi i periodi pasquali e natalizi)	€ 100,00	€ 70,00		€ 200,00	
	Mei Giugno e Settembre	€ 125,00	€ 87,50			
	mesi di Luglio e Agosto	€ 150,00	€ 105,00			
	I dieci giorni precedenti e successivi a Pasqua e Natale	€ 150,00	€ 105,00			
Sala Manno	Tutto l'anno	€ 100,00	€ 70,00		€ 150,00	

- di Introdurre i relativi proventi alla risorsa pertinente del bilancio di previsione 2009;

000760

000585

000565

3

Con separata votazione, resa all'unanimità dei voti, si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, si esprime parere favorevole.

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE
Dott.ssa Giovanna Faedda



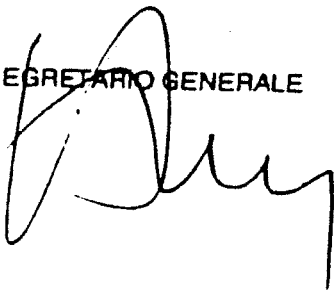
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
Dott. Alessandro Acciari




APPROVATA DALLA GIUNTA

IL SEGRETARIO GENERALE



IL PRESIDENTE



000566

4

000761

000586





CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventisei del mese di febbraio dell'anno duemiladieci, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del Vice Sindaco Dr. M. Conoci, con la partecipazione degli Assessori:

Dott. ADAMO Antonio

Dott. PAIS Michele

Sig. ANGIOI Salvatore

Dott. PAIS Nunzio

Sig. BALLARINI Ennio

Sig. PIRISI Maurizio

Dott. CONOCI Mario

Sig.ra SALARIS M. Grazia

Sig. LANGELLA G. Franco

Dott. CARBONI Francesco

e con la partecipazione del Segretario Generale Dr. Pierino Arru ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del Servizio Commercio.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 38 del 04/07/1997, il C.C. ha provveduto all'approvazione del nuovo regolamento dei Civici Mercati;
- con deliberazione n. 1057 del 16/07/1977, la G.M. ha aggiornato le tariffe del mercato di via Sassari;
- con deliberazione n. 385 del 23/07/1999, la Giunta ha provveduto all'assegnazione delle postazioni ai pescatori professionisti e alla determinazione delle relative tariffe;
- con deliberazione giuntale n. 43 del 09.03.2005, venivano determinate le tariffe e i diritti di mercato sulle concessioni di locali e banchi nei mercati civici per l'anno 2006;
- con Delibera di G.C. n. /2009 venivano riderminate le tariffe sulle concessioni di locali e banchi nei civici mercati a decorrere dall'01.01.2009, in adeguamento agli indici Istat.

Preso Atto che il mercato di Sant'Agostino è stato concesso in locazione alla Coop. Sant'Agostino.

N. 28

DEL 26 FEB. 2010

OGGETTO:

DETERMINAZIONE TARIFFE DIRITTI DI MERCATO SULLE CONCESSIONI DI BANCHI NEL MERCATO CIVICO VIA SASSARI - SETTORE ORTOFRUTTA.

N. 10

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal 24 FEB. 2010

Il Messaggio Comunale

000762

000587

000567

Preso atto che, con deliberazione del C.C. n. 61 del 28/10/1999, è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione, da parte dell'Associazione Vivimercato, del mercato di via Sassari settore ortofrutta; e che detta convenzione ha trovato la sua naturale scadenza nella corrente annualità 2009. E ritenuto, in ragione di tale scadenza, di dover determinare le tariffe sulle concessioni di locali e banchi presso il Mercato Civico della Via Sassari - Settore orto frutta; contemporaneamente lasciandosi invariate le tariffe relativamente agli altri Mercati.

Rilevato:

- che annualmente, ai sensi degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 del Regolamento delle entrate comunali, la Giunta deve deliberare le tariffe relative alla fruizione di beni e servizi;
- che le tariffe devono essere deliberate entro il termine di approvazione del bilancio preventivo e, qualora non modificate entro il suddetto termine, si intendono prorogate di anno in anno.

Preso atto dei pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in ordine al corrente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 T.U.EE.LL.

UNANIME DELIBERA

1) di determinare, per quanto in parte narrativa, nella misura di seguito indicata la tariffa sulle concessioni di banchi nel civico mercato di Via Sassari - Settore Ortofrutta, a decorrere dall'01.01.2010:

Settore Ortofrutta (posteggio-banco)

euro 168,27

dando atto che la medesima tariffa è determinata in assimilazione a quella vigente relativamente al Mercato di Via Cagliari relativamente ai banchi per il settore ittico, con cui v'è sostanziale omogeneità in quanto a consistenza;

2) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

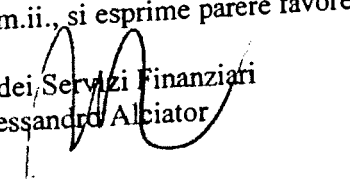
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio Commercio
Dott.ssa Michela Cadau

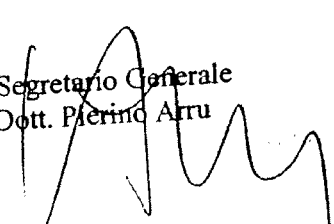


Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente dei Servizi Finanziari
Dott. Alessandro Albiator



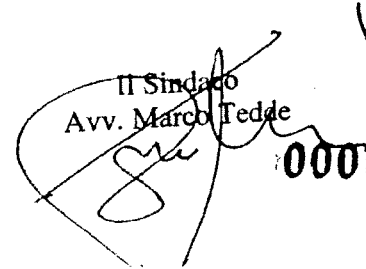
Il Segretario Generale
Dott. Pierino Arru



APPROVATA DALLA GIUNTA

000763
000588

Il Sindaco
Avv. Marco Tedde



000568



CITTA' DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventotto del mese di aprile dell'anno duemilanove, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del Sindaco, Avv. Marco Tedde, con la partecipazione degli Assessori:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. BALLARINI Ennio | <input checked="" type="checkbox"/> Dott. PAIS Nunzio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. BECCIU Gianfranco | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. PIRISI Maurizio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CONOCI Mario | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. SALARIS Maria Grazia |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. LANGELLA Gianfranco | <input checked="" type="checkbox"/> Avv. SPANO Giovanni A. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Avv. PAIS Michele | |

e la partecipazione del Segretario Generale Dr. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del Servizio finanziario

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- **che** con deliberazione n. 38 del 04/07/1997 il C.C. ha provveduto all'approvazione del nuovo regolamento dei Civici Mercati;
- **che** con deliberazione n. 1057 del 16/07/1977 la G.M. ha aggiornato le tariffe del mercato di via Sassari;
- **che** con deliberazione n. 385 del 23/07/1999 la G.M. ha provveduto all'assegnazione delle postazioni ai pescatori professionisti e alla determinazione delle relative tariffe;
- **che** con deliberazione giunta n. 43 del 09.03.2005 venivano determinate le tariffe e i diritti di mercato sulle concessioni di locali e banchi nei mercati civici per l'anno 2006;

Tenuto conto che con deliberazione del C.C. n. 61 del 28/10/1999 si è approvato lo schema di convenzione per la gestione da parte dell'Associazione Vivimercato del mercato dell'orto-frutta di via Sassari;

Preso Atto che il mercato di Sant'Agostino è stato concesso in locazione alla Coop. Sant'Agostino;

000764 000589

N. 117
DEL 28 APR. 2009

OGGETTO:

DETERMINAZIONE TARIFFE DIRITTI DI MERCATO SULLE CONCESSIONI DI LOCALI E BANCHI NEI MERCATI CIVICI;

N. 32

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 dal 30 APR. 2009

Il Messaggio Comunale

000569

Rilevato:

- che annualmente, ai sensi degli artt. 42 e 48 del Tuel e dell'art. 3 del Regolamento delle entrate comunali, la Giunta deve deliberare le tariffe relative alla fruizione di beni e servizi;
- che le tariffe devono essere deliberate entro il termine di approvazione del bilancio preventivo e, qualora non modificate entro il suddetto termine, si intendono prorogate di anno in anno;
- che il termine di approvazione del bilancio di previsione 2009 è stato fissato, con Decreto del Ministro dell'Interno del 25 marzo 2009, al 31 maggio 2009;

Ritenuto opportuno nell'individuare le tariffe per l'esercizio 2009, adeguare le stesse agli indici Istat;

UNANIME DELIBERA

DI DETERMINARE, per le motivazioni espresse, le tariffe sulle concessioni di locali e banchi nei civici mercati a decorrere dal 01.01.2009, adeguandole agli indici Istat, secondo le tabelle allegate che costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

Mercato di via Sassari:

A- Settore Commercio Carni (posteggio chiuso)	euro 280,43
B- Settore Commercio Ittico (posteggio chiuso ad angolo)	euro 504,78
C- Settori vari (posteggio chiuso)	euro 224,35
D- Settore Commercio Ittico (posteggio-banco)	euro 168,27
E- Pescatori (posteggio-banco)	euro 168,27

Si precisa che n. 5 posteggi convenzionali per la vendita dei prodotti ittici, per i quali è dovuta la somma di **euro 168,27** al mese cadauno, risultano assegnati a n. 15 pescatori che corrisponderanno pertanto ciascuno **euro 56,09** al mese

Mercato di via Amaifi (Pietrala)

A- Settore Commercio Carni (posteggio attrezzato)	euro 140,22
B- Settore Commercio Ittico (posteggio attrezzato)	euro 140,22
C- Settore Commercio Ortofrutticolo (posteggio attrezzato)	euro 112,17
D- Settore Commercio Pani e dolci (posteggio chiuso)	euro 157,04
E- Panetteria (posteggio attrezzato)	euro 112,17
F- Settore Commercio Latticini (posteggio attrezzato)	euro 112,17
G- Pescatori (posteggio)	euro 84,13
H- Produttori ortofrutticoli (posteggio)	euro 84,13
I- Alimentari posteggio (chiuso)	euro 196,32

DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, c.4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Al sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

Il Dirigente del Servizio Finanziario
(Dr. Alessandro Alciato)

000570

APPROVATA DALLA GIUNTA

Il Segretario Generale
(Dr. Pietro Arru)

000765 000590

Il Sindaco
(Avv. Mario Todda)



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventisette del mese di settembre dell'anno duemilaundici, nell'apposita sala delle adunanze, alle ore 12,30, si è riunita la Giunta Comunale che, sotto la presidenza del Sindaco, Avv. Marco Tedde, la presenza degli Assessori:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. BALLARINI Ennio | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. MARTINELLI Gianni |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. ANGIOI Salvatore | <input checked="" type="checkbox"/> Dr. PAIS Michele |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dott. CARBONI Francesco | <input checked="" type="checkbox"/> Dr. PAIS Nunzio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dr. CONOCI Mario | <input checked="" type="checkbox"/> Sig. PIRISI Maurizio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sig. LANGELLA Gianfranco | |

e la partecipazione del Segretario Generale Dr. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del Servizio Commercio:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 38 del 04/07/1997, il Consiglio comunale ha provveduto all'approvazione del nuovo regolamento dei Civici Mercati;
- con deliberazione n. 385 del 23/07/1999, la G.C., ha provveduto all'assegnazione delle postazioni ai pescatori professionisti e alla determinazione delle relative tariffe;
- con deliberazione G.C. n. 43 del 09.03.2005, venivano determinate le tariffe e i diritti di mercato sulle concessioni di locali e banchi nei mercati civici per gli anni 2006 e seguenti, sino a relativa rideterminazione;
- con deliberazione di G.C. n.117 del 28.04.2009 venivano rideterminate le tariffe sulle concessioni di locali e banchi nei civici mercati a decorrere dall'01.01.2009, in adeguamento agli indici Istat e ai sensi degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 del Regolamento delle entrate comunali.

N° 290

Del 27 SET, 2011

OGGETTO:

DETERMINAZIONE
TARIFFE DIRITTI DI
MERCATO SULLE
CONCESSIONI
DI BANCHI NEL
MERCATO ITTICO
PER LA PRIMA
VENDITA DEL
PESCATO SITO IN
AREA PORTUALE

N° _____

Publicata all'Albo
Pretorio del Comune
per gg.15 dal

27 SET, 2011
[Signature]

000766

Rilevato che è stata realizzato un mercato per la prima vendita del pescato nel porto di Alghero, anche al fine di favorire e migliorare l'operatività delle imprese di pesca attraverso la dotazione di servizi, comprendente, oltre agli ambienti destinati alla vendita, celle frigo, macchinari produttori di ghiaccio.

Vista la deliberazione di G.C. n. 03 del 23/01/2010 con la quale veniva ritenuto altamente strategico l'avviamento funzionale del suddetto Mercato Ittico per la prima vendita del pescato, nell'ambito delle politiche poste in essere dall'Amministrazione al fine di attuare la "Filiera corta a Km Zero".

Rilevato che, come evidenziato dal competente Servizio Commercio, ha trovato definizione la procedura selettiva pubblica, riservata specificamente agli imprenditori ittici, per l'assegnazione di postazioni per la prima vendita del pescato presso la struttura mercatale in argomento.

Considerato che occorre individuare le tariffe sulle concessioni delle suddette postazioni. E ritenuto opportuno, nel caso di specie, per lo meno in fase di primo avvio della struttura, applicare le stesse tariffe già determinate - giusta delibera di G.C. 117/2009 - in relazione ai posteggi assegnati ai pescatori professionisti operanti presso il Mercato civico centrale Settore Carne/pesce; e ciò in considerazione della omogeneità sostanziale tra le tipologie di attività.

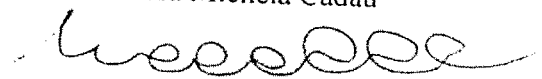
UNANIME DELIBERA

1) per i motivi di cui in parte narrativa, da intendersi qui per integralmente trascritti e riportati, in fase di primo avvio della struttura e fatte salve ulteriori successive rideterminazioni, di applicare agli operatori assegnatari di postazioni presso il Mercato per la prima vendita del pescato le stesse tariffe già in vigore e determinate in relazione all'analoga tipologia dei pescatori operanti presso il Mercato civico di Via Cagliari, esattamente consistente in € 56,09 (iva Inclusa) mensili per operatore;

2) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

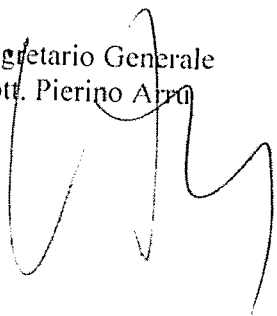
Il Dirigente del Servizio Commercio
Dott.ssa Michela Cadau



Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

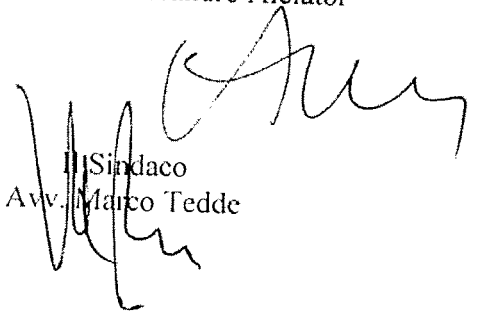
per Il Dirigente dei Servizi Finanziari *amb*
~~Dott. Alessandro Aleiator~~

Il Segretario Generale
Dott. Pierino Arru



APPROVATA DALLA GIUNTA

Il Sindaco
Avv. Marco Tedde



000767



CITTÁ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno quindici del mese di giugno dell'anno duemiladodici, nella casa Comunale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ing. Michele Casula

con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Enzo Marchetiello ha approvato, con i poteri del Consiglio, la seguente proposta di deliberazione del servizio Cultura/Demanio:

PREMESSO

- **che** l'art. 7 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – TUEL dispone che "Nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle Istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio di funzioni";
- **che** l'Art. 12 (Provvedimenti attributivi di vantaggi economici) della L. 241/90, stabilisce quanto segue:
 1. La concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati sono subordinate alla predeterminazione ed alla pubblicazione da parte delle amministrazioni procedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi.
 2. L'effettiva osservanza dei criteri e delle modalità di cui al comma 1 deve risultare dai singoli provvedimenti relativi agli interventi di cui al medesimo comma.
- **che** l'Amministrazione comunale dispone di attrezzature di spettacolo quali palco, pedane, sedute, transenne, ecc., che all'occorrenza vengono utilizzate per sostenere attività culturali, sportive e sociali;

RAVVISATA la necessità di regolamentare la concessione in uso temporaneo di dette attrezzature comunali destinate allo svolgimento di spettacoli, manifestazioni ed iniziative in genere, nell'ambito del territorio comunale;

N° 24

del 15 GIU. 2012

OGGETTO:

APPROVAZIONE
REGOLAMENTO
COMUNALE PER LA
CONCESSIONE
TEMPORANEA DI
ATTREZZATURE
COMUNALI DESTINATE
ALLO SVOLGIMENTO DI
SPETTACOLI,
MANIFESTAZIONI ED
INIZIATIVE IN GENERE

N° _____

Pubblicata all'Albo
Pretorio del Comune
per gg.15 dal

15.06.2012
Michele Casula

000768

VISTO lo schema di regolamento per la concessione in uso temporaneo di attrezzature comunali predisposto dall'Ufficio Cultura e Grandi Eventi;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'approvazione del regolamento sopra richiamato;

VISTI:

- D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- L. 241 del 18 agosto 2000;
- Statuto Comunale;

VISTI i pareri di regolarità tecnica espresso al sensi dell'art. 49, 1 comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dal Dirigente dei servizi Culturali;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DELIBERA

- **di approvare**, per le motivazioni risultanti in narrativa, il nuovo "Regolamento comunale per la concessione temporanea di attrezzature comunali destinate allo svolgimento di spettacoli, manifestazioni ed iniziative in genere" allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime Parere Tecnico Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Francesca V. Caria



SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE


Si esprime Parere Contabile Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Francesca V. Caria



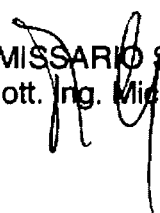
IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Enzo Marchetiello



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Ing. Michele Casula



000769



REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERAZIONE
COMMISSARIALE, ADOTTATO CON I POTERI
DEL CONSIGLIO COMUNALE, N. 24 DEL
15.06.2012

COMUNE DI ALGHERO

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI ATTREZZATURE COMUNALI DESTINATE ALLO SVOLGIMENTO DI SPETTACOLI, MANIFESTAZIONI ED INIZIATIVE IN GENERE.

ARTICOLO 1 OGGETTO

Il presente regolamento contiene le norme intese a disciplinare la concessione temporanea di attrezzature comunali destinate allo svolgimento di spettacoli, manifestazioni ed iniziative culturali e sportive in genere, nell'ambito del territorio comunale o anche fuori del Comune ove le iniziative riguardino settori di competenza e di interesse comunale.

Esula dal presente Regolamento ogni utilizzo di attrezzature/materiale per finalità istituzionali del Comune.

Qualunque altra iniziativa non rientrante nella casistica contemplata nel presente Regolamento non può fruire delle attrezzature/materiale comunale, salva espressa deroga concessa con motivata direttiva della Giunta Comunale.

ARTICOLO 2 DOMANDA DI CONCESSIONE

La Domanda di concessione deve essere inoltrata con richiesta scritta, su apposita modulistica, indirizzata al Sindaco e pervenuta al protocollo comunale con un congruo periodo di anticipo rispetto alla data di svolgimento della manifestazione.

La richiesta deve contenere i seguenti elementi:

- Soggetto richiedente;
- Denominazione e oggetto della iniziativa in cui si intende utilizzare il materiale richiesto;
- Luogo e data di svolgimento dell'iniziativa;
- Scopo dell'iniziativa;
- Precisazione della quantità di materiale oggetto della richiesta;
- Durata dell'utilizzo del materiale;
- Impegno a risarcire il Comune per eventuali ammanchi e/o danni cagionati alle attrezzature ed al materiale oggetto di richiesta.
- L'assunzione a carico del richiedente di ogni e qualsivoglia responsabilità inerente e conseguente l'uso delle attrezzature;
- L'assunzione di impegno a sollevare l'amministrazione comunale da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali danni a cose o persone accaduti durante l'utilizzo delle attrezzature da parte del richiedente;
- L'impegno a provvedere al pagamento della tariffa d'uso, se dovuta, fissata dalla Giunta Comunale a norma del presente regolamento.

000770

ARTICOLO 3

RILASCIO DELLA CONCESSIONE

La concessione di materiale viene disposta dal Dirigente e/o Funzionario delegato dei Servizi Culturali, sulla base delle disponibilità all'atto della richiesta, nel rispetto delle priorità, delle agevolazioni e delle eventuali esenzioni tariffarie di cui ai successivi articoli 5, 6 e 7, previa autorizzazione della Giunta comunale nei casi in cui le agevolazioni siano correlate/conseguenti alla concessione del patrocinio da parte dell'A.C..

La concessione viene comunicata al richiedente in forma scritta entro 30 giorni dalla data di protocollo della domanda.

In forma scritta deve essere analogamente comunicato il rifiuto alla concessione entro lo stesso termine di cui al precedente comma, con espressa indicazione del motivo del diniego.

ARTICOLO 4

BENI OGGETTO DI CONCESSIONE E RELATIVE TARIFFE

La concessione del materiale viene di norma effettuata a condizioni onerose dietro corresponsione anticipata, da parte del beneficiario, di una somma a titolo di compenso per il decremento di valore derivante dall'uso ed al versamento di un deposito cauzionale, in base agli importi determinati con deliberazione della Giunta Comunale, tenuto conto delle differenti tipologie di attrezzature in dotazione del Comune.

Sono oggetto della concessione i beni mobili di seguito elencati. In sede di prima applicazione vengono adottati gli importi a titolo di rimborso spese indicati a fianco di ciascun bene.

L'elenco dei beni e gli importi per i rimborsi spese saranno periodicamente aggiornati con deliberazione della Giunta Comunale su proposta del Responsabile del Servizio competente.

Gli introiti dovranno essere utilizzati per il reintegro delle stesse attrezzature.

Le tariffe sono determinate in base ai giorni o settimane di utilizzo con un importo minimo che non potrà mai essere calcolato per un periodo inferiore ai 2 giorni.

Descrizione dei beni	Rimborso spese giornaliero		
	Tariffa 100%	Tariffa ridotta 30%	Tariffa ridotta 50%
A) Palco modulare h. 0,80-1,20) (mq.)	1,00	0,70	0,50
B) Pedana modulare h. 0,50) (mq.)	0,80	0,56	0,40
C) Assistenza al montaggio A) e B) Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Manutenzioni (ora)	7,00		
D) Sedla con scocca in PVC (cd.)	0,30	0,21	0,15
E) Pedane PAV mt. 2x1) (cd.)	1,60	1,12	0,80
F) Transenna mt. 2,2-2,5 (cd.)	0,60	0,42	0,30

G) Gazebo mt. 4x4 senza pareti	(cd.)	30,00	21,00	15,00
H) Gazebo mt. 4x4 con pareti	(cd.)	60,00	42,00	30,00
I) Segnali stradali su supporto	(cd.)	2,00	1,40	1,00
L) Teche espositive in legno	(cd.)	20,00	14,00	10,00
M) Pannelli espositori in legno con supporti in acciaio	(cd.)	4,00	2,80	2,00

ARTICOLO 5 FINALITÀ E PRIORITÀ

I materiali in dotazione al Comune possono essere utilizzati e concessi in uso per le seguenti finalità e ordine di priorità:

- 1) Spettacoli, manifestazioni ed iniziative organizzate direttamente dal comune o in collaborazione con terzi;
- 2) Spettacoli, manifestazioni ed iniziative, organizzate da:
 - a. associazioni e Onlus regolarmente iscritte al Pubblico Registro che operano nell'ambito della divulgazione e valorizzazione della lingua catalana-algherese e sarda;
 - b. istituti scolastici cittadini.
- 3) Spettacoli, manifestazioni ed iniziative, da chiunque organizzate, a scopo non economico o commerciale, con apertura libera al pubblico, senza pagamento di biglietto o altro corrispettivo, volti ad illustrare e promuovere, con rilevanza nazionale e internazionale, il nome e l'immagine della Città di Alghero e il suo territorio, per riconoscimento da parte del servizio Cultura e Spettacolo e della Giunta Comunale.
- 4) Spettacoli, manifestazioni ed iniziative patrociniate dall'A.C., organizzate da:
 - a. comitati festeggianti rionali o di frazione;
 - b. parrocchie;
 - c. enti religiosi.
- 5) Spettacoli, manifestazioni ed iniziative organizzate da Associazioni, Fondazioni e Comitati, alle quali sia stato riconosciuto il patrocinio del Comune.
- 6) Spettacoli, manifestazioni ed iniziative organizzate da partiti e movimenti politici.
- 7) Tutte le altre manifestazioni ed iniziative, da chiunque organizzate, con scopo di lucro.

A parità di priorità, farà fede la data di presentazione della richiesta, completa di tutti i dati indicati all'art. 2.

ARTICOLO 6 CONDIZIONI E AGEVOLAZIONI TARIFFARIE

Le agevolazioni tariffarie verranno concesse secondo le indicazioni seguenti:

000772



- le iniziative classificate nella categoria di priorità 3) 4), di cui all'art. 5, godono di una tariffa ridotta del 50% (vv. prospetto di cui all'art.4);
- le iniziative classificate nella categoria di priorità 5), di cui all'art. 5, godono di una tariffa ridotta del 30% (vv. prospetto di cui all'art.4);
- le iniziative classificate nella categoria di priorità 6) e 7), di cui all'art. 5, non sono assoggettate ad alcuna agevolazione tariffaria;

Le condizioni/agevolazioni tariffarie da applicare per la concessione in uso delle attrezzature/materiali per le finalità e priorità di cui all'art. 5, sono le seguenti:

1	Spettacoli, manifestazioni ed iniziative organizzate direttamente dal comune o in collaborazione con terzi;	
2	Spettacoli, manifestazioni ed iniziative, organizzate da: a. associazioni e/o Onlus che operano nell'ambito della divulgazione e valorizzazione della lingua catalana-algherese e sarda; b. Istituti scolastici cittadini.	A titolo gratuito, con servizio di movimentazione a carico dell'ente
3	Spettacoli, manifestazioni ed iniziative, da chiunque organizzate, a scopo non economico o commerciale, con apertura libera al pubblico, senza pagamento di biglietto o altro corrispettivo, volti ad illustrare e promuovere, con rilevanza nazionale e internazionale, il nome e l'immagine della Città di Alghero e il suo territorio, per riconoscimento da parte del servizio Cultura e Spettacolo e della Giunta Comunale.	A titolo oneroso agevolato al 50%, con servizio di movimentazione a carico del soggetto organizzatore.
4	Spettacoli, manifestazioni ed iniziative patrociniate dall'A.C., organizzate da: a. comitati festeggiamenti rionali o di frazione b. associazioni iscritte al registro generale del volontariato della R.A.S. e ONLUS c. parrocchie d. enti religiosi	A titolo oneroso agevolato al 50%, con servizio di movimentazione a carico del soggetto organizzatore.
5	Spettacoli, manifestazioni ed iniziative organizzate da Associazioni, Fondazioni e Comitati, alle quali sia stato riconosciuto il patrocinio del Comune.	A titolo oneroso agevolato al 30%, con servizio di movimentazione a carico del soggetto organizzatore.
6	Spettacoli, manifestazioni ed iniziative organizzate da partiti e movimenti politici.	A titolo oneroso non agevolato con servizio di movimentazione a carico del soggetto organizzatore
7	Tutte le altre manifestazioni ed iniziative, da chiunque organizzate, con scopo di lucro.	A titolo oneroso non agevolato con servizio di movimentazione a carico del soggetto organizzatore

ARTICOLO 7

ESENZIONI

Sono esenti dalla corresponsione della tariffa le concessioni di materiale classificate nelle categorie di priorità 1) e 2).

ARTICOLO 8

BENEFICI ECONOMICI

Le agevolazioni e le esenzioni di cui ai precedenti articoli 6 e 7, pur autonomamente normate con il presente Regolamento, rientrano nella fattispecie dei benefici e vantaggi economici previsti dal *Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi ed altri benefici* (al sensi dell'articolo 12

della legge 7.8.1990, numero 241), che con il presente regolamento si intendono modificati e integrati;¹

ART. 9

MODALITÀ D'USO

1. Le attrezzature saranno formalmente consegnate al richiedente, previo pagamento delle tariffe e redazione e sottoscrizione di un verbale di consistenza dei beni ed in relazione ai quali lo stesso assume tutti gli obblighi di custodia e della cui integrità si fa garante verso il Comune di Alghero.
2. Le strutture dovranno essere utilizzate in modo corretto, in conformità delle loro caratteristiche costruttive e funzionali, con la cura del buon padre di famiglia ai sensi del Codice Civile.
3. Il materiale richiesto andrà ritirato e restituito direttamente presso il deposito comunale o altre sedi comunali in cui è depositato.
4. Eventuali danni e/o ammanchi verranno constatati al momento della riconsegna. Nel caso di ammanchi o fuori uso del materiale, sarà addebitato al richiedente il valore risarcitorio dello stesso. Nel caso di danneggiamenti verrà addebitato il costo della riparazione.
5. Sono a carico del richiedente tutte le spese relative al trasporto, montaggio, conservazione e smontaggio del materiale richiesto, fatta eccezione per le attività di cui al punto 1) e 2) dell'art. 5, per le quali restano fermi il rispetto delle prescrizioni e la responsabilità di cui agli altri commi del presente articolo.
6. Per le attività di montaggio/smontaggio del palco modulare l'A.C. garantisce l'assistenza di proprio addetto che fornirà tutto il supporto tecnico necessario per dette operazioni;
7. Le attrezzature non potranno essere cedute a terzi e dovranno essere utilizzate esclusivamente nell'ambito delle attività e nei luoghi indicati nella richiesta.

ARTICOLO 10

DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia dei beni consegnati il concessionario è tenuto al versamento di una cauzione fissata in un importo pari a 10 volte il rimborso spese di noleggio giornaliero. Tale cauzione sarà restituita a seguito della loro riconsegna, salvo incameramento, parziale o totale, a recupero di eventuali danni e/o della mancata restituzione degli stessi, nonché della eventuale penale per ritardata consegna, così come stabilito ai successivi articoli 11 e 12.

La cauzione potrà essere prestata nelle seguenti forme:

1. in contanti, con deposito presso l'economista comunale;
2. mediante versamento a mezzo c/c presso la Tesoreria Comunale;

¹ L. 241/90 - Art. 12 (Provvedimenti attributivi di vantaggi economici)

1. La concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati sono subordinate alla predeterminazione ed alla pubblicazione da parte delle amministrazioni procedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi.

2. L'effettiva osservanza dei criteri e delle modalità di cui al comma 1 deve risultare dai singoli provvedimenti relativi agli interventi di cui al medesimo comma 1.

3. mediante polizza fidejussoria o bancaria contenente espressamente la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune di Alghero.

Dette modalità possono essere successivamente modificate e/o Integrate con provvedimenti dirigenziali.

ARTICOLO 11

RISARCIMENTO DEI DANNI

La quantificazione di eventuali danni subiti dai beni dati in uso e/o dei materiali mancanti verrà determinata in base ai prezzi correnti di mercato, rilevati al momento della valutazione, per l'acquisto o la riparazione dei beni medesimi.

Qualora il valore dei danni e/o dei materiali mancanti superi l'ammontare della cauzione, il concessionario sarà tenuto al versamento della cifra mancante fino alla concorrenza della completa copertura della somma che sarà necessaria all'acquisto delle attrezzature non più idonee, non restituite e/o delle eventuali riparazioni rese necessarie.

ARTICOLO 12

RITARDATA CONSEGNA

Qualora il concessionario ritardi la restituzione dei beni avuti in uso, per ogni giorno/settimana di ritardo rispetto al termine convenuto, sarà applicata una penale pari all'importo giornaliero maggiorato del 50% rispetto al normale importo di noleggio, oltre al risarcimento di eventuali danni a norma del precedente articolo.

ARTICOLO 13

ENTRATA IN VIGORE

Il presente Regolamento entra in vigore il primo giorno del mese successivo alla completa pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi, effettuata dopo che la deliberazione di approvazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge.



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno TRENTUNO del mese di MARZO
dell'anno millenovecentonovantanove nell'apposita sala
delle adunanze si è riunita la Giunta Municipale,
sotto la presidenza del Sindaco Prof Antonio Franco
BALDINO, con la partecipazione degli Assessori:

ANSINI ANTONINA

FADDA GIUSEPPE

CANU PIETRO G

SANNA GIUSEPPE

CONOCI MARIO

TAVERA GIULIANO

e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune
Dott Pierino ARRU

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la propria deliberazione n. 87 del 04.03.1999 Aumento Tariffe
T.O.S.A.P. recepita dal Consiglio Comunale con deliberazione n°
16 del 30.03.1999;

RILEVATO che per l'anno 1999 il termine per deliberare le tariffe, le
aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali è differito al
31.03.1999 ai sensi del D.L. 26 gennaio 1999 n.8 convertito in legge;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della legge 8 giugno 1990,
n°142;

UNANIME DELIBERA

- di determinare le tariffe della tassa per l'occupazione spazi ed aree
pubbliche nella misura indicata nella tabella allegata che fa parte integrante
della presente deliberazione

DELIBERAZIONE PER
TERMINI
13 APR. 1999

N° 00141
del 31 MAR. 1999

Oggetto

Tariffe
T.O.S.A.P.

N° 15

Pubblicata all'Albo Pretori
del Comune per gg. 15 dal

02 APR. 1999

Il Messo Comunale

Trasmesso al Comitato
di Controllo E.E.L.L.

prot n



000776

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n°142, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dott.ssa Lucia Pala)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n°142, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
(Rag. Paolo Rissa)

Letto, approvato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE



000777

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

A) Occupazioni temporanee di suolo pubblico.
Tariffa giornaliera per metro quadro:

Categoria prima	£ 6.600
Categoria seconda	£ 5.280
Categoria terza	£ 3.960

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle categorie in cui è classificato il territorio comunale, la tariffa viene così graduata:

1 - Fino a 18 ore (riduzione del 25%) e fino a 14 giorni:

Categoria prima	£ 4.950
Categoria seconda	£ 3.960
Categoria terza	£ 2.970

2 - Fino a 18 ore (riduzione del 25%) e oltre 14 giorni (ulteriore riduzione del 50%):

Categoria prima	£ 2.475
Categoria seconda	£ 1.980
Categoria terza	£ 1.485

3 - Oltre le 18 ore e fino a 24 ore (tariffa intera) e fino a 14 giorni:

Categoria prima	£ 6.600
Categoria seconda	£ 5.280
Categoria terza	£ 3.960

4 - Oltre le 18 ore e fino a 24 ore (tariffa intera) e oltre a 14 giorni (ulteriore riduzione del 50%):

Categoria prima	£ 3.300
Categoria seconda	£ 2.640
Categoria terza	£ 1.980

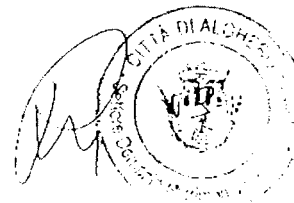
B) Per le occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo, le tariffe di cui alla lettera A sono ridotte del 65%.

C) Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è quella indicata alla lettera A ridotta del 70%.

D) Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe di cui ai precedenti punti sono ridotte del 50%.

E) Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tariffa di cui alla lettera A è ridotta del 80%.

000778



- F) Per le occupazioni temporanee del suolo per i fini di cui all'art. 46 del D. Lgs. 507/93, la tariffa di cui alla lettera A è ridotta del 50%. Le occupazioni in parola effettuate nell'ambito della stessa categoria e aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al metro quadro.
- G) Per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune, si applica la tariffa indicata alla lettera A.
- H) Per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia le tariffe indicate alla lettera A sono ridotte del 50%.
- I) Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive, la tariffa ordinaria indicata alla lettera A è ridotta del 80%.
- J) Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprasuolo stradale di cui all'art. 47 del D. Lgs. 507/93.
La tassa è determinata in misura forfetaria come segue:
- | | |
|--|----------|
| a) fino ad 1 Km lineare e di durata non superiore a 30 gg. | £ 22.000 |
| b) oltre 1 Km lineare e di durata non superiore a 30 gg. | £ 33.000 |

Per le occupazioni di cui alle lettere a) e b) di durata superiore a 30 gg. La tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali:

- | | |
|----------------------------------|---------|
| a) fino a 90 gg. | + 30 % |
| b) oltre 90 gg. E fino a 180 gg. | + 50 % |
| c) di durata superiore a 180 gg. | + 100 % |

La riscossione della tassa per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50 %, in un'unica soluzione con versamento anticipato.

Per le occupazioni che di fatto si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentate del 20 %.



000779

[Handwritten signature]

OCCUPAZIONI PERMANENTI

A) Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico.
Per ogni metro quadro e per anno:

Categoria prima	£ 74.250
Categoria seconda	£ 59.400
Categoria terza	£ 44.550

B) Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo.
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 65%):

Categoria prima	£ 26.000
Categoria seconda	£ 20.800
Categoria terza	£ 15.600

C) Occupazioni con tende fisse e retrabili aggettanti direttamente sul suolo pubblico.
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 70%):

Categoria prima	£ 22.275
Categoria seconda	£ 17.820
Categoria terza	£ 13.365

D) Occupazioni con passi carrabili, compresi quelli per l'accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti.
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 50%):

Categoria prima	£ 37.125
Categoria seconda	£ 29.700
Categoria terza	£ 22.275

E) Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio di apposito cartello segnaletico sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi.
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 50%):

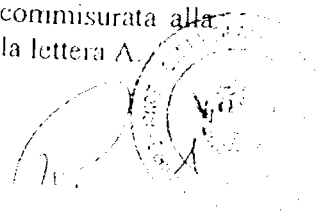
Categoria prima	£ 37.125
Categoria seconda	£ 29.700
Categoria terza	£ 22.275

F) Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che risultino non utilizzabili e, comunque di fatto non utilizzati.
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 70%):

Categoria prima	£ 22.275
Categoria seconda	£ 17.820
Categoria terza	£ 13.365

G) Per le occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico, la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati e la tariffa da applicare è quella indicata alla lettera A.

000780



II) Occupazioni del sottosuolo e del soprasuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere per l'esercizio e la manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi di cui all'art. 46 del D. l.gs. 507/93:

La tassa è determinata forfetariamente in base alla lunghezza delle strade per la parte di esse effettivamente occupata. La tariffa da applicare è la seguente:

Per ogni Km lineare o frazione e per anno

Categoria prima	£ 412.500
Categoria seconda	£ 330.000
Categoria terza	£ 275.000

I) Occupazioni di suolo e soprasuolo con apparecchi automatici per la distribuzione di tabacchi. Per ogni apparecchio e per anno:

Centro abitato	£ 41.250
Zona limitrofa	£ 27.500
Frazioni sobborghi e zone periferiche	£ 20.350

I.) Distributori di carburante:

Occupazioni del suolo e sottosuolo effettuate con le solo colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei nonché con un chiosco che insista su una superficie non superiore ai 4 metri quadrati:

Per ogni distributore e per anno:

Centro abitato	£ 118.800
Zona limitrofa	£ 74.250
Frazioni sobborghi e zone periferiche	£ 41.250

La tassa è applicata per i distributori di carburante, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai 3.000 litri.

Se il serbatoio è di capacità maggiore la tariffa viene aumentata di 1/5 per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità.

Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa nella misura sopra stabilita viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorata di un quinto ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi.

Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ognuno di essi.

Tutti gli altri spazi od aree pubbliche eventualmente occupati con impianti ivi comprese le tettoie, i chioschi e simili eccedenti la superficie di 4 metri quadrati, comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa in base ai criteri e alle tariffe normali.

000781



TARIFFE TOSAP TEMPORANE, Comune di ALGHERO

D.Lgs 507/93 -D.Lgs 566/93

ANNO 1999

Delibera Comunale N.87 del 4 MARZO 1999

141 31-3-99

TIPOLOGIE	1^ Categ.	2^ Categ.	3^ Categ.
MERCATI:			
Rid. 50% Art.45/5 ambulanti	6600	5280	3960
Rid. 25% Occupazioni inf.a 18 ore	3300	2640	1980
Rid. 50% Art.45/1 sup.a gg.15	2475	1980	1485
Rid. 50% Art.45/8 Convvenz.sup.gg.30	1237,5	990	742,5
	618,75	495	371,25
SPUNTI, Piazz Occasionali :			
Rid. 50% Art.45/5 ambulanti	6600	5280	3960
Rid. 25% Occupazioni inf.a 18 ore	3300	2640	1980
	2475	1980	1485
PUBBLICI ESERCIZI: bar, Rist. ecc.			
Rid. 50% Art.45/5 pubblici esercizi	6600	5280	3960
Rid. 25% Occupazioni inf.a 18 ore	3300	2640	1980
Rid. 50% Art.45/1 sup.a gg. 15	2475	1980	1485
Rid. 50% Art.45/8 Convvenz.sup. gg. 30	1237,5	990	742,5
	618,75	495	371,25
NEGOZI:			
Rid. 25% Occupazioni inf.a 18 ore	6600	5280	3960
Rid. 50% Art.45/1 sup.a gg. 15	4950	3960	2970
Rid. 50% Art.45/8 Convvenz.sup. gg. 30	2475	1980	1485
	1237,5	990	742,5
LAVORI EDILI:			
Rid. 50% Art. 45/6 bis lavori edili	6600	5280	3960
Rid.50% Art. 45/1 sup. a gg. 15	3300	2640	1980
Rid. 50% Art. 45/8 Convvenz.sup. gg. 30	1650	1320	990
	825	660	495
ALTRE:			
Rid. 25% Occupazioni inf.a 18 ore	6600	5280	3960
Rid.50% Art. 45/1 sup. a gg. 15	4950	3960	2970
Rid 50% Art. 45/8 Convvenz.sup. gg.30	2475	1980	1485
	1237,5	990	742,5
PARTITI, SINDACATI, ASSOCIAZ.:			
Rid. 80 % Art. 45/7	6600	5280	3960
	1320	1056	792
SPETTACOLI VIAGGIANTI:			
Rid. 80 % Art. 45/5	6600	5280	3960
Rid. al 50% per superfici da 1 a mq.100	1320	1056	792
Rid. al 25% " da 101 a mq.1000			
Rid. al 10% " oltre i mq. 1000			

N.B. Non sono applicabili tariffe inferiori a £. 250,cosi come previsto dalla Legge 549/96

000782





CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno Venerdì del mese di gennaio dell'anno duemila due nella Giunta Comunale di Alghero.

IL COMMISSARIO

Assistito dal Segretario Generale Dott. Pierino Arru

VISTO il decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507 "Revisione ed armonizzazione dell'Imposta Comunale sulla Pubblicità e del Diritto sulle Pubbliche Affissioni, della Tassa per l'occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche dei Comuni e delle Province nonché della Tassa per lo Smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani" a norma dell'art. 4 della legge 23.10.1992 n. 421, concernente il riordino della Finanza Territoriale;

VISTA la precedente deliberazione della G.C. n° 141 del 31.03.1999 con la quale sono state determinate le tariffe della Tassa per l'occupazione spazi ed aree pubbliche;

DATO ATTO che per l'anno 2002 occorre procedere alla loro conversione in €;

ATTESO che l'art 27, comma 8, della legge 28.12.2001 n. 448, con il quale è stato sostituito il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000 n. 388, prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota per l'addizionale comunale all'Irpef di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

CONSIDERATO che con decreto del Ministro dell'Interno il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dei comuni per l'anno 2002 è fissato al 28.02.2002;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed acquisiti i relativi pareri favorevoli;

con i poteri della Giunta Comunale

DELIBERA

N° 3

del 25 GEN 2002

Oggetto

Tariffe T.O.S.A.P.

N° 3

Publicata all'albo
Pretorio del Comune
Per gg 15 dal

25 GEN. 2002

Il Messo Comunale

Trasmesso al Comitato
di Controllo F.E.L.L.

il
Prot. N°

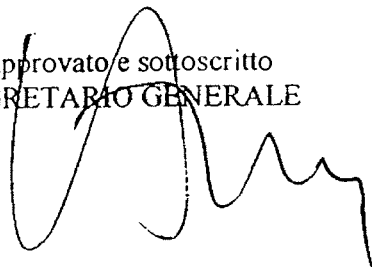
000783

di convertire in € le vigenti tariffe della Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche secondo le tabelle allegate che costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

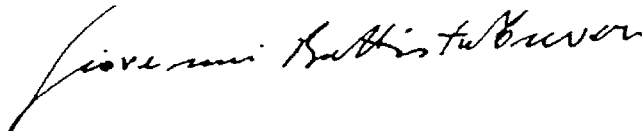
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
(Rag. Paolo Rosa)

Letto, approvato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE



IL COMMISSARIO



000784

COMUNE DI ALGHERO classe III TARIFFE PER OCCUPAZIONI PERMANENTI

A) Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico.

Per ogni metro quadro e per anno:

Categoria prima	€ 38,35
Categoria seconda	€ 30,68
Categoria terza	€ 23,01

B) Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 65 %)

Categoria prima	€ 13,43
Categoria seconda	€ 10,74
Categoria terza	€ 8,06

C) Occupazioni con tende fisse e retrabili aggettanti direttamente sul suolo pubblico

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 70 %)

Categoria prima	€ 11,50
Categoria seconda	€ 9,20
Categoria terza	€ 6,90

D) Occupazioni con passi carrabili, compresi quelli per l'accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 50 %)

Categoria prima	€ 19,17
Categoria seconda	€ 15,34
Categoria terza	€ 11,50

E) Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio di apposito cartello segnaletico sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 50 %)

Categoria prima	€ 19,17
Categoria seconda	€ 15,34
Categoria terza	€ 11,50

F) Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che risultino non utilizzabili e, comunque di fatto non utilizzati

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 70 %)

Categoria prima	€ 11,50
Categoria seconda	€ 9,20
Categoria terza	€ 6,90

G) Per le occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico, la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati e la tariffa da applicare è quella indicata alla lettera A

000785

1) Occupazioni del sottosuolo e del soprasuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere per l'esercizio e la manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi di cui all'art. 46 del D. Lgs. 507/93

La tassa è determinata forfetariamente in base alla lunghezza delle strade per la parte di esse effettivamente occupata. La tariffa da applicare è la seguente:

Per ogni Km. Lineare o frazione e per anno

Categoria prima

Categoria seconda

Categoria terza

€ 213,04
€ 170,43
€ 142,03

Occupazioni di suolo e soprasuolo con apparecchi automatici per la distribuzione di tabacchi
Per ogni apparecchio e per anno

Centro abitato

Zona limitrofa

Frazioni sobborghi e zone periferiche

€ 21,30
€ 14,20
€ 10,51

Distributori di carburante

Occupazioni del suolo e sottosuolo effettuate con le solo colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei nonché con un chiosco che insista su una superficie non superiore ai 4 metri quadrati

Per ogni distributore e per anno

Centro abitato

Zona limitrofa

Frazioni sobborghi e zone periferiche

€ 61,36
€ 38,35
€ 21,30

La tassa è applicata per i distributori di carburante, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai 3,000 litri,

Se il serbatoio è di capacità maggiore la tariffa viene aumentata di 1/5 per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5 % sulla misura della capacità.

Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa nella misura sopra stabilita viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità maggiorata di un quinto ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi.

Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ognuno di essi.

Tutti gli altri spazi o aree pubbliche eventualmente occupati con impianti ivi comprese le tettoie, i chioschi e simili eccedenti la superficie di 4 metri quadrati, comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa in base ai criteri e alle tariffe normali.

000786

COMUNE DI ALGHERO classe III TARIFFE PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE

A) Occupazioni temporanee di suolo pubblico

Tariffa giornaliera per metro quadro.

Categoria prima	€ 3,41
Categoria seconda	€ 2,73
Categoria terza	€ 2,05

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle categorie in cui è classificato il territorio comunale la tariffa viene cos' graduata:

1 Fino a 18 ore (riduzione del 25 %) e fino a 14 giorni

Categoria prima	€ 2,56
Categoria seconda	€ 2,05
Categoria terza	€ 1,53

2 Fino a 18 ore riduzione del 25 %) e oltre 14 giorni (ulteriore riduzione del 50 %)

Categoria prima	€ 1,28
Categoria seconda	€ 1,02
Categoria terza	€ 0,77

3 Oltre le 18 ore e fino a 24 ore (tariffa intera) e fino a 14 giorni:

Categoria prima	€ 3,41
Categoria seconda	€ 2,73
Categoria terza	€ 2,05

4 Oltre le 18 ore e fino a 24 ore (tariffa intera) e oltre a 14 giorni (ulteriore riduzione del 50 %)

Categoria prima	€ 1,70
Categoria seconda	€ 1,36
Categoria terza	€ 1,02

B) Per le occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo, le tariffe di cui alla lettera A sono ridotte del 65 %.

~~XXXXX~~

C) Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è quella indicata alla lettera A ridotta del 70 %.

D) Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe di cui ai precedenti punti sono ridotte del 50 %

E) Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tariffa di cui alla lettera A è ridotta dell' 80 %.

000787

- F) Per le occupazioni temporanee del suolo per i fini di cui all'art.46 del D. Lgs. 507/93, la tariffa di cui alla lettera A è ridotta del 50 % . Le occupazioni in parola effettuate nell'ambito della stessa categoria e aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al metro quadro.
- G) Per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune, si applica la tariffa indicata alla lettera A.
- H) Per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia le tariffe indicate alla lettera A sono sono ridotte del 50 %.
- I) Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive, la tariffa ordinaria indicata alla lettera A è ridotta dell'80 %.

- J) Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprasuolo stradale di cui all'art. 47 del D. Lgs. 507/93

La tassa è determinata in misura forfetaria come segue:

- a) fino ad 1 Km lineare e di durata non superiore a 30 gg.

€ 11,36

- b) oltre 1 Km lineare e di durata non superiore a 30 gg.

€ 17,04

Per le occupazioni di cui alle lettere a) e b) di durata superiore a 30 gg. La tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali:

- a) fino a 90 gg.

30%

- b) Oltre 90 gg. e fino a 180 gg.

50%

- c) di durata superiore a 180 gg.

100%

La riscossione della tassa per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50 % , in un'unica soluzione con versamento anticipato.

Per le occupazioni che di fatto si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorchè uguale o superiore all'anno si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentate del 20 %.

000788



CITTÀ DI ALGHERO
Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventisei, del mese di marzo, dell'anno duemilatre nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del Sindaco Avv. Marco TEDDE, con la partecipazione degli Assessori:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dr. ALTEA Luigi | <input checked="" type="checkbox"/> Prof. MURONI Antonello |
| <input checked="" type="checkbox"/> Geom. ANGIUS Angelo | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. PIRAS Giancarlo |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dr. CARBONI Francesco G. | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. SIMULA Francesco G. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rag. CARIA Angelo | <input checked="" type="checkbox"/> Rag. SOTGIU Michele |

e con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Pierino ARRU

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'articolo 40 del D.Lgs 15.11.1993, n. 507 che prevede l'approvazione da parte del Comune del Regolamento per l'applicazione della Tassa per l'occupazione degli spazi ed aree pubbliche, con il quale l'Ente deve disciplinare i criteri di applicazione della tassa e relative tariffe;

VISTO il Regolamento Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 09.05.1995 e la classificazione in categorie del territorio;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Comunale n. 141 del 31.03.1999 venivano determinate le tariffe della tassa per l'occupazione delle aree pubbliche in via temporanea e permanente nella misura indicata nella tabella allegata alla stessa;

TENUTO CONTO della deliberazione Commissariale n. 8 del 25.01.2002 di conversione in Euro delle tariffe per l'occupazione delle aree pubbliche vigenti alla data dell'approvazione della stessa;

CONSIDERATO che le tariffe in vigore alla data odierna, in relazione al lasso di tempo intercorso non appaiono più adeguate alla variazione subita dal costo della vita come desumibile dagli indici ISTAT;

000789

N° 84
del 26 MAR. 2003

Oggetto:

Approvazione tari,
TOSAP per l'occupazio
di spazi e aree pubbliche

N° 18
Pubblicata all'Albo Pretori
del Comune per gg. 15 dal
27 MAR. 2003

Il Messo Comunale

Trasmesso al Comitato
di Controllo EE.LL.

il

Prot.

RITENUTO, pertanto, necessario apportare aumenti alle tariffe ai fini del recupero parziale degli aumenti citati;

VISTO il T.U. n.267/00 delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI il parere reso ai sensi degli art. 49 del T.U. n.267/00;

DELIBERA

per i motivi di cui alle premesse integralmente richiamati e fatti propri, di determinare, come segue, le tariffe della tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche:

classe III^A TARIFFE PER OCCUPAZIONE PERMANENTI

- A) Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico:
Per ogni metro quadro e per anno:
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 40,27 |
| Categoria seconda | € 32,21 |
| Categoria terza | € 24,16 |
- B) Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 65 %)
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 14,10 |
| Categoria seconda | € 11,28 |
| Categoria terza | € 8,46 |
- C) Occupazioni con tende fisse e retrabili aggettanti direttamente sul suolo pubblico Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 70 %)
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 12,08 |
| Categoria seconda | € 9,66 |
| Categoria terza | € 7,25 |
- D) Occupazioni con passi carrabili, compresi quelli per l'accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 50 %)
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 20,13 |
| Categoria seconda | € 16,11 |
| Categoria terza | € 12,08 |
- E) Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio di apposito cartello segnaletico sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 50 %)
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 20,13 |
| Categoria seconda | € 16,11 |

000790

Categoria terza € 12,08

- F) Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che risultino non utilizzabili e, comunque di fatto non utilizzati
Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 70 %)

Categoria prima € 12,08
Categoria seconda € 9,66
Categoria terza € 7,25

- G) Per le occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico, la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati e la tariffa da applicare è quella indicata alla lettera A.

- H) Occupazioni del sottosuolo e del soprasuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere per l'esercizio e la manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi di cui all'art. 46 del D. Lgs. 507/93

- I) La tassa è determinata forfaitariamente in base alla lunghezza delle strade per la parte di esse effettivamente occupata. La tariffa da applicare è la seguente:
Per ogni Km. Lineare o frazione e per anno

Categoria prima € 223,69
Categoria seconda € 178,95
Categoria terza € 149,13

- J) Occupazioni di suolo e soprasuolo con apparecchi automatici per la distribuzione di tabacchi
Per ogni apparecchio e per anno

Centro abitato € 22,37
Zona limitrofa € 14,91
Frazioni sobborghi e zone periferiche € 11,04

- K) Distributori di carburante

Occupazioni del suolo e sottosuolo effettuate con le solo colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei nonché con un chiosco che insista su una superficie non superiore ai 4 metri quadrati
Per ogni distributore e per anno

Centro abitato € 64,43
Zona limitrofa € 40,27
Frazioni sobborghi e zone periferiche € 22,37

La tassa è applicata per i distributori di carburante, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai 3,000 litri. Se il serbatoio è di capacità maggiore la tariffa viene aumentata di 1/5 per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5 % sulla misura della capacità. Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa nella misura sopra stabilita viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità maggiorata di un quinto ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi. Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ognuno di essi.

000791

Tutti gli altri spazi o aree pubbliche eventualmente occupati con impianti ivi comprese le tettoie, chioschi e simili eccedenti la superficie di 4 metri quadrati, comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa in base ai criteri e alle tariffe normali.

classe III^a TARIFFE PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE

A) Occupazioni temporanee di suolo pubblico Tariffa giornaliera per metro quadro.

Categoria prima	
Categoria seconda	€ 3,41
Categoria terza	€ 2,73
	€ 2,05

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle categorie in cui è classificato il territorio comunale la tariffa viene così graduata:

1 Fino a 18 ore (riduzione del 25 %) e fino a 14 giorni

Categoria prima	
Categoria seconda	€ 2,56
Categoria terza	€ 2,05
	€ 1,53

2 Fino a 18 ore riduzione del 25 %) e oltre 14 giorni (ulteriore riduzione del 50 %)

Categoria prima	
Categoria seconda	€ 1,28
Categoria terza	€ 1,02
	€ 0,77

3 Oltre le 18 ore e fino a 24 ore (tariffa intera) e fino a 14 giorni:

Categoria prima	
Categoria seconda	€ 3,41
Categoria terza	€ 2,73
	€ 2,05

3 Oltre le 18 ore e fino a 24 ore (tariffa intera) e oltre a 14 giorni (ulteriore riduzione del 50 %)

Categoria prima	
Categoria seconda	€ 1,70
Categoria terza	€ 1,36
	€ 1,02

B) Per le occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo, le tariffe di cui alla lettera A sono ridotte del 65 %.

O) Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è quella indicata alla lettera A ridotta del 70 %.

D) Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe di cui ai precedenti punti sono ridotte del 50 %.

E) Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tariffa di cui alla lettera A è ridotta dell'80 %.

000792

- F) Per le occupazioni temporanee del suolo per i fini di cui all'art.46 del D. Lgs. 507/93, la tariffa di cui alla lettera A è ridotta del 50 % . Le occupazioni in parola effettuate nell'ambito della stessa categoria e aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al metro quadro.
- G) Per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune, si applica la tariffa indicata alla lettera A.
- H) Per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia le tariffe indicate alla lettera A sono ridotte del 50 %.
- I) Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive, la tariffa ordinaria indicata alla lettera A è ridotta dell'80% .
- J) Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprasuolo stradale di cui all'art. 47 del D. Lgs. 507/93

La tassa è determinata in misura forfetaria come segue:

- | | |
|--|---------|
| a) fino ad 1 Km lineare e di durata non superiore a 30 gg. | € 11,36 |
| h) oltre 1 Km lineare e di durata non superiore a 30 gg. | € 17,04 |

Per le occupazioni di cui alle lettere a) e b) di durata superiore a 30 gg. La tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali:

- | | |
|----------------------------------|------|
| a) fino a 90 gg. | 30% |
| b) Oltre 90 gg. e fino a 180 gg. | 50% |
| c) di durata superiore a 180 gg. | 100% |

La riscossione della tassa per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50 %, in un'unica soluzione con versamento anticipato.

Per le occupazioni che di fatto si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentate del 20% .

La presente delibera entra in vigore dal 01.01.2003.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. lgs. N. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL N° SETTORE

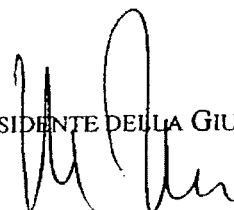


Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE



IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA



000793



COMUNE DI ALGHERO
PROVINCIA DI SASSARI

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno **ventuno** del mese di **giugno** dell'anno
duemiladodici nella Casa Comunale di Alghero,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Ing. Michele Casula

con la partecipazione del Segretario Generale, Dott. ,
ha approvato, con i poteri della Giunta Comunale, la seguente proposta di
deliberazione del Servizio Comando di Polizia Municipale.

Richiamato l'art. 208, comma 4, del C.d.S., a mente del quale 'una quota
pari al cinquanta per cento dei proventi'.....'delle sanzioni amministrative
pecuniarie per violazioni al presente Codice'... 'spettanti' al Comune 'è
devoluta alle finalità di cui al comma 2, nonché..'agli interventi ivi
specificamente previsti.

Dato atto che, come da prospettazione del competente Ufficio, per l'anno
2012, si ritiene possano essere introitate somme a sanzioni per violazioni al
C.d.S, per un valore complessivo pari a circa € 800.000,00.

Ritenuto, pertanto, di adottare gli atti conseguenti ai sensi e per gli effetti del
sopra menzionato e richiamato art. 208, comma 4, del D.Lgs. 285/1992 e
ss.mm.ii.

Preso atto dei pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in ordine al
presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.EE.LL.

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente
eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL.

UNANIME DELIBERA

1) di individuare nei seguenti interventi di spesa a livello di bilancio di
previsione per l'esercizio 2012 il vincolo di destinazione di circa €
400.000,00, quale 50% dell'entrata prevista a titolo di sanzioni
amministrative pecuniarie per le violazioni al Codice della Strada:

N°

170

del

21 GIU. 2012

OGGETTO

Art. 208 C.d.S. Destinazione
proventi.

N°

Pubblicata all'Albo
Pretorio del Comune
per gg. 15 dal

21 GIU. 2012

000794

- INTERVENTO

CDB 1080103 IMPORTO di € 25.000,00 per "manutenzione impianti";

- INTERVENTO

CDB 1030103 IMPORTO di € 22.000,00 per "appalti di servizi", per realizzazione interventi a favore sicurezza stradale;

- INTERVENTO

CDB 1080103 IMPORTO di € 121.725,00 per "manutenzione ordinaria segnaletica stradale";

- INTERVENTO

CDB 1030102 IMPORTO di € 20.000,00 per "acquisto risorse tecniche necessarie per servizi di polizia stradale";

- INTERVENTO

CDB 1030103 IMPORTO di € 500,00 per "interventi nella scuola pubblica e privata per insegnamento educazione stradale";

- INTERVENTO

CDB 1030101 IMPORTO € 19.500,00 e
CDB 1030107 IMPORTO € 1.275,00
per implementazione ed estensione servizio sicurezza e polizia stradale;

- INTERVENTO

CDB 1080202 IMPORTO € 25.000,00
CDB 1080103 IMPORTO € 5.000,00
CDB 1080103 IMPORTO € 160.000,00
per interventi infrastrutturali a favore della sicurezza stradale e della circolazione.

2) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento per gli interventi di relativa competenza.

Il Dirigente del Settore Vigilanza
Ing. Gian Marco Saba


Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento per gli interventi di relativa competenza.

Il Dirigente del Settore IV°
Servizio Manutenzioni
Ing. Giovanni Spanedda

000795

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile di presente provvedimento.

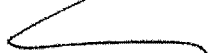
Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari



Letto, approvato e sottoscritto

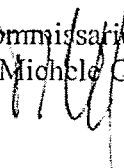
Il Segretario Generale

~~Il Segretario Generale~~
Dott. Walter Lotti Marcheselli



Il Commissario

Ing. Michele Casula



000796

000797



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Il giorno ventisette del mese di aprile dell'anno duemilaundici, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del V. Sindaco Dr. M. Conoci, con la partecipazione degli Assessori:

<input checked="" type="checkbox"/> A Sig. BALLARINI Ennio	<input checked="" type="checkbox"/> P Rag. SALARIS Maria Grazia
<input checked="" type="checkbox"/> P Dott. CONOCI Mario	<input checked="" type="checkbox"/> P Sig. LANGELLA Gianfranco
<input checked="" type="checkbox"/> P Sig. PAIS Michele	<input checked="" type="checkbox"/> A Dott. PAIS Nunzio
<input checked="" type="checkbox"/> P Sig. PIRISI Maurizio	<input checked="" type="checkbox"/> A Dott. ADAMO Antonio
<input checked="" type="checkbox"/> P Dott. CARBONI Francesco	<input checked="" type="checkbox"/> A Sig. ANGIOI Salvatore

e la partecipazione del Segretario Generale, Dr. Pierino Arru, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione dei servizi Urbanistica e Demanio

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art.172, punto c) del decreto legislativo del 18.08.2000, n.267 relativo all'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali, il quale dispone che i Comuni provvedano annualmente con deliberazione, prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971 n.865 e 5 agosto 1978 n.457 che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, determinando anche il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTA la legge 18.04.1962, n.167 e succ. mod. e integrazioni, recante disposizioni per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economico popolare;

VISTE la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 13.12.2002 con la quale è stato approvato definitivamente il Piani di zona in loc. Sa Segada;

N° 133

Del 27 APR. 2011

OGGETTO:

Determinazione prezzi di cessione per l'anno 2011 delle aree che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie

N° _____

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per gg.15 dal

28 APR. 2011

000798

000595

VISTI gli elaborati tecnici del suddetto piano di zona;

VISTO l'art.35 della legge 865 del 22.10.1971 e successive modifiche e integrazioni;

CONSTATATO che i costi di urbanizzazione devono essere corrisposti, ai sensi dell'art.35 dodicesimo comma, della legge 22.10.1971, n.865 modificato dall'art.7 della legge 30.04.1999, n.136 "entro il limite di quanto dovuto ai sensi della legge 28.1.1977, n.10 e succ. modificazioni" e pertanto, considerato che le opere di urbanizzazione nelle zone C sono a carico dei concessionari ad esecuzione diretta e quindi a costo effettivo totale, derivante dalle stime delle opere e caricati in quota parte in riferimento alla volumetria assegnata, mentre i corrispettivi per le opere di urbanizzazione secondaria devono essere corrisposti nella misura massima previste nelle tabelle degli oneri di urbanizzazione di cui alla legge 28.1.1977, n.10;

DATO ATTO che l'iter procedurale relativo al Piano di Zona sito in loc. Fertilia, adottato con delibera del C.C. n° 15 del 21.04.2004, non può essere concluso in quanto una porzione delle aree deve essere ancora acquisita al patrimonio comunale;

CONSTATATO che il volume complessivo edificabile del P.d.Z sito in località Sa Segada risulta così suddiviso: 30.000 mc ad uso residenziale; 3750 mc destinati a servizi privati e 3750 mc destinati a servizi pubblici, e che il costo complessivo, come da indicazione dell'Ufficio Espropriazioni, è pari a € 244.110,00, con un costo unitario pari a €/mc 6,51;

VISTA la nota prot n. 0022551 del 29.04.2009 del Responsabile del Procedimento, delle opere di urbanizzazione dei P.d.Z. in località Sa Segada, con la quale comunica che gli oneri di urbanizzazione primaria relativi al piano suddetto, è pari ad € 860.000,00;

VISTA la nota del 05/05/2009 del responsabile del Servizio Tecnico dell'A.R.E.A. distretto di Sassari con la quale è stato comunicato il quadro tecnico economico relativo all'edificazione di nuovi venti alloggi in località Carrabuffas, ed in cui si specifica che l'importo massimo ammissibile destinato alle urbanizzazioni è pari a € 121.400,00;

VISTE le deliberazioni di G.C. n. 119 del 28/04/2009 e n. 130 del 08/05/2009, con le quali vengono aggiornati gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

VISTO il regolamento per l'assegnazione delle aree, approvato con deliberazione C.C. n. 29 del 08/08/2008, come modificato da delibera di C.C. n. 9 del 10/02/2009, e constatato che lo stesso nulla dispone circa l'assegnazione delle aree da destinare a servizi privati;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 25.03.2010 con la quale venivano definiti i corrispettivi delle aree per l'anno 2010;

VISTA la deliberazione n. 72 dell'11.03.2011 con la quale vengono aggiornati gli oneri di urbanizzazione;

RITENUTO opportuno deliberare in merito ai prezzi di cessione delle aree;

VISTO il D.Lgs n°267 del 18.8.2000;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa

- di dare atto che per l'anno 2011 i prezzi i corrispettivi di cessione delle aree così come sottoindicato:

- P.d.Z. località SA SEGADA mc. 3.750 (volume destinato a servizi privati)

000799

000596



- per costo aree €./mc. 6,51 x 3.750 mc = € 24.412,50
- per urbanizzazione primaria €./mc. 22,94 x 3.750 mc = € 86.025,00

- di dare atto che i costi previsti per le opere di urbanizzazione primaria sono comunque soggetti ad eventuale conguaglio nel caso in cui il costo effettivo delle opere sia diverso da quello inizialmente stimato;
- di dare atto che l'inserimento in bilancio delle somme derivanti dalla cessione delle aree poste all'interno del P.d.Z. di Sa Segada destinate a servizi privati, potrà avvenire solo in seguito all'approvazione di specifico regolamento per la concessione delle suddette aree da parte del Consiglio Comunale;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n.267, si esprime parere favorevole, per la parte di propria competenza, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio Urbanistica
Ing. Gian Marco Saba

VISTA la presente delibera, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n.267 si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile .

Il Dirigente del Servizio Demanio
Dott. Alessandro Aciator

Ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lvo n. 267/2000, si dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile

Il Segretario Generale

APPROVATA DALLA GIUNTA

Il PRESIDENTE

000597

000800

000598 *ML*

000801