



CIUTAT DE L'ALGUER

CITTÀ DI ALGHERO

Sector 3 - Qualitat de la Vida i Polítiques Socials

Settore 3 - Qualità della Vita e Politiche Sociali

Servici 2 - Servizi Social Professional

Servizio 2 - Servizio Sociale Professionale

DETERMINAZIONE

N. 2007 del 25/07/2025

N. Sett. 333 /DS3 del 25/07/2025

**OGGETTO: PROGRAMMA DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI AI CANONI DI LOCAZIONE.
AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI EX ALL'ART. 11
DELLA LEGGE N. 431/98 – ANNUALITA' 2025**

IL DIRIGENTE

Richiamata la Legge n°431/98 con la quale viene istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in condizioni di disagio economico ed in possesso di regolare contratto di affitto;
Visto il Decreto Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 ha stabilito i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi e gli adempimenti degli enti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione del contributo;

Preso atto che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025 recante *“Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11”* è stato

approvato il Bando regionale permanente, con la definizione dei criteri per l'individuazione dei destinatari, delle modalità di determinazione dei contributi e delle attività di monitoraggio in capo ai Comuni;

Ritenuto necessario avviare il procedimento amministrativo per l'assegnazione dei contributi previsti dalla misura in oggetto, comprensivo di tutti gli adempimenti gestionali previsti dalla Delibera G.R. n. 36/36 del 09.07.2025;

Dato atto che la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale dei lavori Pubblici – Servizio Edilizia residenziale, con determinazione n. 1505 prot. N. 30028 del 17/07/2025 avente per oggetto "*Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il Sostegno alla Locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno.*" ha disposto che i Comuni trasmettano il fabbisogno per l'annualità in corso entro il 1 dicembre 2025;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico e del Comunicato avente ad oggetto le modalità e termini di presentazione delle istanze online;

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 05.02.2025 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2025/2027;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 05.02.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027;

- il P.E.G. per il triennio 2025/2027 è in fase di approvazione da parte della Giunta comunale;

Ritenuta la propria competenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e, più specificamente, in virtù del decreto sindacale n. 49 del 25.07.2024 che ha assegnato al sottoscritto le funzioni afferenti la responsabilità dirigenziale del Servizio in epigrafe;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n.267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL);

Dato Atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- **di avviare** il procedimento amministrativo per erogazione dei contributi di cui all' art. 11 della Legge n. 431/98, inclusi tutti gli adempimenti gestionali previsti Deliberazione G.R. n. 36/36 del 09.07.2025;
- **di procedere** alla pubblicazione e diffusione dell'Avviso Pubblico e del relativo Comunicato, quali allegati parte integrante del presente provvedimento;
- **di stabilire** i termini per la presentazione delle istanze **dal 30 luglio 2025 al 30 settembre 2025;**
- **di dare atto** che il citato Avviso pubblico e il relativo Comunicato, attestanti le modalità e i termini di presentazione delle istanze, saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Alghero;
- **di dare atto che** il presente provvedimento soggetto alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33 del 14 Marzo 2013 e ss.mm-ii., quale condizione di efficacia del provvedimento.

Il Dirigente

ALCIATOR ALESSANDRO / ArubaPEC S.p.A.

(Documento informatico firmato digitalmente)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)