

AVVISO PUBBLICO

Per l'acquisizione di Manifestazioni di Interesse, rivolto alle cooperative sociali di tipo B, da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., su Sardegna Cat, per l'affidamento dei servizi per la gestione dei cantieri LavoRas – art. 2, Legge Regionale 1/2018 – Misura Cantieri di nuova attivazione.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Regione Autonoma della Sardegna, con L.R. n. 01/2018, art. 2, ha autorizzato l'istituzione di un programma integrato plurifondo per il lavoro, denominato "LavoRas", che consente ai Comuni o a soggetti affidatari esterni, quali cooperative sociali di tipo B, di assumere lavoratori con difficoltà di inserimento nel mondo del lavoro, attraverso la presentazione di progetti di cantiere;
- Con Deliberazioni della Giunta Regionale n. 36/56 del 12 settembre 2019 e n. 37/43 del 19 settembre 2019 si è data attuazione alla Misura "Cantieri di nuova attivazione - annualità 2019" all'interno del Programma Plurifondo LavoRAS, disponendo lo stanziamento a favore dei Comuni, quali soggetti attuatori, per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale;
- Con Deliberazione della Giunta regionale n. 50/26 del 10 dicembre 2019 è stato aggiornato il quadro finanziario della Misura "Cantieri di Nuova Attivazione - annualità 2019", destinando all'attuazione dell'intervento le risorse a favore del Comune di Alghero, quale soggetto attuatore, con un finanziamento pari ad € 949.151,00;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 182 del 17.07.2020 il Comune di Alghero ha approvato gli indirizzi operativi del Programma LavoRAS 2019 per n. 8 progetti relativi ai Cantieri di nuova attivazione, tra i quali il seguente:
 - Settore di intervento 6: Patrimonio Pubblico ed efficientamento delle procedure comunali:
 - Ambito di intervento 6.1. g) Cantieri di efficientamento procedurale finalizzato a supportare gli uffici pubblici nell'attuazione di procedure ad alto impatto sullo sviluppo sociale ed economico;
 - Descrizione della tipologia: progetto pari ad € 200.000,00 in attuazione indiretta mediante Soc. Coop. di Tipo B) per l'efficientamento procedurale ad alto impatto sullo sviluppo produttivo ed economico del territorio rivolto alle imprese e all'utenza privata al fine di favorire e semplificare la ricerca documentale e l'accesso agli atti nel Servizio edilizia privata;
- Che ai sensi dell'art. 14 dell'avviso pubblico ASPAL, inerente il programma di cui trattasi, non avendo disponibilità di spazi assunzionali, il Comune di Alghero provvederà all'attuazione dei cantieri attraverso l'affidamento esterno a cooperative sociali di tipo B che sono tenute al rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della Legge 381/91 e ss.mmi;
- Che le Cooperative Sociali denominate di tipo B, secondo il dettato dell'art. 1 della Legge quadro n.381/1991, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di

attività diverse quali agricole, industriali, commerciali o di servizi, finalizzato all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

- l'art. 5 della legge 08.11.1991, n. 381 e successive modifiche ed integrazioni, prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1°, lett. b) della legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sociosanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'I.V.A. sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;
- per l'affidamento del servizio in oggetto si procederà tramite procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), Legge 11 settembre 2020, n. 120, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e nel rispetto delle Linee Guida A.N.A.C.;
- l'affidamento avverrà tramite gestione esterna in favore di una "Cooperativa Sociale del Tipo B", con consultazione di almeno cinque operatori economici regolarmente iscritti, individuati attraverso l'utilizzo del portale e-procurement Sardegna CAT, a mezzo di richiesta di offerta "RdO", con invito rivolto agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse e che risulteranno iscritti alla piattaforma Sardegna Cat nelle categorie merceologiche AL85 (Servizi di politiche attive nel lavoro) e AD25AC (Servizi di elaborazione dati e digitalizzazione);
- è necessario procedere preventivamente con la pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse rivolto nello specifico alle cooperative sociali di Tipo B del Settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo, regolarmente iscritte nell'apposito Albo regionale, che rispettino i vincoli previsti dall'art. 4 della L. n. 381/91 e ss.mm.ii., così come integrati dalla L.R. n.16/1967, modificata dall'art. 8, comma 33, della L.R. n. 3/2008, al fine di individuare quelle che per oggetto sociale e per dotazioni strumentali sono in grado di offrire il servizio oggetto d'affidamento ed alle quali, successivamente sarà rivolta la lettera d'invito;

CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO

che il Comune di Alghero intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di cooperative sociali di tipo B al fine di individuare, nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, i soggetti esterni da invitare alla successiva procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto, da svolgersi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante RdO su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs 50/2016 da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse finalizzate ad individuare gli operatori economici a cui inoltrare l'invito alla procedura negoziale nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, artt. 34 e 42 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii..

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Le cooperative sociali che intendessero manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziale su Sardegna CAT dovranno necessariamente iscriversi alle categorie merceologiche di seguito indicate per l'attuazione dell'ambito progettuale descritto.

1. DESCRIZIONE DEL CANTIERE E IMPORTI DESTINATI ALLA COOPERATIVA

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.182 del 17/07/2020 il Comune di Alghero ha approvato il seguente intervento:

Cantiere 6 – Progetto di completamento della transizione al digitale del servizio edilizia privata e condono edilizio

Settore di competenza: Settore 4 – Servizio Edilizia Privata

R.U.P.: Avv. Lucia Tanchis – email: l.tanchis@comune.alghero.ss.it

Settore di intervento: 6. Patrimonio pubblico ed efficientamento delle procedure comunali

Ambito di intervento: 6.1 Progetti finalizzati alla valorizzazione e al miglioramento della gestione dei beni e delle procedure pubbliche

Descrizione dell'intervento: 6.1.g) Cantiere di efficientamento procedurale finalizzato a supportare gli uffici pubblici nell'attuazione di procedure ad alto impatto sullo sviluppo sociale ed economico.

Il Comune di Alghero, consapevole delle criticità della gestione dei procedimenti tecnico-amministrativi in materia edilizia connessi alla commistione degli archivi cartacei e digitali, intende avvalersi dei finanziamenti Lavoras "CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE" per la integrazione e razionalizzazione degli aspetti procedurali e documentali connessi alla complessa gestione locale e remota (Sportello SUAPE) delle attività.

La presenza di archivi cartacei, digitali locali (incluso il GIS) e digitali remoti (gestiti dalla Regione Sardegna) impone la necessità di armonizzare i formati e rendere compatibili i documenti al fine di snellire le successive attività di ricerca e, riducendo i tempi di svolgimento dei singoli adempimenti, con un impatto estremamente positivo sull'ordinato sviluppo del territorio.

Tali interventi garantiscono l'impiego di personale disoccupato

In particolare, l'intervento dovrà svilupparsi nelle seguenti fasi:

- **Acquisizione del materiale**
- **Digitalizzazione massiva documentale con scanner professionali**, così suddivisa :
 - Preparazione dei documenti con eliminazione di punti metallici ed elastici

- Scansione dei documenti nei formati **A0, A1, A2, A3 e A4** a seconda della tipologia
- Rilascio dei documenti digitali nel formato PDF/A per i documenti testuali e grafici di progetto;
- File Rename;
- Data Entry con alimentazione del gestionale relativo alle pratiche edilizie, in possesso dell'amministrazione

Figure professionali coinvolte:

n. 7 impiegati amministrativi – livello C3/D1 – CCNL cooperative sociali

n. 1 impiegato d'ordine – livello C1- CCNL cooperative sociali

Categoria Merceologica identificata su Sardegna CAT

1) AL85 SERVIZI DI POLITICHE ATTIVE NEL LAVORO;

2) AD25AC SERVIZI DI ELABORAZIONE DATI E DIGITALIZZAZIONE

CANTIERE 5: Attuazione mediante Cooperativa sociale di Tipo B

• <u>SPESE GENERALI RICONOSCIUTE al COMUNE</u>	8.000,00 € 4%
• <u>SPESE GENERALI RICONOSCIUTE alla COOP di TIPO B</u>	32.640,00 € 17%
(di cui: 1) spese di coordinamento: 9.600,00 5%)	
2) spese materiali attrezzature e mezzi: 23.040,00 12%)	
• <u>COSTO del LAVORO</u>	159.360,00 € 79%
(di cui IVA 22% 28.737,05 €	
TOTALE GENERALE	<u>200.000,00 €</u>
(comprensivo di IVA)	

2. DURATA DEL SERVIZIO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 8 mesi consecutivi, per 20 ore settimanali, come approvato dall'ASPAL.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, lett a) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.,

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente indagine di mercato è consentita alle cooperative sociali di tipo b, singole o riunite in raggruppamenti temporanei d'impresa.

Al momento della presentazione della domanda, i partecipanti devono essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e specifico di seguito riportati.

Requisiti di ordine generale:

- La cooperativa sociale deve essere costituita ai sensi dell'art. 9, comma 1 della Legge 381/1991;
- La cooperativa deve essere regolarmente iscritta all'albo regionale – Sezione B a loro dedicato per attività che giustifichino il suo interesse agli assi progettuali prescelti dal Comune di Alghero;
- Iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- Garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi del DPR 445/2000 e della Legge 136/2010;
- Assicurare il rispetto della Legge 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Essere in regola con le norme di cui agli artt. 2,3,4,5 e 6 della Legge 142/2001 relativi al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa;
- Essere iscritti o impegnarsi ad iscriversi, entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sul Portale SARDEGNA CAT nelle seguenti categorie merceologiche: **AL85 Servizi politiche attive nel lavoro e AD25AC Servizi elaborazione dati e digitalizzazione**

Requisiti di ordine specifico:

- Essere attiva da almeno 2 anni;
- Possedere un fatturato globale medio annuo nell'ultimo biennio non inferiore a € 70.000, implementati sino a € 100.000, nel caso in cui l'interesse alla manifestazione sia espresso da una unione di cooperative;
- Assicurare il rispetto dell'art. 4 della Legge 381/1991 e ss.mm.ii., rientrano nella classificazione delle persone svantaggiate:
 - Gli invalidi fisici, psichici e sensoriali;
 - Gli ex degenti di istituti psichiatrici;
 - I soggetti in trattamento psichiatrico;
 - Tossicodipendenti e alcolisti;
 - I minori in età lavorativa che versano in condizioni di difficoltà familiare;
 - I condannati ammessi alle misure alternative al carcere al carcere previste dagli articoli 47, 47-bis, 47-ter e 48 della Legge 354/1975 e ss.mm.ii.;
- La suddetta categoria di persone svantaggiate deve costituire almeno il 30% dei lavoratori impiegati nella cooperativa di tipo B;
- La condizione di persona svantaggiata deve risultare dalla documentazione proveniente da una Pubblica amministrazione, fatto salvo il diritto alla riservatezza;
- Non trovarsi nella condizione di controllato o controllante rispetto ad altre cooperative che svolgono attività analoghe;
- Possedere comprovata esperienza nella digitalizzazione delle pratiche edilizie comunali (Archivio Edilizio Digitale);

Nel caso in cui all'indagine di mercato partecipi una RTI, ciascuna cooperativa sociale di tipo B ad essa appartenente dovrà essere in possesso di tutti i requisiti suddetti.

Obblighi e divieti

L'art. 5 della Legge 381/91 e ss.mm.ii., consente ai comuni la stipula di convenzioni con le cooperative di tipo B per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sanitari, sociali ed educativi, agendo anche in deroga alla disciplina relativa ai contratti nella Pubblica Amministrazione.

Come indicato nell'allegato alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 8/1 del 20/02/2018, le proposte progettuali per ciascun cantiere non possono superare l'importo di € 220.000 a carico del Programma LavoRas. Il Comune dovrà promuovere la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 50/2016.

Le cooperative sociali di tipo B sono tenute ad assumere i soggetti indicati dai Comuni.

La loro selezione è ammessa sulla base di una graduatoria numerica predisposta dal C.P.I. secondo i criteri di anzianità di disoccupazione, ISEE e carico familiare, nonché sull'esito delle procedure selettive effettuate dall'Ente secondo quanto previsto dal programma regionale.

LavoRas riconosce alla cooperativa sociale una quota massima del 17% del costo complessivo del cantiere di cui il 5% per le spese di progettazione e coordinamento, il 12% per l'acquisto di materiali e l'utilizzo di attrezzature e mezzi da impiegare nel corso del programma.

5. MODALITÀ ESPLETAMENTO INDAGINE DI MERCATO

I soggetti interessati in possesso dei requisiti indicati al punto 5, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, redatta compilando il modulo allegato al presente avviso, con il quale dichiareranno:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- b) di essere in regola con gli obblighi contributivi;
- c) di accettare le condizioni previste nel presente avviso;
- d) di autorizzare il trattamento dei dati personali forniti come indicato nel successivo paragrafo "Tutela della riservatezza dei dati personali";
- e) di essere in possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione, ai sensi del punto 5 del presente avviso.

La manifestazione di interesse, firmata digitalmente, dovrà pervenire al Comune di Alghero esclusivamente tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.alghero.ss.it entro il giorno venerdì 23 Luglio 2021.

L'oggetto della PEC dovrà riportare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del Cantiere Lavoras n. 5".

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato;

I soggetti selezionati saranno invitati alla procedura negoziata mediante RDO sulla piattaforma telematica di Sardegna CAT.

6. NUMERO E CRITERI NELLA SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE

I servizi saranno affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara alla quale saranno invitati a partecipare almeno n. 5 soggetti fra quelli ritenuti idonei sulla base della documentazione presentata in fase di manifestazione di interesse; la valutazione delle candidature sarà effettuata dal RUP nel rispetto dei principi enunciati agli art. 30, comma 1, art. 34 e 42 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., quali economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché

nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, così come disposto dall'art. 36, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi in data che verrà successivamente comunicata.

Il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, al soggetto che sia ammesso alla procedura e, valutato il possesso dei requisiti, avrà offerto le condizioni economiche più vantaggiose per l'Amministrazione.

Resta stabilito si d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7. CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- non sottoscritte digitalmente con certificato valido
- pervenute in data successiva ai termini indicati al punto 5 del presente avviso
- che non risultino in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 4 del presente avviso
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella manifestazione di interesse.

8. TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679)** la partecipazione alla procedura dovrà essere compilata con il nome del rappresentante legale e sottoscritta l'informativa allegata sul trattamento dei dati personali (Art. 13 Regolamento UE 2016/679).

Ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento UE n. 679/2016, con particolare riferimento agli artt. 12 e 13, e all'art. 13 e ss. del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di prestare il proprio consenso al trattamento dei propri dati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, par. 1, lett. a), del Reg. UE n. 679/2016, per le finalità di cui al procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per 21 giorni: sull'Albo Pretorio online del Comune di Alghero e sul profilo del Committente della Stazione Appaltante: <https://www.comune.alghero.ss.it/>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Dirigente del Settore 4: Ing. Michele Fois, tel 079. 9978806 - email: m.fois@comune.alghero.ss.it

Allegati:

Allegato A: Modulo di partecipazione

Allegato B: Modulo privacy