CIUTAT DE L'ALGUER

CITTÀ DI ALGHERO

Sector 3 - Benésser de la persona, de les famílies i de la comunitat

Settore 3 - Benessere della persona, delle famiglie e della comunità

Sector 3 - Benésser de la persona, de les famílies i de la comunitat

Settore 3 - Benessere della persona, delle famiglie e della comunità

DETERMINAZIONE

N. 3379 del 03/11/2026

N. Sett. 560 /DS3 del 03/11/2026

OGGETTO: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431 ART. 11 FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ANNUALITÀ 2026. RIAPERTURA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE INTEGRAZIONI DOCUMENTALI, DELLE OSSERVAZIONI E DELLE OPPOSIZIONI ALL'ELENCO PROVVISORIO.

IL DIRIGENTE

Richiamata la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, e in particolare l'art. 11, che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi per l'accesso al contributo;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025, relativa all'approvazione del nuovo bando regionale permanente;

Richiamata la Determinazione della Direzione Generale dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna n. 2222, prot. n. 35034 del 21.07.2026;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 230 del 31.07.2026, con la quale sono stati approvati i criteri integrativi comunali per l'annualità 2026;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 2394 del 05.08.2026, con la quale è stato approvato l'Avviso Pubblico per l'assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, annualità 2026;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 3160 del 20.10.2026, con la quale è stato approvato l'elenco provvisorio delle istanze ammesse, ammesse con riserva e non ammesse al contributo;

Richiamata, altresì, la successiva Determinazione dirigenziale n. 3190 del 22.10.2026, con la quale è stato rettificato il suddetto elenco provvisorio;

Dato atto che, a seguito della rettifica, le n. 773 istanze pervenute risultano così suddivise:

- n. 693 domande ammesse;
- n. 45 domande ammesse con riserva;
- n. 35 domande non ammesse;

Dato atto che l'elenco provvisorio è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Alghero in data 20.10.2026, prevedendo un termine di 10 giorni per la presentazione di eventuali osservazioni e opposizioni, secondo le modalità stabilite dall'Avviso Pubblico;

Rilevato che, alla scadenza del termine inizialmente previsto, numerosi richiedenti ammessi con riserva non hanno ancora provveduto alla trasmissione della documentazione integrativa necessaria al completamento dell'istruttoria;

Ritenuto opportuno, al fine di favorire la regolarizzazione delle istanze, garantire un'adeguata partecipazione al procedimento e consentire il completamento delle verifiche istruttorie, concedere un ulteriore termine per la presentazione delle integrazioni documentali, nonché delle eventuali osservazioni e opposizioni all'elenco provvisorio;

Ritenuto, pertanto, di disporre la riapertura dei termini fino al **15 novembre 2026**, senza consentire la presentazione di nuove domande di contributo;

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30.01.2026 è stato approvato il D.U.P. 2026/2028;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30.01.2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 231 del 31.07.2026 è stato approvato il P.E.G. 2026/2028;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto Sindacale n. 37 del 19.06.2026;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto dell'insussistenza di cause di incompatibilità e di situazioni di conflitto di interesse in capo al soggetto che adotta il presente provvedimento;

Visti il D.Lgs. n. 267/2000, il D.Lgs. n. 118/2011 e il D.Lgs. n. 126/2014;

Visti il D.Lgs. n. 196/2003, il Regolamento (UE) 2016/679 e il D.Lgs. n. 33/2013;

Visti lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- **Di disporre** la riapertura dei termini fino al **15 novembre 2026** per la presentazione delle integrazioni documentali relative alle istanze ammesse con riserva, nonché delle eventuali osservazioni e opposizioni all'elenco provvisorio del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, annualità 2026.
- **Di stabilire** che le integrazioni documentali, le osservazioni e le opposizioni dovranno essere trasmesse attraverso lo sportello telematico dell'Ente, secondo le modalità previste dall'Avviso Pubblico e indicate nell'apposita comunicazione.
- **Di precisare** che la riapertura dei termini riguarda esclusivamente le istanze già presentate e non comporta la possibilità di presentare nuove domande di contributo.
- **Di dare atto** che, decorso il suddetto termine, l'Ufficio procederà all'esame della documentazione integrativa e delle eventuali osservazioni e opposizioni pervenute, nonché al completamento delle verifiche istruttorie, ai fini della successiva approvazione dell'elenco definitivo degli ammessi al contributo.
- **Di disporre** la pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune di Alghero, al fine di informare gli interessati della riapertura dei termini e delle modalità di presentazione della documentazione.
- **Di confermare** le restanti disposizioni contenute nella Determinazione dirigenziale n. 3160 del 20.10.2026, come successivamente rettificata, non interessate dal presente provvedimento.
- **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

Il Dirigente

ALESSANDRO ALCIATOR / ArubaPEC S.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio

Successivamente l’accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al Regolamento per l’Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi