

TABELLA 3

Tabella 3 - Altri requisiti prestazionali e funzionali	Dotazione minima	Opzionale
Garantire l'accessibilità e la visitabilità degli ambienti (legge 13) e realizzare Percorsi LOGES nelle aree di pertinenza esterne e nei percorsi interni che portano all'ufficio per l'utenza "legge 68".	X	
Individuare le aree dedicate ai Parcheggi per i dipendenti e per l'utenza dei CPI.		X
Parcheggio per i Disabili collegato ai percorsi LOGES.	X	
Qualora il CPI si articoli su più livelli, o se è necessario superare un dislivello di oltre 1,5 per la fruizione degli spazi, prevedere un ascensore per i diversamente abili.	X	
Privilegiare la localizzazione del CPI vicino ai percorsi dei mezzi pubblici, o adeguare i percorsi dei servizi già presenti.		X
Realizzare la segnaletica stradale per indicare la posizione del CPI, dalle principali vie di ingresso al centro urbano.	X	
E' preferibile una unità immobiliare caratterizzata da buone performance energetiche, valutate con la classe energetica (APE) e sulla base del consumo teorico annuo dei diversi vettori energetici.		X
Non devono essere presenti fenomeni di degrado delle strutture, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: infiltrazioni meteoriche, umidità di risalita, muffa, filature o cedimenti delle strutture portanti e delle portate, sfarinamento delle finiture interne.	X	
Nel caso di interventi di solo acquisto di edificio (senza interventi di riqualificazione energetica successivi), questo dovrà disporre almeno di un attestato di prestazione energetica di classe C (RGS n. 22 del 14/05/2024).	X	