



CIUTAT DE L'ALGUER CITTÀ DI ALGHERO

Servici 1 - Servicis del Campsant

Servizio 1 - Servizi Cimiteriali

Servici 1 - Servicis del Campsant

Servizio 1 - Servizi Cimiteriali

DETERMINAZIONE

N. 2146 del 06/08/2025

N. Sett. 405 /DS2 del 06/08/2025

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE IN USO DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI TOMBE EPIGEE E CAPPELLE PERIMETRALI.

- APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEI CANDIDATI.

- ASSEGNAZIONE DI AREE PER LA COSTRUZIONE DI TOMBE EPIGEE E CAPPELLE PERIMETRALI.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Dirigente del Settore 2 - Servizi al Cittadino, Cultura e Turismo – Servizio 1 – Servizi Cimiteriali, **n. 1645 del 20.06.2025**, veniva approvato il Bando pubblico per l'assegnazione di concessione in uso di aree cimiteriali per la costruzione di tombe epigee e di cappelle perimetrali, in esecuzione a quanto previsto dall'art. 88 del *Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali del Comune di Alghero* approvato con delibera di C.C. n. 4 del 01 Febbraio 2005, successivamente integrato con le delibere consiliari n. 24/2010, n. 24/2017, n. 23/2024 e n. 30/2024;
 - per tali finalità, venivano individuate alcune tipologie delle suddette aree per un totale di *n. 30 lotti e n. 62 posti salma*, come da allegato alla predetta determinazione;
 - la durata della *concessione in uso* è pari a *99 (novantanove) anni* per le aree da destinare alla realizzazione di *"cappelle perimetrali"* e pari a *50 (cinquanta) anni*, per le aree da destinare alla realizzazione di *"tombe epigee"*;

DATTO ATTO che in data 20 Giugno 2025 è stato pubblicato, all'Albo Pretorio dell'Ente, il Bando anzidetto che fissava quale data di scadenza per la presentazione delle domande di assegnazione e concessione in uso, le ore **12,00 della giornata del 21 Luglio 2025**;

PRESO ATTO che una volta scaduto il termine di cui sopra, si è reso necessario procedere all'istruttoria delle n. 18 domande pervenute e all'assegnazione dei punteggi alle candidature, nonché alla redazione della Graduatoria Provvisoria degli aventi diritto secondo le modalità quali riportate nel succitato Bando;

CONSIDERATO che in data 22 Luglio 2025, dalle ore 09:00 presso la sede dei Servizi Demografici del Comune di Alghero sito in Via Catalogna n. 52/58, sono state verificate d'ufficio, in via riservata, le condizioni di ammissibilità delle istanze quale adempimento preliminare alla formazione della graduatoria definitiva e all'assegnazione delle aree in argomento, secondo quanto previsto dall'art. 14 del Bando per l'ammissibilità delle istanze presentate;

RILEVATO che, in esito alla predetta istruttoria, risultavano essersi verificate le seguenti due fattispecie:

- a) *medesimi candidati risultavano essersi qualificati come potenziali assegnatari in più aree, avendo presentato domande distinte ;*
- b) *due domande risultavano inammissibili in quanto non conformi al requisito previsto al punto 10, lett. b) del bando, che stabilisce che possono presentare domanda esclusivamente i soggetti che abbiano compiuto il sessantesimo anno di età;*

APPURATO che, al fine di redigere la Graduatoria Finale e la correlata assegnazione definitiva delle aree ai candidati, si è reso necessario:

- **relativamente alla fattispecie a)**, *invitare i richiedenti ad esercitare una scelta tra le aree per le quali risultavano potenzialmente assegnatari;*
- **relativamente alla fattispecie b)**, *escludere le due domande non conformi ai requisiti di ammissibilità previsti dal Bando;*

PRESO ATTO che, così come dall'art. 6 del Bando per l'assegnazione delle aree cimiteriali, il criterio di assegnazione delle aree risulta quello del *maggior punteggio ottenuto* e derivante dall'applicazione dei criteri di determinazione dei punteggi di cui al successivo art. 11-bis, recante

indicazioni per la formazione della graduatoria;

DATO ATTO che, come previsto sempre dall'art. 6 del Bando in argomento, il lotto corrispondente al tipo di area richiesta verrà *assegnato d'ufficio*, a partire da colui/colei che ha ottenuto il punteggio più alto e presentato per primo la domanda, seguendo l'ordine progressivo, *di ciascun lotto in ordine crescente*;

DATO ATTO che Determinazione del Dirigente del Settore 2 - Servizi al Cittadino, Cultura e Turismo – Servizio 1 – Servizi Cimiteriali, **n. 1989 del 24.07.2025**, è stata approvata la Graduatoria Provvisoria, resa nota mediante avviso pubblico Prot. n. 61857/2025, pubblicato in data 24.07.2025 nell'albo pretorio del Comune di Alghero, presso l'ufficio del Civico Cimitero sito in Via Vittorio Emanuele II, n.110 e presso l'ufficio dei Servizi Cimiteriali, sito in Via Catalogna n.52/58;

PRESO ATTO che con riferimento alla **fattispecie di cui al punto a)**, sopra meglio richiamata, al fine di consentire la regolare prosecuzione del procedimento e la conseguente definizione della Graduatoria Definitiva, **sono stati invitati ad esercitare l'opzione di scelta** tutti i richiedenti che *risultavano essersi qualificati come potenziali assegnatari in più aree, avendo presentato domande distinte*;

CONSIDERATO che con le seguenti note:

1) nota prot. n. 62769 del 28.07.2025, è stato invitato a manifestare la propria opzione il richiedente che aveva presentato le seguenti domande:

- prot. **n. 53699 del 03.07.2025** – relativa al **Codice area T6**;
- prot. **n. 53707 del 03.07.2025** – relativa al **Codice area T6-2**;
- prot. **n. 53712 del 03.07.2025** – relativa al **Codice area T7-1**;

2) nota prot. n. 62766 del 28.07.2025, è stato parimenti invitato a manifestare la propria opzione il richiedente che aveva presentato le seguenti domande:

- prot. **n. 51825 del 26.06.2025** – relativa al **Codice area T4**;
- prot. **n. 51826 del 26.06.2025** – relativa al **Codice area T6-1**;

PRESO ATTO che:

- **il primo richiedente**, con nota prot. n. 63225 del 29.07.2025, ha formalmente esercitato la propria scelta, optando per l'ottenimento in concessione dell'area identificata con **Codice area T6-2**;
- **il secondo richiedente**, con nota prot. n. 63501 del 30.07.2025, ha formalmente esercitato la propria scelta, optando per l'ottenimento in concessione dell'area identificata con **Codice area T4**;
- di conseguenza i lotti liberati sono stati assegnati per mezzo di scorrimento dei nominativi della Graduatoria Provvisoria;

VISTO che, in data **01.08.2025**, è pervenuta l'istanza acquisita al **protocollo generale con n. 64351**, con la quale è stata richiesta l'assegnazione in concessione dell'area cimiteriale identificata con **Codice T4-2**, rimasta disponibile a seguito della conclusione della fase di pubblicazione della Graduatoria Provvisoria relativa al bando pubblico per l'assegnazione in uso di aree cimiteriali – annualità 2025;

CONSIDERATO che il richiedente aveva già partecipato al medesimo bando con precedente istanza riferita all'area identificata con Codice T4, e che la richiesta acquisita con prot. n. 64351/2025 è da intendersi quale manifestazione di interesse per una diversa area tra quelle rimaste disponibili;

PRESO ATTO che, con **nota prot. n. 64394 del 01.08.2025**, l'Amministrazione ha accolto la suddetta richiesta, ritenendola conforme alla normativa vigente e compatibile con quanto previsto dal bando, disponendo l'assegnazione in concessione **dell'area T4-2**, e pertanto la relativa domanda è stata inserita nella Graduatoria Definitiva;

PRESO ATTO INOLTRE che, con nota prot. n. 64754 del 04.08.2025, è stata trasmessa la ricevuta di versamento del saldo della cauzione provvisoria riferita all'area T4-2, al netto di quanto già versato per l'area precedentemente indicata nella prima istanza, in ottemperanza a quanto richiesto nella comunicazione di accoglimento;

DATO ATTO che l'Ufficio dei Servizi Cimiteriali, a supporto dello scrivente Dirigente, al termine delle attività istruttorie e procedurali sopra descritte, ha provveduto alla redazione della **Graduatoria Definitiva** relativa al Bando pubblico 2025 per l'assegnazione in uso di aree cimiteriali per la costruzione di tombe epigee e cappelle perimetrali, la quale si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESO che gli interessati potranno prendere visione della suddetta **Graduatoria Definitiva** che sarà pubblicata mediante:

- pubblicazione all'**Albo Pretorio** on line del Comune di Alghero - www.comune.alghero.ss.it;
- affissione presso l'**Ufficio del Civico Cimitero** sito in Via Vittorio Emanuele II, n.110, aperto al pubblico dalle ore 9:00 alle ore 12:00, dal lunedì al venerdì
- affissione presso l'**Ufficio dei Servizi Cimiteriali**, sito in Via Catalogna n.52/58, aperto al pubblico dalle ore 9:00 alle ore 12:00, dal lunedì al venerdì ed il martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00, tel. 079/9978814, e-mail p.contini@comune.alghero.ss.it;

TENUTO CONTO che come previsto dall'art.16 alla lettera d) del summenzionato Bando e con le modalità in esso indicate si procederà alla stipula di apposito contratto di concessione tra l'assegnatario ed il Comune di Alghero;

RAVVISATA la necessità, a tal fine, di approvare la predetta Graduatoria Definitiva e l'Avviso pubblico di cui sopra, entrambi allegati alla presente atto, per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il presente provvedimento verrà anche pubblicato, insieme agli atti allegati, in applicazione delle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito di questo Ente nella sezione "**Amministrazione Trasparente**";

CONSIDERATO che lo stesso provvedimento non necessita di essere sottoposto al visto di regolarità contabile in quanto, con il medesimo, non si adotta alcun impegno di spesa;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss. del D.Lgs. n. 267/2000 ed in virtù del provvedimento sindacale n. 12 del 02.04.2025 che ha confermato al sottoscritto le funzioni afferenti la responsabilità dirigenziale *ad interim* del Settore 2 - Servizi al Cittadino, Cultura e Turismo - Servizio 1 - Servizi Cimiteriali;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di

comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO Il *Regolamento dei Servizi Funebri e Cimiteriali* del Comune di Alghero approvato con delibera di C.C. n. 4 del 1 Febbraio 2005, successivamente integrato con le delibere consiliari n. 24/2010, n. 24/2017, n. 23/2024 e n. 30/2024;

VISTO il Bando per l'assegnazione in concessione di aree cimiteriali per la costruzione di Tombe Epigee e di Cappelle perimetrali, pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Alghero, in data 20 Giugno 2025;

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Lo Statuto Comunale vigente;
- Il Piano Regolatore Generale Cimiteriale;

DETERMINA

Per tutto quanto richiamato in premessa e qui da intendersi integralmente riportato e approvato:

1. Di prendere formalmente atto delle risultanze istruttorie delle operazioni portate a termine in data 06 Agosto 2025 redatti e riassunti in un unico documento al fine della formazione della Graduatoria Definitiva dei candidati ammessi all'assegnazione di ciascuna area posta a bando;

2. Di approvare la Graduatoria Definitiva di cui in parte narrativa, allegata al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale;

3. Di assegnare per le motivazioni espresse in premessa:

- in concessione per 99 (NOVANTANOVE) anni, a decorrere dalla sottoscrizione del contratto, le aree destinate alla realizzazione di "*cappelle perimetrali*";
- in concessione per 50 (CINQUANTA) anni, a decorrere dalla sottoscrizione del contratto, le aree destinate alla realizzazione di "*tombe epigee*";

4. Di dare atto che come previsto dall'art.16 alla lettera d) del summenzionato Bando e con le modalità in esso indicate si procederà alla stipula di apposito contratto di concessione tra l'assegnatario ed il Comune di Alghero;

5. Di dare, altresì atto che:

- il presente provvedimento non necessita di essere sottoposto al visto di regolarità contabile in quanto, con il medesimo, non si adotta alcun impegno di spesa;
- che gli interessati potranno prendere visione della suddetta **Graduatoria Definitiva** che sarà pubblicata mediante:
 - pubblicazione all'**Albo Pretorio** on line del Comune di Alghero - www.comune.alghero.ss.it;
 - affissione presso l'**Ufficio del Civico Cimitero** sito in Via Vittorio Emanuele II, n.110, aperto al pubblico dalle ore 9:00 alle ore 12:00, dal lunedì al venerdì;

- affissione presso l'**Ufficio dei Servizi Cimiteriali**, sito in Via Catalogna n.52/58, aperto al pubblico dalle ore 9:00 alle ore 12:00, dal lunedì al venerdì ed il martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00, tel. 079/9978814, e-mail p.contini@comune.alghero.ss.it;
- il presente provvedimento verrà anche pubblicato, unitamente agli allegati, in applicazione delle disposizioni del D.Lgs. n°33/2013, sul sito internet di questo Ente, nella sezione **"Amministrazione Trasparente"**.

L' istruttore Rag. P. Contini

Il Dirigente

GIULIANO COSSEDDU / ArubaPEC S.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)