



Città di Alghero

Provincia di Sassari

IL MERCATO DEGLI AGRICOLTORI

Farmer market
nel Comune di Alghero

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 20/2009

REGOLAMENTO SULLA DISCIPLINA E SULLE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

SOMMARIO

| | |
|--|---|
| 1. PREMESSA | 3 |
| 2. GESTIONE/ORGANIZZAZIONE..... | 3 |
| 3. INVESTIMENTI, COMPARTECIPAZIONE ED AUTORGANIZZAZIONE..... | 3 |
| 4. ASSEGNAZIONE E GESTIONE DEI POSTEGGI | 4 |
| 4.1. ASSEGNAZIONE PIAZZOLA..... | 4 |
| 4.2. DOMANDA DI ASSEGNAZIONE POSTEGGIO..... | 4 |
| 4.3. DIRITTI E DOVERI DELL'ASSEGNATARIO | 5 |
| 4.3.1. SUPPLENZATER ASSENZA DELL'ASSEGNATARIO..... | 5 |
| 4.4. ORGANIZZAZIONE E CRITERI DI PRIORITÀ..... | 5 |
| 4.4.1. ORGANIZZAZIONE LOGISTICA | 5 |
| 4.4.2. ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE..... | 6 |
| 4.4.3. CRITERI PREFERENZIALI E PREDISPOSIZIONE DELLE GRADUATORIE..... | 6 |
| 4.4.4. ADESIONI SUCCESSIVE..... | 7 |
| 4.4.5. PERIODO DI VALIDITÀ..... | 8 |
| 4.4.6. CONDIZIONI DI VALIDITÀ..... | 8 |
| 5. QUALITÀ E PREZZO | 8 |
| 6. NORMATIVA IGIENICO SANITARIA | 8 |
| 7. ESCLUSIONE | 8 |
| 8. GESTIONE DEI RIFIUTI | 8 |
| 9. APPENDICE - IL DECALOGO DEGLI IMPRENDITORI AGRICOLI | 9 |

1. PREMESSA

Il presente documento definisce le modalità di partecipazione a "Il mercato degli agricoltori" e la relativa fase di gestione.

In considerazione del carattere sperimentale dell'iniziativa, il Comune - di concerto con Coldiretti Sassari - si riserva di procedere a verifiche sull'andamento del progetto, che potranno anche produrre modifiche nell'assegnazione degli spazi, nell'organizzazione degli orari, nei criteri di gestione del mercato.

2. GESTIONE/ORGANIZZAZIONE

Il Mercato degli agricoltori di Alghero è aperto a tutte le aziende agricole del territorio del nord ovest Sardegna, con priorità per le aziende situate nel territorio del Comune di Alghero e nei limiti della disponibilità degli spazi. Possono essere ospitate anche aziende ed operatori dell'artigianato agroalimentare, purché corrispondenti alle caratteristiche sotto evidenziate.

Nell'ambito delle attività di Mercato, nelle normali condizioni di esercizio, sarà consentita la esclusiva vendita di "unità prodotto" prestabilite dal produttore. Tali risulteranno essere i prodotti confezionati all'origine o in loco dal produttore, venduti al pezzo o al collo, interi o frazionati. La unità di vendita predeterminata dal produttore, conterrà le indicazioni di peso, di prezzo e di quanto altro previsto in materia di etichettatura dei prodotti alimentari secondo tipologia. Non sarà consentita la vendita assistita previo frazionamento al taglio e al peso, e la vendita di prodotti sfusi, quando originariamente confezionati.

Eventuali variazioni rispetto alle soprascritte modalità di vendita, saranno concordate con il Comune in concerto con Coldiretti Sassari, in relazione allo svolgimento di particolari eventi di promozione o altra di altra tipologia.

L'Amministrazione Comunale e Coldiretti Sassari si avvarranno di un Organismo di Controllo (ODC) come strumento di rappresentanza degli espositori e di supporto per le varie necessità organizzative, logistiche e di controllo.

I prodotti dovranno essere consegnati durante l'orario indicato dal Comitato, con: 1) documento di trasporto dall'azienda al proprio punto vendita, 2) comunicazione dei prezzi e delle caratteristiche del prodotto al personale dell'ODC.

I prodotti dovranno essere già idonei alla messa in vendita e le singole aziende dovranno occuparsi di collaborare con l'ODC per la loro disposizione, ponendo particolare attenzione nell'allestimento per la valorizzazione dei prodotti e per favorire una corretta informazione a favore del consumatore. L'Organizzazione si impegnerà perché la struttura garantisca condizioni di base e generali idonee per la conservazione dei prodotti. In ogni caso, anche in considerazione di singole specificità e criticità, le aziende rimarranno responsabili del buon mantenimento igienico-sanitario e della buona presentazione dei prodotti medesimi, così come del loro ritiro in caso dell'eventuale invenduto e/o avariato.

Gli espositori si impegnano altresì a collaborare alle iniziative che l'Organizzazione promuoverà per lo sviluppo della "Filiera corta".

Tutta la comunicazione interna allo spazio (schede di presentazione, cavallieri con logo e indicazione azienda, cartelli prezzi, cartelli offerte speciali, ecc...) è gestita dall'Organizzazione. Non è consentito apporre attrezzature e materiali promozionali delle singole aziende (poster, gigantografie, ecc...) ad eccezione di depliant o brochure.

3. INVESTIMENTI, COMPARTICIPAZIONE ED AUTORGANIZZAZIONE

L'Amministrazione Comunale sosterrà le spese per una eventuale iniziale infrastrutturazione dell'area.

Sono invece a carico degli espositori una quota di adesione forfettaria (annuale), una percentuale sul venduto a fronte dei servizi svolti dal partner tecnico (Coldiretti Sassari), ed una quota per

l'eventuale uso del banco frigo e/o di altre attrezzature concesse da Coldiretti Sassari; gli importi e le modalità di pagamento saranno indicati in autonomia dall'ODC.

4. ASSEGNAZIONE E GESTIONE DEI POSTEGGI

Il presente disciplinare definisce i rapporti tra Coldiretti Sassari, Comune di Alghero e le aziende agricole assegnatarie dei posteggi al mercato degli agricoltori di Alghero.

Il Disciplinare inoltre definisce i criteri e le priorità per l'assegnazione dei posteggi destinati alla vendita diretta nell'ambito del "Mercato degli Agricoltori" di Alghero.

Il mercato si svolgerà nei seguenti luoghi e con le indicate frequenze:

- Piazza esistente compresa tra le Vie Sant'Agostino/S. Satta/Carrabuffas: Martedì e Sabato, ricadenti in data pari;

- Piazza compresa tra la Via Don Minzoni e Via Fermi, a fianco della Chiesa: Martedì e Sabato, ricadenti in data dispari

Orario: dalle 8.30 alle 13.00.

La gestione dell'area e del mercato saranno affidate a Coldiretti Sassari.

I posteggi saranno, in fase di prima sperimentazione, inizialmente 10 ripartiti tra ortofrutta, produzioni zootecniche, prodotti freschi e trasformati, prodotti biologici. Gli operatori dovranno utilizzare per la vendita le strutture messe a disposizione, in locazione, da Coldiretti Sassari e l'accesso ai mezzi sarà limitato alle operazioni di carico e scarico della merce, nel rispetto delle norme del Codice della Strada e delle disposizioni impartite, con appositi atti, dal Comando Vigili.

4.1. ASSEGNAZIONE PIAZZOLA

Il Comune di Alghero assegnerà il posteggio all'azienda che soddisfa i seguenti requisiti:

1. Ammissione in graduatoria in posizione utile;
2. Possesso della certificazione di conformità al disciplinare "Coldiretti – Il mercato degli agricoltori", rilasciata da Coldiretti.

L'azienda dovrà attenersi al disciplinare "Coldiretti - Il mercato degli agricoltori" e sottoporsi al monitoraggio dell'organismo di controllo designato.

L'Organismo di Controllo, oltre a effettuare il controllo di ingresso nel circuito delle aziende, dovrà verificare che l'azienda certificata mantenga inalterate le condizioni che hanno permesso tale accesso al circuito.

La perdita di uno dei requisiti descritti al presente paragrafo 4.1 comporta la revoca dell'assegnazione del posteggio.

4.2. DOMANDA DI ASSEGNAZIONE POSTEGGIO

L'Amministrazione di Alghero provvede ad indire un bando per la manifestazione di interesse alla partecipazione delle aziende agricole al Mercato degli agricoltori di Alghero.

Le domande, complete degli allegati richiesti, in carta libera, dovranno pervenire entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del medesimo bando, al Comune di Alghero, Servizio Commercio.

Il Comune provvederà, con il supporto di Coldiretti Sassari, alla valutazione e alla predisposizione delle graduatorie riferite al singolo settore e della graduatoria generale.

L'iniziativa sarà attivata a titolo sperimentale per un anno, al termine del quale potranno essere modificati i criteri di gestione del mercato e di assegnazione dei posteggi.

I produttori classificati nella graduatoria in posizione utile potranno presentare domanda di concessione di posteggio al Servizio Commercio.

Qualora le domande di partecipazione siano superiori ai posteggi disponibili, il Comune, in collaborazione con Coldiretti, provvederà a stilare una graduatoria sulla base dei criteri descritti al paragrafo 4.4.3 - criteri preferenziali e predisposizione delle graduatorie.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196, i dati personali raccolti saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per la quale gli stessi sono stati raccolti.

4.3. DIRITTI E DOVERI DELL'ASSEGNATARIO

L'assegnatario deve attenersi al "Regolamento d'uso del circuito Coldiretti - II mercato degli agricoltori".

L'assegnatario deve utilizzare esclusivamente le strutture del mercato e quelle di proprietà di Coldiretti Sassari, concesse in locazione (salvo deroghe di carattere eccezionale decise dalla Coldiretti Sassari e concordate preventivamente con l'Amministrazione del comune di Alghero).

L'assegnatario deve assicurare la presenza al mercato con continuità e puntualità, oltre che manifestare ed attuare un comportamento cooperativo. In caso di assenza giustificata l'azienda deve comunicare tempestivamente il periodo di assenza e le connesse motivazioni.

Il certificato di conformità non assolve l'assegnatario dagli obblighi di legge relativi ai prodotti e processi e dagli obblighi contrattuali verso i propri clienti.

In particolare si conviene che nessuna responsabilità può derivare alla Col diretti e/o al Comune per difetti di prodotti, processi e servizi forniti dall'Assegnatario a terzi, nei casi contemplati dal DPR 24 maggio 1988 n. 224 e dalla Direttiva CEE 85/374, in materia di responsabilità per danno di prodotti difettosi e per comportamenti, sistematici od occasionali, dell'assegnatario stesso non allineati a leggi e/o regolamenti.

La Coldiretti e/o il Comune non sono responsabili di inadeguatezze o danni di alcun tipo provocati dall'attività dell'Assegnatario o dai suoi prodotti, processi o servizi.

Il certificato di conformità non è trasferibile o estendibile ad aziende diverse da quelle menzionate nella certificazione.

Modifiche anagrafiche od organizzative consentono il mantenimento della certificazione di conformità, purché:

- venga tempestivamente informato per iscritto la direzione della Coldiretti e l'OdC;
- abbia verificato che le modifiche non alterino la conformità alle condizioni che hanno permesso il rilascio.

4.3.1. SUPPLENZATER ASSENZA DELL'ASSEGNATARIO.

In caso di assenza giustificata dell'assegnatario del posteggio, Coldiretti provvederà ad individuare l'azienda supplente utilizzando la seguente priorità:

1. - Prima azienda, disponibile, in graduatoria per settore;
2. - Prima azienda, disponibile, in graduatoria generale.

4.4. ORGANIZZAZIONE E CRITERI DI PRIORITÀ

Il presente paragrafo descrive l'organizzazione logistica attesa e definisce i criteri e le priorità per l'assegnazione dei posteggi destinati alla vendita diretta nell'ambito de "II Mercato degli agricoltori" di Alghero.

4.4.1. ORGANIZZAZIONE LOGISTICA

L'obiettivo del mercato contadino di Alghero è allargare al massimo la gamma dell'offerta, assicurando buona qualità di prodotto e di servizio ad un prezzo conveniente, in particolare sui prodotti freschi. In quest'ottica, l'area destinata al mercato potrà ospitare i seguenti settori:

| Numero postazioni esistenti | Numero postazioni previste | Incremento | Settore merceologico |
|-----------------------------|----------------------------|------------|----------------------|
| | | | |

| | | | |
|----------|-----------|-----------|---|
| 0 | 10 | 10 | Alimentare (descrizione del prodotto posto in vendita – prevalente) ed esattamente: Settore orticoltura e frutticoltura fresca Settore orticoltura frutticoltura trasformata Settore produzioni zootecniche (bovini e altri animali) Settore produzioni biologiche |
| | 4 | | |
| | 2 | | |
| | 2 | | |
| | 2 | | |

Trattandosi di prodotti caratterizzati da differenti cicli di commercializzazione, taluni caratterizzati da ciclo con spiccata stagionalità (tali da giungere spesso alla scomparsa del mercato in taluni mesi dell'anno), altri commercializzati costantemente nell'intero, nel caso in cui, in determinati periodi, non siano raggiunti i limiti prefissati, Coldiretti procederà ad una compensazione fra le ripartizioni per settore ed eventualmente alla riduzione del numero dei posteggi.

4.4.2. ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE

Le domande ritenute utili per la graduatoria saranno esaminate da un funzionario del Comune di Alghero con l'ausilio di un funzionario responsabile dell'OdC, nominato da Coldiretti. L'esame delle domande sarà effettuato, verificando la completezza della documentazione e l'adeguatezza delle informazioni ricevute. Qualora la documentazione risultasse incompleta sotto il profilo formale, ne sarà data comunicazione all'azienda richiedente perché ne apporti le necessarie modifiche. I funzionari addetti alla valutazione svolgeranno un'indagine istruttoria, concluderanno l'indagine accertando che vi siano tutti i presupposti per l'accettazione della domanda e stileranno le apposite graduatorie:

- una per ogni settore, dove saranno iscritte tutte le imprese, in ordine decrescente di punteggio, in relazione allo specifico settore di competenza;
- una generale, dove saranno iscritte tutte le imprese, in ordine decrescente di punteggio, indipendentemente dal settore di competenza.

4.4.3. CRITERI PREFERENZIALI E PREDISPOSIZIONE DELLE GRADUATORIE

Ad ogni criterio e/o sottocriterio di tipo preferenziale è attribuito un punteggio decrescente. La sommatoria dei punteggi ottenuti corrisponderà al livello di preferenza attribuito all'azienda richiedente; a punteggio alto corrisponderà maggiore preferenza.

GARANZIA DI COPERTURA TEMPORALE NEL PERIODO

Per "garanzia di copertura temporale nel periodo" s'intende l'arco temporale, fino ad un massimo di un anno, per il quale l'azienda richiedente si impegna ad occupare il posteggio con continuità.

| Durata dell'impegno | Punti |
|--|--------------|
| Garanzia di copertura temporale di 12 mesi | 60 |
| Garanzia di copertura temporale di 11 mesi | 55 |
| Garanzia di copertura temporale di 10 mesi | 50 |
| Garanzia di copertura temporale di 9 mesi | 45 |
| Garanzia di copertura temporale di 8 mesi | 40 |
| Garanzia di copertura temporale di 7 mesi | 35 |
| Garanzia di copertura temporale di 6 mesi | 30 |
| Garanzia di copertura temporale di 5 mesi | 25 |

| | |
|---|----|
| Garanzia di copertura temporale di 4 mesi | 20 |
| Garanzia di copertura temporale di 3 mesi | 15 |
| Garanzia di copertura temporale di 2 mesi | 10 |
| Garanzia di copertura temporale di 1 mesi | 5 |
| Garanzia di copertura temporale inferiore ad 1 mese | 2 |

GRADO DI DIVERSIFICAZIONE DEI PRODOTTI IN VENDITA

Per "grado di diversificazione dei prodotti posti in vendita" s'intende l'ampiezza della gamma dei prodotti posti in vendita.

| Tipologia di diversificazione | Punti |
|--|-------|
| Azienda Agricola con più di 4 tipologie (es: zoot.+allevamenti-orticola-frutticola-colture minori) | 20 |
| Azienda Agricola con 4 tipologie (es: zootecnia-orticola-frutticola-colture minori) | 16 |
| Azienda Agricola con 3 tipologie (es: orticola-frutticola-colture minori) | 12 |
| Azienda Agricola con 2 tipologie (es: orticola-frutticola) | 8 |
| Azienda Agricola monocolturale o solo allevamento | 4 |

TIPOLOGIA DI IMPRESA

Per "tipologia di impresa" s'intende l'esercizio dell'attività agricola a titolo principale e carattere prevalente da parte del conduttore dell'impresa agricola.

| Tipologia di Impresa | Punti |
|---|-------|
| Azienda con n. 3 o più iscritti all'INPS di cui uno di età < 40anni | 35 |
| I Azienda con n. 2 iscritti all'INPS di cui uno di età < 40anni | 30 |
| Azienda con n. 1 iscritto all'INPS di cui uno di età < 40anni | 25 |
| Azienda con n. 3 o più iscritti all'INPS di età >40 anni | 20 |
| Azienda con n. 2 iscritto all'INPS di età >40 anni | 15 |
| Azienda con n.1 iscritto all'INPS di età >40 anni | 10 |
| Azienda con conduttore non professionale di età <40 anni | 5 |
| Azienda con conduttore non professionale di età >40 anni | 2 |

CRITERI RESIDUALI

A parità di punteggio risultante dall'applicazione dei criteri di cui ai punti precedenti, verrà data precedenza alle imprese con "centro aziendale" più vicino al mercato.

Nell'ipotesi di ulteriore parità, si procederà mediante sorteggio alla presenza soggetti interessati.

4.4.4. ADESIONI SUCCESSIVE

Eventuali richieste di partecipazione, inoltrate dopo la scadenza dei termini, potranno essere presentate direttamente al Comune di Alghero, Servizio Commercio.

Il modello di adesione deve contenere il possesso della certificazione di conformità al disciplinare "Coldiretti - II mercato degli agricoltori" (rilasciata da Coldiretti).

Tali adesioni verranno accettate con riserva di verifica dei requisiti ed inserite secondo l'ordine cronologico di presentazione in coda alla graduatoria generale.

4.4.5. PERIODO DI VALIDITÀ

La validità massima dell'assegnazione temporanea è di un anno dalla data di rilascio.

4.4.6. CONDIZIONI DI VALIDITÀ

Nel periodo di validità dell'assegnazione temporanea, l'OdC ha il compito di verificare che l'assegnatario - il quale è responsabile della conformità del prodotto e servizio offerto alle specifiche contenute nel Disciplinare "Coldiretti - II mercato degli agricoltori" mantenga inalterate le condizioni che hanno permesso l'ingresso nel circuito ed il rilascio della certificazione.

A tale scopo, l'assegnatario, oltre a garantire sempre e comunque la qualità del prodotto e del servizio offerto, deve:

- Comunicare tempestivamente ogni modifica che intenda apportare alle condizioni che hanno permesso l'ingresso nel Circuito;
- Consentire che l'OdC svolga attività di sorveglianza effettuando con le cadenze stabilite da Coldiretti Sassari, visite di verifica qualora, ritenute necessarie;
- Eliminare le non conformità accertate e notificate dall'OdC alla Coldiretti e da questi all'azienda assegnataria nel corso dell'attività di sorveglianza.

5. QUALITÀ E PREZZO

Uno degli obiettivi del presente documento è l'individuazione di "modalità di controllo e/o autocontrollo per garantire il rispetto dei requisiti di qualità e provenienza dei prodotti, e le modalità in rispetto delle normative igienico-sanitarie".

Prevede, inoltre, la descrizione delle modalità attraverso le quali sia assicurata "la finalità pubblica del contenimento del caro prezzi dei prodotti agricoli alimentari e lo scopo sociale di facilitare l'accesso dei consumatori ai prodotti del nord ovest Sardegna".

Si renderà, quindi, necessario sia la sottoscrizione di questi impegni da parte degli espositori, sia la condivisione di strumenti per il controllo e l'autocontrollo della qualità della tracciabilità, nonché per evidenziare la trasparenza del prezzo. Questi strumenti sono individuati nel disciplinare "Coldiretti - II mercato degli agricoltori".

6. NORMATIVA IGIENICO SANITARIA

L'Organizzazione provvede all'adempimento dell'iter relativo all'inizio attività, per la parte generale del mercato, come struttura dove si esercita attività di vendita rivolta al pubblico. Rimane a carico di ciascuna azienda la responsabilità dei prodotti in esposizione e vendita (ad esempio, per le modalità di conferimento", la data di scadenza, la corretta conservazione, la valutazione dell'idoneità alla vendita, ecc...), così come la presentazione delle pratiche previste dalle normative per la vendita diretta, ricordando che ciascuna azienda è titolare dello spazio assegnato.

7. ESCLUSIONE

Gli espositori che - a giudizio dell'ODC - non rispetteranno i principi di questo regolamento e/o di quello di Coldiretti "II mercato degli agricoltori", non potranno continuare a partecipare al Mercato.

8. GESTIONE DEI RIFIUTI

Prima di lasciare il posto loro assegnato, i produttori agricoli devono pulire accuratamente il suolo loro concesso, separare e depositare i rifiuti relativi al proprio posteggio in idonei contenitori e/o, a

richiesta del Comune, prima di lasciare il posto loro assegnato i produttori agricoli dovranno pulire accuratamente il suolo loro concesso, differenziare e conferire i rifiuti come indicato dal Comune stesso.

In alternativa potranno usufruire di un servizio di pulizia con ditta convenzionata.

APPENDICE

IL DECALOGO DEGLI IMPRENDITORI AGRICOLI

Tutte le Imprese che aderiranno al progetto dovranno rispettare il seguente decalogo del Mercato degli Agricoltori

- 1. Qualità dei prodotti commercializzati e rispetto delle norme igienico sanitarie;*
- 2. Freschezza massima di due giorni;*
- 3. Prezzo all'origine;*
- 4. Gentilezza e cortesia degli operatori;*
- 5. Rispetto delle norme sulla tracciabilità di prodotto;*
- 6. Etichettatura chiara e facilmente comprensibile;*
- 7. Promozione e degustazione dei prodotti commercializzati;*
- 8. Prodotti venduti direttamente dal produttore o da suo collaboratore;*
- 9. Prodotti ottenuti limitando l'impiego di fitofarmaci e fertilizzanti;*
- 10. Rispetto delle buone pratiche agricole.*