



CIUTAT DE L'ALGUER

CITTÀ DI ALGHERO

Sector 5 - Esvilup del Territori i Activitats productives

Settore 5 - Sviluppo del Territorio e Attivita Produttive

Servici 3 - Activitats productives

Servizio 3 - Attività produttive

DETERMINAZIONE

N. 2841 del 17/10/2025

N. Sett. 690 /DS5 del 17/10/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO MIGLIORIA E SCAMBIO POSTEGGI LIBERI PRESSO MERCATO SETTIMANALE VIALE SARDEGNA – VIA CORSICA RISERVATO AI TITOLARI DEL SETTORE ALIMENTARE, NON ALIMENTARE E AGLI IMPRENDITORI AGRICOLI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

PREMESSO che il vigente Piano Comunale per le attività di commercio su aree pubbliche, approvato con Deliberazione di C.C. n. 20 del 3 ottobre 2007, prevede all'art. 27 comma 3 che: "Solo ed esclusivamente per i mercati esistenti, i posti disponibili per cessione attività, per decadenza o per revoca, sono assegnati automaticamente agli spuntisti secondo la graduatoria di ciascun mercato, fatti salvi i diritti di miglioria dei titolari.";

VERIFICATA l'attuale disponibilità di n. 7 posteggi destinati al settore alimentare, n. 47 posteggi destinati al settore non alimentare e n. 6 posteggi riservati agli imprenditori agricoli, come meglio identificato negli allegati: "Allegato 1 - elenco postazioni disponibili" e "Allegato 2 - planimetria postazioni disponibili", resisi liberi a seguito di decadenza o cessazione presso il mercatino settimanale di viale Sardegna – via Corsica;

RILEVATO che numerosi operatori appartenenti ai diversi settori merceologici del suddetto mercato hanno manifestato interesse al trasferimento della propria attività in altre postazioni libere dello stesso settore;

RITENUTO opportuno procedere, mediante avviso pubblico allegato al presente atto, all'attivazione della procedura di miglitoria dei posteggi e, contestualmente, all'accoglimento delle istanze di scambio posteggi tra operatori già concessionari, appartenenti al medesimo settore merceologico, presso lo stesso mercato;

STABILITO che il medesimo avviso è riservato esclusivamente ai titolari di autorizzazione di tipo A, di validità pluriennale, presso il mercatino settimanale di viale Sardegna – via Corsica;

RILEVATO che l'art. 20, comma 2, del vigente Piano Comunale per le attività di commercio su aree pubbliche dispone il divieto di abbinamento, spostamento e scambio dei posteggi di vendita;

EVIDENZIATO tuttavia che tale disposizione, pur successiva alla riforma regionale del settore (L.R. n. 5/2006 e Delib. G.R. n. 15/15 del 19.04.2007), si fonda su un'impostazione restrittiva che, alla luce dell'evoluzione organizzativa e gestionale dei mercati cittadini, risulta oggi non pienamente coerente con le esigenze di razionalizzazione logistica e di sicurezza degli spazi mercatali;

CONSIDERATO che l'ammissione controllata dello scambio dei posteggi tra operatori già concessionari del medesimo mercato e settore merceologico, esclusivamente attraverso la procedura di miglitoria, consente di perseguire finalità di buon andamento, efficienza e sicurezza, senza incidere sulla pianificazione generale né sul numero complessivo dei posteggi previsti dal Piano vigente;

RITENUTO PERTANTO di ammettere, in via eccezionale e transitoria, fino all'adeguamento del nuovo Regolamento comunale del commercio su aree pubbliche, la possibilità di effettuare lo scambio dei posteggi esclusivamente nell'ambito della procedura di miglitoria, riservata agli operatori titolari di concessione pluriennale di tipo "A" presso il medesimo mercato settimanale, ferma restando la piena efficacia del divieto di cui all'art. 20, comma 2, del Piano vigente, sino all'approvazione del nuovo Regolamento comunale che disciplinerà in modo aggiornato le modalità di gestione, miglitoria e riorganizzazione dei posteggi;

RICHIAMATO il Piano Comunale per le attività di commercio su aree pubbliche, approvato con Deliberazione di C.C. n. 20 del 3 ottobre 2007;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 114 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 18 maggio 2006 n.5 e ss.mm.ii.;

VISTI i criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche, approvati con Deliberazione di G.R. n.15/15 del 19 aprile 2007;

RITENUTA la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n. 88 del 31.12.2024 che ha assegnato al sottoscritto la direzione del Settore 5 (Servizio Attività Produttive - Ufficio Mercati) e contestualmente nominato quale Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679 del suddetto Settore;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del d.lgs. n.267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (TUEL);

DATO ATTO che il presente atto non comporta, in questa fase, né impegni di spesa né diminuzione di entrate.

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Ai sensi e per gli effetti e con i poteri e le competenze di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

DETERMINA

per le motivazioni di cui in parte narrativa, da intendersi qui per integralmente trascritte e riportate,

1. di approvare, come parti sostanziali ed integrali del presente provvedimento:

- l'avviso pubblico al fine di rendere note le modalità per la presentazione delle domande per l'assegnazione di n. 7 posteggi del settore alimentare, n. 47 posteggi del settore non alimentare e

- n. 6 posteggi riservati agli imprenditori agricoli, resisi disponibili a seguito di decadenza o cessazione;
- il modulo di istanza (Allegato 1);
 - l'elenco delle postazioni disponibili (Allegato 2);
 - la planimetria delle postazioni disponibili (Allegato 3).
2. di precisare che, in via eccezionale e transitoria, fino all'adeguamento del nuovo Regolamento comunale del commercio su aree pubbliche, lo scambio dei posteggi tra operatori appartenenti al medesimo settore merceologico è consentito esclusivamente attraverso la procedura di miglitoria, come disciplinata dal presente avviso, senza modifica del numero, della tipologia e della localizzazione complessiva dei posteggi previsti dal Piano comunale vigente;
 3. di stabilire che l'effettivo trasferimento dei concessionari, sia per miglitoria che per scambio posteggi, avverrà a decorrere dal 1° gennaio 2026;
 4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento e dell'avviso allegato sul sito istituzionale del Comune di Alghero e all'Albo Pretorio online, ai fini della massima conoscenza.

Il Dirigente

Paolo Greco / ArubaPEC S.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)