



**MUNICIPI DE L'ALGUER
COMUNE DI ALGHERO**

**SERVICI DEMANI I PATRIMONI
SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO**

AVVISO PUBBLICO

**PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA GRATUITA DELLA RACCOLTA DELLE OLIVE SUI TERRENI DI
PROPRIETA COMUNALE NELLA STAGIONE 2026/2027.**

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 320 del 30.09.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stata espressa la volontà di procedere all'affidamento a terzi della raccolta delle olive prodotte dalle piante di proprietà comunale per la stagione 2026/2027.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO

In esecuzione della propria Determinazione n. 3019 del 08/10/2026 con cui viene approvato il presente bando per l'assegnazione del diritto di raccolta delle olive dagli alberi di proprietà comunale, con l'onere di provvedere alla potatura e alla pulizia delle suddette piante;

RENDE NOTO

Che è indetto un avviso pubblico per la concessione temporanea e gratuita della raccolta delle olive sui terreni di proprietà comunale.

Il Comune di Alghero è infatti proprietario di aree ove sono presenti alberi di olivo, collocati in diverse zone del territorio comunale di seguito indicate:

- area di proprietà dell'amministrazione comunale sita **in via Lussu**, identificata in Catasto Terreni con foglio 78, mappali 593, 595 e 597/parte;
- area di proprietà dell'amministrazione comunale sita **in via E. Berliguer**, angolo **via della Resistenza**, identificata in Catasto Terreni con foglio 71, mappali 4238/parte;
- area di proprietà dell'amministrazione comunale sita **in località Caragol**, identificata in Catasto Terreni con foglio 66, mappale 447/parte, 559, 608, 615, 620, 542, 637, 685, 743, 744;
- area comunale sita in **Via Giovanni XXIII**, identificata in Catasto Terreni con foglio 71, mappali 4954 e 4955;
- area comunale presso la sede denominata **"Sant'Anna"**, identificata in Catasto Terreni con foglio 78, mappali 1398;

L'Amministrazione Comunale intende concedere a persone disoccupate o pensionate residenti nel territorio, che ne abbiano interesse, la raccolta delle olive compresa la pulizia e la potatura degli alberi per l'annata olearia 2026/2027, ai seguenti patti e condizioni:

- la raccolta avverrà a titolo gratuito con mezzi, strumenti e manodopera da parte dell'assegnatario;
- il frutto della raccolta può essere destinato al solo consumo personale, è fatto espressamente divieto di commercializzarlo;
- la raccolta comporta, a carico degli assegnatari, l'onere della pulizia e delle successive operazioni di potatura e smaltimento delle ramaglie derivanti;
- gli assegnatari dovranno assumersi ogni responsabilità, con conseguente esonero dell'amministrazione Comunale da eventuali danni a persone o cose o per eventuali infortuni che dovessero accadere durante la raccolta o a seguito della stessa e dovranno impegnarsi ad eseguire le operazioni nella massima sicurezza;
- i soggetti assegnatari, qualora si accertassero danni alle piante o alle proprietà comunali — oltre al risarcimento del danno arrecato - non potranno accedere ad assegnazioni per gli anni futuri, così come nel caso in cui venisse accertato il mancato rispetto, anche in parte, degli impegni assunti;
- la persona che si aggiudicherà la raccolta delle olive, al momento della consegna delle piante, dovrà presentare una dichiarazione con la quale *“esonera l'amministrazione comunale da qualsiasi tipo di responsabilità per danni a cose e/o a persone, partecipanti all'attività di raccolta e/o terzi, che si dovessero verificare durante i lavori di pulizia, potatura e raccolta delle olive”*;
- gli oliveti assegnati non sono cedibili e né trasmissibili a terzi a nessun titolo, l'assegnatario non potrà affittare in nessuna forma il terreno concesso per la raccolta delle olive;
- negli oliveti assegnati la raccolta dovrà essere eseguita personalmente dall'assegnatario o con l'aiuto dei componenti il proprio nucleo familiare e comunque non potrà avvalersi di manodopera retribuita;
- non potrà essere svolta sul terreno attività diversa da quella della raccolta delle olive e non potrà essere effettuata la vendita dei prodotti della raccolta;
- l'assegnatario è tenuto a rispettare i limiti degli olivi assegnati;
- l'assegnazione degli oliveti verrà effettuato a seguito di sorteggio.

Il Comune, per motivi di interesse generale, si riserva la facoltà di risolvere in qualsiasi momento l'affidamento senza che l'affidatario possa vantare pretese economiche di compenso e/o risarcimento a qualsiasi titolo.

Allo scopo di verificare il rispetto da parte del Concessionario degli oneri che questo assume a seguito dell'affidamento, sono previsti controlli di natura tecnica da parte del Comune. Il Concessionario dovrà in ogni momento rendersi disponibile a visite di controllo eseguite dal personale del Comune e della Polizia Municipale. Possono presentare domanda per la Concessione dei terreni finalizzata alla raccolta delle olive secondo le finalità espresse nel presente Avviso tutti i cittadini che abbiano i seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Alghero
- essere pensionati o disoccupati
- essere in grado di svolgere in modo diretto la corretta tenuta degli olivi e non avere altri appezzamenti di terreno coltivati a oliveto, in proprietà o altro titolo, né svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o terzi;

Tali requisiti dovranno essere dichiarati dal richiedente nel modulo allegato al presente avviso.

Ad ogni domanda corrisponderà l'assegnazione in concessione di una delle aree suddette, fino ad esaurimento;

Nel caso in cui il numero delle istanze presentate fosse superiore al numero di aree da dare in concessione per

la raccolta delle olive, nell'assegnazione l'ufficio dovrà dare priorità ai cittadini che non hanno mai usufruito di tale concessione e a seguire chi è disoccupato;

Nel caso rimangano disponibili più aree, per carenza di cittadini richiedenti, le stesse potranno ~~esse~~ assegnate a coloro che hanno presentato richiesta con un ulteriore sorteggio;

Al beneficiario verrà rilasciata regolare autorizzazione con l'indicazione dell'area assegnata.

L'assegnazione in oggetto ha una durata di 4 mesi ed è revocabile da parte dell'Amministrazione Comunale senza che nessun diritto o risarcimento spetti in tal caso. Non potrà essere in alcun caso usucapibile.

Gli spazi concessi dovranno essere improrogabilmente riconsegnati dal Concessionario al Concedente entro e non oltre la data di effettiva cessazione della concessione. In caso di esercizio del diritto di revoca da parte del Comune, il Concessionario dovrà provvedere alla riconsegna degli spazi entro il termine di 15 giorni dalla notifica del provvedimento di revoca.

L'istanza di partecipazione, compilata come da modello allegato, deve essere presentata al Comune di Alghero, a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.alghero.ss.it o consegnate a mani presso l'ufficio protocollo del Comune di Alghero entro le ore **23.59 del giorno 20/10/2026**.

All'istanza dovrà essere allegata fotocopia di un documento di identità del richiedente in corso di validità.

E' vietata la presentazione di più istanze da parte di componenti dello stesso nucleo familiare, pena l'esclusione di tali istanze.

Le aree interessate dalla raccolta delle piante di olivo verranno consegnate a partire dall'esecutività della Determinazione di affidamento, che sarà sottoscritta per accettazione dell'assegnazione e di tutte le condizioni dell'avviso;

In ottemperanza al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) il Comune di Alghero, in qualità di titolare, tratterà i dati personali per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

L'avviso è pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Alghero, www.comunealghero.ss.it.

Qualsiasi chiarimento ed eventuali integrazioni e/o modifiche al presente avviso, saranno pubblicati sul sito internet di questa Amministrazione Comunale e pertanto costituisce onere di ogni soggetto interessato consultare il suddetto sito.

Per altri chiarimenti ed informazioni inerenti l'avviso potrà essere contattato l'Ufficio Demanio e Patrimonio in via Sant'Anna n. 38.

Il responsabile unico del procedimento è il Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, dott. Pietro Nurra, e-mail: p.nurra@comune.alghero.ss.it

Il Dirigente

Dott. Pietro Nurra

Nurra
Pietro
09.10.2026
09:59:40
UTC

