

## FAQ

### DOMANDE FREQUENTI

(Aggiornate 22.07.2025)

**Bando pubblico per l'aggiornamento della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel Comune di Alghero.**

**1 – DOMANDA:** “Dovrei fare la domanda, ma al momento sono incinta e ho il termine intorno al 29 settembre, dovrei partorire entro il 9 ottobre. Al momento, nel nucleo familiare siamo in 4, poi con l'arrivo del nascituro saremo in 5.

Devo attendere all'ultimo momento ed aspettare la nascita, oppure posso fare la domanda da subito indicando ora gli attuali 4 componenti nel nucleo familiare, e poi comunicare i cambiamenti del nucleo familiare in un secondo momento (saremo 5 componenti)?”

**1 – RISPOSTA:** Tutti i requisiti di cui all'art. 2 del Bando e tutte le condizioni soggettive e oggettive devono esistere al momento della domanda, comprese quelle che riguardano la composizione del nucleo familiare. Considerato il caso particolare, si può presentare la domanda da subito con l'indicazione del nucleo familiare attuale, cioè 4 componenti, allegando alla stessa una nota in cui si comunica la particolare situazione. Si dovrà integrare la domanda comunicando la nuova composizione del nucleo familiare entro la data di scadenza del Bando, quindi entro il 14/10/2025.

**2 – DOMANDA:** “Abito in un alloggio che mi è stato concesso in comodato d'uso senza un formale contratto scritto, gli accordi sono stati presi verbalmente come consentito dalla normativa, pertanto non è un contratto registrato, come si richiede nel modulo di domanda. Cosa posso fare in merito?”

**2 – RISPOSTA:** Il comodato d'uso gratuito, redatto in forma verbale o scritta, è il contratto con il quale una parte consegna all'altra un bene mobile o immobile, affinché se ne serva per un tempo o per un uso determinato, con l'obbligo di restituire lo stesso bene ricevuto. (art. 1803 del c.c.).

La registrazione è obbligatoria solo per i contratti di comodato d'uso in forma scritta. Nel caso specifico ai fini del procedimento di cui al Bando, occorre allegare alla Domanda la “Dichiarazione di comodato d'uso di Unità immobiliare” nella quale saranno indicati i dati catastali dell'immobile, in modo tale da consentire, in fase di istruttoria, la verifica di quanto dichiarato sulla domanda in merito ai vani e mq dell'immobile in cui si abita.

La suddetta dichiarazione è disponibile sul Sito Istituzionale del Comune o presso gli uffici dei Servizi Sociali, può essere richiesta anche tramite mail, all'indirizzo dedicato: [erp@comune.alghero.ss.it](mailto:erp@comune.alghero.ss.it)