



CIUTAT DE L'ALGUER

CITTÀ DI ALGHERO

Sector 1 - Programació econòmica, Resorses Humanes, Demani i Patrimoni

Settore 1- Programmazione Economica Risorse Umane Demanio e Patrimonio

Servici 5 - Demani i Patrimoni

Servizio 5 - Demanio e Patrimonio

DETERMINAZIONE

N. 3019 del 08/10/2026

N. Sett. 533 /DS1 del 08/10/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA "CONCESSIONE TEMPORANEA GRATUITA DELLE PIANTE DI OLIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE FINALIZZATA ALLA RACCOLTA DELLE OLIVE - STAGIONE 2026/2027".

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Comune di Alghero è proprietario di aree ove sono presenti alberi di olivo, collocati in diverse zone del territorio comunale di seguito indicate:

- area sita **in via Lussu**, identificata in Catasto Terreni con foglio 78, mappali 593, 595 e 597/parte;
- area sita **in via E. Berliguer**, angolo **via della Resistenza**, identificata in Catasto Terreni con foglio 71, mappali 4238/parte;
- area di proprietà dell'amministrazione comunale sita **in località Caragol**, identificata in Catasto Terreni con foglio 66, mappale 447/parte, 559, 608, 615, 620, 542, 637, 685, 743, 744;

- area sita in **Via Giovanni XXIII**, identificata in Catasto Terreni con foglio 71, mappali 4954 e 4955;
- area presso la sede denominata **“Sant’Anna”**, identificata in Catasto Terreni con foglio 78, mappali 1398;

DATO ATTO che:

- Su detti terreni sono presenti piante di olivo che necessitano di manutenzione, raccolta e pulizia;
- - Il Comune di Alghero effettua la manutenzione del terreno, ma non effettua la raccolta delle olive per mancanza di personale e mezzi idonei;

RITENUTO OPPORTUNO:

-tutelare e valorizzare il patrimonio comunale degli alberi di olivo;

-affidare la raccolta stabilendo requisiti e regole per l’assegnazione delle aree attraverso la pubblicazione di un Avviso Pubblico finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse per la raccolta delle olive;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 320 del 30/09/2026, avente ad oggetto: *“Concessione temporanea gratuita delle piante di olivo di proprietà comunale finalizzata esclusivamente alla raccolta delle olive nella stagione 2026/2027. Atto di indirizzo”*, con la quale la Giunta ha stabilito di promuovere l'iniziativa e di demandare al Dirigente del Servizio l'adozione degli atti conseguenti e l'emanazione del relativo avviso;

ATTESO che il Servizio Demanio ha proceduto a predisporre l’avviso pubblico per *“LA CONCESSIONE TEMPORANEA GRATUITA DELLA RACCOLTA DELLE OLIVE SUI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE”*, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di approvare lo schema di Avviso Pubblico finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse per la raccolta delle olive su terreni di proprietà comunale e lo schema di manifestazione di interesse che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l’Avviso Pubblico verrà pubblicato all’Albo Pretorio online e nella sezione dedicata del sito istituzionale dell'Ente, e che il termine per la presentazione delle istanze di partecipazione da parte dei soggetti interessati è fissato perentoriamente alle ore 23.59 del **20 ottobre 2026**;

DATO ATTO che possono presentare domanda per la concessione temporanea e gratuita delle piante di olivo, finalizzata alla raccolta delle olive, i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Alghero;
- essere pensionati o disoccupati;
- essere in grado di svolgere in modo diretto la corretta tenuta degli olivi e non avere altri appezzamenti di terreno coltivati a oliveto, in proprietà o ad altro titolo, né svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o terzi;

CONSIDERATO, che qualora il numero delle istanze presentate fosse superiore al numero delle aree da dare in concessione per la raccolta delle olive, nell’assegnazione l’Ufficio dovrà dare priorità ai cittadini che non hanno mai usufruito di tale concessione e, a seguire ai cittadini disoccupati;

ATTESO che nel caso rimangano disponibili più lotti per carenza di cittadini richiedenti, gli stessi potranno essere assegnati ai richiedenti mediante sorteggio;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa;

DATO ATTO che

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30.01.2026 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2026/2028;
- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 13.06.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 243 del 05/08/2026 è stato approvato il PEG per il triennio 2026/2028;

RICHIAMATO il Decreto sindacale n. 11 del 19.06.2026 con il quale è stata confermata al sottoscritto la responsabilità del Servizio Demanio e Patrimonio, e ritenuta e riaffermata, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

DATO ATTO che il visto di copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 non è richiesto in assenza di impegno di spesa o di diminuzione dell'entrata;

VISTI

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. n. 33/2013 e la L.190/2021, in materia di Amministrazione trasparente
- Lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate:

DI APPROVARE l'Avviso Pubblico e il relativo schema di manifestazione di interesse per la *"Concessione temporanea gratuita delle piante di olivo di proprietà comunale finalizzata alla raccolta delle olive - Stagione 2026/2027"*, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, aventi ad oggetto le aree di proprietà comunale di seguito specificate:

- area sita in **via Lussu**, identificata in Catasto Terreni con foglio 78, mappali 593, 595 e 597/parte;
- area sita in **via E. Berliguer, angolo via della Resistenza**, identificata in Catasto Terreni con foglio 71, mappali 4238/parte;
- area di proprietà dell'amministrazione comunale sita in **località Caragol**, identificata in Catasto Terreni con foglio 66, mappali 447/parte, 559, 608, 615, 620, 542, 637, 685, 743, 744;
- area sita in **Via Giovanni XXIII**, identificata in Catasto Terreni con foglio 71, mappali 4954 e 4955;
- area presso la sede denominata **"Sant'Anna"**, identificata in Catasto Terreni con foglio 78, mappali 1398.

DI TRASMETTERE alla Polizia Municipale la presente determinazione per eventuali attività di controllo;

DI DARE ATTO che il termine ultimo per la presentazione delle istanze da parte dei soggetti in possesso dei requisiti di legge e di bando è fissato alle ore 23.59 del **20 ottobre 2026**.

DI DARE ATTO che possono presentare domanda per la concessione temporanea e gratuita delle piante di olivo, finalizzata alla raccolta delle olive tutti i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Alghero
- essere pensionati o disoccupati
- essere in grado di svolgere in modo diretto la corretta tenuta degli olivi e non avere altri appezzamenti di terreno coltivati a oliveto, in proprietà o altro titolo, né svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o terzi.

DI STABILIRE che l'assegnazione delle aree avverrà tenendo conto dei seguenti criteri:

ad ogni domanda corrisponderà l'assegnazione in concessione di un'area fino ad esaurimento; qualora il numero delle istanze presentate fosse superiore al numero delle aree disponibili, l'Ufficio darà priorità ai cittadini che non hanno mai usufruito di tale concessione e, a seguire, ai cittadini disoccupati. Nel caso in cui il numero dei richiedenti sia inferiore ai lotti disponibili, o a parità di condizioni, i lotti residui potranno essere assegnati mediante sorteggio.

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento e dell'allegato Avviso Pubblico all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Alghero, ai sensi della normativa vigente.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario né diminuzione di entrata a carico del bilancio dell'Ente.

Il Dirigente

Pietro Nurra / ArubaPEC S.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)