



# **CIUTAT DE L'ALGUER**

## **CITTÀ DI ALGHERO**

**Sector 3 - Qualitat de la Vida i Polítiques Socials**

**Settore 3 - Qualità della Vita e Politiche Sociali**

**Sector 3 - Qualitat de la Vida i Polítiques Socials**

**Settore 3 - Qualità della Vita e Politiche Sociali**

### **DETERMINAZIONE**

**N. 3510 del 09/12/2025**

N. Sett. 582 /DS3 del 09/12/2025

**OGGETTO: PROGRAMMA DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI AI CANONI DI LOCAZIONE. AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI EX ALL'ART. 11 DELLA LEGGE N. 431/98 – ANNUALITA' 2025 – APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA**

### **IL DIRIGENTE**

**Richiamata** la Legge n°431/98 con la quale viene istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in condizioni di disagio economico ed in possesso di regolare contratto di affitto;

**Visto** il Decreto Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 ha stabilito i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi e gli adempimenti degli enti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione del contributo;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025 recante *“Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11”*;

**Vista** la Determinazione dirigenziale n. 2007 del 25.07.2025 con la quale è stato approvato e pubblicato il bando comunale per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2025, con termini di presentazione delle istanze fissate dal 30 luglio 2025 al 30 settembre 2025;

**Preso atto** che entro i termini previsti sono pervenute n. **739** domande;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 3038 del 05.11.2025, con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria delle domande ammesse, ammesse con riserva ed escluse;

**Preso atto che** a seguito dell’istruttoria sulle integrazioni pervenute e delle verifiche d’ufficio, è stata predisposta la graduatoria definitiva, composta come segue:

- n. 705 domande ammesse;
- n. 34 domande non ammesse;

**Ritenuto**, pertanto, di approvare la **graduatoria definitiva** relativa all’annualità 2025;

**Dato atto** che la graduatoria è predisposta per la pubblicazione nel rispetto delle norme in materia di protezione dei dati personali, riportando esclusivamente:

- le iniziali del cognome e nome dei richiedenti;
- il numero di protocollo e la data di presentazione dell’istanza;

**Dato atto** che:

- i soggetti ammessi dovranno procedere alla presentazione delle ricevute attestanti il pagamento del canone di locazione, secondo le modalità e nei termini indicati nel comunicato allegato al presente provvedimento;
- nella determinazione del contributo spettante, oltre alle ricevute presentate, si terrà conto di eventuali altri contributi percepiti per le medesime finalità, inclusi i beneficiari dell’ADI;

**Dato atto** che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 05.02.2025 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2025/2027;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 05.02.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027;
- il P.E.G. per il triennio 2025/2027 è in fase di approvazione da parte della Giunta comunale;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e, più specificamente, in virtù del decreto sindacale n. 49 del 25.07.2024 che ha assegnato al sottoscritto le funzioni afferenti la responsabilità dirigenziale del Servizio in epigrafe;

**Attestata** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n.267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL);

**Dato Atto** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

**Visto** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa:

**Di approvare** la **graduatoria definitiva** degli ammessi e non ammessi al programma dei contributi integrativi di cui Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, L. 431/98 – anno 2025, allegata e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, composta da:

- n. 705 domande ammesse,
- n. 34 domande escluse;

**Di dare atto** che la graduatoria definitiva è predisposta per la pubblicazione con la sola indicazione delle iniziali del nome e cognome, del numero di protocollo e della data di presentazione dell'istanza, nel rispetto del D.Lgs. 196/2003, del GDPR e del principio di minimizzazione dei dati;

**Di dare atto** che:

- i soggetti ammessi dovranno procedere alla presentazione delle ricevute attestanti il pagamento del canone di locazione, secondo le modalità e nei termini indicati nel comunicato allegato al presente provvedimento;
- nella determinazione del contributo spettante, oltre alle ricevute presentate, si terrà conto di eventuali altri contributi percepiti per le medesime finalità, inclusi i beneficiari dell'ADI con quota destinata al canone di locazione;

**Di dare atto che** il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14 Marzo 2013 e ss.mm-ii., quale condizione di efficacia del provvedimento.

**Di dare atto** che si procederà alla pubblicazione del presente atto nella apposita Sezione Amministrazione trasparente secondo le modalità ivi previste ed al fine di ottemperare alla normativa sui dati sensibili ai sensi del D.lgs. 196/2003 saranno omessi o abbreviati i nominativi dei beneficiari.

*L'istruttore*

*Dott.ssa E. Cherchi*

Il Dirigente

ALCIATOR ALESSANDRO / ArubaPEC S.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)